



PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

DISPOZIȚIA Nr. 586

Din data de 22.08.2025

privind convocarea Consiliului Local Tărlungeni în ședința ordinară,
în data de 28 august 2025, ora 16:30;

Primarul Comunei Tărlungeni Beșchea Severius-Florin,
Având în vedere prevederile art. 133 alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. a) și alin. 2, alin. 3,
lit. a, alin. 5, art. 135 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1), lit. b din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

DISPUN:

Art. 1. În data de **28 AUGUST 2025, ora 16:30**, membrii Consiliului Local al Comunei Tărlungeni sunt convocați în ședința ordinară, la sediul Primăriei Comunei Tărlungeni, loc. Tărlungeni, str. Zizinului nr. 2, Comuna Tărlungeni, județul Braşov.

PROIECT AL ORDINII DE ZI – ȘEDINȚA 28 AUGUST 2025:

1. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului-teren, înscris în CF 116757 Tărlungeni, în suprafață de 641 mp, în 2 loturi de teren, în vederea înscrierii în Cartea Funciară – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (dl. Chirila Alexandru, dna. Csiki Judit-Magdolna, dl. Leonte Marius, dl. Otelas Constantin, dl. Seitan Adrian Andrei).

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării organigramei și statutului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului comunei Tărlungeni – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (dl. Chirila Alexandru, dna. Csiki Judit-Magdolna, dl. Leonte Marius, dl. Otelas Constantin, dl. Seitan Adrian Andrei).

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Balint Endre, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Butcaru Andreea, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

3. Proiect de hotărâre privind acordul de numire a persoanei propuse să exercite control financiar preventiv propriu la SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (dl. Chirila Alexandru, dna. Csiki Judit-Magdolna, dl. Leonte Marius, dl. Otelas Constantin, dl. Seitan Adrian Andrei).

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea statului de funcții al SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (dl. Chirila Alexandru, dna. Csiki Judit-Magdolna, dl. Leonte Marius, dl. Otelas Constantin, dl. Seitan Adrian Andrei).

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Balint Endre, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Butcaru Andreea, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului Actului adițional nr. 8/2025 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018, încheiat de Asociația de Transport Brașov (ATBV) cu operatorul de transport regional RATBV SA – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Balint Endre, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Butcaru Andreea, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

6. Proiect de hotărâre privind acordarea către dna. Rotbășan Maria-Elena a unui ajutor banesc pentru efectuarea unor tratamente medicale minorei Cozac Maria-Stefania – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor de consultanță, asistență juridică și reprezentare în justiție, la Tribunalul Brașov, în dosar nr. 25177/197/2022, având ca obiect „partaj judiciar” – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statutului Revizuit și Actualizat al Agenției Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă Brașov – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Balint Endre, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Butcaru Andreea, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

9. Diverse.

Art. 2. (1) Proiectele de hotărâri înscrise pe proiectul ordinii de zi însoțite de referatele de aprobare, rapoartele de specialitate, precum și celelalte documente conexe, în format letric, pe hârtie, sunt puse la dispoziția consilierilor locali prin Serviciul Poliție Locală Târlungeni – comunicare la adresa de domiciliu.

(2) Proiectele de hotărâri înscrise pe proiectul ordinii de zi însoțite de referatele de aprobare, rapoartele de specialitate, precum și celelalte documente conexe sunt puse la dispoziția consilierilor locali în format electronic și pe e-mail.

(3) Proiectele de hotărâri înscrise pe proiectul ordinii de zi însoțite de referatele de aprobare, rapoartele de specialitate, precum și celelalte documente conexe, în format electronic se publică pe pagina de internet a Comunei Târlungeni, www.comunatarlungeni.ro, pentru ca cetățenii interesați să formuleze și să depună amendamente la acestea.

Art. 3. Consilierii locali sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi.

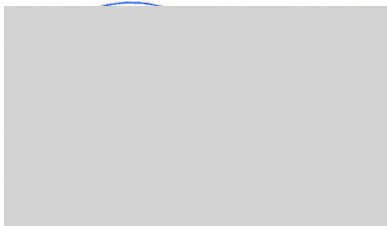
Art. 4. Prezenta dispoziție poate fi contestată conform Legii nr. 554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Secretarul General al Comunei Târlungeni va duce la îndeplinire prezenta dispoziție.

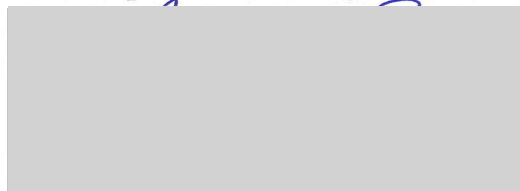
Art. 6. Prezenta dispoziția se comunică:

- Primarului Comunei Târlungeni, jud. Brașov;
- Consilierilor locali convocați;
- Instituției Prefectului Jud. Brașov;
- Pe pagina de internet a Comunei Târlungeni www.comunatarlungeni.ro.

**Primar,
Beșchea Severius-Florin**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General U.A.T
Comuna Târlungeni,
C.J. Cimpoaie Mihail Bogdan**



ANEXA la Dispozitia nr. 586 din data de 22.08.2025

privind convocarea Consiliului Local al Comunei Tărlungeni, în ședință ordinară, în data de 28.08.2025

Am primit Dosarul de sedință, în data de 22.08.2025

1. Ardeleanu David A.U.R. _____
2. Balint Endre U.D.M.R. _____
3. Beșchea Gheorghe P.S.D. _____
4. Bonculescu Gabriel P.N.L. _____
5. Butcaru Andreea A.U.R. _____
6. Cioflînc Maria Adriana P.N.L. _____
7. Chirila Alexandru U.S.R. _____
8. Csiki Judit-Magdolna U.D.M.R. _____
9. Duluman Rimond-Tiberius U.S.R. _____
10. Fejer Laszlo – Balasz U.D.M.R. _____
11. Geczi-Bandi Csaba U.S.R. _____
12. Leonte Marius P.N.L. _____
13. Oțelaș Constantin A.U.R. _____
14. Safta Maria-Elena P.N.L. _____
15. Seitan Adrian Andrei P.S.D. _____
16. Țărean Titel P.N.L. _____
17. Varga Vasile A.U.R. _____



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

REFERAT DE APROBARE

Nr. 214 din data de 04.08.2025

a proiectului de hotărâre

privind dezmembrarea imobilului-teren, înscris în CF 116757 Tărlungeni, în suprafață de 641 mp, în 2 loturi de teren, în vederea înscrierii în Cartea Funciară

Analizând:

-lucrarea de dezmembrare relevată în Memoriul tehnic întocmit de ing. Veres SZABOLCS, autorizație nr. 226/2020, clasa B seria RO-BV-F nr. 0226, a terenului în suprafață 641 mp situat în intravilanul Comunei Tărlungeni, proprietatea lui Iordache Ionel și Iordache Antoanela Georgiana – bun comun, în cotă de 341/641 din imobilul teren și Comunei Tărlungeni – proprietate privată în cota de de 300/641,

- referatul de admitere nr. 134338/14.07.2025 al OCPI Braşov;

- solicitarea nr. 42741/29.07.2025 a coproprietarilor imobilului Iordache Ionel și Iordache Antoanela Georgiana

În conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative cu modificările și completările ulterioare,

Propun Consiliului Local al Comunei Tărlungeni, spre competență analiză și decizie, aprobarea proiectului de hotărâre **privind dezmembrarea imobilului-teren, înscris în CF 116757 Tărlungeni, în suprafață de 641 mp, în 2 loturi de teren, în vederea înscrierii în Cartea Funciară, în forma prezentată.**

Inițiator, PRIMAR
ec. Severius-Florin BESCHEA



Comp Juridic,
c.j. Magdalena MARIN





CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROIECT DE HOTĂRÂRE a Consiliului Local Nr. 215 din data de 04.08.2025

**privind dezmembrarea imobilului-teren, înscris în CF 116757 Tărlungeni, în suprafaţă de 641 mp,
în 2 loturi de teren, în vederea înscrierii în Cartea Funciară**

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în şedinţă..., în data de orele ...;
Având în vedere şi Referatul de aprobare nr. 214/04.08.2025 al iniţiatorului - Beşchea Severius Florin - Primarul Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, lucrarea de dezmembrare relevantă în Memoriul tehnic întocmit de ing. Veres SZABOLCS, autorizaţie nr. 226/2020, clasa B seria RO-BV-F nr. 0226, a terenului în suprafaţă 641 mp situat în intravilanul Comunei Tărlungeni, proprietatea lui Iordache Ionel şi Iordache Antoanela Georgiana – bun comun, în cotă de 341/641 din imobilul teren şi Comunei Tărlungeni – proprietate privată în cota de de 300/641, precum şi referatul de admitere nr. 134338/14.07.2025 al OCPI Braşov,

Văzând Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Amenajare Teritoriu, înregistrat cu nr. 43143/31.07.2025, nr. de înreg. CL 105/07.04.2025,

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, art. 879, art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările si completările ulterioare, Legea 7/1996 a cadastrului şi a publicităţii imobiliare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, Ordinul nr. 600/2023 al Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară,

În temeiul art.87 alin (5), 129 alin. (1), alin (2) lit. c) art. 133 alin (1), art. 134, 136, art.139 alin. (3), lit. g), art.196 alin. (1), lit.a), art. 197 alin (1), art. 243 alin.(1) lit. a), art. 286 alin (1) lit a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare:

HOTĂRÂŞTE:

Art. 1: Se însuşeşte lucrarea de dezmembrare şi se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, înscris în CF 116757 Tărlungeni, în suprafaţă de 641, intravilan, categoria de folosinţă arabil, conform lucrării de dezmembrare relevantă în Memoriul tehnic întocmit de ing. Veres SZABOLCS, autorizaţie nr. 226/2020, clasa B seria RO-BV-F nr. 0226, precum şi referatului de admitere nr. 134338/14.07.2025 al OCPI Braşov, astfel:

- a) **Lotul 1 având numărul cadastral 117234, în suprafaţă de 300 mp**, categoria de folosinţă teren arabil, proprietatea privată a Comunei Tărlungeni;
- b) **Lotul 2 având numărul cadastral 117235, în suprafaţă de 341 mp**, categoria de folosinţă teren arabil, proprietatea lui Iordache Ionel şi Iordache Antoanela Georgiana.

Art. 2 : Se aprobă înscrierea în Inventarul domeniului privat al UAT Comuna Tărlungeni a imobilului teren rezultat din dezmembrare, arătate la art.1 lit a) din prezenta hotarâre.

Art. 3: Se împuterniceşte Primarul Comunei Tărlungeni, dl. Beşchea Severius Florin, prin aparatul de specialitate, în vederea instituirii procedurilor de lucru privind efectuarea documentaţiilor necesare la O.C.P.I. Braşov pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată a UAT Comuna Tărlungeni asupra imobilului rezultat din dezmembrare, arătat la art.1 lit a) din prezenta hotarâre.

Art. 4: Primarul Comunei Târlungeni, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5: Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Initiator Primar,
Severius-Florin BESCHEA



Avizat pentru legalitate
Secretar General, UAT Târlungeni
și Cimpoia-Mihail Băden



Comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN

Hotărâre a fost adoptată: voturi „pentru”; “impotrivă”; “abțineri”
Număr consilieri în funcție: 17
Număr consilieri prezenți la ședință:.....

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Jud. Brașov;
- Primarului Comunei Târlungeni;
- Comp. Urbanism, Amenajare Teritoriu;
- ing. Veres SZABOLCS
- OCPI Brașov;
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie www.comunatarlungeni.ro.

Către Consiliul local Târlungeni

Sussemnatul lordoche lonel [redacted]
cu domiciliul în Com. [redacted] str. [redacted] nr [redacted]
jud. [redacted].

Vă rog a opera dezlipirea terenului în vederea
intabulării construcției pe terenul Primăriei achiziționat
prin programul tineri căsătoriți.

Sata

29.07.2025.

Semnătura

[redacted]



PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Târlungeni, com. Târlungeni, jud. Brasov; cod postal: 507220

Comp.Urbanism, Amenajare Teritoriu
Nr 43143/31.07.2025

CONSILIUL LOCAL TĂRLUNGENI

INREGISTRAT NR. 216

DATA 04.08.2025



RAPORT DE SPECIALITATE IN ATENTIA D-ULUI PRIMAR si a Consiliului Local Tarlungeni.

In urma solicitarii cu nr.42741 din 29.07.2025 cu privire la imobilul inregistrat in cartea funciara 116757 Tarlungeni cad 116757 situat pe strada Closca din localitatea Tarlungeni pentru care se doreste realizarea dezmembrarii in vederea revenirii la starea necesara pentru posibilitatea de intabulare a constructiei realizate de fam.Iordache Ionel care a fost beneficiarul unei suprafete de teren de 300mp conform HCL64/2007 .Alipierea respectiv dezlipirea fiind necesara datorita faptului ca la realizarea constructiei s-au afectat ambele nr.cadastrale si era necesar asigurarea realizarii constructiei pe cadastralul primit in folosinta . Pentru inscrierea in cartea funciara a acestui imobil conform Regulamentul privind avizarea ,receptia si inscrierea in evidentele de cadastru si cartea funciara aprobat cu Ordinul nr. 600/2023, este necesara o hotarare de consiliu local a unitatii administrativ teritoriale care este coproprietar astfel incat sa se poata realiza actul de dezlipire la notarul public apoi acesta se va inscrie in cartea funciara ,cotele de proprietate ramanand aceleasi ca in stadiul initial doar formele parcelelor fiind modificate.

Fata de cele prezentate va rog dispuneti si hotarati.

Intocmit
Tanco Corneliu



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRASOV
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRASOV

Nr. de înregistrare

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subsemnatul(a) **IORDACHE IONEL** domiciliat (ă) în localitatea **SAT** STR. NR. legitimat (ă) cu CI/BI seria nr., CNP , tel./fax e-mail: imputernicesc persoana fizică/juridică **ing. Veres Szabolcs**, conform contract/angajament nr. **22** data **21.02.2025** , pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

- prima înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciara
- recepție cadastrală și înființare carte funciara
 - recepție cu alocare număr cadastral
 - înființare carte funciara
 - recepție cadastrală și înființare carte funciara pentru imobile situate în regiunile de carte funciara supuse Decretului-lege nr. 115/1938
- actualizare informații cadastrale:
- înscriere construcții
 - extindere/rădieră construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței imobilului
 - actualizare categorii de folosință/destinații
 - re poziționare
 - anulare operațiuni cadastrale
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- înregistrarea în planul cadastral a imobilelor situate în regiunile de carte funciara supuse Decretului-lege nr. 115/1938
- înregistrarea în planul cadastral
 - înregistrarea în planul cadastral și înregistrarea altor operațiuni
 - înregistrarea în planul cadastral și înscriere construcție
 - înregistrarea în planul cadastral și extindere/rădieră construcție
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de prima înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație pentru dezlipire/alipire UI
- documentație pentru repartamentare
- documentație pentru supraetajare
- documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase
- îndreptarea erorii materiale a persoanei autorizate

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

- intabularea *)
- înscrierea provizorie **)
- notarea ***)
- rădieră ****)
- îndreptarea erorii materiale *****)

IMOBILUL: UAT TĂRLUNGENI

| Adresă Imobil | | | | | | | Nr. CF/Nr. cad(IE) |
|---------------|----------------|-----------------|------|-------|-------|-----|--------------------|
| Localitate | Strada (Taria) | Număr (Parcelă) | Bloc | Scara | Etaaj | Ap. | |
| Tărlungeni | | | | | | | 116757/116757 |

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată : CU 333/08.07.2025

În baza art. 28*1 din Legea 7/1996, certific ca redarea pe suport informatic s-a făcut după originalul sau copia legalizată a înscrisurii și că nu a fost alterat conținutul acestuia, sub sancțiunea nulității absolute a înscrisurii, recepției sau avizării.

Solicit comunicarea răspunsului:

- prin poștă
- la sediul biroului teritorial
- fax nr.
- email
- RGI Electronic

 Persoana care păstrează originalul sau copia legalizată a înscrisurilor certificate în permanență și în condițiile art. 362 alin. 1 din Legea 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare(*****), este: **IORDACHE IONEL**

Semnat de proprietarul/persoanei interesate

| Serviciu achitat cu chitanța nr. | Data | Suma | Cod serviciu |
|---------------------------------------|------------|------|--------------|
| OP | 10.07.2025 | 120 | 221 |

Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispozițiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 și ale Regulamentului (UE) NR. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în

ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date se de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul General privind protecția datelor), în sensul nedivulgării informațiilor cu caracter personal despre care am luat cunoștință.

NOTĂ: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa postală etc.

* Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.

** Act sub condiție suspensivă, hotărâre judecătorească care nu a rămas nedefinitivă.

*** Incapacitate, locațiunea, preemțiunea, promisiunea de înstrăinare, sechestrul judiciar și asigurător, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice alte fapte sau drepturi personale etc.

**** Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

***** Se va completa una din variantele de comunicare.

***** Se va menționa eroarea materială.

***** Se completează cu datele corespunzătoare responsabilului cu protecția datelor desemnat la nivelul fiecărui OCPI.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rdp_brasov@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0268471808.

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRAȘOV

BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRAȘOV

DECLARAȚIE

Subsemnatul(a) **IODACHE IONEL** domiciliat (ă) în localitatea SAT [REDACTED], STR. [REDACTED] legitimat (ă) cu CI/BI seria [REDACTED] nr. [REDACTED], CNP [REDACTED] prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar/posesor/deținător/reprezentant legal al imobilului situat în. . . TĂRLUNGENI - C.F. 116757, nr. CAD. 116757,, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal cu privire la falsul în declarații, că:

am indicat persoanei autorizate limitele și vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;

am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de **641 mp**, comunicată de persoana autorizată;

am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;

am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI;

imobilul nu se află în litigiu/se află în litigiu - cu imobilul ID, nr. dosar, instanța obiect;

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **VERES SZABOLCS**/ autorizație categoria/clasa **B** seria **RO-BV-F nr. 0226** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate CU 333/08.07.2025

., în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data **10.07.2025**.

Proprietar/posesor/deținător/reprezentant legal
(semnătură)

Persoană autorizată
(semnătură)

Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispozițiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 și ale Regulamentului (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), în sensul nedivulgării informațiilor cu caracter personal despre care am luat cunoștință.

Notă:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

**)Se completează cu datele corespunzătoare responsabilului cu protecția datelor desemnat la nivelul fiecărui OCPI*

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă,

Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rp_d_brasov@ancpi.ro*, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0268471808*).



PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Târlungeni, com. Târlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 333 din 08.07.2025

În scopul **DEZMEMBRARE IMOBIL**

Ca urmare a Cererii adresate de **IORDACHE IONEL** cu domiciliul/sediul*2) în judeţul **BRASOV**, municipiul/oraşul comuna _____, satul _____ sectorul, cod poştal „, str _____ nr. _____, bl. „, sc., et., ap. „, telefon/fax, e-mail _____, înregistrată la nr. **38938** din **01.07.2025**

pentru imobilul - teren şi/sau construcţii -, situat în judeţul **BRASOV**, municipiul/oraşul/comuna **TARLUNGENI – SAT TARLUNGENI**, sectorul _____, cod poştal **507220**, str. **CLOSCA** nr. **FN**, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, sau identificat prin C.F. **Nr 116757 nr. CAD 116757 în suprafaţa de 641 mp**

în temeiul reglementărilor Documentaţiei de urbanism nr.2464/2007, faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Judeţean nr 296/22.12.2008 şi Hotărârea Consiliului Local . nr 138. /25.10.2007 prelungita cu HCL 151/29.12.2023 în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

- REGIMUL JURIDIC:** Terenul este proprietatea privată IORDACHE IONEL SI IORDACHE ANTONELA GEORGIANA SI respectiv COMUNA TARLUNGENI conform extras de carte funciara cu drept de folosinta in favoare fam.lordache
- REGIMUL ECONOMIC:** Terenul se afla in INTRAVILANUL comunei Tarlungeni conform PUG aprobat 138/25.10.2007. are categoria de folosinta arabil fiind situata in zona de locuinte LI .
- REGIMUL TEHNIC:**

Se va realiza dezlipirea in doua imobile in baza documentatiei realizate de exp. Veres Szabolcs , rezultand dupa cum urmeaza:

Lot1-300mp-arabil
Lot2-341mp-arabil

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/ poate fi utilizat în scopul declarat pentru/întrucât:

DEZMEMBRARE IMOBIL

Certificatul de urbanism nu ţine loc de autorizaţie de construire/desfiinţare şi nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcţii.

4. OBLIGAŢII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii - de construire/de desfiinţare - solicitantul se va adresa autorităţii competente pentru protecţia mediului:

Agentia pentru protectia mediului Brasov, str. Politehnicii, nr. 3, Brasov

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE şi prin Directiva Consiliului şi Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe în legătură cu mediul şi modificarea, cu privire la participarea publicului şi accesul la justiţie, a Directivei 85/337/CEE şi a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligaţia de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze şi să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiţiei publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfăşoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii la autoritatea administraţiei publice competente.

În aceste condiţii:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligaţia de se prezenta la autoritatea competentă pentru protecţia mediului în vederea evaluării iniţiale a investiţiei şi stabilirii necesităţii evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării iniţiale a investiţiei se va emite actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului.

În situaţia în care autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte necesitatea evaluării efectelor investiţiei asupra mediului, solicitantul are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente cu privire la menţinerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii.

În situaţia în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiţiei asupra mediului, solicitantul renunţă la intenţia de realizare a investiţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIIȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism;
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) documentația tehnică - D.T., după caz:

D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.

c) Fișele tehnice necesare emiterii Acordului Unic

c.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura :

alimentare cu apă

Aviz SGA Olt sucursala Brasov

alimentare cu energie termica

alimentare energie electrica

telefonizare

salubritate

c.2. Avize și acorduri privind:

prevenirea și stingerea incendiilor

Avizele și acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora

d.2. Alte avize/acorduri Raport de verificare proiect

d.3. Studii de specialitate: PLAN TOPOGRAFIC CU COTE vizat de OCPI

d.3.1. Studiu geotehnic SI Verificare AF

d.5. Acord sub forma autentica a vecinilor afectati de imprejurire și proces verbal de vecinatate semnat și întocmit de expert topograf autorizat.

d.6. Dovada de luare în evidență a parti de arhitectura din proiectele PAC/PAD.

CERTIFICATUL DE URBANISM NU TINE LOC DE AUTORIZARE DE CONSTRUIRE/DESFIIȚARE SI NU CONFERA DREPTUL DE A EXECUTA LUCRARI DE CONSTRUCTII

Prezentul Certificat de urbanism are valabilitate 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR
BESCHEA SEVERIUS FLORIN

SECRETAR GENERAL UAT TARLUNGENI
CIMPOAIE MIAHAIL BOGDAN

Achitat taxa de lei, conform Chitanței nr. 20250

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de 08.07.2025

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea Certificatului de urbanism

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR
L.S.

SECRETAR GENERAL UAT TARLUNGENI

Compartiment urbanism

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de lei, conform Chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Imobilul este amplasat în Intravilanul Loc. Târlungeni, Jud. Braşov.
2. **Tipul lucrării:** Dezlipire imobil.
3. **Suprafaţa imobilului supus recepţiei:** 641 mp.
4. **Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării şi/sau a situaţiei tehnice şi juridice/istoricului:** Prezenta documentaţie se execută în scopul dezmembrării imobilului identificat cu Nr. Cad. 116757 înscris în C.F. Nr. 116757 Târlungeni, având suprafaţa din acte de 641 mp şi măsurată de 641 mp, în 2 loturi, conform CU 333/08.07.2025

5. Descrierea generală a operaţiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea şi identificarea imobilului, descrierea construcţiei, etc:

Proprietarul a prezentat extrasul de Carte Funciara, PAD-ul pentru imobilul Nr. cad. 116757, deasemenea a indicat imobilul şi limitele acestuia, fiind situat în Loc. Târlungeni, Jud. Braşov.

Terenul a fost identificat si localizat dupa numărul cadastral si ca urmare a ridicării topografice efectuate s-a constatat faptul ca limitele imobilului înscris în C.F. Nr. 116757 Uat Târlungeni corespund cu cele din precedenta documentaţie avizată.

Acest imobil împrejmuit parţial.

Pe imobilul în cauză există o construcţie locuinţă cu regim de înălţime P+M, neintabulată., neintabulată.S constr. la sol: 106mp , S. constr. desfăşurată: 212mp.

Imobilul este înscris în C.F. nr. 116757 Târlungeni, cu nr. cad. 116757 teren arabil, intravilan, în suprafaţa actelor de 641 mp şi suprafaţa măsurată de 641 mp, proprietari: IORDACHE IONEL, IORDACHE ANTONELA GEORGIANA şi COMUNA TÂRLUNGENI.

6. Operaţiuni de specialitate realizate:

Măsurătorile s-au realizat prin metoda cinematică în timp real (RTK) cu ajutorul serviciului RTK PREMIUM. Punctele de ridicare au fost determinate prin metoda RTK, cu ajutorul aparatului GPS TOPCON FC-5000 HYPER SR cu ajutorul căruia s-au efectuat măsurători către punctele caracteristice ale proprietăţii şi către alte detalii necesare întocmirii planului de amplasament şi delimitării corpului de proprietate. Punctele radiate sunt încadrate în sistemul de coordonate Stereografic 1970 şi sistem de referinţă Marea Neagră 1975.

Compensarea punctelor radiate s-a făcut cu ajutorul unui program de specialitate adecvat măsurătorilor topografice.

Punctele de planimetrie şi altimetrie au fost măsurate cu sistemul GPS GPS TOPCON FC-5000 HYPER SR folosind staţia permanentă GDBV 3.0 prin metoda RTK single station şi prin metoda RTK Virtual Reference Station – serviciul RTK PREMIUM.

Punctele măsurate vor fi descărcate şi prelucrate pe calculator cu ajutorul unui program de specialitate adecvat, unde vor rămâne stocate pentru prelucrarea planurilor necesare întocmirii documentaţiei.

