



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN Nr. 2478/28.02.2026

1/2	(Nume)	(Prenume)
Subsemnatul /a^1)	CSERE	MAGDOLNA
CNP		
având adresa de comunicare în județul		
orașul/comuna		
sat/sector		
strada:		
nr.		
Bloc.	Sc.	Et.
Ap.	Cod poștal	Telefon
E-mail	Fax	

2/2	(Nume)	(Prenume)
Subsemnatul /a^1)	CSERE	JANOS
CNP		
având adresa de comunicare în județul		
BRASOV orașul/comuna		
sat/sector		
BRASOV strada:		
nr. 3		
Bloc.	Sc.	Et.
Ap.	Cod poștal	Telefon
E-mail	Fax	

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,4976 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 428.374 (lei)^2) adică

patrusutedouăzecișioptmiltreisuteșaptezecișipatrului

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

fiind teren mixt (extravilan/intravilan) prezenta oferta vizează doar partea de extravilan și se vinde condiționat cu intravilanul și împreună cu terenurile din cf.111276 și cf.111277 nu se accepta oferte parțiale de cumpărare din partea preemtorilor.

Date privind identificarea terenului: Județul: BRASOV Orașul/Comuna: TARLUNGENI

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	1,4976	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)		111275	111275
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	62	389/1/1/2	
	Arabil	Observații este teren mixt 1,4976 extravilan, 1,0524 intravilan		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.