În urma prelucrării datelor a rezultat planul de amplasament și delimitare cu inventarul de coordonate și calculul analitic al suprafeței:

Nr. Cad 116757
C.F. 116757 Târlungeni

| Numar Punct | Y [m] | X [m] |
|--------------------------|------------|------------|
| 58 | 559846.357 | 461681.988 |
| 53 | 559856.813 | 461693.799 |
| 26 | 559863.322 | 461681.050 |
| 25 | 559867.128 | 461673.084 |
| 59 | 559858.965 | 461664.191 |
| 24 | 559858.041 | 461663.185 |
| 62 | 559857.641 | 461662.800 |
| 23 | 559856.780 | 461661.971 |
| 22 | 559853.774 | 461659.085 |
| 19 | 559848.177 | 461653.777 |
| 8 | 559834.533 | 461668.632 |
| 46 | 559837.991 | 461672.538 |
| 47 | 559838.813 | 461673.467 |
| 61 | 559843.491 | 461678.751 |
| 60 | 559845.333 | 461680.832 |
| Suprafata = 641mp | | |

Lotul 1

| Numar Punct | Y [m] | X [m] |
|--------------------------|------------|------------|
| 19 | 559848.177 | 461653.777 |
| 8 | 559834.533 | 461668.632 |
| 46 | 559837.991 | 461672.538 |
| 47 | 559838.813 | 461673.467 |
| 61 | 559843.491 | 461678.751 |
| 66 | 559845.693 | 461676.295 |
| 65 | 559847.289 | 461678.047 |
| 64 | 559853.951 | 461671.937 |
| 63 | 559851.589 | 461669.350 |
| 62 | 559857.641 | 461662.800 |
| 23 | 559856.780 | 461661.971 |
| 22 | 559853.774 | 461659.085 |
| Suprafata = 300mp | | |

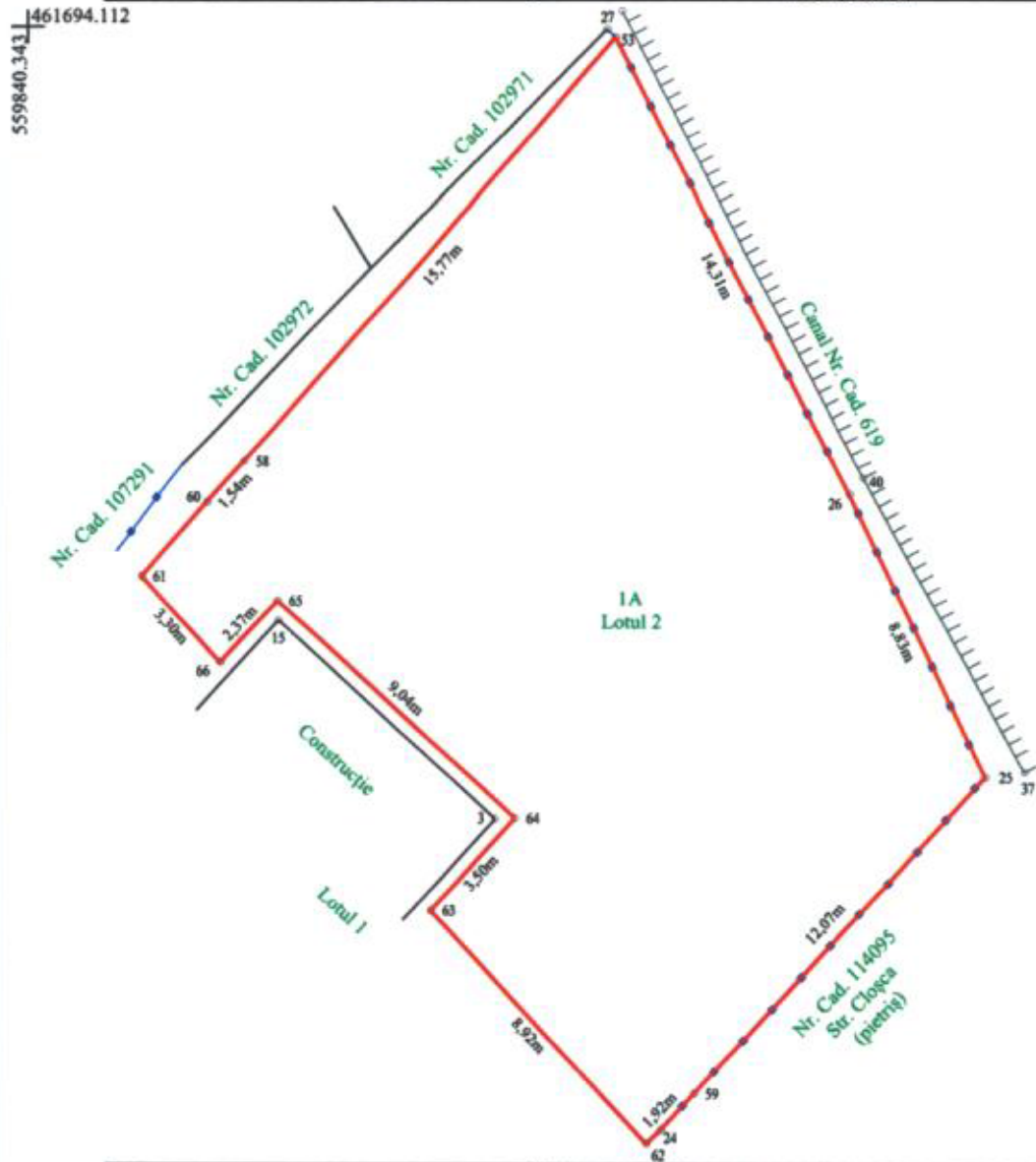
Lotul 2


| Numar Punct | Y [m] | X [m] |
|--------------------------|------------|------------|
| 61 | 559843.491 | 461678.751 |
| 60 | 559845.333 | 461680.832 |
| 58 | 559846.357 | 461681.988 |
| 53 | 559856.813 | 461693.799 |
| 26 | 559863.322 | 461681.050 |
| 25 | 559867.128 | 461673.084 |
| 59 | 559858.965 | 461664.191 |
| 62 | 559857.641 | 461662.800 |
| 63 | 559851.589 | 461669.350 |
| 64 | 559853.951 | 461671.937 |
| 65 | 559847.289 | 461678.047 |
| 66 | 559845.693 | 461676.295 |
| Suprafata = 341mp | | |

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI
SCARA 1:200

ANEXA NR. 16
la Regulament

| | | |
|--------------------|--------------------------------------|--|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| 117235 | 341 | Loc. Târlungeni, Jud. Braşov. |
| Nr. Carte Funciara | | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |
| | | TÂRLUNGENI |

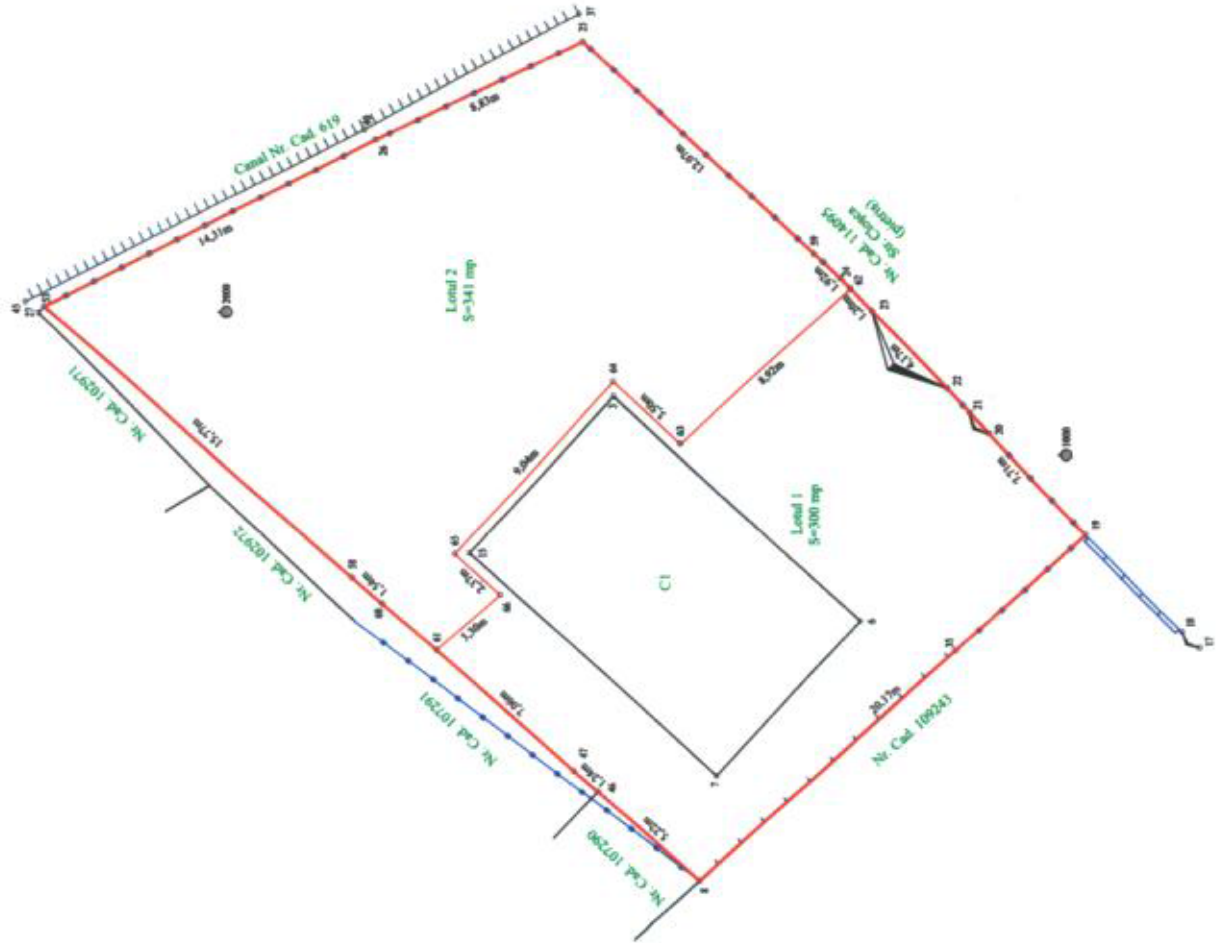


| A. Date referitoare la teren | | | |
|--|------------------------|---|--|
| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentii |
| 1 | A | 341 | Teren împrejmuit parțial cu gard de metal și neimprejmuit între punctele:62-63-64-65-66-61-60-58-53. |
| Total | | 341 | - |
| B. Date referitoare la constructii | | | |
| Cod constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentii |
| Total | | | - |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 341 mp | | | |
| Suprafata din act = 341 mp | | | |
| Executanti: Ing. Veres Szabolcs seria RO-BV-F-0226/2020 | | Autorizatie Categorie B | Inspector |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența | | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral | |
|  | | Semnătura și parafa | |
| | | Data | |
| Data | | Stampila BCPI | |
| | | Rodica Bodriug <small>Digitally signed by Rodica Bodriug Date: 2025.07.14 15:28:43 +0300</small> | |

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZMEMBRARE**
SCARA 1:200

| | | |
|--------------------|---|---|
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată a Imobilului (mp) | Adresa Imobilului |
| 116737 | 641 | Intravilanul Loc. Tîrlungeni, Jud. Bressov. |
| Nr. Carte Funciara | | Unitatea Administrativ- Teritorială (UAT) |
| 116737 | | TĂRLUNGENI |

| SITUAȚIA ACTUALĂ (fațade de dezmembraare) | | SITUAȚIA VIITOARE (dupa dezmembraare) | | | | |
|--|----------------------------|---|--------------|----------------|-----------------------|----------------------|
| Nr. cad | Suprafața de foloșita (mp) | Descriere imobilului | Nr. cad | Suprafața (mp) | Categoria de foloșita | Descriere imobilului |
| 116737 | 641 | Teren partial împrejmuiri. | 117234 | 300 | A | LOTUL 1 |
| | | | 117235 | 341 | A | LOTUL 2 |
| Total | 641 | | Total | 641 | | |
| Executanți: Ing. Veres Szabolcs RO-BV-F 0226/2020 | | Autorizație seria Cașgaria B | | Inspector | | |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înscrisurilor documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren | | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral | | | | |
| Semnatul și ștampila | | Semnatul și parafa | | | | |
| [Redacted] | | Data | | | | |
| Semnat digital de SZABOLCS VERES | | Ștampila BCPI | | | | |
| Data: 2025.07.11 15:29:30 +03'00' | | Rodica Bodriug Data: 2025.07.14 14:23:34 +03'00' | | | | |
| Data | JULIE 2025 | | | | | |





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brasov
Adresa: Localitate: Brasov, Str. Zizinului Nr.46A, telefon 0268470732,
0268471808, fax 0268473101

| | |
|-----------|--------|
| Nr.cerere | 134338 |
| Ziua | 14 |
| Luna | 07 |
| Anul | 2025 |

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei IORDACHE IONEL
Domiciliul Jud. Brasov, UAT Târlungeni, Loc. Târlungeni, Nr. 628

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **134338** din data **14-07-2025**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Târlungeni, Jud. Brasov, UAT Târlungeni avand numarul cadastral 116757 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **117234** situat in Loc. Târlungeni, Jud. Brasov, UAT Târlungeni avand suprafata măsurată 300 mp;
- 2) **117235** situat in Loc. Târlungeni, Jud. Brasov, UAT Târlungeni avand suprafata măsurată 341 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BRASOV la data: 14-07-2025.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Rodica Bodriug



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brasov

| | |
|------------|--------|
| Nr. cerere | 146262 |
| Ziua | 29 |
| Luna | 07 |
| Anul | 2025 |

Cod verificare
100192199214



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 116757 Tărlungeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Brasov, UAT Tărlungeni, Loc. Tărlungeni

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 116757 | 641 | Teren împrejmuit parțial cu gard de lemn, gard de metal, poartă acces și neîmprejmuit între punctele: 8-46-47-60-58-53. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 100007 / 27/05/2025 | | |
| Act nr. 0; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 300/641 1) COMUNA TĂRLUNGENI <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 105240/Tărlungeni, inscrisa prin incheierea nr. 970 din 12/01/2006; (provenita din conversia CF 2826A+58)</i> | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 207, din 19/02/2007 emis de BNP CAZAN MARIA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 341/641 1) IODACHE IONEL, și soția 2) IODACHE ANTONELA-GEORGIANA <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 105507/Tărlungeni, inscrisa prin incheierea nr. 39537 din 21/05/2007; (provenita din conversia CF 3360)</i> | A1 |
| 134339 / 14/07/2025 | | |
| Act Administrativ nr. 134338, din 14/07/2025 emis de OCPI BRASOV; | | |
| B4 | Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.134338/14.07.2025. | A1 |

C. Partea III. SARCINI

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 100007 / 27/05/2025 | | |
| Hotarare nr. 64/2007 emis de Consiliul Local Tărlungeni; | | |
| C1 | Intabulare, drept de FOLOSINȚAgratuita pe durata existentei constructiei, cota actuala 300/641 1) IODACHE IONEL 2) IODACHE ANTONELA-GEORGIANA <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 105240/Tărlungeni, inscrisa prin incheierea nr. 39537 din 21/05/2007; (provenita din conversia CF 2826A+58)</i> | A1 |

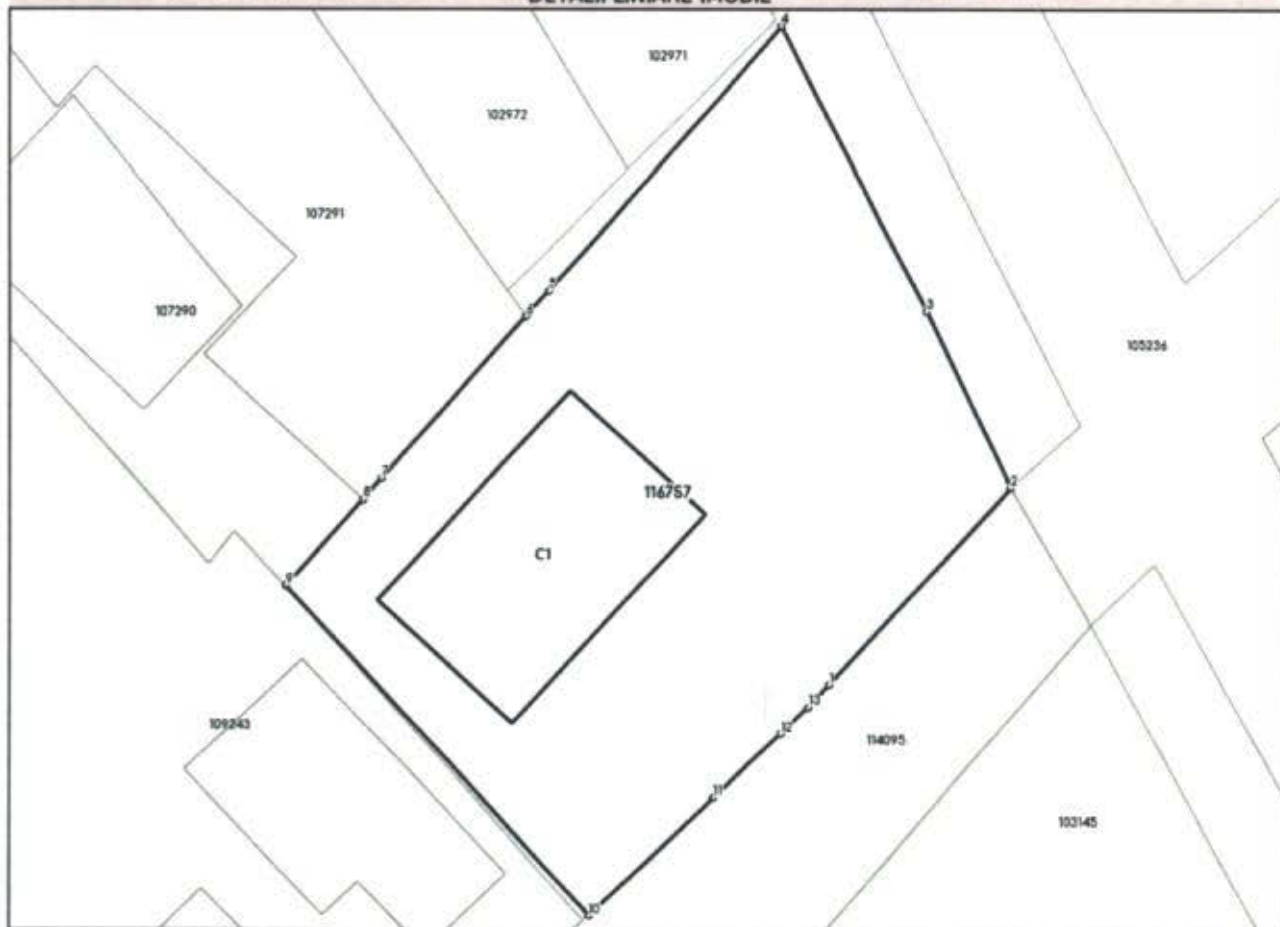
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 116757 | 641 | Teren împrejmuit parțial cu gard de lemn, gard de metal, poartă acces și neîmprejmuit între punctele: 8-46-47-60-58-53. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 641 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 116757-C1 | construcții de locuințe | 106 | Fara acte | S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Construcție locuință, cu regim de înălțime P+M, neintabulată. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment m (m) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 12.071 |
| 2 | 3 | 8.829 |
| 3 | 4 | 14.314 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 4 | 5 | 15.774 |
| 5 | 6 | 1.544 |
| 6 | 7 | 9.836 |
| 7 | 8 | 1.24 |
| 8 | 9 | 5.217 |
| 9 | 10 | 20.17 |
| 10 | 11 | 7.714 |
| 11 | 12 | 4.167 |
| 12 | 13 | 1.75 |
| 13 | 1 | 1.366 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

29/07/2025, 13:18

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brasov

Localitate: Brasov, Str. Zizinului Nr.46A, telefon 0268470732, 0268471808, fax 0268473101

| | |
|-----------|--------|
| Nr.cerere | 134338 |
| Ziua | 14 |
| Luna | 07 |
| Anul | 2025 |

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 116757 / UAT Târlungeni

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Brasov, UAT Târlungeni, Loc. Târlungeni

Comuna/Oraș/Municipiu: Târlungeni

| Nr. cadastral | Suprafața măsurată | Observații / Referințe |
|---------------|--------------------|---|
| 116757 | 641 | Teren împrejmuit parțial cu gard de lemn, gard de metal, poartă acces și neîmprejmuit între punctele: 8-46-47-60-58-53. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă
scara 1:500**



Date referitoare la teren

| Crt | Categoria de folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Taria | Parcelă | Observații / Referințe |
|-----|------------------------|-------------|----------------|-------|---------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 641 | | | |
| | TOTAL: | | 641 | | | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|-----|-----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| 1 | 116757-C1 | construcții de locuințe | 106 | Fara acte | Construcție locuință, cu regim de înălțime P+M, neintabulată. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment r (m) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 12.071 |
| 2 | 3 | 8.829 |
| 3 | 4 | 14.314 |
| 4 | 5 | 15.774 |
| 5 | 6 | 1.544 |
| 6 | 7 | 9.836 |
| 7 | 8 | 1.24 |
| 8 | 9 | 5.217 |
| 9 | 10 | 20.17 |
| 10 | 11 | 7.714 |
| 11 | 12 | 4.167 |
| 12 | 13 | 1.75 |
| 13 | 1 | 1.366 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

| Nr Crt | Numar cerere | Data cerere | Termen eliberare | Obiect cerere |
|--------|--------------|-------------|------------------|----------------------|
| 1 | 134338 | 14.07.2025 | 23.07.2025 | Dezmembrare/Comasare |

Ca urmare a soluționării cererii nr. 134338 înregistrată la data de 14.07.2025, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

| Nr Crt | Identificator electronic | Suprafata (mp) | Adresa |
|--------|--------------------------|----------------|------------------------------|
| 1 | 117234 | 300 | Loc. Târlungeni, Jud. Brasov |
| 2 | 117235 | 341 | Loc. Târlungeni, Jud. Brasov |

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BRASOV la data: 14-07-2025
Situția prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Rodica Bodriug



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

REFERAT DE APROBARE

Nr. 217 din data de 05.08.2025

a proiectului de hotărâre a consiliului local

privind aprobarea modificării organigramei și statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului comunei Tărlungeni

Având în vedere:

- adresa nr. 6785/22.04.2025 a Institutiei Prefectului Judetului Brasov, înregistrata la Primaria Comunei Tărlungeni sub nr. 33029/15.5.2025, prin care s-a comunicat numarul maxim de posturi aferent anului 2025, calculat pentru o populatie a UAT de 13316 locuitori;

-numărul maxim de posturi, potrivit adresei si prin aplicarea prevederilor art. XVII, alin (8), din Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, la nivelul aparatului de specialitate al primarului comunei Tărlungeni este de 65,

- necesitatea unei structuri organizatorice în concordanță cu actele normative în vigoare, precum și în vederea asigurării normativului de personal pentru desfasurarea eficienta, in termenele legale stipulate de actele normative in vigoare, a activitatilor specifice administratiei publice locale, cu încadrarea în numarul maxim de posturi aprobat si a fondurilor bugetare anuale alocate;

-activitățile ce implica prerogativele de putere publica,

- Justificarea tehnică -economică din în referatul nr.3667/04.08.2025 al Comp. Taxe și Impozite Locale, potrivit căruia este imperios necesară cuprinderea în structura organizatorică a instituției a unui compartiment specializat în recuperarea creanțelor pentru asigurarea serviciilor oferite cetățenilor, datorita volumului foarte mare de lucru, luând în considerare extinderea și dezvoltarea comunei în ultima perioadă precum și sumele de bani recuperate/rămase de recuperat de la debitori, fie pe cale amiabilă, fie pe calea executării silite, au cunoscut o creștere constantă și semnificativă, consecință a faptului că, atât numărul debitorilor, cât și valoarea totală a debitelor datorate instituției au înregistrat o creștere accentuată în ultimii ani;

- HCL nr. 17/31.03.2025 privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului comunei Tărlungeni,

În baza art. 136, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supun spre competența analiză și aprobare, Consiliului Local al Comunei Tărlungeni proiectul de hotărâre *privind aprobarea modificării organigramei și statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului comunei Tărlungeni*, conform proiectului de hotărâre.

Inițiator Primar,
ec. Beșchea Severinus Florin

c.j. Magdalena MARIN



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROIECT DE HOTĂRÂRE a Consiliului Local Nr. 218 din data de 05.08.2025

*privind aprobarea modificării organigramei și statului de funcții
ale aparatului de specialitate al primarului comunei Tărlungeni*

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în ședință în data de, orele ...;
Analizând Referatul de aprobare nr. 217/05.08.2025 și Proiectul de hotărâre ale inițiatorului Primarul
Comunei Tărlungeni, d.l Beșchea Severius Florin, necesitatea unei structuri organizatorice în concordanță cu actele
normative în vigoare,

Ținând seama de adresa nr. 6785/22.04.2025 a Institutiei Prefectului Judetului Brasov, înregistrata la
Primaria Comunei Tărlungeni sub nr. 33029/15.5.2025, prin care s-a comunicat numărul maxim de posturi aferent
anului 2025, calculat pentru o populație a UAT de 13316 locuitori,

Văzând Raportul de Specialitate al Compartimentului Juridic nr. 3670/43660/05.08.2025, nr. de înreg. CL
219/05.08.2025, precum și justificarea tehnică -economică din în referatul nr.3667/04.08.2025 al Comp. Taxe și
Impozite Locale, potrivit căruia este imperios necesară cuprinderea în structura organizatorică a instituției a unui
compartiment specializat în recuperarea creanțelor pentru asigurarea serviciilor oferite cetățenilor, datorita
volumului foarte mare de lucru, luând în considerare extinderea și dezvoltarea comunei în ultima perioadă precum
și sumele de bani recuperate/rămase de recuperat de la debitori, fie pe cale amiabilă, fie pe calea executării silite, au
cunoscut o creștere constantă și semnificativă, consecință a faptului că, atât numărul debitorilor, cât și valoarea
totală a debitelor datorate instituției au înregistrat o creștere accentuată în ultimii ani,

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea
actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art 154 alin.1, alin.2, alin.3, art. 391 alin.
(1),alin. (3), art. 405, art. 407, art. 518 alin (1) d), alin. (6), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare, art. XVII, alin (8), din Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-
bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, O.U.G. nr. 18/2017 privind
asistența medicală comunitară, HCL nr. 17/31.03.2020 privind Regulamentul de organizare și funcționare a
Consiliului Local Tărlungeni, HCL nr. 17/2025 privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale
aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tărlungeni,

În temeiul art. 106 alin. (3), art. 129, alin. 2, lit. a, alin.(3) lit.c) alin. 7, lit.b) și c), art. 133 art. 134 alin (1)
lit a), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197 alin (1) și art. 243 alin. (1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea organigramei și statul de funcții ale aparatului de specialitate al
Primarului Comunei Tărlungeni conform *anexelor 1 și 2* care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Odata cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, orice altă prevedere contrară se abroga.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei
Tărlungeni, prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în
condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

ROMÂNIA
Initiator Primar,
Beșchea Severius Florin

Comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN

Avizat pentru legalitate
Secretar General, UAT Comuna Tărlungeni
c.i. Cimpoeșiu Mihail

Hotărâre a fost adoptată: voturi „pentru”; “impotrivă”; “abțineri”
Număr consilieri în funcție: 17
Număr consilieri prezenți la ședință:.....

Prezenta hotărâre se comunică:

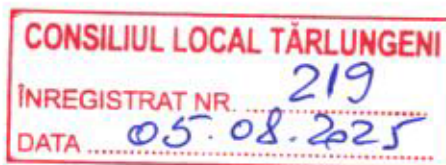
- Primarului Comunei Târlungeni, jud. Brașov;
- Instituției Prefectului Jud. Brașov;
- Compartiment Resurse Umane Salarizare
- Se afișează pe pagina de internet a Comunei Târlungeni www.comunatarlungeni.ro



-PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria @comunatarlungeni.ro
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

Comp. Juridic
nr. 3670/43660/05.08.2025



Aprobat Primar,
Severius-Florea BEŞCHEA



RAPORT DE SPECIALITATE
LA
PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL
privind modificarea organigramei și statului de funcții ale aparatului de specialitate
al primarului comunei Tărlungeni

Institua Prefectului Judetului Brasov a comunicat prin adresa nr. 6785/22.04.2025 înregistrata la Primaria Comunei Tărlungeni sub nr. 33029/15.5.2025, numarul maxim de posturi aferent anului 2025, calculat pentru o populatie a UAT de 13316 locuitori. Numărul maxim de posturi, potrivit adresei si prin aplicarea prevederilor art. XVII, alin (8), din Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, la nivelul aparatului de specialitate al primarului comunei Tărlungeni este de 65.

La nivelul UAT Tărlungeni organigrama si statul de functii ale aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tărlungeni sunt reglementate prin HCL nr. 17/31.03.2025, numarul total de posturi se prezinta astfel:

- Nr. total functii publice 42.
- Nr. total functii publice de conducere 1+2
- Nr. total functii publice de executie 39
- Nr total functii contractuale 18
- Nr. total functii contractuale de conducere 1
- Nr. total functii contractuale de executie 17
- Nr. total functii de demnitate publica 2.
- Nr. total personal 62*
- Nr. Asistenți personali 85
- Total general 147.

NOTA* potrivit art. 9 alin 4) din OUG 18/2017 privind asistența medicală comunitară numărul de personal se exceptează de la numărul maxim de posturi determinat conform OUG nr. 63/2010 pentru unitatea administrativ teritorială

În conformitate cu art. 405 raportat art. 129 alin.3 lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, primarul comunei Tărlungeni propune organizarea si statul de functii ale aparatului de specialitate, structura de posturi stabilindu-se pe baza activitatilor prevazute la art. 370 alin 1-3 din OUG 57/2019 precum si prin raportare la activitatile desfasurate de categoriile de personal prevazute la art 382 din OUG 57/2019.

În conformitate cu prevederile art. 518 alin 6 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completarile ulterioare, intervine reorganizarea activitatii institutiei publice pentru motive temeinic justificate. Justificarea tehnică -economică este cuprinsă în referatul nr.3667/04.08.2025 al Comp. Taxe și Impozite Locale, potrivit căruia sumele de bani recuperate/rămase de recuperat de la debitori, fie pe cale amiabilă, fie pe calea executării silite, au cunoscut o creștere constantă și semnificativă, consecință a faptului că, atât numărul debitorilor, cât și valoarea totală a debitelor datorate instituției au înregistrat o creștere accentuată în ultimii ani. Pentru asigurarea serviciilor oferite cetățenilor, datorita volumului foarte mare de lucru, luând în considerare extinderea și dezvoltarea comunei în ultima perioadă, este imperios necesară cuprinderea în structura organizatorică a instituției a unui compartiment specializat în recuperarea creanțelor.

Structura si specificitatea posturilor prezentate în noua organigrama sunt absolut necesare pentru desfasurarea eficienta, in termenele legale stipulate de actele normative in vigoare, a activitatilor specifice

administratiei publice locale, cu încadrarea în numărul maxim de posturi aprobat și a fondurilor bugetare anuale alocate.

Văzând prevederile art. 391 alin. (1), alin. (3), art. 405, art. 407, art. 518 alin (1) d), alin. (6), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, art. XVII, alin (8), din Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung,

Noua structura organizatorică propusă, cuprinde următoarele modificări:

1. În cadrul Primăriei comunei Târlungeni ființează Serviciul Buget-Contabilitate, Taxe și Impozite Locale, Resurse Umane-Salarizare:

a) Se înființează în cadrul serviciului sus menționat, Compartimentul Recuperare Debite.

b) Se mută 1 funcție publică de execuție vacanta de inspector, cl. I, grad profesional asistent (ID 572436) din cadrul Compartimentului Taxe și Impozite Locale în cadrul Compartimentului Recuperare Debite nou înființat;

c) Se înființează 1 funcție publică de execuție de inspector, cl. I, grad profesional principal, în cadrul Compartimentului Recuperare Debite nou înființat.

Astfel, **Compartimentul Recuperare Debite** face parte din Serviciul Buget-Contabilitate, Taxe și Impozite Local, Resurse Umane Salarizare, se află în directă subordonare a șefului serviciului, și funcționează cu **2 funcții publice de execuție**, după cum urmează:

- 1 funcție publică de execuție vacanta de inspector, cl. I, grad profesional asistent, (mutată din cadrul Compartimentului Taxe și Impozite Locale)

- 1 funcție publică de execuție de inspector, cl. I, grad profesional principal, nou înființată.

2. Compartiment Impozite și Taxe Locale, din structura Serviciul Buget-Contabilitate, Taxe și Impozite Local, Resurse Umane Salarizare, va funcționa cu **5 funcții publice de execuție**, după cum urmează:

- 1 funcție publică de execuție de inspector, clasa I, grad profesional superior, ocupată Brescan Ion ID 174614;

- 1 funcție publică de execuție de inspector, clasa I, grad profesional principal, ocupată Andronachi Gabriela ID 174610;

- 1 funcție publică de execuție de inspector, clasa I, grad profesional principal, ocupată Cordos Emese ID 174620;

- 1 funcție publică de execuție de consilier clasa I, grad profesional principal, ocupată Veliscu Rareș ID 474797;

- 1 funcție publică de execuție de consilier clasa I, grad profesional principal ocupată (vacant temporar) Jitaru Alexandra Giorgia ID 544300;

Componenta serviciilor și compartimente aprobate prin HCL nr. 17/31.03.2025 și despre care nu se face vorbire în prezentul raport, rămân neschimbate.

Fata de cele prezentate, numărul de posturi în noua organigramă propusă se prezintă astfel :

- Nr. total funcții publice **43** față de 42 din vechea organigramă.
 - Nr. total funcții publice de conducere **1+2** neschimbat față de vechea organigramă
 - Nr. total funcții publice de execuție **40** față de **39** din vechea organigramă
 - Nr. total funcții contractuale **18** neschimbat față de vechea organigramă
 - Nr. total funcții contractuale de conducere **1** neschimbat față de vechea organigramă
 - Nr. total funcții contractuale de execuție **17** neschimbat față de vechea organigramă
 - Nr. total funcții de demnitate publică **2**.
 - Nr. total personal **63*** față de **62*** din vechea organigramă
 - Nr. Asistenți personali **85** neschimbat față de vechea organigramă
- Total general **148** fata de 147 din vechea organigramă.

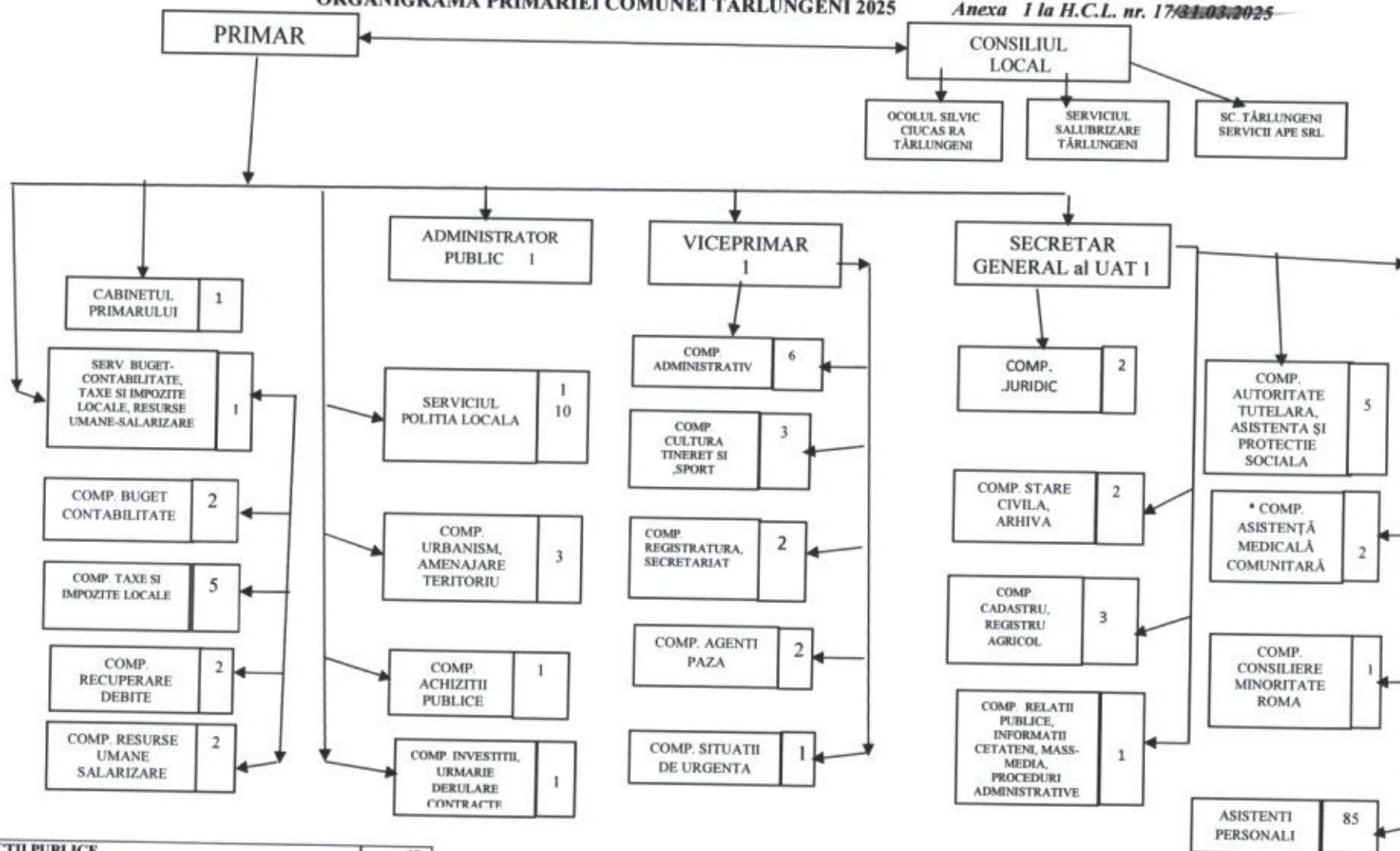
În temeiul art. 129, alin 2) lit a), coroborat cu alin. 3 lit c), art.136, art. 139 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele prezentate, se propune aprobarea modificării organigramei aparatului de specialitate al Primarului Comunei Târlungeni, potrivit anexei 1 și a statului de funcții cuprins în anexa 2.

întocmit,
Comp. Juridic
c.i. Magdalena MARIN

ORGANIGRAMA PRIMARIEI COMUNEI TÄRLUNGENI 2025

Anexa 1 la H.C.L. nr. 17/31.03.2025



| | |
|--|------------|
| NR. TOTAL DE FUNCTII PUBLICE | 43 |
| NR. TOTAL DE FUNCTII PUBLICE DE CONDUCERE | 1+2 |
| NR. TOTAL DE FUNCTII PUBLICE DE EXECUTIE | 40 |
| NR. TOTAL DE FUNCTII CONTRACTUALE | 18 |
| NR. TOTAL DE FUNCTII CONTRACTUALE DE CONDUCERE | 1 |
| NR. TOTAL DE FUNCTII CONTRACTUALE DE EXECUTIE | 17 |
| NR. TOTAL FUNCTII DE DEMNITÄTE PUBLICÄ | 2 |
| NR. TOTAL PERSONAL | 63 |
| ASISTENTI PERSONALI | 85 |
| TOTAL GENERAL | 148 |

Initiator
Primar
Beșchea Severius Florin

Secretar General al UAT TÄrlungeni
/ c.j. Cimpoaie Mihail Bozdan

* NotÄ: cf art. 9 alin 4) din OUG 18/2017 cu mod si comp. ulterioare, posturi exceptate de la numÄrul maxim de posturi determinat conform OUG nr. 63/2010 pentru comuna TÄrlungeni.

STAT DE FUNCȚII 2025

| NR CRT | NUME SI PRENUME | FUNCTIA PUBLICA | | CLASA | GRADUL PROFESIONAL | NIVELUL STUDIILOR | FUNCTIA CONTRACTUALA | | GRAD /TREAPTA PROFESIONAL(A) | NIVELUL STUDIILOR |
|--------|---|-------------------------|-----------------------------------|-------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|------------------------------|-------------------|
| | | DE CONDUCERE | DE EXECUTIE / NIVEL DE SALARIZARE | | | | DE CONDUCERE | DE EXECUTIE | | |
| | DEMNITARI | | | | | | | | | |
| 1. | BEȘCHEA SEVERIUS FLORIN | PRIMAR | | | | | | | | |
| 2. | FEJER LASZLO BALASZ | VICEPRIMAR | | | | | | | | |
| | SECRETAR GENERAL al U.A.T. | | | | | | | | | |
| 1. | CIMPOAIE MIHAIL BOGDAN | SECRETAR GENERAL al UAT | | I | | S | | | | |
| | ADMINISTRATOR PUBLIC | | | | | | | | | |
| 1 | MOISE DANIEL | | | | | | x | | | S |
| | CABINTUL PRIMARULUI | | | | | | | | | |
| 1. | DOLOIU ALEXANDRU | | | | | | | CONSILIER | | S |
| | COMPARTIMENT JURIDIC | | | | | | | | | |
| 1 | MARIN ANDREEA MAGDALENA | | CONS JURIDIC | I | SUPERIOR | S | | | | |
| 2 | VACANT | | CONS JURIDIC | I | PRINCIPAL | S | | | | |
| | COMP. RELATII PUBLICE, INFORMATII CETATENI, MASS-MEDIA, PROCEDURI ADMINISTRATIVE | | | | | | | | | |
| 1. | CSIKI KATALIN | | INSPECTOR | I | SUPERIOR | S | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|---|---------------------|-------------------|----------|------------------|----------|--|---------------------|--|
| | COMP. STARE CIVILA, ARHIVA | | | | | | | | |
| 1 | FELDOREAN ANCUTA | | INSPECTOR | I | SUPERIOR | | | | |
| 2. | PIVASU SERGIU RAREȘ | | REFERENT | III | PRINCIPAL | | | | |
| | COMP. CADASTRU, REGISTRUL AGRICOL | | | | | | | | |
| 1 | GHITĂ DAN ADRIAN | | CONSILIER | I | SUPERIOR | S | | | |
| 2. | TOMOS EMESE | | INSPECTOR | I | SUPERIOR | S | | | |
| 3. | MARIN GEORGE ANTONIO | | CONSILIER JURIDIC | I | SUPERIOR | S | | | |
| | SERV. BUGET-CONTABILITATE, TAXE SI IMPOZITE LOCALE, RESURSE UMANE-SALARIZARE | | | | | | | | |
| 1 | <i>VACANT</i> | <i>SEF SERVICIU</i> | | I | | S | | | |
| | Comp. BUGET, CONTABILITATE | | | | | | | | |
| 1 | BIBO CATALINA GRATIELA | | INSPECTOR | I | PRINCIPAL | S | | | |
| 2 | BIRIS CARMEN | | CONSILIER | I | PRINCIPAL | S | | | |
| | Comp. TAXE SI IMPOZITE LOCALE | | | | | | | | |
| 1 | BRESCAN ION | | INSPECTOR | I | SUPERIOR | S | | | |
| 2 | ANDRONACHI GABRIELA | | INSPECTOR | I | PRINCIPAL | S | | | |
| 3 | CORDOS EMESE | | INSPECTOR | I | PRINCIPAL | S | | | |
| 4 | VELISCU RARES | | CONSILIER | I | PRINCIPAL | S | | | |
| 5 | JITARU ALEXANDRA GIORGIA/CSABA MALVINA | | CONSILIER | I | PRINCIPAL | S | | | |
| | Comp. Recuperare Debite | | | | | | | | |
| 1 | <i>VACANT</i> | | | | | | | | |
| 2 | <i>VACANT</i> | | <i>INSPECTOR</i> | <i>I</i> | <i>ASISTENT</i> | <i>S</i> | | <i>Mutat post</i> | |
| | COMP. RESURSE UMANE-SALARIZARE | | <i>INSPECTOR</i> | <i>I</i> | <i>PRINCIPAL</i> | <i>S</i> | | <i>non infintat</i> | |
| 1 | DAN CARMINA | | INSPECTOR | I | SUPERIOR | S | | | |
| 2 | <i>VACANT</i> | | <i>INSPECTOR</i> | <i>I</i> | <i>SUPERIOR</i> | <i>S</i> | | | |
| | COMP. URBANISM, AMENAJARE TERITORIU | | | | | | | | |
| 1 | BADAN BOGDAN NICOLAE | | INSPECTOR | I | SUPERIOR | S | | | |
| 2 | NEAMTU FLORIN | | INSPECTOR | I | SUPERIOR | S | | | |
| 3 | TANCO CORNELIU | | INSPECTOR | I | SUPERIOR | S | | | |
| | COMP. INVESTITII, URMARIRE DERULARE CONTRACTE | | | | | | | | |
| 1 | BULARCA IONUT REMUS | | INSPECTOR | I | SUPERIOR | S | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--|--------------|-------------------------|------------|-----------------|----------|--|----|----|
| | COMP. ACHIZITII PUBLICE | | | | | | | | |
| 1. | STOICA IONUȚ PETRE | | CONS. ACHIZITII PUBLICE | I | ASISTENT | S | | | |
| | | | | | | | | | |
| | COMP. AUTORITATE TUTELARA, ASISTENTA și PROTECTIE SOCIALA | | | | | | | | |
| 1 | DUCĂ RAMONA ELENA/ NICULAE VICTORIA | | INSPECTOR | I | SUPERIOR | S | | | |
| 2 | FEJER PIROSKA JUDIT | | INSPECTOR | I | SUPERIOR | S | | | |
| 3 | ZAHARIA ECATERINA | | INSPECTOR | I | SUPERIOR | S | | | |
| 4 | FEJER TUNDE | | INSPECTOR | I | PRINCIPAL | S | | | |
| 5 | ANGHEL ELENA NICOLETA | | REFERENT | III | PRINCIPAL | S | | | |
| | | | | | | | | | |
| | * COMP. ASISTENȚĂ MEDICALĂ COMUNITARĂ | | | | | | | | |
| 1 | <i>VACANT</i> | | | | | | | | |
| 2 | BRESCAN CRISTINA | | | | | | ASISTENT MEDICAL COMUNITAR MEDIATOR SANITAR | D | PL |
| | | | | | | | | | G |
| | COMP. CONSILIERE MINORITATE ROMĂ | | | | | | | | |
| 1 | ANDRASI ANDREI | | | | | | INSPECTOR | I | S |
| | | | | | | | | | |
| | SERVICIUL POLITIA LOCALA | | | | | | | | |
| 1 | <i>VACANT</i> | SEF SERVICIU | | I | | S | | | |
| 2 | BULARCA VASILE | | POLITIST LOCAL | I | SUPERIOR | S | | | |
| 3 | SIMON MARIA ALINA | | POLITIST LOCAL | I | ASISTENT | S | | | |
| 4 | <i>VACANT</i> | | <i>POLITIST LOCAL</i> | I | <i>DEBUTANT</i> | S | | | |
| 5 | BENEA MIRCEA-MIHAI | | POLITIST LOCAL | III | SUPERIOR | M | | | |
| 6 | DOBRE IOAN | | POLITIST LOCAL | III | SUPERIOR | M | | | |
| 7 | DURAC DANIEL | | POLITIST LOCAL | III | SUPERIOR | M | | | |
| 8 | DOMNISOR NICOALE SEBASTIAN | | POLITIST LOCAL | III | SUPERIOR | M | | | |
| 9 | DUMITRU NICOLAE OVIDIU | | POLITIST LOCAL | III | SUPERIOR | M | | | |
| 10 | <i>VACANT</i> | | <i>POLITIST LOCAL</i> | <i>III</i> | <i>ASISTENT</i> | <i>M</i> | | | |
| 11 | <i>VACANT</i> | | <i>POLITIST LOCAL</i> | <i>III</i> | <i>DEBUTANT</i> | <i>M</i> | | | |
| | | | | | | | | | |
| | COMP. SITUATII DE URGENTA | | | | | | | | |
| 1 | PARTINKA ATTILA | | INSP. PROTECTIE CIVILA | I | SUPERIOR | S | | | |
| | | | | | | | | | |
| | COMP. REGISTRATURA, SECRETARIAT | | | | | | | | |
| 1 | GIRES ANIKO | | | | | | | | |
| 2 | COLTOFEAN IOANA SIDONIA | | | | | | REFERENT | IA | M |
| | | | | | | | INSPECTOR | II | S |
| | | | | | | | | | |
| | COMP. ADMINISTRATIV | | | | | | | | |
| 1 | TAIZS JANOS | | | | | | INSPECTOR | IA | S |



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

REFERAT DE APROBARE

Nr. 223 din data de 07.08.2025

a proiectului de hotărâre a consiliului local

privind acordul de numire a persoanei propuse să exercite control financiar preventiv propriu la SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL

Având în vedere:

- adresa nr. 290/07.08.2025 a SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL, înregistrată în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni sub nr. 44107/07.08.2025 privind acordul de numire a persoanei propuse să exercite control financiar preventiv propriu în cadrul societăţii ;

- art 2 din Hotărârea nr 6/15.07.2025 a Consiliului de Administraţie al SC Tărlungeni Servicii Ape SRL,

- HCL nr. 67/30.06.2022 prin care SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL a fost înfiinţat şi organizat prin ca serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, organizat în subordinea Consiliului Local al Comunei Tărlungeni, judeţul Braşov, Comuna Tărlungeni având calitatea de asociat unic,

- art. 9 alin.(6) din Ordonanţa Guvernului nr.119/1999 privind controlul intern şi controlul financiar preventiv republicată, cu modificările şi completările ulterioare, potrivit căruia *Desemnarea persoanei care să exercite controlul financiar preventiv propriu şi încetarea calităţii de persoană desemnată se dispun de către conducătorul entităţii publice, cu acordul entităţii publice superioare,*

În baza art. 136, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Supun spre competenţa analiză şi aprobare, Consiliului Local al Comunei Tărlungeni proiectul de hotărâre *privind acordul de numire a persoanei propuse să exercite control financiar preventiv propriu la SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL*, conform proiectului de hotărâre.

Iniţiator Primar,
ec. Beşchea Severius-Florin



c.i. Magdalena MARIN





CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 224 din data de 07.08.2025

privind acordul de numire a persoanei propuse să exercite control financiar preventiv propriu la SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în şedinţă, în data de, orele

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 223/07.08.2025 şi Proiectul de hotărâre al iniţiatorului Primarul Comunei Tărlungeni – d.l Beşchea Severius Florin, precum şi Hot nr. 6/15.07.2025 a Consiliului de Administraţie al SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL privind acordul entităţii publice pentru emiterea unei decizii interne în vederea exercitării activităţii de control financiar preventiv propriu,

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. 3692/44152/07.08.2025 al Comp. Juridic, nr. înregistrare CL 225/07.08.2025,

Văzând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, art. 9 din Ordonanța Guvernului nr.119/1999 privind controlul intern și controlul financiar preventiv republicată, cu modificările și completările ulterioare; Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr.923/11.07.2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu, republicat, cu modificările și completările ulterioare; Ordinului Secretarului General al Guvernului nr.600/20.04.2018 privind aprobarea Codului controlului intern managerial entităților publice, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea nr 6/15.07.2025 a Consiliului de Administrație al SC Tărlungeni Servicii Ape SRL,

În temeiul art.129 alin.(2) lit.a), alin.(3) lit.d), art. 133 alin (1) , art. 134 alin (1) lit a), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin (1), art. 243 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art. 1 Consiliul local al Comunei Tărlungeni își exprimă acordul ca reprezentantul legal al entităţii publice să emită o decizie internă în vederea exercitării activităţii de control financiar preventiv propriu asupra documentelor/proiectelor de operațiuni ce se efectuează din conturile SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL, pentru doamna GANDI ILDIKO, economist în cadrul societății.

Art. 2. SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL răspund de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiator Primar,
Beşchea Severius Florin

Comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN

Avizat pentru legalitate
Secretar General, UAT Comuna Tarlungeni
c.i. Cîmpeanu Mihail Bogdan

Hotărâre a fost adoptată: voturi „pentru”; “impotrivă”; “abțineri”

Număr consilieri în funcție: 17

Număr consilieri prezenți la ședință:.....

Prezenta hotărâre se comunică:

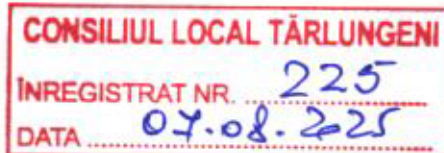
- Instituției Prefectului, Jud. Brasov;
- Primarului Comunei Târlungeni;
- Compartimentului Buget Contabilitate
- SC TÂRLUNGENI SERVICII APE SRL;
- afișarea la sediul Consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie.



PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

Nr. 3692/44152/07.08.2025



Aprobat PRIMAR,
BEŞCHEA SEVERIUS FLORIN

RAPORT DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL privind acordul de numire a persoanei propuse să exercite control financiar preventiv propriu la SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL

Prin adresa nr. 290/07.08.2025 a operatorului TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL, înregistrată în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni sub nr. 44107/07.08.2025, a înaintat autorităţii publice tutelare, spre aprobare, propunerea de numire a persoanei să exercite control financiar preventiv propriu la SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL.

Consiliul de Administraţie al SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL a avizat desemnarea d.nei GANDI ILDIKO, economist în cadrul societăţii, pentru exercitarea controlului financiar preventiv propriu intern.

SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL a fost înfiinţat şi organizat prin HCL nr. 67/30.06.2022 ca serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, organizat în subordinea Consiliului Local al Comunei Tărlungeni, judeţul Braşov, Comuna Tărlungeni având calitatea de asociat unic.

Potrivit art. 9 din OG 119/1999 republicată privind controlul intern şi controlul financiar preventiv:

- (1) Entităţile publice, prin conducătorii acestora, au obligaţia de a organiza controlul financiar preventiv propriu şi evidenta angajamentelor în cadrul compartimentului contabil.
- (2) Conducătorii entităţilor publice au obligaţia să stabilească proiectele de operaţiuni supuse controlului financiar preventiv, potrivit art. 6, documentele justificative şi circuitul acestora, cu respectarea dispoziţiilor legale.
- (5) Controlul financiar preventiv propriu se exercita, prin viza, de persoane din cadrul compartimentelor de specialitate, desemnate în acest sens de către conducătorul entităţii publice. Actul de numire va cuprinde şi limitele de competenţa în exercitarea controlului financiar preventiv propriu. Persoanele desemnate să efectueze aceasta activitate sunt altele decât cele care iniţiază operaţiunea supusă vizei.
- (6) **Desemnarea persoanei care să exercite controlul financiar preventiv propriu şi încetarea calităţii de persoană desemnată se dispun de către conducătorul entităţii publice, cu acordul entităţii publice superioare**, iar în cazul entităţilor publice în care se exercită funcţia de ordonator principal de credite al bugetului de stat, al bugetului asigurărilor sociale de stat sau al bugetului oricărui fond special, cu acordul Ministerului Finanţelor. **Persoanele desemnate cu exercitarea activităţii de control financiar preventiv propriu trebuie să aibă competenţele profesionale solicitate de această activitate.** Ele vor respecta un cod specific de norme profesionale, elaborat de Ministerul Finanţelor, care va cuprinde şi condiţiile şi criteriile unitare pe care entităţile publice trebuie să le respecte în cazul desemnării sau încetării calităţii de persoană desemnată pentru personalul care desfăşoară această activitate.
- (6¹) Exerciţarea vizei de control financiar preventiv propriu de către persoane desemnate de conducătorii entităţilor publice fără acordul prevăzut la alin. (6) atrage răspunderea conducătorului entităţii publice pentru legalitatea, regularitatea şi încadrarea în limitele creditelor bugetare şi/sau de angajament, după caz, stabilite potrivit legii, pentru operaţiunile asupra cărora s-a acordat viza.

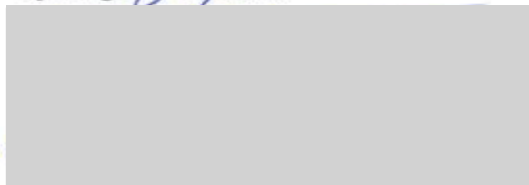
(6^2) Persoanele desemnate să exercite activitatea de control financiar preventiv propriu sunt independente în luarea deciziilor cu privire la exercitarea vizei. Acestora nu li se poate impune în niciun fel acordarea sau refuzul vizei de control financiar preventiv propriu. Pentru actele îndeplinite, cu respectarea prevederilor legale, în exercitarea atribuțiilor de control financiar preventiv și în limita acestora, nu se poate dispune încetarea calității de persoană desemnată pentru exercitarea controlului financiar preventiv.

Prin Ordinul 923/2014 au fost aprobate Normele metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv, prevăzute în anexa nr. 1, și Codul specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu, prevăzut în anexa nr. 2. Potrivit art. 2 din Ordin Conducătorii entităților publice dispun măsurile necesare pentru încadrarea în prevederile normelor metodologice și ale codului specific prevăzut.

Luând în considerare cele mai sus arătate,

Supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local, proiectul de hotărâre privind ***acordul de numire a persoanei propuse să exercite control financiar preventiv propriu la SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL***, în forma prezentată.

Compartiment Juridic
c.j. Magdalena MARIN



TARLUNGENI SERVICII APE SRL

NR. 290 /07.08.2025

STR. ZIZINULUI, NR. 1, LOC. TARLUNGENI

| | |
|-------------|------------|
| PRIMĂRIA | TARLUNGENI |
| INREGISTRAT | 44107 |
| DATA | 07.08.2025 |

CATRE

CONSILIUL LOCAL COM.TARLUNGENI

Prin prezenta va înaintam adresa pentru acordul ca reprezentantul legal al entitatii publice sa emita o decizie interna in vederea exercitarii activitatii de control financiar preventive propriu asupra documentelor/proiectelor de operatiuni ce se efectueaza din conturile SC Tarlungeni Servicii Ape SRL, pentru doamna Gandhi ILDIKO, conform ordinului 923/2014 art 1,2 si OG 119/1999 art.9.

Alaturat va atasez hotararea CA nr.6/15.07.2025 desemnarea pentru exercitarea controlului financiar preventive al SC Tarlungeni Servicii Ape SRL

Va multumim.

ADMINISTRATOR

Ing. Muscalu Vasile



SC TARLUNGENI SERVICII APE SRL

tel: 0726.329.386 | Zizinului 1 – 507220 Tarlungeni RO || tsa@comunatarlungeni.ro

HOTARAREA

Nr.6 din 15.07.2025

Privind Alegerea Administratorului pentru negocierea si semnarea Contractului Colectiv de munca si desemnarea pentru exercitarea CFP Al Tarlungeni Servicii Ape SRL

Consiliul de Administratie al SC Tarlungeni Servicii SRL Com Tarlungeni, intrunit in sedinta in data de 15 iulie 2025 orele 10.00

Avand in vedere prevederile :

1. HCL Tărlungeni nr. 33 /27.04.2023 privind numirea membrilor în Consiliul de Administrație al TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL;
2. HCL Tărlungeni nr. 67 /30.06.2022 privind dobandirea calității de asociat unic al TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL si aprobarea declanșării procedurii de selecție a candidaților pentru 3 (trei) posturi de membru în Consiliul de Administrație al TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL;
3. Actul Constitutiv actualizat al TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL;
4. O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativa a întreprinderilor publice;
5. H.G. nr. 722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;
6. Legea nr. 241/2006 - a serviciilor de alimentare cu apă și canalizare, cu modificările și completările ulterioare;
7. Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, republicată, cu modificările si completările ulterioare
8. Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările si completările ulterioare
9. Legea 367/2022 privind dialogul social, republicata ,cu modificarile si completările ulterioare.
10. Ordinul 923/2014 si OG 119/1999- referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv.

HOTARASTE

Art .1 Se aproba desemnarea Administratorul numit Muscalu Vasile CNP 1580117080049, CI Seria ZV Nr.183801 eliberat la data de 19.01.2018 pentru negocierea si semnarea Contractul colectiv de munca in conformitate cu prevederile art

30. Alin (1) din OUG nr.109/2011, privind guvernanta corporative a intreprinderilor publice si legea 367/2022 privind dialogul social .

Art.2. Se aproba desemnarea D-nei GANDI ILDIKO CNP 2771107084451, CI Seria zv nr.072042 pentru exercitarea controlului financiar preventiv.

Art.3. Secretarul Consiliului de Administratie va comunica prezenta

Hotarare Consiliului Local Com. Tarluneni

Art.4 Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 3 voturi <pentru>, 0 <impotriva> si 0 <abtinere> din numarul total de 3 membri ai Consiliului de Administrare, 3 membrii Consiliului de Administrare. fiind prezenti.

Presedinte
Kajcsa Mihaly



Secretar
Gandi Ildiko





CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

REFERAT DE APROBARE

Nr. 223 din data de 07.08.2025

a proiectului de hotărâre a consiliului local

privind aprobarea statutului de funcții al SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL

Având în vedere:

- adresa nr. 298/07.08.2025 a SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL, înregistrată în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni sub nr. 44348/08.08.2025 prin care a solicitat aprobarea statutului de funcții, pentru corecta evidență a denumirii funcției de „economist”, în loc de „contabil”, raportat la Clasificarea Ocupațiilor din România, fără modificarea numărului de personal;

- HCL nr. 67/30.06.2022 prin care SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL a fost înființat și organizat prin ca serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, organizat în subordinea Consiliului Local al Comunei Tărlungeni, județul Braşov, Comuna Tărlungeni având calitatea de asociat unic,

- art. 129 alin 3) lit c) din Codul administrativ, consiliul local aprobă la propunerea primarului, organizarea și statutul de funcții ale instituțiilor publice de interes local, în speță SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL,

În baza art. 136, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supun spre competența analiză și aprobare, Consiliului Local al Comunei Tărlungeni proiectul de hotărâre *aprobarea statutului de funcții al SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL*, conform proiectului de hotărâre.

Inițiator Primar,
ec. Beșchea Severius-Florin



c.j. Magdalena MARIN





CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 227 din data de 11.08.2025

privind aprobarea statului de funcții al SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în şedinţă, în data de, orele

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 226/11.08.2025 și Proiectul de hotărâre al inițiatorului Primarul Comunei Tărlungeni – d.l Beșchea Severius Florin, precum și adresa nr.298/07.08.2025, înregistrată la Primăria Comunei Tărlungeni sub nr. 44348/08.08.2025 prin care SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL, instituție publică de interes local aflată sub autoritatea Consiliului local al Comunei Tărlungeni, a solicitat aprobarea statului de funcții, pentru corecta evidență a denumirii unei funcții raportat la Clasificarea Ocupațiilor din România, fără modificarea numărului de personal,

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. 3712/44411/11.08.2025 al Comp. Juridic, nr. înregistrare CL 228/11.08.2025,

Văzând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, art. 130, art. 580, art. 586-587, art. 589, alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 1, alin. (2), lit. a), art. 3, alin. (1), alin. (2), alin. (3), alin. (4), art. 6-8 din Legea nr. 51/2006, a serviciilor comunitare de utilități publice republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 53/2003 – Codul Muncii, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 67/30.06.2022, HCL nr. 11/02.02.2023,

În temeiul art.129 alin.(2) lit.a), alin.(3) lit.c), d), alin. (7), lit. n, art. 133 alin (1), art. 134 alin (1) lit a), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin (1), art. 243 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă statul de funcții al SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL, potrivit *Anexei* ce face parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Odata cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, orice altă prevedere contrară se abroga.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Tărlungeni, prin aparatul de specialitate și SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiator Primar,
Beșchea Severius-Florin



Avizat pentru legalitate
Secretar General, UAT Comuna Tarlungeni
/ c.j. Cimpoaie Mihail Bogdan



Comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN

Hotărâre a fost adoptată: voturi „pentru”; “impotrivă”; “abțineri”
Număr consilieri în funcție: 17
Număr consilieri prezenți la ședință:.....

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Jud. Brasov;
- Primarului Comunei Târlungeni;
- Compartimentului Buget Contabilitate
- SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL;
- afișarea la sediul Consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie.



PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

Nr. 3712/44411/11.08.2025



Aprobat PRIMAR,
BEŞCHEA SEVERIUS FLORIN

RAPORT DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL privind aprobarea statului de funcții al SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL

Prin adresa nr. 298/07.08.2025 a operatorului TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL, înregistrată în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni sub nr. 44348/08.08.2025 a înaintat autorității publice tutelare, spre aprobare, statul de funcții sub aspectul **modificării denumirii funcției existente în cadrul societății, de „contabil” cu denumirea de „economist”**.

Potrivit art. 14 lit g) din actul constitutiv actualizat conform HCL nr. 33/27.04.2023 și HCL nr. 43/18.05.2023, asociatului unic al societății îi revine atribuția hotărârii cu privire la orice alte modificări care privesc organizarea și funcționarea societății.

Totodată, potrivit art. 129 alin 3) lit c) din Codul administrativ, consiliul local aprobă la propunerea primarului, organizarea și statul de funcții ale instituțiilor publice de interes local, în speță SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL.

De asemenea, art. 3 alin 1) din Legea nr. 51/2006, a serviciilor comunitare de utilități publice republicată, cu modificările și completările ulterioare reglementează faptul că Serviciile de utilități publice sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale sau, după caz, a asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, conform mandatelor acordate acestora prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre. Serviciile de utilități publice se organizează și se gestionează cu respectarea prevederilor legale, potrivit hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în funcție de gradul de urbanizare, de importanța economico-socială a localităților, de mărimea și de gradul de dezvoltare ale acestora și în raport cu infrastructura tehnico-edilitară existentă.

SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL a fost înființat și organizat prin HCL nr. 67/30.06.2022 ca serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, organizat în subordinea Consiliului Local al Comunei Tărlungeni, județul Braşov, Comuna Tărlungeni având calitatea de asociat unic.

Organigrama și statul de funcții ale SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL au fost aprobate prin HCL nr. 11/02.02.2023.

În prezent se solicită înlocuirea denumirii funcției existente în cadrul societății, de „contabil” cu denumirea de „economist”.

Justificarea modificării denumirii este dată de corecta evidență și înregistrare a denumirii și funcției raportat la Clasificarea Ocupațiilor din România necesară în Registrul de evidență al salariaților.

Arătăm faptul ca **nu intervin modificări în privința numărului de personal**, acesta rămânând neschimbat, așa cum s-a aprobat prin HCL 11/2023, respectiv 17 posturi.

Făță de cele mai sus arătate, supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local, proiectul de hotărâre privind **aprobarea statului de funcții al SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL**, în forma prezentată.

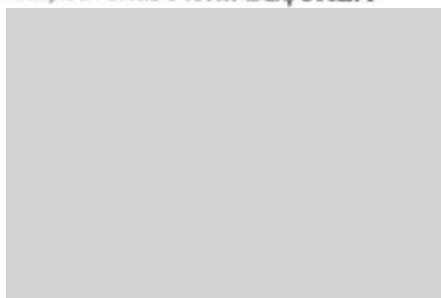
Compartiment Juridic
c.j. Magdalena MARIN

Stat de functii al SC TÄRLUNGENI SERVICII APE SRL

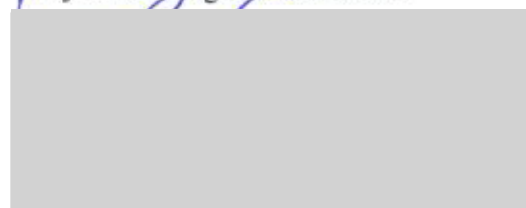
| Nr. crt. | Funcție/post | |
|-----------------|-------------------------------|-----------|
| 1 | Administrator | 1 |
| 2 | Specialist serviciu | 1 |
| 3 | Economist* | 1 |
| 4 | Facturist | 1 |
| 5 | Încasator teren | 3 |
| 6 | Buldoexcavatorist | 1 |
| 7 | Conducător auto/sofer | 2 |
| 8 | Instalator TS | 3 |
| 9 | Sudor electric+electrofuziune | 1 |
| 10 | Lăcătuș mecanic | 1 |
| 11 | Muncitor necalificat | 2 |
| | Total personal | 17 |

*Modificare denumire funcție din „contabil” în ”economist” fără a se modifica numarul total de posturi.

Initiator,
Primar, Severius Florin BEȘCHEA



Avizat pentru legalitate
Secretar General UAT Tărlungeni
c.j. Mihail Bogdan CIMPOAIE



TARLUNGENI SERVICII APE SRL

NR. 298 /07.08.2025

STR. ZIZINULUI, NR. 1, LOC. TARLINGENI

CUI 36920906



CATRE

CONSILIU LOCAL UAT TARLUNGENI

Prin prezenta va transmitem spre aprobare modificare, denumire funcție din "contabil" in "economist"

Justificarea modificării denumirii este dată de corecta evidență și înregistrare a denumirii și funcției raportat la Clasificarea Ocupațiilor din România necesară în Registrul de evidență al salariaților.

Arătăm faptul ca nu intervin modificări în privința numărului de personal, acesta rămânând neschimbat

Alaturat va atasez statul de functii al SC TARLUNGENI SERVICII APE SRL.

Va multumim.

ADMINISTRATOR

Ing. Muscalu Vasile



Stat de functii al SC TÄRLUNGENI SERVICII APE SRL

| Nr. crt. | Funcție/post | |
|-----------------|-------------------------------|-----------|
| 1 | Administrator | 1 |
| 2 | Specialist serviciu | 1 |
| 3 | Economist* | 1 |
| 4 | Facturist | 1 |
| 5 | Încasator teren | 3 |
| 6 | Buldoexcavatorist | 1 |
| 7 | Conducător auto/sofer | 2 |
| 8 | Instalator TS | 3 |
| 9 | Sudor electric+electrofuziune | 1 |
| 10 | Lăcătuș mecanic | 1 |
| 11 | Muncitor necalificat | 2 |
| | Total personal | 17 |

*Modificare denumire funcție din „contabil” în ”economist” fără a se modifica numarul total de posturi.

Administrator,
MUSCALU VASILE





CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

REFERAT DE APROBARE NR. 229/11.08.2025

a proiectului de hotarare a Consiliului Local

privind aprobarea Proiectului Actului adiţional nr. 8/2025 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018, încheiat de Asociaţia de Transport Braşov (ATBv) cu operatorul de transport regional RATBV SA

Având în vedere:

- adresa Asociaţiei de Transport Braşov (AMDDTPBv) nr. 2980/07.08.2025, înregistrată la Primăria Comunei Tărlungeni sub nr. 44515/11.08.2025 prin care a solicitat iniţierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea proiectului Actului adiţional nr. 8/2025 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 1/2018, la nivelul fiecărui UAT membru,
- Hotărârea A.G.A. a Asociaţiei de Transport Braşov nr.42/2025 prin care a fost aprobat proiectul Actului adiţional nr. 8/2025 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 1/2018, încheiat de ATBv cu operatorul de transport regional RATBV SA în numele şi pe seama UAT Tărlungeni,
- Întrucât măsurile ce pot avea natura unui ajutor de stat necesită avizarea prealabilă din partea Consiliului Concurenţei, este necesară adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Local privind aprobarea acestui proiect, în vederea transmiterii documentaţiei către autoritatea competentă.
- modificările propuse prin proiectul Actului adiţional nr. 8 la Contractul de delegare elaborate în conformitate cu prevederile Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European şi al Consiliului privind serviciile de transport public feroviar şi rutier de călători. Acestea vizează, în principal, aprobarea costului unitar/km, fundamentat pe baza datelor transmise de operatorul de transport. Costurile au fost adaptate pe categorii de vehicule. Aceste valori au stat la baza estimării anuale a compensaţiei;
- actualizarea valorilor totale şi medii anuale ale contractului, au fost revizuite prevederile privind redevenţa, iar în contract au fost introduse clauze referitoare la un mecanism predictibil de limitare a riscurilor financiare suportate de unităţile administrativ-teritoriale;
- a fost completat cadrul contractual astfel încât Asociaţia să poată aplica sancţiuni şi penalităţi în situaţia în care Operatorul nu prestează serviciul la standardele de performanţă, eficienţă şi calitate asumate prin Contract şi legislaţia aplicabilă, sau în cazul în care nu asigură continuitatea serviciului;
- denumirea „Asociaţia Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Braşov” (AMDDTPBv) a fost înlocuită cu noua denumire „Asociaţia de Transport Braşov” (ATBv). Celelalte prevederi ale Contractului rămân neschimbate.

În temeiul art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Supun spre competenţa analiză şi aprobare, Consiliului Local al Comunei Tărlungeni *proiectul de hotărâre pentru aprobarea proiectului Actului adiţional nr. 8/2025 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018, încheiat de ATBv cu operatorul de transport regional RATBV SA*, în forma prezentată.

Initiator, Primar,
Beşchea Severius-Florin



Comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

PROIECT DE HOTĂRÂRE a Consiliului Local Nr. 230 din data de 11.08.2025

privind aprobarea Proiectului Actului adițional nr. 8/2025 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018, încheiat de Asociația de Transport Brașov (ATBv) cu operatorul de transport regional RATBV SA

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov, întrunit în ședință ordinară în data de orele

Analizând Referatul de aprobare nr.229/11.08.2025 și Proiectul de hotărâre ale inițiatorului Primarul Comunei Tărlungeni, d.l Beșchea Severius Florin, -adresa Asociației de Transport Brașov (AMDDTPBv) nr. 2980/07.08.2025, înregistrată la Primăria Comunei Tărlungei sub nr. 44515/11.08.2025 prin care a solicitat inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea proiectului Actului adițional nr. 8/2025 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 1/2018, având în vedere că măsurile de natura ajutorului de stat pot fi implementate doar după obținerea avizului Consiliului Concurenței,

Văzând Raportul de Specialitate al Compartimentului Juridic nr. 3721/44519/11.08.2025 nr. de înreg. CL.231/11.08.2025,

Ținând seama de:

- Hotărârea AGA nr.42/2025 prin care s-a aprobat proiectul ACTULUI ADIȚIONAL NR. 8/2025 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători Nr. 1 din data de 20.12.2018, încheiat cu Societatea RATBV SA, modificat și completat prin Actul adițional nr. 1/2019, Actul adițional nr. 2/2021, Actul adițional nr. 3/2021, Actul adițional nr. 4/2021, Actul adițional nr. 5/2022, Actul adițional nr. 6/2023 și Actul adițional nr. 7/2025

Luând în considerare dispozițiile:

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, *Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 privind serviciile de transport public feroviar și rutier de călători;*
- Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 92/2007 a serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii Concurenței nr. 21/1996;
- pct. 21.1 din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018;

În temeiul art. 87 alin.(5), art.89, art.90, art.91, art.106 alin.(3), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), d), alin. (7) lit.i) și lit. n), art.139 alin. (3) lit. a), art. 154 alin.(1), alin.(2), art. 196, alin.(1) lit. a) și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Proiectul ACTULUI ADIȚIONAL Nr. 8/2025 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători Nr. 1 din data de 20.12.2018, încheiat cu Societatea RATBV SA, modificat și completat prin Actul Adițional nr. 1/2019, Actul Adițional nr. 2/2021, Actul Adițional nr. 3/2021, Actul Adițional nr. 4/2021, Actul Adițional nr. 5/2022, Actul

Adițional nr. 6/2023 și Actul adițional nr. 7/2025, conform *Anexei* parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Comunei Târlungeni prin aparatul de specialitate, *Asociația de Transport Brașov* și Societatea RATBV S.A vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator Primar,
Beșchea Severius-Florin



Avizat pentru legalitate
Secretar General, UAT Comuna Târlungeni
/ c.j. Cimpoaie Mihail Bogdan

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Mihail Bogdan mentioned in the text above.

Comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN

Hotărâre a fost adoptată: voturi „pentru”; “împotrivă”; “abțineri”
Număr consilieri în funcție: 17
Număr consilieri prezenți la ședință:.....

Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Târlungeni, jud. Brașov;
- Instituției Prefectului Jud. Brașov;
- ATBv;
- Societatea RATBV S.A;
- Se afișează pe pagina de internet a Comunei Târlungeni www.comunatarlungeni.ro

Proiect - ACT ADIȚIONAL NR. 8/2025

la CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL DE CĂLĂTORI Nr. 1 din data de 20.12.2018 astfel cum a fost modificat și completat prin ACTUL ADIȚIONAL nr. 1/2019, ACTUL ADIȚIONAL nr. 2/2021, ACTUL ADIȚIONAL nr. 3/2021, ACTUL ADIȚIONAL nr. 4/2021, ACTUL ADIȚIONAL nr. 5/2022, ACTUL ADIȚIONAL nr. 6/2023 și ACTUL ADIȚIONAL nr. 7/2025

PĂRȚI CONTRACTANTE:

(1) Asociația de Transport Brașov, cu sediul în Brașov, Str. Institutului nr. 35, Clădirea C.A.T.T.I.A., având cod fiscal nr. 31533577, cont nr. RO93BRDE080SV15899280800, deschis la BRD Brașov Agenția Mureșenilor, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătorei Brașov cu nr. 33/04.04.2013, reprezentată de GEORGE SCRIPCARU în calitate de Președinte și George-Mihai CORNEA în calitate de Director Executiv, *denumită în continuare "Autoritatea Contractantă"*;

- **în numele și pe seama** Unităților Administrativ Teritoriale membre ale Asociației de Transport Brașov, beneficiare ale Serviciului public de transport local menționate în Anexa nr. 1 parte integrantă în prezentul Act adițional;

Și

(2) Operatorul regional de transport Societatea RATBV S.A., cu sediul în Brașov, Str. Hărmanului nr. 49, înregistrat sub nr. J08/45/1991 la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Brașov, având contul RO16TREZ1315069XXX000817, deschis la Trezoreria Municipiului Brașov, codul unic de înregistrare RO 1102556, reprezentat legal de Dl. Director general Marian GEMAN *denumit în continuare "Operatorul"*;

În continuare denumiți în mod individual "**Partea**" și în mod colectiv „**Părțile**".

Ținând cont de prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 92/2007 a serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale cu modificările și completările ulterioare, de prevederile Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului, de prevederile O.G. nr. 27/2011 privind transporturile rutiere, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Capitolului 21 - Redefinirea clauzelor contractuale, **Părțile, de comun acord, convin modificarea și completarea Contractului de Delegare a Gestiiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actul Adițional nr. 1/2019 și Actul Adițional nr. 2/2021, Actul Adițional nr. 3/2021, Actul Adițional nr. 4/2021, Actul Adițional nr. 5/2022, Actul Adițional nr. 6/2023 și Actul Adițional nr. 7/2025, prin prezentul Act Adițional, după cum urmează:**

ART. 1. Pct. 2.2. din CAPITOLUL 2. OBIECTUL ȘI VALOAREA CONTRACTULUI din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale aferente, **se modifică și va avea următorul cuprins:**

"2.2. Valoarea totală estimativă actualizată a contractului este de **1.853.936.323 lei**, exclusiv TVA."

ART. 2. Pct. 2.2.1 din CAPITOLUL 2. OBIECTUL ȘI VALOAREA CONTRACTULUI din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale aferente, **se modifică și va avea următorul cuprins:**

"2.2.1 Valoarea medie anuală actualizată a contractului este de **185.393.632 lei**, exclusiv TVA."

ART. 3. La CAPITOLUL 6. REDEVENȚA, din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale aferente, **după pct. 6.1.1 se introduce un nou pct., pct. 6.1.2** cu următorul cuprins:

"6.1.2 Pentru Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Săcele, redevența calculată este în sumă de 481,40 lei pentru primul an de contract, în perioada 01.09.2023-31.12.2023, calculată în funcție de amortizarea anuală a bunurilor de retur."

ART. 4. La CAPITOLUL 6. REDEVENȚA, din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale aferente, **pct. 6.4 devine pct. 6.4.1 și va avea următorul cuprins:**

"6.4.1 Plata redevenței se va face pentru Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Brașov în contul R092TREZ13121A300530XXXX deschis la Trezoreria Brașov, codul de înregistrare fiscală al Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Brașov este 4384206".

ART. 5. La CAPITOLUL 6. REDEVENȚA, din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale aferente, **după pct. 6.4.1 se introduce un nou pct. pct.6.4.2** cu următorul cuprins:

"6.4.2 Plata redevenței se va face pentru Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Săcele în contul R0 08TREZ 13621A300530XXXX deschis la Trezoreria Săcele, codul de înregistrare fiscală al Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Săcele este 4317649."

ART. 6. Pct. 8.5 din CAPITOLUL 8. COMPENSAȚIE CA DIFERENȚE DE TARIF din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale aferente, **se modifică și va avea următorul cuprins:**

"8.5 Plata către Operator pentru diferențele de tarif acordate se va face lunar/bilunar de către Unitățile Administrative Teritoriale precizate în Anexa nr.1 la prezentul Act adițional, în baza facturii emise de către Operator și a documentației justificative, după avizarea acestora de către Autoritatea contractantă. Operatorul are obligația de a emite factura în termen de maxim 18 zile calendaristice de la ultima zi a perioadei pentru care se solicită decontarea, la care se vor atașa dovezile prevăzute la punctul 8.4 de mai sus, pentru fiecare categorie de facilități în parte. Autoritatea Contractantă va verifica documentele transmise de către Operator și va transmite Unităților Administrative Teritoriale, în termen de maximum 15 zile, un aviz pentru efectuarea plăților, însoțit de facturile și documentele justificative primite. Unitățile Administrative Teritoriale, menționate la Anexa 1 din Contract, vor efectua plata în maximum 15 de zile de la data depunerii la registratura acestora a avizului și facturii, însoțite de actele justificative,

prevăzute de prezentul capitol. Modelul de DECONT este prevăzut în Anexa 7.4, parte integrantă din prezentul Contract. ”

ART. 7. Pct. 9.1. din CAPITOLUL 9. COMPENSAȚIA din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale aferente, **se modifică și va avea următorul cuprins:**

”9.1. Unitățile Administrativ Teritoriale menționate în Anexa nr. 1 la prezentul Contract vor plăti Operatorului **Compensația totală (C)** pentru efectuarea Obligațiilor de serviciu public, care se calculează după următoarea formulă:

$$C = CE - V(\text{exclusiv diferențe de tarif}) + Pr$$

Compensație totală (C) = cheltuieli eligibile în legătură cu prestarea serviciului public - venituri din prestarea serviciului public (exclusiv diferențe de tarif) + profit rezonabil.

Compensația de exploatare (Ce) se determină după următoarea formulă:

$$Ce = C - Cdt$$

Compensație de exploatare = Compensație totală – Compensație ca diferențe de tarif.

unde :

C – reprezintă **Compensația totală**

Ce – reprezintă **Compensația de exploatare**

Cdt – reprezintă **Compensație ca diferențe de tarif**

Pr – profit rezonabil

CE - reprezintă cheltuielile necesare pentru prestarea serviciului public, **respectiv, cheltuielile de exploatare și financiare eligibile**, aferente Obligațiilor de serviciu public, calculate după următoarea formulă:

$$CE = (\text{Cunitar troleibuze} \times \text{Km troleibuze}) + (\text{Cunitar autobuze} \times \text{Km autobuze})$$

unde:

Cunitar - reprezintă **costul în lei stabilit per km** pentru fiecare categorie de mijloc de transport, calculat potrivit Anexei 10.1 și se determină cu includerea amortizării investițiilor operatorului și a cheltuielilor financiare aferente investițiilor, respectiv, dobânzi și alte cheltuieli financiare aferente rambursării creditelor de investiții și creditelor pentru activitatea de exploatare, mai puțin ratele de capital aferente rambursării împrumuturilor.

Amortizarea investițiilor realizate de operator din fonduri provenite de la bugetele locale sau bugetul statului nu este eligibilă.

Costul unitar per km, atât pentru autobuze cât și pentru troleibuze, astfel cum a fost stabilit prin prezentul Act Adițional și calculat, modificat sau indexat potrivit Anexelor 10.1 sau 10.2, rămâne în vigoare și se aplică până la modificarea lui printr-un nou Act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de Călători Nr. 1/20.12.2018.

Cunitar U.A.T. Municipiul Brașov anul 2025:

| Nr. crt. | Tip vehicul | Norma de poluare Euro | Dimensiune (m) | Cost/km (lei/km) |
|----------|--------------------------|-----------------------|----------------|------------------|
| 1 | Troleibuze | - | 18 | 17,26 |
| 2 | Autobuze | | | |
| 2.1 | Menarinibus | 6 | 18 | 18,36 |
| 2.2 | Menarinibus | 6 | 10,6 și 12 | 15,92 |
| 2.3 | Mercedes Citaro G Hibrid | 6 | 18 | 19,09 |
| 2.4 | Mercedes Citaro G Hibrid | 6 | 12 | 11,36 |
| 2.5 | Karsan - electric | - | 18 | 11,29 |
| 2.6 | SOR - electric | - | 12 | 11,26 |
| 2.7 | SOR - electric | - | 8 | 11,15 |

Costul mediu pentru autobuze urbane este de 14,69 lei/km.

Cunitar Zona Metropolitană (excepție Municipiul Brașov) anul 2025:

| Nr. crt. | Tip vehicul | Norma de poluare Euro | Dimensiune (m) | Cost/km (lei/km) |
|----------|-------------------|-----------------------|----------------|------------------|
| 1 | Autobuze | | | |
| 1.1 | Menarinibus | 6 | 18 | 14,18 |
| 1.2 | Menarinibus | 6 | 10,6 și 12 | 13,32 |
| 1.3 | Mercedes Citaro G | 6 | 18 | 14,63 |
| 1.4 | BMC Procity | 5 | 12 | 10,47 |
| 1.5 | Mercedes Conecto | 3 | 12 | 9,93 |
| 1.6 | Mercedes Citaro | 2 | 12 | 9,91 |

Costul mediu pentru autobuze metropolitane este de 13,71 lei/km.

Costul mediu pentru autobuze metropolitane cu norma de poluare EURO 6 este de 13,96 lei/km.

Costul mediu pentru autobuze metropolitane cu norma de poluare EURO 2-5 este de 10,02 lei/km.

Costul mediu, atât pentru autobuzele urbane, cât și pentru cele metropolitane, va fi utilizat pentru calculul cheltuielilor lunare aferente autobuzelor achiziționate sau primite ca bunuri de retur după data intrării în vigoare a prezentului act adițional.

Totodată, acest cost mediu va sta la baza estimării anuale a compensației prevăzute în Anexa 17 a prezentului contract.

Km - reprezintă parcursul efectiv realizat (exprimat în km) de către mijloacele de transport pentru îndeplinirea Programului de transport aprobat de către Autoritatea Contractantă, la care se adaugă numărul de km parcurși în cadrul deplasărilor logistice necesare pentru realizarea Programului de transport, parcursul de mers în gol și a km parcurși pentru realizarea operațiunilor de mentenanță, denumit parcurs de mentenanță, în luna pentru care se acordă Compensația, în concordanță cu cerințele Programului de Transport al Operatorului;

V - reprezintă totalitatea veniturilor generate în legătură cu prestarea Serviciului public de transport local de călători de către Operator, pentru luna pentru care se acordă Compensația, respectiv:

- venituri din activitatea de vânzare a Titlurilor de călătorie la care Operatorul este îndreptățit;
- venituri din alte activități legate de prestarea Serviciului public de transport local de călători;

- orice alte venituri obținute de către Operator în legătură cu prestarea Serviciului public de transport local de călători.

Pr - reprezintă profitul rezonabil al Operatorului; ține seama de nivelul de risc al Serviciului public de transport local suportat de Operator și va fi aplicat la total cheltuieli eligibile CE.

„Nivelul profitului rezonabil începând data de 01.04.2025 până la finalizarea Contractului este de 2%, valoare ce include și cele 100 de puncte procentuale de bază”.

ART. 8. La CAPITOLUL 9. COMPENSAȚIA din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale aferente, **după pct. 9.6.1.2 se introduce un nou pct. pct. 9.6.1.3** cu următorul cuprins:

” **9.6.1.3** (1) Suma suplimentară solicitată UAT-ului prin raportul trimestrial de constatare (regularizare) nu poate depăși **3% plus rata inflației din anul precedent** aplicată asupra valorii cumulative a compensațiilor prevăzute în rapoartele lunare de constatare aferente trimestrului respectiv. Pentru anul 2025, rata inflației utilizată este cea aferentă anului 2024, respectiv **5,1%**.

(2) Orice sumă solicitată prin raportul trimestrial de constatare (regularizare) trebuie să fie justificată prin documente care probează depășirea costului unitar pe kilometru, respectiv: facturi fiscale, evidențe contabile, date privind consumurile, alte documente justificative relevante.

(3) Operatorul regional de transport RATBV S.A. are obligația de a analiza și previziona evoluția costului unitar/km și de a transmite lunar Autorității Contractante **Situația lunară a costului/km realizat, defalcat pe tipuri de vehicule**, corespunzător costurilor unitare/km aprobate prin prezentul act adițional, conform modelului de mai jos:

Situația lunară a costului unitar/km pentru: _____

| Nr. crt. | Indicator | Valoare | |
|----------|---|--------------|-------------------------------|
| | | raportată | Observații |
| | | luna curentă | |
| 1 | Kilometri efectuați (km) | ... km | conform raport lunar |
| 2 | Cheltuieli totale lunare (lei) | ... lei | |
| 3 | Cost unitar/km realizat (lei/km) | ... lei/km | (cheltuieli/ km efectuați) |
| 4 | Cost/km aprobat (lei/km) | ... lei/km | conform Act adițional nr. ... |
| 5 | Rata inflației | ... % | conform INS |
| 6 | Cost/km ajustat cu Rata inflației+3% | ... lei/km | cost aprobat x (1 + RI) |
| 7 | Diferență față de cost/km aprobat | ± ... % | |
| 8 | Este depășită limita Rata inflației+3%? | DA / NU | |

(4) În scopul monitorizării lunare a evoluției cheltuielilor efectiv înregistrate, în raport cu cheltuielile care au stat la baza aprobării costului unitar/km, Operatorul are obligația de a transmite Autorității Contractante:

- Structura costurilor pe elemente primare de cheltuieli, conform modelului prevăzut în Anexa 9.3;

- Structura costurilor pe elemente de cheltuieli directe și indirecte, conform modelului prevăzut în Anexa 9.4, anexele fiind părți integrante ale prezentului contract, astfel cum au fost introduse prin prezentul act adițional.

Anexele vor fi completate distinct pentru fiecare tip de vehicul, corespunzător costurilor unitare/km aprobate prin prezentul act adițional.

(5) În situația în care Operatorul constată că valoarea cheltuielilor efectiv suportate determină o depășire a costului unitar pe kilometru peste pragul de 3% plus rata inflației din anul precedent (pentru anul 2025, 5,1%) din suma cumulată a compensațiilor prevăzute în rapoartele lunare de constatare aferente trimestrului respectiv, acesta are obligația de a **notifica Autoritatea Contractantă în termen de 5 (cinci) zile calendaristice** de la data constatării depășirii.

(6) Notificarea va fi transmisă în scris și va fi însoțită de documentele justificative care au stat la baza depășirii costului unitar pe kilometru, respectiv: facturi fiscale, evidențe contabile, date privind consumurile, orice alte documente relevante.

(7) În termen de **10 (zece) zile lucrătoare** de la primirea notificării și a documentației aferente, Autoritatea Contractantă va analiza documentele transmise și va comunica opinia sa către **Consiliul Director al Asociației de Transport Brașov**.

(8) Pe baza acestei analize, **Consiliul Director poate decide convocarea Adunării Generale a Asociațiilor (AGA)** în vederea aprobării ajustării/modificării costului unitar pe kilometru.

(9) Eventuala modificare a costului unitar pe kilometru produce efecte **numai ulterior adoptării Hotărârii AGA de aprobare a actului adițional.**”

ART. 9. La CAPITOLUL 10. TARIFE ȘI TITLURI DE CĂLĂTORIE, din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale aferente, **după pct. 10.7 se introduc încă două pct.10.7.1 și 10.7.2** cu următorul cuprins:

”10.7.1 Operatorul are obligația ca, la solicitarea Autorității Contractante, să încarce în platforma informatică gestionată de către aceasta, datele privind echipele de control, în vederea alocării automate a acestora printr-un algoritm stabilit de Autoritatea Contractantă. Informațiile vor include numărul echipelor, programul de lucru și orice alte date relevante, în formatul și la termenele comunicate de Autoritatea Contractantă. Operatorul are obligația de a respecta alocarea rezultată în urma procesului automat și de a asigura desfășurarea activității de control conform planificării generate de sistem. Nerespectarea acestor obligații poate constitui abatere contractuală și atrage aplicarea de penalități, în conformitate cu prevederile Capitolului 20 - Răspunderea contractuală, penalități și despăgubiri din prezentul contract.”

”10.7.2. În cazuri excepționale care împiedică utilizarea platformei informatice de alocare a echipelor de control – inclusiv, dar fără a se limita la: defecțiuni ale serverului (ex. VPS), indisponibilitatea infrastructurii IT externe, întreruperea furnizării de energie electrică, lipsa conexiunii la internet la sediul Operatorului sau orice alte disfuncționalități tehnice independente de voința sa – Operatorul este îndreptățit să utilizeze o procedură alternativă de alocare, conform propriei metodologii interne. În astfel de situații, Operatorul are obligația:

- de a informa, în prealabil și de îndată, Autoritatea Contractantă cu privire la incidentul apărut;
- de a semnaliza orice eroare întâmpinată în utilizarea platformei informatice, inclusiv erori tehnice recurente;
- de a asigura, prin mijloace alternative, continuitatea activității de control.

Este recomandat ca Operatorul să dețină o metodă alternativă validată de alocare a echipelor, aplicabilă în caz de urgență. După remedierea disfuncționalităților, Operatorul va reveni fără întârziere la utilizarea platformei și la respectarea prevederilor art. 10.7.1.”

ART. 10. La Pct. 12.3.3.1. din CAPITOLUL 12. SERVICIUL DE TRANSPORT PUBLIC din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale aferente, **se modifică ultima teză, care va avea următorul cuprins:**

”Modificările și/sau completările efectuate la Programul de transport al Operatorului se aprobă de către directorul executiv al ATBv sau Consiliul Director al ATBv și, după caz, sunt supuse aprobării Adunării Generale a Asociațiilor prin Hotărâre, prin hotărâre”.

Celelalte prevederi ale punctului 12.3.3.1. rămân neschimbate.

ART. 11. CAPITOLUL 20. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale aferente, **se modifică și va avea următorul cuprins:**

”CAPITOLUL 20. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ – PENALITĂȚI ȘI DESPĂGUBIRI

20.1 Nerespectarea dovedită de către Părți a obligațiilor contractuale prevăzute în Contract atrage răspunderea contractuală a Părții în culpă, în conformitate cu prevederile Codului Civil în materia răspunderii contractuale.

20.2 Autoritatea Contractantă are dreptul să sancționeze și să penalizeze Operatorul în cazul în care acesta nu prestează serviciul la parametrii de performanță, eficiență și calitate la care s-a obligat prin prezentul Contract și reglementările legale în vigoare, ori nu asigură continuitatea serviciului. Autoritatea Contractantă poate proceda la sancționarea acestuia prin aplicarea de penalități și/sau despăgubiri, după caz, conform prevederilor pct. 20.3, 20.6, 20.7, 20.8 și 20.9 ale prezentului capitol.

20.3 Penalitățile aplicabile abaterilor de la îndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a prevederilor Contractului sunt, dar fără a se limita doar la acestea, după cum urmează:

- i. 800 lei/zi de întârziere - pentru neaplicarea măsurilor și termenelor impuse de către Autoritatea Contractantă, ca urmare a controalelor efectuate privind modul de executare a obligațiilor Contractului, sau în urma evaluării modului de realizare a operării Serviciului și a indicatorilor de performanță prevăzuți în Anexa 11, parte integrantă din prezentul Contract;
- ii. 500 lei/zi de întârziere - pentru nerespectarea altor măsuri și termene prevăzute în Contract, altele decât cele de la punctul (i) de mai sus, incluzând nerespectarea obligației de a pune la dispoziția Autorității Contractante toate datele, informațiile, rapoartele și documentele care au legătură cu prezentul contract. Penalitățile per zi de întârziere prevăzute la acest punct, se vor calcula de la data primirii unei notificări din partea Autorității Contractante, până la data îndeplinirii efective a obligației de către Operator.
- iii. 400 lei/neconformitate/constatare/abatere - pentru nerespectarea programului de vânzare afișat la Centrele de vânzare a titlurilor de călătorie, prevăzute în Anexa 6.3.1;
- iv. 300 lei/vehicul/zi - pentru utilizarea de vehicule de transport de călători, altele decât cele stabilite prin Contract, sau utilizarea celor alocate contractului pentru alte activități decât cele de transport public local, cu excepția situațiilor în care a fost obținut în prealabil acordul AC;
- v. 100 lei/neconformitate/constatare/abatere - constatată ca urmare a controalelor/monitorizării sau reclamațiilor întemeiate, aplicabilă o singură dată pentru aceeași cauză care a condus la neconformitate, repetabilă în aceeași zi, pentru:
 - a) nerespectarea condițiilor de salubritate a vehiculelor de transport de călători, sau a capetelor de traseu și stațiilor de îmbarcare/ debarcare;
 - b) utilizarea, în realizarea prestației, a unui mijloc de transport care are Sistemul Automat de Taxare nefuncțional;
 - c) neutilizarea sau funcționarea necorespunzătoare a sistemelor de informare a călătorilor, aflate în dotarea vehiculelor de transport de călători cu care se efectuează prestația;
 - d) lipsa foii de parcurs sau completarea necorespunzătoare sau într-un mod ilizibil a acesteia;
 - e) staționarea nejustificată pe traseu sau la capetele de linie a mijloacelor de transport de transport de călători cu care se efectuează prestația;
 - f) plecarea în avans de la capătul de linie față de programul de circulație (Excepție: cazurile în care Operatorul notifică Autoritate Contractantă, în 60 de minute de la ora de plecare planificată și nerespectată, faptul că plecarea în avans se datorează unor defecțiuni apărute în timpul executării cursei; notificarea se va face pentru fiecare vehicul aflat în astfel de situații);

- g) neafișarea în salonul vehiculului, la toate punctele de vânzare, pe site-ul propriu, prin canalele electronice de plată și aplicațiilor mobile de informare a călătorilor a modalităților disponibile prin care călătorii pot face reclamații sau propuneri în legătură cu serviciul prestat de către Operator;
- h) neafișarea la toate ușile de acces în mijlocul de transport, precum și în salonul vehiculului în apropierea fiecărui validator, a mesajului care să indice obligativitatea călătorilor de a deține un titlu de călătorie valabil și/sau validat;
- i) afișarea de informații eronate în aplicația de monitorizare, ca urmare a selectării incorecte de către conducătorul auto a traseului/regimului de lucru;
- j) necorelarea informațiilor referitoare la traseul liniei, stațiile de pe traseu, capetele de linie, orele de plecare/sosire, zilele de activitate etc. aflate pe site-ul Operatorului cu celelalte mijloace de informare a călătorilor, aflate în stații sau în capetele de linie;
- k) neutilizarea sistemului de climatizare (aer rece/aer cald) din mijlocul de transport, deși acesta este funcțional sau, deși nu este funcțional, conducătorul auto nu a raportat nicio problemă tehnică în legătură cu sistemul;
- l) lipsa notificării Autorității Contractante, în 30 de minute de la producerea oricărei situații/incident care poate aduce atingere imaginii transportului public, sau calității prestației serviciului;
- m) nerespectarea alocării automate a echipelor de control prin algoritmul stabilit de Autoritatea Contractantă și neasigurarea desfășurării activității de control conform planificării generate de sistem.

20.4 Penalitățile sunt cumulative, aplicându-se ori de câte ori neconformitatea/abaterea este dovedită și este prevăzută în Contract.

Dovada neconformității/abaterii se face în baza "PROCESULUI VERBAL DE CONSTATARE A ABATERII CONTRACTUALE ȘI DE APLICARE DE PENALITĂȚI", prevăzut în Anexa nr. 13 la Contract.

Autoritatea Contractantă are obligația de a ține o evidență a penalităților aplicate prin înregistrarea acestora în "REGISTRUL DE EVIDENȚĂ AL PENALITĂȚILOR APLICATE OPERATORULUI DE TRANSPORT PUBLIC", al cărui model este prevăzut în Anexa nr. 13 la Contract.

20.5 Penalitățile solicitate și achitate nu reprezintă cheltuieli de exploatare eligibile pentru calculul Compensației de exploatare.

20.5.1 Sumele achitate de către Operator cu titlu de penalități reprezintă venit al Autorității Contractante, în baza facturilor emise de către beneficiarul sumei. Termenul de plată pentru aceste facturi este de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării acestora la Operator. Pentru neplata la termen a acestor facturi Operatorul datorează penalități de întârziere.

(1) Penalitățile de întârziere se calculează pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv. Dispozițiile art. 174 alin. (2)-(4) și art. 175 din Codul Fiscal sunt aplicabile în mod corespunzător.

(2) Nivelul penalității de întârziere este de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere.

(3) Penalitatea de întârziere nu înlătură obligația de plată a dobânzilor.

20.6 În cazul în care, neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare de către Operator a obligațiilor asumate prin Contract în legătură cu prestarea serviciului, generează prejudicii Autorității Contractante sau UAT-urilor membre ale Asociației de Transport Brașov, aceasta/acestea sunt îndreptățite să solicite despăgubiri care să asigure o compensare reparatorie pentru acoperirea prejudiciului efectiv suferit și dovedit.

20.7 Operatorul este obligat la plata de despăgubiri pentru abateri de la îndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a Contractului pentru următoarele fapte sau acțiuni, dar fără a se limita doar la acestea, astfel:

- i. Rezilierea fără justificare a Contractului de delegare
- ii. Deficiențe tehnice grave ale autovehiculelor, care afectează siguranța călătorilor
- iii. Sancțiuni aplicate Autorității Contractante de către alte autorități competente în domeniu pentru abateri/acțiuni/inacțiuni cauzate de operator
- iv. Pierderi financiare directe/indirecte generate de raportări false, care au generat situații de supracompensare.

20.8 De asemenea, Operatorul se obligă să despăgubească și să exonereze de răspundere Autoritatea Contractantă sau UAT-urile membre ale Asociației de Transport Brașov pentru orice prejudiciu material sau moral, pierdere, cost, amendă, penalitate, cheltuielă sau acțiune în instanță, rezultat direct sau indirect din:

- i. neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale;
- ii. fapte ilicite comise de angajații, subcontractanții sau terții implicați de operator în prestarea serviciului;
- iii. încălcarea legislației aplicabile (inclusiv legislația muncii, de mediu, sanitară etc.);
- iv. producerea unor daune terților în legătură cu serviciile delegate.

20.8.1 Obligația de despăgubire este valabilă indiferent dacă prejudiciul a fost cauzat cu intenție sau din culpă (neglijență), atât timp cât fapta este imputabilă Operatorului.

20.8.2 În cazul în care Autoritatea Contractantă sau UAT-urile membre ale Asociației de Transport Brașov sunt acționate în judecată de terți ca urmare a unor fapte imputabile Operatorului, acesta are obligația de a prelua apărarea sau, după caz, de a rambursa toate sumele achitate, inclusiv cheltuieli de judecată.

20.8.3 Limitele obligației de despăgubire pot fi acoperite, în tot sau în parte, prin polițe de asigurare obligatorii sau facultative, dar răspunderea Operatorului față de Autoritatea Contractantă nu este limitată de existența unei asigurări.

20.9 Sumele datorate cu titlu de despăgubiri și neachitate de către Operator vor putea fi reținute și din Garanția constituită în conformitate cu prevederile Capitolului 7 din Contract, la dispoziția fiecăruia dintre membrii Asociației de Transport Brașov, afectat de neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuasă a obligațiilor asumate prin Contract. Pentru neplata la termen a acestor facturi sau neîntregirea trimestrială a cuantumului garanției, Operatorul datorează penalități de întârziere.

(1) Penalitățile de întârziere se calculează pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv. Dispozițiile art. 174 alin. (2)-(4) și art. 175 din Codul Fiscal sunt aplicabile în mod corespunzător.

(2) Nivelul penalității de întârziere este de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere.

(3) Penalitatea de întârziere nu înlătură obligația de plată a dobânzilor.

20.10 Soluționarea litigiilor în caz de neplată a penalităților și despăgubirilor.

20.10.1 În cazul în care Operatorul nu achită penalitățile și despăgubirile datorate conform prezentului capitol, în termen de 30 zile calendaristice de la notificarea scrisă transmisă de Autoritatea Contractantă, partea prejudiciată are dreptul să inițieze procedura de soluționare a litigiului.

20.10.2 Părțile vor încerca soluționarea amiabilă a oricărui litigiu referitor la calculul, întinderea sau plata penalităților și despăgubirilor, în termen de 15 zile lucrătoare de la data notificării privind neplata.

20.10.3 În cazul în care soluționarea amiabilă nu este posibilă, litigiile vor fi înaintate spre soluționare instanțelor judecătorești competente din raza teritorială a sediului Autorității Contractante, în conformitate cu legislația română în vigoare.

20.10.4 Inițierea procedurilor judiciare nu suspendă obligația Operatorului de a plăti penalitățile și despăgubirile stabilite prin contract, dacă acestea sunt certe, lichide și exigibile.

20.10.5 Autoritatea Contractantă are dreptul, în paralel cu acționarea în justiție, să execute orice garanție de bună execuție, poliță de asigurare sau instrument de garantare constituit de Operator pentru acoperirea prejudiciilor.

20.11 Pentru orice alte prejudicii suplimentare dovedite, cauzate de încălcarea oricărui altor obligații stabilite în Contract, Partea în culpa este obligată la daune-interese, potrivit principiului reparării integrale a prejudiciului.”

ART. 12. **Anexa nr. 1** la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **devine Anexa nr.1 la prezentul Act adițional**, parte integrantă din acesta.

ART. 13. **Anexa nr. 2 - Programul de Transport** la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr.2**, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 14. **Anexa nr. 2.1 - Planul de Transport** la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr.3**, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 15. **Anexa nr. 2.2 - Programul de Circulație** la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 4**, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 16. **Anexa nr. 2.3. - Stațiile și Traseele aferente** la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 5**, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 17. **Anexa nr. 3.1 – Programul de Investiții al Operatorului** la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 6**, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 18. **Anexa nr. 3.2.1 – Programul estimativ de Investiții al UAT Municipiul Brașov** la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 7**, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 19. **Anexa 3.2.2 – Programul estimativ de investiții al U.A.T. Comunei Cristian** la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 8**, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 20. **Anexa 3.2.4 – Programul estimativ de investiții al U.A.T. Comunei Sânpetru** la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 9**, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 21. **Anexa 3.2.5 – Programul estimativ de investiții al U.A.T. Orașului Ghimbav** la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr.

1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 10**, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 22. Anexa 3.2.7 – Programul estimativ de investiții al U.A.T. Orașului Râșnov la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 11**, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 23. Anexa 3.2.8 – Programul estimativ de investiții al U.A.T. Orașul Zărnești la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 12**, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 24. Anexa 3.2.16 – Programul estimativ de investiții al U.A.T. Comunei Teliu la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 13**, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 25. Anexa 3.2.17 – Programul estimativ de investiții al U.A.T. Comunei Vama Buzăului la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 14**, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 26. Anexa 3.2.18 – Programul estimativ de investiții al U.A.T. Orașul Predeal la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 15**, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 27. Anexa 3.2.19 – Programul estimativ de investiții al U.A.T. Municipiul Săcele la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 16**, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 28. Anexa nr. 3.3 – Fundamentarea necesarului anual de fonduri pentru investiții din surse proprii la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 17**, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 29. După Anexa 4.1.1 E se introduce o nouă anexă, Anexa 4.1.1 litera F - Bunuri de retur atribuite în exploatare de către Municipiul Brașov – Situația Terenului, Clădirii, utilajelor, echipamentelor tehnologice inclusiv dotări și active necorporale rezultate în urma implementării PROIECTULUI TERMINAL TRANSPORT URBAN GARA BRAȘOV atribuite în exploatare către RATBV S.A. la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **care constituie Anexa nr. 18**, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 30. După Anexa 4.1.1 F se introduce o nouă anexă, Anexa 4.1.2 litera A - Bunuri de retur atribuite în exploatare de către Municipiul Săcele – Situația imobilizărilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Săcele atribuite în exploatare către RATBV S.A. la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **care constituie Anexa nr. 19**, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 31. După Anexa 4.1.2 litera A se introduce o nouă anexă, Anexa 4.1.2 litera B - Bunuri de retur atribuite în exploatare de către Municipiul Săcele – Situația mijloacelor de transport atribuite în exploatare către RATBV S.A. la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **care constituie Anexa nr. 20**, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 32. După Anexa 4.1.2 litera B se introduce o nouă anexă, Anexa 4.1.2 litera C - Bunuri de retur atribuite în exploatare de către Municipiul Săcele – Situația imobilizărilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Săcele atribuite în exploatare către RATBV S.A. la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, care constituie Anexa nr. 21, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 33. După Anexa 4.1.2 litera C se introduce o nouă anexă, Anexa 4.1.2 litera D - Bunuri de retur atribuite în exploatare de către Municipiul Săcele – Situația terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Săcele atribuite în exploatare către RATBV S.A. la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, care constituie Anexa nr. 22, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 34. Anexa 4.2.1 – Bunuri de preluare de către U.A.T. Municipiul Brașov la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 23, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 35. Anexa 4.3 – Bunuri Proprii ale Operatorului la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 24, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 36. Se completează Anexa nr.4.4. Procesul-Verbal de Predare-Preluare a bunurilor puse la dispoziție și exploatare la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 1/2018, modificat și completat prin actele adiționale, cu Anexa nr. 4.4.2.1 Procese-Verbale de Predare-Preluare a Bunurilor atribuite în anul 2024 spre exploatare Operatorului, de către UAT Municipiul Brașov, corespunzător prevederilor HCL nr. 260/25.04.2024 a Municipiului Brașov, care constituie Anexa nr. 25, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 37. Se completează Anexa nr.4.4. Procesul-Verbal de Predare-Preluare a bunurilor puse la dispoziție și exploatare la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 1/2018, modificat și completat prin actele adiționale, cu Anexa nr. 4.4.3 Procese-Verbale de Predare-Preluare a Bunurilor atribuite în anul 2024 spre exploatare Operatorului, de către UAT Municipiul Săcele, corespunzător prevederilor HCL nr.83/27.03.2024 și HCL nr.297/28.09.2023 ale Municipiului Săcele, care constituie Anexa nr. 26, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 38. Anexa nr. 5.2 – Lista mijloacelor de transport utilizate de către RATBV SA în prestarea serviciului public de transport local de călători la la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 27, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 39. Anexa nr. 6.1 – Tarife de călătorie pentru transportul public local de persoane efectuat prin curse regulate de RATBV S.A. pe traseele de transport public local din Zona Metropolitană Brașov la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 28, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 40. Anexa nr. 6.3.1. – Lista centrelor de vânzare la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 29, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 41. Anexa nr. 7.1 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la serviciul public de transport de călători în UAT-urile membre ale Autorității Contractante, la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr.

1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 30**, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 42. **Anexa nr. 7.2 – Modul de Acordare a Diferențelor de Tarif pentru serviciul public de transport de călători în UAT-urile membre ale Autorității Contractante**, la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 31**, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 43. **Anexa nr. 7.3 – Fundamentarea Anuală a Diferențelor de Tarif Pentru Protecția Socială în UAT-urile membre ale Autorității Contractante**, la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 32**, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 44. **Anexa nr. 9 – Costuri eligibile incluse în calculul decontării PSO și cerințele privind contabilitatea separată**, la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 33**, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 45. **Anexa nr. 9 – Costuri eligibile incluse în calculul decontării PSO și cerințele privind contabilitatea separată**, la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se completează cu încă două anexe, Anexa nr. 34 și Anexa 35**, părți integrante din prezentul Act adițional.

ART. 46. Titlul **Anexei nr. 13** se modifică în: *Metodologia de Monitorizare, Evaluare și Răspundere Contractuală privind prestarea serviciului public de transport al Operatorului. Anexa nr.13 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 1/2018*, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 36**, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 47. **Anexa nr. 15 – REGULAMENTUL privind efectuarea serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Transport Brașov**, la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 37**, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 48. **Anexa nr. 17 - Estimarea anuală a compensației pentru UAT-urile membre ale Autorității Contractante** la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 38**, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 49. **Anexa nr. 18 - Modelul de calcul pentru actualizarea anuală a redevenței pentru UAT-urile membre ale Autorității Contractante** la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 39**, parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 50. Se aprobă ca în tot cuprinsul Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, să fie modificată denumirea din "Asociația Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov" (AMDDTPBv) în "*Asociația de Transport Brașov*" (ATBv), inclusiv în toate anexele aferente Contractului și ale actelor adiționale.

ART. 51. Celelalte prevederi ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 și ale Actului adițional nr. 1/2019, Actului adițional nr. 2/2021, Actului adițional nr. 3/2021, Actului adițional nr. 4/2021, Actului adițional nr. 5/2022 și Actului adițional nr. 6/2023 și Actului Adițional nr. 7/2025 rămân în vigoare, neschimbate.

Prezentul Act adițional nr.8/2025 fost încheiat azi, în 21 exemplare originale, câte un (1) exemplar original pentru fiecare parte semnatară și câte un exemplar original pentru fiecare Unitate administrativ-teritorială prevăzută în Anexa nr. 1 parte integrantă din Actul adițional.

Prezentul Act adițional nr. 8/2025 intră în vigoare la data

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ,
Asociația de Transport Brașov

Nume: George SCRIPCARU
Funcție: Președinte

.....

Nume: George-Mihai CORNEA
Funcție: Director executiv

.....

Nume: Remus Cosmin SZIGETI
Funcție: Director adjunct

.....

OPERATOR,
Societatea RATBV S.A.

Nume: Marian GEMAN
Funcție: Director General

.....

Nume: Cristinel FLOREA
Funcție: Director Economic

.....

Nume: Victor BIZOM
Funcție: Consilier juridic

.....



Nr. înregistrare 2980 Data 07.08.2025



Stimate Domnule Primar,

Referitor: Solicitare aprobare Proiect Act Adițional nr. 8/2025 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 1/20.12.2018

Prin prezenta, vă informăm că, în cadrul ședinței A.G.A. a Asociației de Transport Brașov, din data de 06.08.2025 a fost aprobat prin H.A.G.A. nr. 42/2025 2025 proiectul Actului adițional nr. 8/2025 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători nr. 1/20.12.2018 modificat și completat prin Actul Adițional nr. 1/2019, Actul Adițional nr. 2/2021, Actul Adițional nr. 3/2021, Actul Adițional nr. 4/2021, Actul Adițional nr. 5/2022, Actul Adițional nr. 6/2023 și Actul adițional nr. 7/2025.

În vederea implementării modificărilor prevăzute în acest act adițional, vă rugăm să întreprindeți demersurile necesare pentru introducerea pe ordinea de zi a următoarei ședințe a Consiliului Local și adoptarea unei Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea Proiectului Actului Adițional nr. 8/2025.

Documentul cuprinde actualizările necesare în conformitate cu prevederile legale și cu deciziile adoptate la nivelul asociației și este transmis atașat prezentei.

Având în vedere că măsurile de natura ajutorului de stat pot fi implementate doar după obținerea avizului Consiliului Concurenței, vă informăm că hotărârile consiliilor locale vor fi transmise ulterior acestei instituții, conform art.7 alin(7) și alin.(8), respectiv art.20 alin.(1) din O.U.G. nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii Concurenței nr. 21/1996, cu modificările și completările ulterioare, și al art.52 alin.(1) și (2) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Cu stimă,

**DIRECTOR EXECUTIV
GEORGE MIHALCORNEA**



Întocmit,
Corina Mașca



**HOTĂRÂREA NR. 42
din data de 06.08.2025**

privind: aprobarea proiectului ACTULUI ADIȚIONAL NR. 8/2025 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători Nr. 1 din data de 20.12.2018, încheiat cu Societatea RATBV SA, modificat și completat prin Actul adițional nr. 1/2019, Actul adițional nr. 2/2021, Actul adițional nr. 3/2021, Actul adițional nr. 4/2021, Actul adițional nr. 5/2022, Actul adițional nr. 6/2023 și Actul adițional nr. 7/2025

Adunarea Generală a Asociației de Transport Brașov, întrunită în ședința ordinară în data de 06.08.2025;

Analizând Nota de fundamentare nr. 2941 din 04.08.2025 prin care s-a propus modificarea Contractului de delegare a gestiunii a serviciului de transport public de călători nr. 1/2018, astfel cum a fost modificat și completat prin actele adiționale;

Văzând corespondența purtată cu operatorul de transport regional RATBV SA prin care s-a stabilit necesitatea modificării anumitor prevederi contractuale, inclusiv modificarea costului per km pentru anul 2025;

Ținând cont de prevederile Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 privind serviciile de transport public feroviar și rutier de călători, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr.92/2007 a serviciilor publice de transport de persoane în unitățile administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de dispozițiile Capitolului 21 - Redefinirea clauzelor contractuale, din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 1 din data 20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin actele adiționale;

Luând în considerare prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale O.G. nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 14 alin.(1), art. 16, art. 17 și art.19 din Statutul Asociației de Transport Brașov;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul ACTULUI ADIȚIONAL NR. 8/2025 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători Nr. 1 din data de 20.12.2018, încheiat cu Societatea RATBV SA, modificat și completat prin Actul adițional nr. 1/2019, Actul adițional nr. 2/2021, Actul adițional nr. 3/2021, Actul adițional nr. 4/2021, Actul adițional nr. 5/2022, Actul adițional nr. 6/2023 și Actul adițional nr. 7/2025, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Consiliul Director al Asociației, prin aparatul tehnic și operatorul de transport regional RATBV SA vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu unanimitatea celor 15 membri prezenți, din totalul de 21 membri ai Asociației.

**PREȘEDINTE
GEORGE SCRIPCARIU**





CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TÂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Târlungeni, com. Târlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

Comp. Juridic
Nr. 3721/44519/11.08.2025

Aprobat primar,
Severius Florin BEŞCHEA



RAPORT DE SPECIALITATE la proiectul de hotărâre al consiliului local privind aprobarea Proiectului Actului adiţional nr. 8/2025 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018, încheiat de ATBv cu operatorul de transport regional RATBV SA

Prestarea serviciului public de transport local de călători prin curse regulate la nivelul UAT-urilor membre ale *Asociaţiei de Transport Braşov (ATBv)* se realizează conform prevederilor Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr.1/2018.

ATBv a înaintat prin adresa nr. 2980/07.08.2025, înregistrată la Primăria Comunei Târlungeni cu nr.44515/11.08.2025, proiectul Actul adiţional nr.8 la Contractul de delegare a serviciului public de transport local prin curse regulate nr.1/2018 care a fost aprobat prin hotărârea AGA a *Asociaţiei de Transport Braşov* nr. 42/06.08.2025.

Având în vedere că măsurile de natura ajutorului de stat nu pot fi acordate decât după avizarea acestora de către Consiliul Concurenţei, documentaţia trebuie înaintată de către reprezentanţii ATBv instituţiei Consiliului Concurenţei pentru obţinerea avizului cu privire la respectarea prevederilor specifice din domeniul concurenţei şi al ajutorului de stat.

Modificările propuse a fi aduse Contractului de delegare prin proiectul Actului adiţional nr.8 au fost elaborate în conformitate cu prevederile *Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European şi al Consiliului privind serviciile de transport public feroviar şi rutier de călători şi de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr.1191/69 şi nr.1107/70 ale Consiliului* şi se referă în principal la aprobarea costului unitar/km, fundamentat pe baza datelor transmise de operatorul de transport. Costurile au fost adaptate pe categorii de vehicule, fiind stabilite următoarele valori:

Cunitar U.A.T. Municipiul Braşov anul 2025:

| Nr. crt. | Tip vehicul | Norma de poluare Euro | Dimensiune (m) | Cost/ km (lei/km) |
|----------|--------------------------|-----------------------|----------------|-------------------|
| 1 | Troleibuze | - | 18 | 17,26 |
| 2 | Autobuze | | | |
| 2.1 | Menarinibus | 6 | 18 | 18,36 |
| 2.2 | Menarinibus | 6 | 10,6 şi 12 | 15,92 |
| 2.3 | Mercedes Citaro G Hibrid | 6 | 18 | 19,09 |
| 2.4 | Mercedes Citaro G Hibrid | 6 | 12 | 11,36 |
| 2.5 | Karsan - electric | - | 18 | 11,29 |
| 2.6 | SOR - electric | - | 12 | 11,26 |
| 2.7 | SOR - electric | - | 8 | 11,15 |

Costul mediu pentru autobuze urbane este de 14,69 lei/km.
Cunitar Zona Metropolitană (excepție Municipiul Brașov) anul 2025:

| crt. | Nr. | Tip vehicul | Norma de poluare Euro | Dimensiune (m) | Cost/km (lei/km) |
|------|-----|-------------------|-----------------------|----------------|------------------|
| | 1 | Autobuze | | | |
| | 1.1 | Menarinibus | 6 | 18 | 14,18 |
| | 1.2 | Menarinibus | 6 | 10,6 și 12 | 13,32 |
| | 1.3 | Mercedes Citaro G | 6 | 18 | 14,63 |
| | 1.4 | BMC Procity | 5 | 12 | 10,47 |
| | 1.5 | Mercedes Conecto | 3 | 12 | 9,93 |
| | 1.6 | Mercedes Citaro | 2 | 12 | 9,91 |

Costul mediu pentru autobuze metropolitane este de 13,71 lei/km.

Costul mediu pentru autobuze metropolitane cu norma de poluare EURO 6 este de 13,96 lei/km.

Costul mediu pentru autobuze metropolitane cu norma de poluare EURO 2-5 este de 10,02 lei/km.

Aceste valori au stat la baza estimării anuale a compensației.

Celelalte modificări aprobate prin proiectul Actului adițional nr.8 se referă la:

- actualizarea valorilor totale și medii anuale ale contractului;
- modificarea prevederilor privind redevența, având în vedere că, pe parcursul derulării contractului s-a constatat necesitatea evidențierii distincte a redevenței datorate de operator UAT Municipiului Săcele prin participarea acestei unități la contract și existența bunurilor date în administrare către operator;
- modificarea termenului de verificare și transmitere a Avizului pentru efectuarea plăților pentru diferențele de tarif către UAT-uri;
- la capitolul 9 au fost adăugate și prevederi specifice pentru stabilirea unui mecanism predictibil pentru limitarea riscurilor financiare suportate de UAT-uri;
- la capitolul 10 a fost introdusă obligația operatorului ca la solicitarea Autorității Contractante (AC), să încarce în platforma informatică gestionată de aceasta datele privind echipele de control, în vederea alocării automate a acestora printr-un algoritm stabilit de AC;
- capitolul 20, Răspunderea Contractuală, a fost completat cu penalități și despăgubiri, a fost modificat corespunzător pentru ca AC să poată să sancționeze și să penalizeze Operatorul în cazul în care acesta nu prestează serviciul la parametrii de performanță, eficiență și calitate la care s-a obligat prin Contract și reglementările legale în vigoare, ori nu asigură continuitatea serviciului;

De asemenea au fost efectuate mai multe modificări ale datelor conținute în Anexele la Contract, ținând cont de următoarele aspecte:

- Anexa 2 s-a modificat ținând cont de perioada vacanței școlare de vară, care a fost stabilită conform Ordinului ME nr.111/07.02.2024 privind structura anului școlar 2024-2025, iar zilele de sărbătoare legală în care nu se lucrează, în conformitate cu art.137 din Codul Muncii;
- Anexa 2.1 - Planul de Transport, Anexa nr. 2.2 - Programul de circulație și Anexa nr. 2.3. - Stațiile și Traseele aferente – pentru anul 2025, în care au fost completate modificările și propunerile transmise atât de operator cât și de reprezentanții/locuitorii UAT-urilor;
- Anexa nr. 3.1 – Programul de Investiții al Operatorului a fost actualizată corespunzător investițiilor aprobate la nivelul operatorului;
- Anexele nr. 3.2.1 – 3.2.19 Programul estimativ de Investiții al UAT-urilor au fost actualizate corespunzător noilor investiții finanțate prin bugetul local și prin PNRR;
- Anexa nr. 3.3 – Fundamentarea necesarului anual de fonduri pentru investiții din surse proprii a fost de asemenea actualizată conform informațiilor operatorului;
- Anexa 4.1.1 a fost completată cu litera F - Bunuri de retur atribuite în exploatare de către Municipiul Brașov – Situația Terenului, Clădirii, utilajelor, echipamentelor tehnologice inclusiv

dotări și active necorporale rezultate în urma implementării PROIECTULUI TERMINAL TRANSPORT URBAN GARA BRAȘOV atribuite în exploatare către RATBV S.A;

- după Anexa 4.1.1 litera F – au fost adăugate alte anexe care cuprind bunurile date în administrare operatorului de către UAT Municipiul Săcele;

- de asemenea s-a completat Anexa 4.4. - Procese-Verbale de Predare-Preluare a Bunurilor atribuite spre exploatare Operatorului, de către UAT Municipiul Brașov și Municipiul Săcele în anii 2023-2024, HCL nr. 260/25.04.2024 a Municipiului Brașov și ale HCL nr.83/27.03.2024 și HCL nr.297/28.09.2023 ale Municipiului Săcele;

-Anexa nr. 5.2 - Lista mijloacelor de transport utilizate de către RATBV SA în prestarea serviciului de transport s-a completat cu mijloacele de transport atribuite în anul 2023, spre exploatare, de către UAT Municipiul Săcele operatorului RATBV SA pentru utilizarea acestora în prestarea serviciului public de transport local de călători, precum și cele achiziționate de operator prin leasing operațional, și au fost eliminate mijloacele de transport care au fost casate de către operator;

- Anexa 6.1 Tarife de călătorie pentru transportul public local de persoane efectuat prin curse regulate de RATBV S.A. pe traseele de transport public local din Zona Metropolitană Brașov – a fost înlocuită conform anexei aprobată prin HAGA nr.26/11.06.2025;

- s-a modificat și complet Anexa nr.6.3.1. Lista centrelor de vânzare, corespunzător tuturor modificărilor efectuate până în prezent și a prevederilor HCL nr.297/28.09.2023 ale Municipiului Săcele,

- au fost actualizate și completate informațiile din următoarele Anexe, care conțineau prevederile din HCL-urile aprobate de către UAT-urile membre ale ATBV cu privire la facilitățile acordate unor categorii de persoane la transportul public local de călători:

-Anexa 7.1 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în UAT-urile membre ale Autorității Contractante;

-Anexa 7.2 – Modul de Acordare a Diferențelor de Tarif în UAT-urile membre ale Autorității Contractante;

-Anexa 7.3 – Fundamentarea Anuală a Diferențelor de Tarif Pentru Protecția Socială în UAT-urile membre ale Autorității Contractante;

- în cadrul Anexei nr. 9 – Costuri eligibile incluse în calculul decontării PSO și cerințele privind contabilitatea separată, s-a stabilit ca începând cu anul 2026, pentru anul 2025, și până la finalizarea contractului, auditul tehnico-economic să fie realizat de către Autoritatea Contractantă (AC), această responsabilitate nemalevenind Operatorului;

-s-a modificat Titlul Anexei nr. 13 în: Metodologia de Monitorizare, Evaluare și Răspundere Contractuală privind prestarea serviciului public de transport al Operatorului și a fost adăgat pct.13.2 – Metodologia de constatare a abaterilor Contractuale privind prestarea serviciului public de transport al Operatorului;

-Anexa nr. 15 care conține REGULAMENTUL privind efectuarea serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale membre ale ATBV, a fost înlocuită ca urmare a faptului că Regulamentul a fost propus a fi modificat, în principal pentru a introduce obligațiile operatorului ca urmare a intrării în vigoare a Ordinului nr.579/2024 ANPC privind informarea consumatorilor ce se încadrează în categoria persoanelor cu dizabilități, de către operatorii economici, în legătură cu accesul la servicii de transport public de persoane și, respectiv, în clădirile deținute de către aceștia;

-datele din Anexa nr. 17 Estimarea anuală a compensației pentru UAT-urile membre ale Autorității Contractante au fost modificate ținând cont de noile costuri medii unitare/km și de categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în UAT-urile membre ale Autorității Contractante, precum și de km efectuați pentru fiecare UAT, cu mențiunea că nr. de km se modifică în mod dinamic în funcție de solicitările aprobate;

-Anexa 18 a fost actualizată din necesitatea evidențierii distincte a redevenței datorate UAT Municipiul Săcele, având în vedere participarea acestei unități la contract și existența bunurilor de retur aferente. A fost actualizată redevența cu valoarea bunurilor date în administrare de către UAT Municipiul Brașov prin finalizarea Proiectului Terminal Transport Urban Gara Brașov și atribuirea în exploatare către RATBV S.A..

De asemenea, în tot cuprinsul Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale, a fost modificată denumirea din "Asociația Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă a

Transportului Public Braşov" (AMDDTPBv) în "Asociația de Transport Braşov" (ATBv), inclusiv în toate anexele aferente Contractului și ale actelor adiționale.

Celelalte prevederi ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 și ale Actelor adiționale nr. 1/2019, nr. 2/2021, nr. 3/2021, nr. 4/2021, nr. 5/2022, nr.6/2023și nr.7/2025 au rămas în vigoare, neschimbate.

Față de cele prezentate mai sus supunem, spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Comunei Târlungeni, ***privind aprobarea Proiectului Actului adițional nr. 8/2025 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018, încheiat de ATBv cu operatorul de transport regional RATBV SA***, în forma prezentată.

întocmit,
Compartiment Juridic
c.j. Magdalena MARIN





CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

REFERAT DE APROBARE a proiectului de hotărâre a Consiliului Local nr. 232 din data de 18.08.2025

privind acordarea catre d.na Rotvăşan Maria-Elena a unui ajutor banesc pentru efectuarea unor tratamente medicale minorei Cozac Maria-Stefania

Analizând:

- Necesitatea acordării unui ajutor bănesc pentru efectuarea tratamentelor medicale minorei Cozac Maria-Stefania prin reprezentant legal Rotvăşan Maria-Elena,
- ancheta sociala nr. 3740/13.08.2025 efectuată de catre Comp. Autoritate Tutelară, Asistență și Protecție Socială,
- art. 4 din Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia pentru situații de dificultate precum și măsuri de facilitare a accesului la servicii de sănătate, se pot acorda ajutoare de urgență și/sau ajutoare comunitare susținute din bugetul din bugetele locale,

În art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propun Consiliului Local al Comunei Tărlungeni proiectul de hotărâre privind *acordarea catre d.na Rotvăşan Maria-Elena a unui ajutor banesc pentru efectuarea unor tratamente medicale minorei Cozac Maria-Stefania*, în forma prezentată.

Inițiator, PRIMAR
Severius Florin BESCHEA



Comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROIECT DE HOTARARE a Consiliului Local

Nr. 233 din data de 18.08.2025

privind acordarea catre d.na Rotvăşan Maria-Elena a unui ajutor banesc pentru efectuarea unor tratamente medicale minorei Cozac Maria-Stefania

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, jud Brasov, întrunit în sedință în data de.....

Analizând Referatul de aprobare nr. 232/18.08.2025 si Proiectul de hotărâre ale inițiatorului Primarul Comunei Tărlungeni, dl. Beschea Severius Florin, pentru acordarea unui ajutor bănesc catre Rotvăşan Maria-Elena pentru efectuarea tratamentelor ființei minor Cozac Maria-Stefania,

Vazand Raportul de specialitate nr. 3768/45254/18.08.2025 al Comp. Autoritate Tutelară, Asistență și Protecție Socială, nr. înregistrare CL 234/18.08.2025, precum si ancheta sociala nr. 3740/13.08.2025 efectuată, din care rezultă ca minor Cozac Maria-Stefania i s-au recomandat proceduri medicale costisitoare,

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 272/2004 privind promovarea și protecția copilului, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, modificată și completată, H.G. nr. 1154/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, Legii 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare, Legii 174/2018 privind modificarea si completarea Legii nr. 217/2003 pentru prevenirea și combaterea violenței în familie cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 87 alin. (5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.(d), alin.(7) lit.(b), alin 14), art.133 alin.(1), art.134 alin.(1) lit.(a), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.(a), art.243 alin.(1) lit.(a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aproba acordarea unui ajutor banesc în cuantum de **5000 lei** din bugetul local al Comunei Tărlungeni, d.nei **Rotvăşan Maria-Elena** cu domiciliul în sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, str. Crişan nr. 3, jud Brasov, pentru efectuarea unor tratamente medicale ființei minore **Cozac Maria-Stefania**.

Art. 2. Suma prevazuta la art. 1 din prezenta va fi pusa la dispozitia d.nei Rotvăşan Maria-Elena în termen de 30 de zile prin grija Compartimentului Buget-Contabilitate, din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Tărlungeni, prin aparatul sau de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiator Primar,
Severius-Florin BESCHEA

Comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN

Avizat pentru legalitate
Secretar General UAT Tarlungeni
c.j. Cimpoaie Mihail Bogdan

Hotărâre a fost adoptată: voturi „pentru”; “impotrivă”; “abțineri”

Număr consilieri în funcție: 17

Număr consilieri prezenți la ședință:.....

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Jud. Brasov;
- Primarului Comunei Târlungeni;
- Compartiment Asistentă Socială.
- Comp. Autoritate Tutelară, Asistență și Protecție Socială
- Compartiment Buget- Contabilitate,
- Rotvășan Maria-Elena
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie www.comunatarlungeni.ro.



PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

tel: 0268.365.713, 0268.365.714; fax: 0268.365.072, e: primaria@comunatartlungeni.ro
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brasov; cod postal: 507220

Compartimentul Autoritate Tutelară, Asistență și Protecție Socială

Nr. 3768/45254 /18.08.2025



Aprobat Primar
Beschea Severius Florin



Raport de specialitate la proiectul de hotărâre a Consiliului Local

privind acordarea catre d.na Rotbasan Maria-Elena a unui ajutor banesc, pentru efectuarea unor tratamente medicale si controale postoperatorii periodice, in vederea prescrierii corectiei optice, a fiicei sale, Cozac Maria Stefania

Compartimentul Autoritate Tutelară, Asistenta si Protecție Sociala, a efectuat ancheta sociala nr. 3740/13.08.2025 prin care se constată că, d.nei Rotbasan Maria Elena i s-au recomandat proceduri medicale postoperatorii costisitoare, pentru a imbunatatii vederea fiicei sale.

Potrivit rezoluției Primarului Comunei Tărlungeni din cuprinsul anchetei sociale realizate, în raport de actele medicale si ancheta socială efectuată, s-a propus acordarea unui ajutor banesc.

Potrivit art. 4 din Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare, pentru situații de dificultate.... precum și măsuri de facilitare a accesului la servicii de sănătate se pot acorda ajutoare de urgență și/sau ajutoare comunitare susținute din bugetul de stat, din bugetele locale. De asemenea, art. 85 din aceiasi legele prevede faptul că Autoritățile administrației publice locale pot acorda, din bugetele proprii, prin hotărâre a consiliilor locale, următoarele ajutoare:

- ajutoare de urgență pentru beneficiarii și situațiile prevăzute la art. 84 (ajutoare de urgență, în bani sau în natură, familiilor sau persoanelor care se află în situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente, epidemii, epizootii, precum și pentru alte situații deosebite determinate de starea de sănătate ori alte cauze care pot conduce la apariția sau sporirea riscului de excluziune socială)
- ajutoare comunitare, în bani și/sau în natură, destinate persoanelor singure și familiilor aflate în situații de dificultate, pe baza nevoilor identificate prin anchetă socială.

Fată de cele mai sus arătate, propunem spre analiză și aprobare, proiectul de hotarare **privind acordarea catre d.na Rotbasan Maria-Elena a unui ajutor banesc pentru efectuarea unor tratamente medicale**, în forma prezentată.

Întocmit,
Referent principal
Anghel Elena Nicoleta



PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

Nr.Imreg.3.781/45.589/19.08.2025

REFERAT PRIVIND AJUTOR FINANCIAR

Compartimentul Buget- Contabilitate din cadrul UAT Comuna Tarlungeni, , aduce la cunostinta Consiliului Local ca in urma cererii cu nr.39.582/29.07.2025,prin care se solicita un ajutor financiar pentru o situatie deosebita: diagnostic - operatie(implant) cataracta congenitala polara, propunerea domnului Primar este de 5.000 lei.

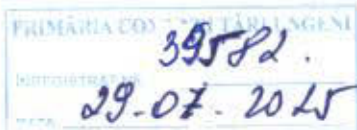
Mentionam ca exista disponibil la Sectiunea Functionare, Capitolul 68.06.00, **Art.57.02.01.**

Compartiment Buget -Contabilitate

Consilier Principal Biris Carmen

*Ex. nr. 1154/2022
5000 lei*

Anexa 1 la Procedura de acordare a ajutorului de urgență



(Anexa nr. 12 la Normele Metodologice nr. 1154/2022)

Cerere - declaratie pe propria raspundere pentru solicitarea ajutorului de urgenta

Subsemnatul, ROIBĂȘAN MARIA-ELENA, având CNP 290510080061, posesor al actului de identitate, seria ZV, nr. 436749, domiciliat în Târlungeni str. Crisan, nr. 3, bl. __, sc. __, ap. __, telefon 0759515743 persoană singură/reprezentant al familiei care are următorii membri:

1. numele și prenumele IOVIȚĂ PHIC, având CNP 1820104084271 - *conversii*, posesor al actului de identitate, seria ZV, nr. 324776;

2. numele și prenumele COZAC MARIA STEFANIA, având CNP 6161212082569, posesor al actului de identitate, seria NAO, nr. 267703;

3. numele și prenumele IOVIȚĂ IANNIS-VIOREL, având CNP 5181120080042, posesor al actului de identitate, seria NU, nr. 937492;

4. numele și prenumele COZAC ANDREEA-ELENA, având CNP 6150328080061, posesor al actului de identitate, seria NY, nr. 300049;

solicit acordarea unui ajutor de urgență din bugetul local în vederea depășirii situației de necesitate/deosebite în care ne aflăm eu și familia mea.

Situația de necesitate/deosebită este: OPERATIE > IMPLANT!
OPARĂ ANTERIOARĂ ȘI CORTICALĂ PSEUDOFAX CP MORCHER
89 A, AMBLIOPIE PROFUNDĂ, HIPERMETROPIE HET A PROLOGICA

În vederea solicitării ajutorului de urgență, declar pe propria răspundere următoarele:

1. venitul total net al persoanei singure/familiei realizat în luna anterioară este de 800 lei! lei;
2. nici eu și nici un alt membru al familiei mele, după caz, nu beneficiem de această formă de ajutor și nici nu am depus alte cereri în prezent;
3. la momentul de față dețin/nu dețin în proprietate locuința de domiciliu/reședință;
4. mă oblig să utilizez ajutorul de urgență numai pentru depășirea situației de necesitate/ deosebite.

Sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal în scopul acordării ajutorului de urgență, precum și prelucrarea în scop statistic a acestora.

Sunt de acord cu preluarea de date și informații cu privire la persoana mea și/sau a membrilor familiei pe care o reprezint, pentru acordarea ajutorului de urgență.

Prezenta declarație a fost întocmită în data de 29.07.2025, în prezența Angel Elend., angajat al Primăriei Comunei Târlungeni.

Data: 29.07.2025

Numele și prenumele ROIBĂȘAN MARIA-ELENA

Semnătura _____



PRIMARUL COMUNEI/ORĂȘULUI/MUNICIPIULUI/SECTORULUI

CERTIFICARE PRIMAR



ANCHETA SOCIALĂ

NR. 3740/13.08.2025

Efectuată la data de 06.08.25 pentru acordarea UNUI AJUTOR DE URGENȚĂ
 Urmare a cererii înregistrată sub nr. 3952 la data de 29.07.25 a Dlui Dnei

A1. DATE PERSONALE ALE SOLICITANTULUINume ROȘBĂȘANPrenume MARIA ECENACNP 2960510080061

Cetățenie Română sau UE } și anume (țara)
 Non UE

Act identitate* CI Seria 8V Nr 436779
 eliberat de DRGCEP SACFE la data de 12.05.2022

(*) Pentru cetățenii români:

BI - buletin de identitate

P - pașaport

CI - carte de identitate

CIP - carte de identitate provizorie

(*) Pentru cetățenii străini sau apatrizi:

PST - permis de ședere temporară

PSTL - permis de ședere pe termen lung

DI - document de identitate

CR - carte de rezidență

CR - carte de rezidență permanentă

A2. DATE DE CONTACT ALE SOLICITANTULUIStrada CRIPANNr. 3 Bl. _____ Sc. _____ Apart. _____ Sector _____Localitatea TARLUNGEȘTIJudeț BRĂȘOV Telefon _____

Mobil _____ Fax _____

E-mail _____

A3. SOLICITANTUL ARE REȘEDINȚA (locul de ședere obișnuită) ÎN AFARA ROMÂNIEI: NU DA, în localitatea _____ țara _____**A4. STAREA CIVILĂ A SOLICITANTULUI** Căsătorit (ă) Necăsătorit (ă) Văduv (ă) Divorțat (ă) Despărțit în fapt Uniune consensuală

Altele.....

A5. SITUAȚIA ȘCOLARĂ A SOLICITANTULUI Fără studii Generale Medii Superioare**B. DACĂ BENEFICIAZĂ DE UNELE DREPTURI DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ** NU DA, din România (se vor atașa actele doveditoare: mandat poștal/extras de cont/decizie/adeverință) DA, din alte țări (se vor atașa actele doveditoare: mandat poștal/extras de cont/decizie/adeverință)

C1. SITUAȚIA PROFESIONALĂ A SOLICITANTULUI

- Elev* Student* Lucrător agricol Independent Fără loc de muncă
 Salariat* Șomer* Lucrător ocazional Pensionar* Casnic (ă)
 Altele.....

*Se vor atașa adeverințe, după caz, de la unitatea școlară, angajator, talon de pensie

C2. DACĂ LUCREAZĂ ÎN AFARA ROMÂNIEI?

- NU DA

In calitate de reprezentant legal al

familiei

persoanei îndreptățite în numele căreia se face cererea

D1. DATE PERSONALE ALE PARTENERULUI/PERSOANEI ÎNDREPTĂȚITE

Nume IOVITA

Prenume EMIL

CNP 1820104084271

Cetățenie Română sau UE } și anume (țara)
 Non UE

Act identitate* GI Seria EV Nr 324776

eliberat de SP CCEP MACCE la data de 23.06.2020

D2. DATE DE CONTACT ALE PARTENERULUI/PERSOANEI ÎNDREPTĂȚITE

Strada CRĂIȚA

Nr. 3 Bl. _____ Sc. _____ Apart. _____ Sector _____

Localitatea TARLUNGHEA

Județ BRAȘOV Telefon _____

Mobil _____ Fax _____

E-mail _____

D3. PARTENERUL/PERSOANA ÎNDREPTĂȚITĂ ARE REȘEDINȚA (locul de ședere obișnuită)

ÎN AFARA ROMÂNIEI: NU DA, în localitatea _____
 țara _____

D4. SITUAȚIA ȘCOLARĂ A PARTENERULUI/PERSOANEI ÎNDREPTĂȚITE

- Fără studii Generale Medii Superioare

D5. PARTENERUL/PERSOANA ÎNDREPTĂȚITĂ BENEFICIAZĂ DE UNELE**DREPTURI DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ**

- NU DA, din România (se vor atașa actele doveditoare:mandat poștal/extras de cont/decizie/adeverință)
 DA, din alte țări (se vor atașa actele doveditoare:mandat poștal/extras de cont/decizie/adeverință)

D6. SITUAȚIA PROFESIONALĂ A PARTENERULUI/PERSOANEI ÎNDREPTĂȚITE

- Elev* Student* Lucrător agricol Independent Fără loc de muncă
 Salariat* Șomer* Lucrător ocazional Pensionar* Casnic (ă)
 Altele.....

*Se vor atașa adeverințe, după caz, de la unitatea școlară, angajator, talon de pensie

D7. DACĂ PARTENERUL/PERSOANA ÎNDREPTĂȚITĂ LUCREAZĂ ÎN AFARA ROMÂNIEI?

- NU DA

F. STAREA LOCATIVĂ A FAMILIEI/PERSOANEI ÎNDREPTĂȚITE

FAMILIA sau PERSOANA ÎNDREPTĂȚITĂ gospodărește:



singură



împreună cu altă(e) persoană(e) singură(e)



împreună cu altă(e) familie(i)

| | |
|------------------------|-------------------------------------|
| Casă cu curte | <input type="checkbox"/> |
| Casă fără curte | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Apartament la bloc | <input type="checkbox"/> |
| Locuință socială | <input type="checkbox"/> |
| Locuință de serviciu | <input type="checkbox"/> |
| Locuință de necesitate | <input type="checkbox"/> |
| Instituționalizat | <input type="checkbox"/> |
| Nu are locuință | <input type="checkbox"/> |

| | |
|-----------|-------------------------------------|
| Nr.camere | <input type="checkbox"/> |
| Nr.camere | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Nr.camere | <input type="checkbox"/> |
| Nr.camere | <input type="checkbox"/> |
| Nr.camere | <input type="checkbox"/> |
| Nr.camere | <input type="checkbox"/> |

| | |
|-----------|--------------------------|
| Suprafața | <input type="checkbox"/> |
| Suprafața | <input type="checkbox"/> |
| Suprafața | <input type="checkbox"/> |
| Suprafața | <input type="checkbox"/> |
| Suprafața | <input type="checkbox"/> |
| Suprafața | <input type="checkbox"/> |

Regimul juridic al locuințeiProprietate personală În închiriere public/privat Alte situații ... **TARA TORME LEGALE****Tipul de încălzire al locuinței**Energie termică în sistem centralizat Gaze naturale Lemne, cărbuni, combustibili petrolieri **Tipul locuinței****TIP A** (construcția cu structura de rezistență din beton armat, metal ori lemn sau cu pereți exteriori din piatră, cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic)**TIP B** (construcția cu pereți exteriori din cărămidă nersă sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic)**G. FAMILIA/PERSOANA ÎNDREPTĂȚITĂ DEȚINE ÎN PROPRIETATE/FOLOSINȚĂ****BUNURI IMOBILE**

| | |
|---|---|
| 1 | Clădiri sau alte spații locative în afara locuinței de domiciliu și a anexelor gospodărești, (case de vacanță, piscine, saune și altele) sau alte imobile aflate în una din următoarele forme de deținere: proprietate, închiriere, concesiune, comodat ș.a |
|---|---|

BUNURI MOBILE

| | |
|---|---|
| 1 | Motociclete, motorete, scutere și autoturisme cu o vechime mai mică de 10 ani cu excepția celor adaptate pentru persoanele cu handicap sau destinate transportului acestora sau persoanelor dependente precum și pentru uzul persoanelor aflate în zone greu accesibile |
| 2 | Autovehicule*: autoutilitare, autocamioane de orice fel cu sau fără remorci, rulote, autobuze, microbuze |
| 3 | Șalupe, bărci cu motor, scutere de apă, iahturi, cu excepția bărcilor necesare pentru uzul persoanelor care locuiesc în Rezervația Biosferei "Delta Dunării" |
| 4 | Utilaje agricole: tractor, combină autopropulsată* |
| 5 | Utilaje de prelucrare agricolă*: presă de ulei, moară de cereale |
| 6 | Utilaje de prelucrat lemnul: gater sau alte utilaje de prelucrat lemnul acționate hidraulic, mecanic sau electric |
| 7 | Obiecte de artă, bijuterii și metale prețioase peste 100 grame, obiecte de cristal și porțelan de mare valoare, blănuri de valoare mare, obiecte de colecție, în stare vandabilă |
| 8 | Aparatura electronică*: camere video, amplificatoare audio, copiatoare. |
| 9 | Depozite bancare cu valoare de peste 3000 lei |

(*)Aflate în stare de funcționare

TERENURI/CURSURI DE APĂ

| TERENURI/CURSURI DE APA | FAMILII CU 1-3 PERSOANE | FAMILII CU PESTE 3 PERSOANE |
|-------------------------|---|------------------------------------|
| 1 | Terenul intravilan sau extravilan pe care pe care se află locuința de domiciliu și curtea aferentă, precum și alte terenuri în intravilan arabile sau cu potențial de construcții ori vânzare, cu o suprafață totală mai mare de 1000 m ² în zona urbană și 2000 m ² în zona rurală | |
| 2 | Terenuri extravilane în zona colinară, de șes și de munte cu potențial productiv (exploatabile) | 1,5 ha / familie 2 ha / familie |

CATEGORII DE ANIMALE/PĂSĂRI

| | |
|---|--|
| 1 | peste 2 bovine |
| 2 | peste o cabalină |
| 3 | peste 3 porcine |
| 4 | peste 5 ovine/caprine |
| 5 | peste 5 familii de albine |
| 6 | peste 10 capete de iepuri de casă |
| 7 | peste 25 capete de păsări |
| 8 | crescătorii a căror producție se comercializează |

H. REFERITOR LA VENITURILE REALIZATE DE FAMILIE SAU PERSOANA ÎNDREPTĂȚITĂ:

FAMILIA sau PERSOANA ÎNDREPTĂȚITĂ gospodărește

- singur
 împreună cu altă(e) persoană(e) singură(e)
 împreună cu altă(e) familie(i)

Venitul total al familiei sau persoanei îndreptățite:

3500 LEI

I. STAREA DE SĂNĂTATE A PERSOANEI SINGURE/FAMILIEI

FICA S-NEI MARIA ECENA, COZAC MARIA-STEFANIA ÎN VARSTA DE 8 ANI, A SUFERIT O INTERVENȚIE CHIRURGICALĂ FIIND DIAGNOSTICATA CU, CATARACTA CONGENITALĂ LA OGHIUL DREPT, CONFORM ACȚELOR MEDICALE DEPUSE LA SORAR. MARIA-STEFANIA A FOST OPERATĂ, ÎN LUNA APRILIE, LA SPITALUL DE OFTALMOLOGIE DIN BUCUREȘTI. CONFORM DECLARAȚIEI MAMEI ȘI A ACȚELOR MEDICALE AGENȚIA NECESITA TRATAMENT ȘI CONTROL POSTOPERATOR DEJUL DE JES.

J. NEVOI SPECIALE ALE PERSOANEI SINGURE/FAMILIEI

ÎN URMA MULTIPLELOR DEPLASĂRI, LA BUCUREȘTI, DATORITĂ SITUAȚIEI DEZAVANTAJATE, DETERMINATĂ DE STAREA DE SĂNĂTATE PRECARĂ A COPILULUI, FAMILIA A ACUMULAT MULTE DATORII DIVERSE, LA DIVERSE PERSOANE CARE AU AJUTAT-O.

DĂDORITĂ SITUĂȚIEI DEZAVANTAJATE, DETERMINATĂ DE STAREA DE SĂNĂTATE PRECARĂ A COPILULUI, FAMILIA A ACUMULAT MULTE DATORII DIVERSE, LA DIVERSE PERSOANE CARE AU AJUTAT-O.

DĂDORITĂ SITUĂȚIEI DEZAVANTAJATE, DETERMINATĂ DE STAREA DE SĂNĂTATE PRECARĂ A COPILULUI, FAMILIA A ACUMULAT MULTE DATORII DIVERSE, LA DIVERSE PERSOANE CARE AU AJUTAT-O.

K. MOTIVUL SOLICITĂRII

FAMILIA, FIIND ÎN SITUAȚIE DE DIFICULTATE, NECESITA
AJUTOR BĂNESC PENTRU A PREVENI RISCUL DE EXCLUSIUNE SOCIALĂ.

L. PREJUDICIILE CONSTATATE

M. CONCLUZII

Se propune acordarea neacordarea

MOTIVAȚIA:

AM LUAT LA CUNOȘTINȚĂ

SOLICITANT ROTBASAȘ MARIA-ELENA

SEMNĂTURA 

ÎNTOCMIT ANGHEL ELENA

SEMNĂTURA 

ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA
CERTIFICAT DE NAȘTERE

CERTIFICAT DE NAISSANCE / BIRTH CERTIFICATE

Seria NY Nr. 300049

Série/Series No./No.

DATE PRIVIND COPILUL
Données concernant l'enfant/
Data concerning the child

Cod Numeric Personal

Numéro personnel/Personal number

6 1 5 0 3 2 8 0 8 0 0 6 1
S A A L L Z Z N N N N N C

| | | | | | |
|--|----------------|--|------------------|-----------------------------|----------------|
| Numele de familie Nom/Surname | | COZAC | | | |
| Prenumele Prénom/First name | | ANDREEA-ELENA | | | |
| Sexul Sexe/Sex | FEMININ | Data nașterii Date de naissance/Date of birth | Anul /Année/Year | Luna /Mois/Month | Ziua /Jour/Day |
| | | | 2015 | MARTIE | 28 |
| Locul nașterii Lieu de naissance/ Place of birth | | Localitatea /Localité/Place | | Județul /Département/County | |
| | | BRAȘOV | | BRAȘOV | |

DATE PRIVIND PĂRINȚII

/ Données concernant les parents / Data concerning the parents

| | | |
|----------------------|----------------------------------|-----------------|
| TATĂL Père/Father | Numele de familie Nom/Surname | COZAC |
| | Prenumele Prénom/First name | SORIN-ALEXANDRU |
| MAMA Mère/Mother | Numele de familie Nom/Surname | ROTBĂȘAN |
| | Prenumele Prénom/First name | MARIA-ELENA |

Act de naștere nr.

1566

din

06 APRILIE

2015

Acte de naissance no./
Birth document no.

inregistrat la

BRAȘOV

BRAȘOV

enregistré à/
registered at

(Localitatea/Ambasada/Consulatul)
(Localité/Ambassade/Consulat/Place/Embassy/Consulate)

(Județul /Département/County)

Mențiuni

Mentions/ Mentions



Semnătura
Signature/Signature

George Rosca
ofițer de stare civilă

SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL
DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR BRAȘOV

Eliberat de

Delivré par/Issued by

Data
Date/Date

2 0 1 5 0 4 0 6
A A A A L L Z Z

ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA
CERTIFICAT DE NAȘTERE

CERTIFICAT DE NAISSANCE / BIRTH CERTIFICATE

Seria N.11 Nr. 937192

Série/Series No./No.

DATE PRIVIND COPILUL

Données concernant l'enfant/
Data concerning the child

Cod Numeric Personal

Numéro personnel/Personal number

5 1 8 1 1 2 0 0 8 0 0 7 2
S A A L L Z Z N N N N C

| | | | | | |
|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------|
| Numele de familie Nom/Surname | IOVIȚĂ | | | | |
| Prenumele Prénom/First name | IANNIS-VIOREL | | | | |
| Sexul Sexe/Sex | MASCULIN | Data nașterii Date de naissance/Date of birth | Anul /Année/Year 2018 | Luna /Mois/Month NOIEMBRIE | Ziua /Jour/Day 20 |
| Locul nașterii Lieu de naissance/ Place of birth | Localitatea /Localité/Place BRAȘOV | | Judetul /Département/County BRAȘOV | | |

DATE PRIVIND PĂRINȚII

/ Données concernant les parents / Data concerning the parents

| | | |
|----------------------|----------------------------------|-------------|
| TATĂL Père/Father | Numele de familie Nom/Surname | IOVIȚĂ |
| | Prenumele Prénom/First name | EMIL |
| MAMA Mère/Mother | Numele de familie Nom/Surname | ROTBĂȘAN |
| | Prenumele Prénom/First name | MARIA-ELENA |

Act de naștere nr. 6312 din 11 DECEMBRIE 2018
Acte de naissance no./ Birth document no. del./from (ziua, luna, anul / jour, mois, année / day, month, year)

Înregistrat la BRAȘOV BRAȘOV
enregistré à/ registered at (Localitatea/Ambasada/Consulatul) (Județul /Département/County)
(Localité/Ambassade/Consulat/Place/Embassy/Consulate)

Mențiuni
Mentions/ Mentions



Semnătura
Signature/Signature

Elena - Melania Florescu
ofițer de stare civilă *

SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL
DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR BRAȘOV

Eliberat de
Delivré par/Issued by

Data
Date/Date

2 0 1 8 1 2 1 1
A A A A L L Z Z

ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA
CERTIFICAT DE NAȘTERE

CERTIFICAT DE NAISSANCE / BIRTH CERTIFICATE

Seria N.10 Nr. 267703

Série/Series No./No.

DATE PRIVIND COPILUL

Données concernant l'enfant/
 Data concerning the child

Cod Numeric Personal

Numéro personnel/Personal number

6 | 6 | 12 | 12 | 08 | 25 | 69
 S A A L L Z Z N N N N C

| | | | | | |
|--|---------|--|-----------------------------|------------------|----------------|
| Numele de familie Nom/Surname | | COZAC | | | |
| Prenumele Prénom/First name | | MARIA - ȘTEFANIA | | | |
| Sexul Sexe/Sex | FEMININ | Data nașterii Date de naissance/Date of birth | Anul /Année/Year | Luna /Mois/Month | Ziua /Jour/Day |
| Locul nașterii Lieu de naissance/ Place of birth | | Localitatea /Localité/Place | Județul /Département/County | | |
| | | ZARNEȘTI | BRAȘOV | | |

DATE PRIVIND PĂRINȚII

/ Données concernant les parents / Data concerning the parents

| | | |
|----------------------|----------------------------------|-----------------|
| TATĂL Père/Father | Numele de familie Nom/Surname | COZAC |
| | Prenumele Prénom/First name | SORIN-ALEXANDRU |
| MAMA Mère/Mother | Numele de familie Nom/Surname | ROTBĂȘAN |
| | Prenumele Prénom/First name | MARIA-ELENA |

Act de naștere nr. 94

Acte de naissance no./
 Birth document no.

Înregistrat la

enregistré à/
 registered at

Mențiuni

Mentions/ Mentions

ZARNEȘTI

(Localitatea/Ambasada/Consulatul)
 (Localité/Ambassade/Consulat/Place/Embassy/Consulate)

dir.
 de/trou

20 DECEMBRIE 2016

(ziua, luna, anul / jour, mois, année / day, month, year)

BRAȘOV

(Județul /Département/County)



Semnătura
 Signature/Signature

BLAJ CRISTINA MARIA
 Ofițer de stare civilă

Eliberat de

Delivré par/Issued by

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ZARNEȘTI

Data
 Date/Date

20161220
 A A A A L L Z Z



Broșură Informativă Pentru pacienții programați la intervenții chirurgicale

Pentru o colaborare medic-pacient cât mai bună în vederea unor rezultate chirurgicale optime, vă rugăm să respectați întocmai următoarele indicații:

1. **Nu luați ultima doză de anticoagulante** (Pradaxa, Eliquis, Xarelto, Roteas) **înainte de ziua operației** (adică în cele 12-24 ore dinaintea operației).

Dacă luați Sintrom sau Trombostop, **faceți analiza INR-ului** în ziua dinaintea operației. Dacă **valoarea INR-ului depășește 2 – 2,5**, întrerupeți medicația.

2. Dacă luați antiagregante (Aspirină, Plavix) continuați să respectați rețeta dumneavoastră.
3. Comunicați-ne **dacă ați avut infecții oculare** (conjunctivite, ochi roșu cu secreții mucopurulente, pleoape inflamate, ulcior, etc.), **dentare sau sinusale** în săptămâna dinaintea operației.
4. Respectați postul alimentar

Adulți:

- 6 ore înainte de operație: opriți consumul de alimente solide.
- 2 ore înainte de operație: opriți consumul de lichide.

Copii:

- 6 ore înainte de operație: opriți consumul de alimente solide.
- 4 ore înainte de operație: opriți consumul de lapte praf.
- 3 ore înainte de operație: opriți consumul de lapte matern.
- 2 ore înainte de operație: opriți consumul de lichide.

5. În ziua intervenției, să vă prezentați cu:

- a. **actul de identitate**, în cazul adulților
- b. **actul de identitate** al unui părinte sau al aparținătorului legal, în cazul copiilor
- c. pijama/halat și papuci
- d. **analizele (în original)** indicate de medicul chirurg și parafate de către medicul specialist
- e. **examenul oftalmologic** efectuat de către medicul chirurg la consultul anterior
- f. **nemachiate, nefardate și fără oja pe unghii**, în cazul doamnelor și domnișoarelor

6. În vederea tratamentului postoperator la domiciliu, **CUMPĂRAȚI OBLIGATORIU** din farmacie:

- a. **Adulții**: ALGOCALMIN fiole (în caz de durere sau frison) sau KETOROL fiole/tablete sau NUROFEN tablete – **în caz de ulcer sau gastrită, întrebați medicul!**
- b. **Copiii**: în caz de durere postoperator se va administra NUROFEN sirop sau PARACETAMOL sirop/tablete/supozitoare
- c. TOBRADEX/NETILDEX picături oftalmice 2 flacoane
- d. COMPRESE sterile și SER FIZIOLOGIC pentru igiena locală postoperator

7. Dacă vă operați cu **anestezie generală** este **obligatoriu** să veniți, să rămâneți, și să plecați **însoțiți de un singur aparținător**. De asemenea, rămâneți în București după operație și reveniți **a doua zi la control însoțiți de aparținător**.

8. Respectați regimul alimentar de după **anestezie generală**:

- a. beți lichide neacidulate în cantități suficiente, dar în porții mici și dese
- b. mâncați puțin (iaurt, piure, pilaf, supă, banană, sticksuri)
- c. în ziua următoare este indicat un regim alimentar ușor, apropiat de normal

9. Externarea și părăsirea spitalului sunt permise numai cu acordul medicului anestezist și medicului chirurg.


C.1 - AMBII PĂRINȚI
CERTIFICATE DE NAȘTERE -

ORIGINAL

+ COPII

| | OD | OS |
|---|---|---|
| F.O. Biomicroscopie cu lentila Volk | Papila: Aspect normal Vase: Aspect normal Macula: se vizualizeaza dificil Periferie: Aspect normal Vitros: Aspect normal | FOS: Aspect normal |
| Cover test AO | | Ortoforie |
| Motilitate | normala | normala |
| Biometrie un ochi | OD: K ₁ 8.03 K ₂ 7.4 AxAP 23.73mm D IOL 20.5Refr. 0.1 | OS: K ₁ 7.63 K ₂ 7.52 AxAP 22.08mm D IOL 25.5Refr. -0.08 |
| Microscopie speculara - numaratoare celule endoteliale | OD: 2417 celule endoteliale/mm ² ; OS: 2168 celule endoteliale/mm ² | |
| Tomografie retiniana ambii ochi (OCT) | OD - captare dificila din cauza cataractei congenitale dense, OS - aspect normal. | |
| Diagnostic | Dg. 1: 409 - Cataracta senila OD: Cataracta congenitala polara anterioara si corticala | |
| Recomandari | Chirurgia cataractei congenitale OD | |
| Consultatie peste | 30 Zile | |

Medic: HASBEI-POPA MARINA

 Dr. Hasbei-Popa Marina
 Medic Primar Oftalmologie
 cod F35492
 

ID: 6161212082569

Name: COZAC MARIA STEFANIA

OD(R)

Image Quality **14** Analysis mode Fine (2.0.7)
Capture Date 04/03/2025

Ethnicity Caucasian
Gender Female
DOB 12/12/2006

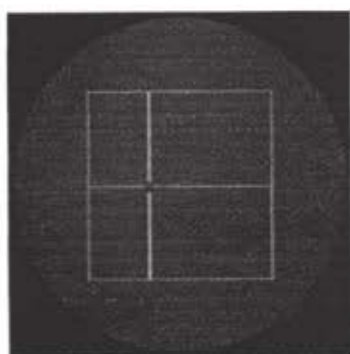
Age 18

OS(L)

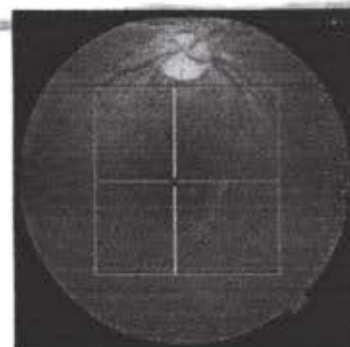
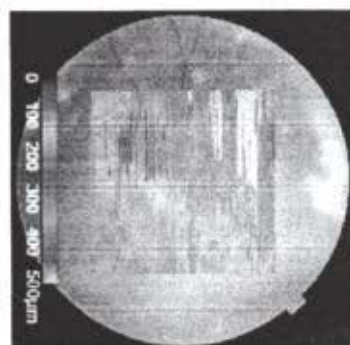
Image Quality **46** Analysis mode Fine (2.0.7)
Capture Date 04/03/2025

Technician
Fixation Macula / Macula
Scan 30(7.0)x7.0mm - 512x256

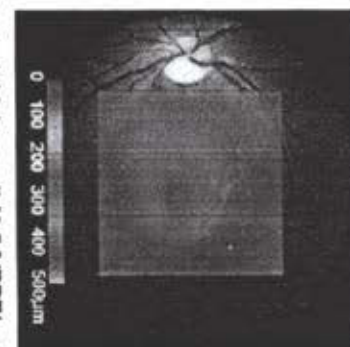
Triton



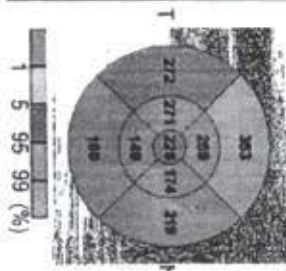
Retinal thickness map ILM-OS/RPE / Red-free



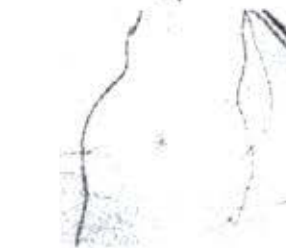
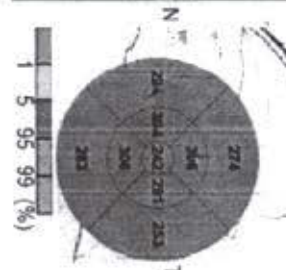
Retinal thickness map ILM-OS/RPE / Red-free



Retinal thickness ILM-OS/RPE(µm)
ETDRS
Shadowgram



Retinal thickness ILM-OS/RPE(µm)
ETDRS
Shadowgram



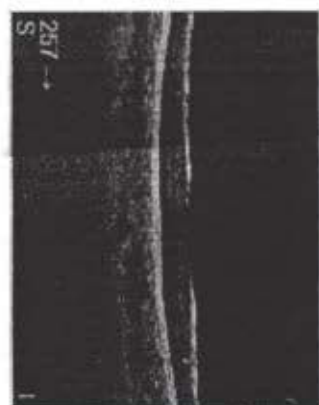
Average Thickness (µm) **242.0**
Center Thickness (µm) **214**
Total Volume (mm³) **6.84**

ILM-OS/RPE Map OS/RPE Surface



Average Thickness (µm) **276.9**
Center Thickness (µm) **199**
Total Volume (mm³) **7.83**

ILM-OS/RPE Map OS/RPE Surface



Comments

Signature

Date

Analize și Investigații Necesare în vederea intervenției chirurgicale

valabile 3 luni

- **Analize de sânge:**
 - hemoleucograma completă, glicemie, uree, creatinină
 - TGO, TGP, ionograma serică (Ca ionic și total, Mg, Fe, Na, K)
 - VSH, fibrinogen
 - timp Quick (timp de protrombină), APTT (timp de tromboplastină parțială activată)
 - dacă luați anticoagulante, INR în ziua precedentă operației
- **Analize bacteriologice** (pentru pacienții adulți sau copii ce urmează a fi operați):
 - examen de secreție conjunctivală ambii ochi
 - exudat nazal
 - exudat faringian
- **EKG**
- **Examen cardiologic**
- **Ecocardiografie**

! După efectuarea analizelor, **pacientul va merge la medicul de familie cu rezultatele analizelor** pentru interpretarea acestora.

! În cazul copiilor ce urmează a fi operați sau examinați sub anestezie generală este necesar un **examen pediatric efectuat cu cel mult 24 de ore înaintea operației, care să precizeze explicit** dacă pacientul minor are boli cronice sau acute în evoluție, precum și tratamentul urmat.

Toate analizele trebuie trimise la adresa: asistenti@infosan.ro cu cel puțin 14 zile înainte de data intervenției.

Pacientul trebuie să se prezinte cu analizele în original în ziua intervenției.

Vă reamintim că toate analizele sunt valabile numai dacă poartă semnătura și parafa medicului specialist!

OBLIGAȚIILE PACIENTULUI

- să nu mănânce și să nu bea, conform recomandărilor, în caz de anestezie generală
- să rămână în București în următoarele 24 de ore după intervenția chirurgicală
- să vină cu papuci și pijama
- să nu fumeze în incinta spitalului
- să nu vină cu mai mult de **un singur însoțitor**
- tratamentul postoperator recomandat de către medicul chirurg și consultațiile ulterioare postoperatorii nu sunt incluse în prețul intervenției
- plata se efectuează înaintea intervenției chirurgicale

Pentru orice alte informații, nelămuriri sau clarificări vă rugăm să ne întrebați!

Vă mulțumim!
Echipa INFOSAN

Patient : COZAC MARIA STEFANIA
 Patient ID : 6161212082569
 Date Of Birth : 12/12/2016
(dd/mm/yyyy)

Surgeon : SURGEON GENERIC
 Exam Date : 04/03/2025 - 12:16
(dd/mm/yyyy)

OD

OS
 Phakic

Phakic

Data Measurements n : 1.3375

Optical

AL * 23.73 mm K1 : 8.03 mm @ 10 °
 ACD : 3.69 mm K2 : 7.40 mm @ 100 °
 LT * 3.45 mm CYL : -3.59 D ax 10 °
 CCT : 0.536 mm

* Manual Input Data

Target Refraction: 0

AMO
 Tecnis 1 ZCB00

Hoya
 VIVINEX

| SRK/T | |
|--------------|-------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 19.50 | 0.75 |
| 20.00 | 0.43 |
| 20.50 | 0.10 |
| 21.00 | -0.23 |
| 21.50 | -0.56 |

| SRK/T | |
|--------------|-------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 19.00 | 0.78 |
| 19.50 | 0.45 |
| 20.00 | 0.11 |
| 20.50 | -0.22 |
| 21.00 | -0.56 |

IOL @ Target
 20.65 A = 119.300

IOL @ Target
 20.17 A = 118.900

Bausch&Lomb
 LUXGOOD

Bausch&Lomb
 LUXSMART

| SRK/T | |
|--------------|-------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 19.50 | 0.68 |
| 20.00 | 0.35 |
| 20.50 | 0.02 |
| 21.00 | -0.31 |
| 21.50 | -0.65 |

| SRK/T | |
|--------------|-------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 18.50 | 0.82 |
| 19.00 | 0.48 |
| 19.50 | 0.14 |
| 20.00 | -0.20 |
| 20.50 | -0.55 |

IOL @ Target
 20.53 A = 119.200

IOL @ Target
 19.71 A = 118.500

Oculentis
 LU-313 MF30T

| SRK/T | |
|--------------|--------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 18.50 | 0.60 |
| 19.00 | 0.25 |
| 19.50 | -0.09 |
| 20.00 | -0.44 |
| 20.50 | -0.80 |

IOL @ Target
 19.37 A = 118.200

Data Measurements n : 1.3375

Aladdin Optical

AL : 22.08 mm K1 : 7.63 mm @ 10 °
 ACD : mm K2 : 7.52 mm @ 100 °
 LT : mm CYL : -0.63 D ax 10 °
 CCT : mm

Target Refraction: 0

AMO
 Tecnis 1 ZCB00

Hoya
 VIVINEX

| SRK/T | |
|--------------|--------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 24.50 | 0.59 |
| 25.00 | 0.26 |
| 25.50 | -0.08 |
| 26.00 | -0.43 |
| 26.50 | -0.78 |

| SRK/T | |
|--------------|--------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 24.00 | 0.53 |
| 24.50 | 0.18 |
| 25.00 | -0.17 |
| 25.50 | -0.52 |
| 26.00 | -0.87 |

IOL @ Target
 25.38 A = 119.300

IOL @ Target
 24.76 A = 118.900

Bausch&Lomb
 LUXGOOD

Bausch&Lomb
 LUXSMART

| SRK/T | |
|--------------|-------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 24.00 | 0.82 |
| 24.50 | 0.49 |
| 25.00 | 0.15 |
| 25.50 | -0.19 |
| 26.00 | -0.54 |

| SRK/T | |
|--------------|-------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 23.00 | 0.82 |
| 23.50 | 0.47 |
| 24.00 | 0.12 |
| 24.50 | -0.23 |
| 25.00 | -0.59 |

IOL @ Target
 25.22 A = 119.200

IOL @ Target
 24.17 A = 118.500

Oculentis
 LU-313 MF30T

| SRK/T | |
|--------------|-------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 22.50 | 0.88 |
| 23.00 | 0.53 |
| 23.50 | 0.17 |
| 24.00 | -0.19 |
| 24.50 | -0.55 |

IOL @ Target
 23.74 A = 118.200

COZAC MARIA STEFANIA

Varsta: 8 ani și 2 luni, CNP: 6161212082569

 Raport medical **AMB202504162** din data 04/03/2025

| | OD | OS |
|-------------------------------------|---|---------------------------------------|
| Istoric, motivele prezentarii | Consult oftalmologic in vederea interventiei chirurgicale pentru cataracta congenitala OD. | |
| A.V. | fc 0.05 | fc 1 |
| Autorefractometrie Fără picături | +3.25 DSf. +0.25 Dcil, Ax 26° | +0.5 DSf. +0.25 Dcil, Ax 153° |
| Pleoape si anexe | Aspect normal | Aspect normal |
| Biomicroscopie | Conjunctiva: Aspect normal Corneea: Aspect normal Cristalin: opacitate polara anterioara si corticala Iris: Aspect normal Pupila: Aspect normal Camera ant.: Aspect normal | Pol anterior OS: Aspect normal |

Medic: HASBEI-POPA MARINA

 Dr Hasbei-Popa Marina
 Medic Primar Oftalmologie
 cod F35492



COZAC MARIA STEFANIA

Varsta: 8 ani și 4 luni, CNP: 6161212082569

 Raport medical **AMB202507509** din data 22/04/2025

OD

OS

 Istoric, motivele
 prezentarii

Control postoperator 24 ore după intervenția chirurgicală de cataractă congenitală ochiul drept

A.V.

fc 0.2 cc 0.4 cu ≈ +2.5 cil. / 180°

fc 1

VB Absentă

Stereo test Worth - (neutralizează OD)

 Autorefractometrie
 Fără picături

0 DSf. +2.75 Dcil., Ax 177°

+0.25 DSf. +0.25 Dcil., Ax 130°

Pleoape și anexe

Aspect normal

Aspect normal.

Medic: ZOLDAN IOANA

Dr. ZOLDAN IOANA-ALEXANDRA

Medic specialist

Oftalmologie

Cod: H28435



OD

OS

Biomicroscopie

Conjunctiva: Fina hiperemie conjunctivala in sectorul temporal

Conjunctiva: Aspect normal

Cornee: Leucom cornean paracentral inferior, ce acopera 1/2 din aria pupilara, discret edem cornean la incizii, fire Nylon 10-0 la inciziile corneene principala si secundare

Cornee: Aspect normal

Cristalin: Transparent

Cristalin: Pseudofak CP Morcher 89 A centrat, bine pozitionat

Iris: Aspect normal

Pupila: Rotunda, centrala, se dilata bine dupa instilatiile midriatice

Iris: Aspect normal

Camera ant.: Aspect normal

Pupila: Rotunda, centrala, reflexiva

Camera ant.: Aspect normal

F.O. Biomicroscopie
cu lentila Volk

FOD: Aspect normal

FOS: Aspect normal

Diagnostic

Dg. 1: 410 - Alte cataracte

OD: CATARACTA CONGENITALA POLARA ANTERIOARA SI CORTICALA OPERATA. OD: PSEUDOFK CP MORCHER 89 A

Dg. 2: 424 - Cecitatea si scaderea vazului

OD: AMBLIOPIE PROFUNDA

Dg. 3: 422 - Vicii de refractie si tulburari de acomodare

OS: HIPERMETROPIE MICA FIZIOLOGICA

Recomandare
operatie - Nu

Grad de urgenta: N/A

Tipul operatiei: N/A

Recomandari

1. Igiena locala cu ser fiziologic si comprese sterile (sau servetele Iridium Baby) si tratament cf Rp pentru ochiul drept - continua schema recomandata postoperator: NETILDEX fl II 1 picat de 5 ori/zi prima saptamana, 1 picat de 4 ori/zi a doua saptamana, 1 picat de 3 ori/zi a treia saptamana, 1 picatura de 2 ori/zi a patra saptamana 2. Evita eforturile fizice timp de 3 luni postoperator 3. La 2 saptamani postoperator, Maria va incepe ocluzia ochiului stang 2 ore/zi si va creste treptat timpul de ocluzie la 5-6 ore/zi (1/2 din timpul cat e treaza) 5. Control la 1 luna postoperator - peste 3 saptamani (pentru extragerea firelor Nylon 10-0 de la inciziile corneene ochiul drept si in vederea prescrierii corectiei optice), 3 luni, 6 luni, 1 an postoperator.

Medic: ZOLDAN IOANA

Dr. ZOLDAN IOANA-ALEXANDRA

Medic specialist

Oftalmologie

Cod: H2B435

17

M/F

2025 08:31

4.00mm

CRD 7.20

| <R> | S | C | A |
|-----|---------------------|--------|-------|
| | + 0.00 | + 2.75 | 177 6 |
| | + 0.00 | + 2.75 | 171 6 |
| | + 0.00 | + 2.75 | 180 6 |
| | <+ 0.00 + 2.75 177> | | |

L. DATA

+ 2.50 - 3.00 92

PS 6.1

KM (Phi=2.4)

| | mm | D | deg |
|------|------|--------|------|
| <R1 | 7.99 | 42.25 | 87> |
| <R2 | 7.61 | 44.25 | 177> |
| <AVG | 7.80 | 43.25 | > |
| <CYL | | - 2.00 | 87> |

KM (Phi=3.3)

| | mm | D | deg |
|------|------|--------|------|
| <R1 | 8.04 | 42.00 | 101> |
| <R2 | 7.64 | 44.25 | 11> |
| <AVG | 7.84 | 43.00 | > |
| <CYL | | - 2.00 | 101> |

CS 12.2

| <L> | S | C | A |
|-----|---------------------|--------|-------|
| | + 0.00 | + 0.25 | 114 9 |
| | + 0.25 | + 0.25 | 130 9 |
| | + 0.25 | + 0.25 | 130 9 |
| | <+ 0.25 + 0.25 130> | | |

L. DATA

+ 0.00 + 0.25 115

PS 6.8

KM (Phi=2.4)

| | mm | D | deg |
|------|------|--------|------|
| <R1 | 7.65 | 44.00 | 12> |
| <R2 | 7.52 | 45.00 | 102> |
| <AVG | 7.59 | 44.50 | > |
| <CYL | | - 1.00 | 12> |

KM (Phi=3.3)

| | mm | D | deg |
|------|------|--------|------|
| <R1 | 7.69 | + 0.00 | 14> |
| <R2 | 7.57 | 44.50 | 104> |
| <AVG | 7.63 | 44.25 | > |
| <CYL | | - 0.50 | 14> |

CS 11.6

PD 55

NIDEK JTONOREFIII

INFOSAN SRL

J40/1285/2002

CUI 14468339

RO 34 BACX 0000001148551000

UNI CREDIT TIRIAC BANK

- ~~PRECE~~ și UNUL
MILIOANE MINIM.
(4050)

① 0 SUTĂ DE
MILIOANE și 7
MILIOANE MAXIM.

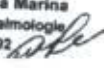
COZAC MARIA STEFANIA

Varsta: 8 ani și 2 luni, CNP: 6161212082569

 Raport medical **AMB202504162** din data 04/03/2025

| | OD | OS |
|---|---|---------------------------------------|
| Istoric, motivele prezentarii | Consult oftalmologic in vederea interventiei chirurgicale pentru cataracta congenitala OD. | |
| A.V. | fc 0.05 | fc 1 |
| Autorefractometrie Fără picături | +3.25 DSf. +0.25 Dcil, Ax 26° | +0.5 DSf. +0.25 Dcil, Ax 153° |
| Pleoape si anexe | Aspect normal | Aspect normal |
| Biomicroscopie | Conjunctiva: Aspect normal Corneea: Aspect normal Cristalin: opacitate polara anterioara si corticala Iris: Aspect normal Pupila: Aspect normal Camera ant.: Aspect normal | Pol anterior OS: Aspect normal |

Medic: HASBEI-POPA MARINA

 Dr. Hasbei-Popa Marina
 Medic Primar Oftalmologie
 cod F35492
 

| | OD | OS |
|---|---|---|
| F.O. Biomicroscopie cu lentila Volk | Papila: Aspect normal Vase: Aspect normal Macula: se vizualizeaza dificil Periferie: Aspect normal Vitros: Aspect normal | FOS: Aspect normal |
| Cover test AO | Ortoforie | |
| Motilitate | normala | normala |
| Biometrie un ochi | OD: K ₁ 8.03 K ₂ 7.4 AxAP 23.73mm D IOL 20.5Refr. 0.1 | OS: K ₁ 7.63 K ₂ 7.52 AxAP 22.08mm D IOL 25.5Refr. -0.08 |
| Microscopie speculara - numaratoare celule endoteliale | OD: 2417 celule endoteliale/mm ² ; OS: 2168 celule endoteliale/mm ² | |
| Tomografie retiniana ambii ochi (OCT) | OD - captare dificila din cauza cataractei congenitale dense, OS - aspect normal. | |
| Diagnostic | Dg. 1: 409 - Cataracta senila OD: Cataracta congenitala polara anterioara si corticala | |
| Recomandari | Chirurgia cataractei congenitale OD | |
| Consultatie peste | 30 Zile | |

Medic: HASBEI-POPA MARINA

 Dr. Hasbei-Popa Marina
 Medic Primar Oftalmologie
 cod F35492
 

Broșură Informativă Pentru pacienții programați la intervenții chirurgicale

Pentru o colaborare medic-pacient cât mai bună în vederea unor rezultate chirurgicale optime, vă rugăm să respectați întocmai următoarele indicații:

1. **Nu luați ultima doză de anticoagulante** (Pradaxa, Eliquis, Xarelto, Roteas) înainte de ziua operației (adică în cele 12-24 ore dinaintea operației).
Dacă luați Sintrom sau Trombostop, **faceți analiza INR-ului** în ziua dinaintea operației. Dacă **valoarea INR-ului depășește 2 – 2,5**, întrerupeți medicația.
2. Dacă luați antiagregante (Aspirină, Plavix) continuați să respectați rețeta dumneavoastră.
3. Comunicați-ne **dacă ați avut infecții oculare** (conjunctivite, ochi roșu cu secreții mucopurulente, pleoape inflamate, ulcior, etc.), **dentare sau sinusale** în săptămâna dinaintea operației.
4. Respectați postul alimentar
Adulți:
 - 6 ore înainte de operație: opriți consumul de alimente solide.
 - 2 ore înainte de operație: opriți consumul de lichide.**Copii:**
 - 6 ore înainte de operație: opriți consumul de alimente solide.
 - 4 ore înainte de operație: opriți consumul de lapte praf.
 - 3 ore înainte de operație: opriți consumul de lapte matern.
 - 2 ore înainte de operație: opriți consumul de lichide.
5. În ziua intervenției, să vă prezentați cu:
 - a. **actul de identitate**, în cazul adulților
 - b. **actul de identitate** al unui părinte sau al aparținătorului legal, în cazul copiilor
 - c. pijama/halat și papuci
 - d. **analizele (în original)** indicate de medicul chirurg și parafate de către medicul specialist
 - e. **examenul oftalmologic** efectuat de către medicul chirurg la consultul anterior
 - f. **nemachiata, nefardate și fără oja pe unghii**, în cazul doamnelor și domnișoarelor
6. În vederea tratamentului postoperator la domiciliu, **CUMPĂRAȚI OBLIGATORIU** din farmacie:
 - a. **Adulții:** ALGOCALMIN fiole (în caz de durere sau frison) sau KETOROL fiole/tablete sau NUROFEN tablete – **în caz de ulcer sau gastrită, întrebați medicul!**
 - b. **Copiii:** în caz de durere postoperator se va administra NUROFEN sirop sau PARACETAMOL sirop/tablete/supozitoare
 - c. TOBRADEX/NETILDEX picături oftalmice 2 flacoane
 - d. COMPRESE sterile și SER FIZIOLOGIC pentru igiena locală postoperator
7. Dacă vă operați cu **anestezie generală** este **obligatoriu** să veniți, să rămâneți, și să plecați **însoțiți de un singur aparținător**. De asemenea, rămâneți în București după operație și reveniți **a doua zi la control însoțiți de aparținător**.
8. Respectați regimul alimentar de după **anestezie generală**:
 - a. beți lichide neacidulate în cantități suficiente, dar în porții mici și dese
 - b. mâncați puțin (iaurt, piure, pilaf, supă, banană, sticksuri)
 - c. în ziua următoare este indicat un regim alimentar ușor, apropiat de normal
9. Externarea și părăsirea spitalului sunt permise numai cu acordul medicului anestezist și medicului chirurg.

C.1 - AMBII PĂRINȚI
CERTIFICAT DE NAȘTERE -

ORIGINAL

+ COPII

Analize și Investigații Necesare în vederea intervenției chirurgicale

valabile 3 luni

- **Analize de sânge:**
 - hemoleucograma completă, glicemie, uree, creatinină
 - TGO, TGP, ionograma serică (Ca ionic și total, Mg, Fe, Na, K)
 - VSH, fibrinogen
 - timp Quick (timp de protrombină), APTT (timp de tromboplastină parțială activată)
 - dacă luați anticoagulante, INR în ziua precedentă operației
- **Analize bacteriologice** (pentru pacienții adulți sau copii ce urmează a fi operați):
 - examen de secreție conjunctivală ambii ochi
 - exudat nazal
 - exudat faringian
- **EKG**
- **Examen cardiologic**
- **Ecocardiografie**

! După efectuarea analizelor, **pacientul va merge la medicul de familie cu rezultatele analizelor** pentru interpretarea acestora.

! **În cazul copiilor** ce urmează a fi operați sau examinați sub anestezie generală este necesar un **examen pediatric efectuat cu cel mult 24 de ore înaintea operației, care să precizeze explicit** dacă pacientul minor are boli cronice sau acute în evoluție, precum și tratamentul urmat.

Toate analizele trebuie trimise la adresa: asistenti@infosan.ro cu cel puțin 14 zile înainte de data intervenției.

Pacientul trebuie să se prezinte cu analizele în original în ziua intervenției.

Vă reamintim că toate **analizele sunt valabile numai dacă poartă semnătura și parafa medicului specialist!**

OBLIGAȚIILE PACIENTULUI

- să nu mănânce și să nu bea, conform recomandărilor, în caz de anestezie generală
- să rămână în București în următoarele 24 de ore după intervenția chirurgicală
- să vină cu papuci și pijama
- să nu fumeze în incinta spitalului
- să nu vină cu mai mult de **un singur însoțitor**
- tratamentul postoperator recomandat de către medicul chirurg și consultațiile ulterioare postoperatorii nu sunt incluse în prețul intervenției
- plata se efectuează înainte de intervenția chirurgicală

Pentru orice alte informații, nelămuriri sau clarificări vă rugăm să ne întrebați!

Vă mulțumim!
Echipa INFOSAN

Patient : COZAC MARIA STEFANIA
 Patient ID : 6161212082569
 Date Of Birth : 12/12/2016
(dd/mm/yyyy)

Surgeon : SURGEON GENERIC
 Exam Date : 04/03/2025 - 12:16
(dd/mm/yyyy)

OD

Phakic

OS

Phakic

Data Measurements n : 1.3375

Optical

AL * 23.73 mm K1 : 8.03 mm @ 10°
 ACD : 3.69 mm K2 : 7.40 mm @ 100°
 LT * 3.45 mm CYL : -3.59 D ax 10°
 CCT : 0.536 mm

* Manual Input Data

Target Refraction: 0

 AMO
 Tecnis 1 ZCB00

| SRK/T | |
|--------------|-------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 19.50 | 0.75 |
| 20.00 | 0.43 |
| 20.50 | 0.10 |
| 21.00 | -0.23 |
| 21.50 | -0.56 |

 IOL @ Target
 20.65 A = 119.300

 Hoya
 VIVINEX

| SRK/T | |
|--------------|-------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 19.00 | 0.78 |
| 19.50 | 0.45 |
| 20.00 | 0.11 |
| 20.50 | -0.22 |
| 21.00 | -0.56 |

 IOL @ Target
 20.17 A = 118.900

 Bausch&Lomb
 LUXGOOD

| SRK/T | |
|--------------|-------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 19.50 | 0.68 |
| 20.00 | 0.35 |
| 20.50 | 0.02 |
| 21.00 | -0.31 |
| 21.50 | -0.65 |

 IOL @ Target
 20.53 A = 119.200

 Bausch&Lomb
 LUXSMART

| SRK/T | |
|--------------|-------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 18.50 | 0.82 |
| 19.00 | 0.48 |
| 19.50 | 0.14 |
| 20.00 | -0.20 |
| 20.50 | -0.55 |

 IOL @ Target
 19.71 A = 118.500

 Oculentis
 LU-313 MF30T

| SRK/T | |
|--------------|--------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 18.50 | 0.60 |
| 19.00 | 0.25 |
| 19.50 | -0.09 |
| 20.00 | -0.44 |
| 20.50 | -0.80 |

 IOL @ Target
 19.37 A = 118.200

Data Measurements n : 1.3375

Aladdin Optical

AL : 22.08 mm K1 : 7.63 mm @ 10°
 ACD : mm K2 : 7.52 mm @ 100°
 LT : mm CYL : -0.63 D ax 10°
 CCT : mm

Target Refraction: 0

 AMO
 Tecnis 1 ZCB00

| SRK/T | |
|--------------|--------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 24.50 | 0.59 |
| 25.00 | 0.26 |
| 25.50 | -0.08 |
| 26.00 | -0.43 |
| 26.50 | -0.78 |

 IOL @ Target
 25.38 A = 119.300

 Hoya
 VIVINEX

| SRK/T | |
|--------------|--------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 24.00 | 0.53 |
| 24.50 | 0.18 |
| 25.00 | -0.17 |
| 25.50 | -0.52 |
| 26.00 | -0.87 |

 IOL @ Target
 24.76 A = 118.900

 Bausch&Lomb
 LUXGOOD

| SRK/T | |
|--------------|-------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 24.00 | 0.82 |
| 24.50 | 0.49 |
| 25.00 | 0.15 |
| 25.50 | -0.19 |
| 26.00 | -0.54 |

 IOL @ Target
 25.22 A = 119.200

 Bausch&Lomb
 LUXSMART

| SRK/T | |
|--------------|-------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 23.00 | 0.82 |
| 23.50 | 0.47 |
| 24.00 | 0.12 |
| 24.50 | -0.23 |
| 25.00 | -0.59 |

 IOL @ Target
 24.17 A = 118.500

 Oculentis
 LU-313 MF30T

| SRK/T | |
|--------------|-------------|
| IOL(D) | REF(D) |
| 22.50 | 0.88 |
| 23.00 | 0.53 |
| 23.50 | 0.17 |
| 24.00 | -0.19 |
| 24.50 | -0.55 |

 IOL @ Target
 23.74 A = 118.200

TOPCON 3D Macula Report OU

ID: 6161212082569

Name: COZAC MARIA STEFANIA

OD(R)

Image Quality: **14** Analysis mode: Fine (2.0.7)
Capture Date: 04/03/2025

Ethnicity: Caucasian

Gender: Female

DOB: 12/12/2006 Age: 18

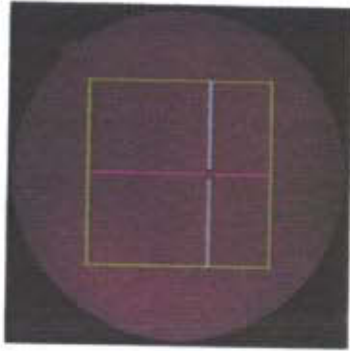
OS(L)

Image Quality: **46** Analysis mode: Fine (2.0.7)
Capture Date: 04/03/2025

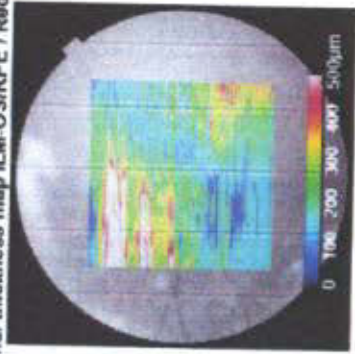
Technician: Triton

Fixation: Macula / Macula

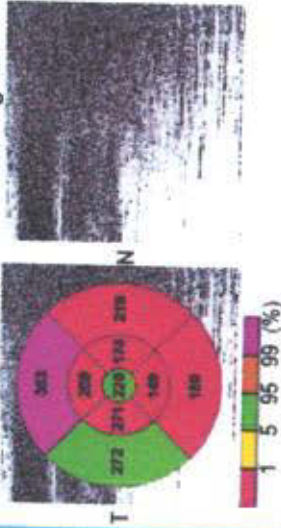
Scan: 3D(7.0x7.0mm - 512x256)



Retinal thickness map ILM-OS/RPE / Red-free

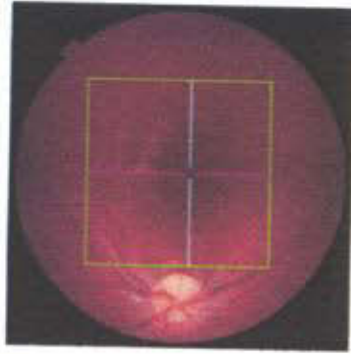
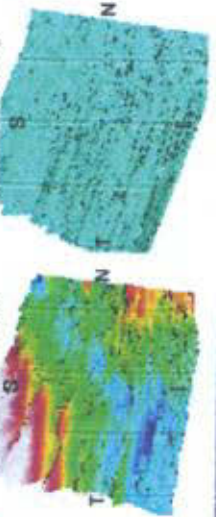


Retinal thickness ILM-OS/RPE(μm) ETDRS Shadowgram

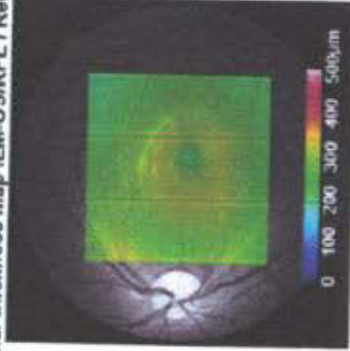


Average Thickness (μm) 242.0
Center Thickness (μm) 214
Total Volume (mm³) 6.84

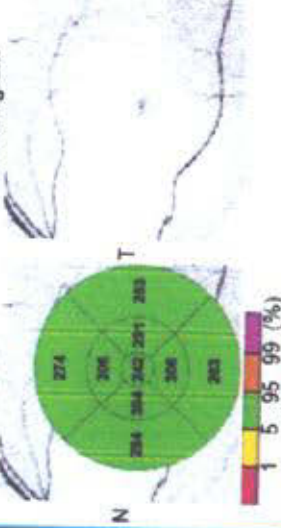
ILM-OS/RPE Map OS/RPE surface



Retinal thickness map ILM-OS/RPE / Red-free



Retinal thickness ILM-OS/RPE(μm) ETDRS Shadowgram



Average Thickness (μm) 276.9
Center Thickness (μm) 199
Total Volume (mm³) 7.83

ILM-OS/RPE Map OS/RPE surface



Comments

Signature

Date

Comanda analiza nr. 38770

COZAC MARIA-STEFANIA
8 ani si 3 luni Bilet BTIAW1763350 / 2025-03-12
(F, 6161212082569, BRASOV,)

Asig. CJAS
Dr. MIRICA CRISTINA (110977)

Nr.38770 / 17.03.25

Valoare

| Denumire | Valoare |
|---|---------------|
| Hematologie | 0,00 |
| Hemoleucograma completa | |
| Hematologie manual | 0,00 |
| VSH | |
| Coagulare | 0,00 |
| Fibrinogenemie | 30,00 |
| INR (timp Quick) | |
| Biochimie | 0,00 |
| Uree serica | 0,00 |
| Creatinina serica | 20,00 |
| Calciu seric total | 0,00 |
| Calciu ionic seric* | 0,00 |
| Magneziu seric (magneziemie) | 0,00 |
| Sideremie (Fier) | 0,00 |
| Glicemie (glucoza serica) | 0,00 |
| TGO (AST) (ASAT) | 0,00 |
| TGP (ALT) (ALAT) | 20,00 |
| Proteine totale serice | 0,00 |
| Rata estimata a filtrarii glomerulare (eRGF)* | |
| Analize din secr. conjunctivale | 60,00 |
| Examen bacteriologic secretii conjunctivale | |
| Analize din secr. faringiene | 60,00 |
| Examen bacteriologic exudat faringian | |
| Analize din secr. nazale | 60,00 |
| Examen bacteriologic secretii nazale | |
| Analize decontate - BIOCLINICA | 35,00 |
| APTT (timpul de tromboplastina partial activata)* | |
| | 0,00 |
| Taxa recoltare | |
| Total de plata: | 285,00 |

Comanda analiza nr. 38770

Declar ca am fost informat cu privire la: tipurile de servicii clinice oferite de laborator, examinarile trimise la alte laboratoare (daca este cazul), tipurile de probe care urmeaza a fi recoltate in functie de analizele solicitate, procedura de recoltare, data eliberarii rezultatelor, prelucrarea datelor cu caracter personal si pastrarea confidentialitatii datelor furnizate si a rezultatelor examenilor.

Declar ca sunt de acord cu recoltarea probelor si efectuarea analizelor.

Declar ca am respectat conditiile pentru prelevarea probelor.

Declar ca mi-au fost prezentate recipientele de recoltare si acul de recoltare - intacte si sigilate.

Declar ca recipientele au fost etichetate in prezenta mea cu numele si numarul unic (ID pacient) primit la acceptarea comenzii mele de analize. Imi asum responsabilitatea pentru declaratiile facute si pentru calitatea probelor autoprelevate.

Semnatura consimtamant pacient

Cu titlu informativ, rezultatele se pot vizualiza de catre solicitant accesand site-ul: <https://www.rezultate.smartlabs.ro/>, sectiunea "Logare pacienti, utilizand CNP-ul si ID-ul pacientului inregistrat pe comanda de analize. Formatul electronic nu inlocuieste si nu reprezinta buletinul de analize original.

Buletinul de analize se elibereaza in original la sediul din Brasov, Str. Branduselor nr. 74 etaj 5, in fiecare zi lucratoare intre orele 14.00 si 16.00 sau la sediul punctului de recolta din Brasov, B-dul Grivitei nr. 50, in fiecare zi lucratoare intre orele 11.00 si 13.30.

Danimed Recover Plus S.R.L. respecta dispozitiile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal (GDPR).

Pentru neclarități și urgențe postoperatorii vă rugăm apelați: 0770 490 514

COZAC MARIA STEFANIA

Varsta: 8 ani și 4 luni, CNP: 6161212082569

 Raport medical **SPZ202500286** din data 15/04/2025

OD

OS

 Istoric, motivele
 prezentării

 Pacienta revine în clinica în vederea efectuării intervenției chirurgicale de cataractă congenitală ochiul
 drept.

A.V.

fc 0.05

fc 1

 Autorefractometrie
 Fără picături

+4.25 DSf, -4.5 Dcil, Ax 176°

+1 DSf, +0.25 Dcil, Ax 168°

Obs: OD- cu erori datorate cataractei dense

TIO

TOD: 11 mmHg

TOS: 10 mmHg

Pleoape și anexe

Aspect normal

Aspect normal

MORCHER* GmbH D-70374 Stuttgart

REF 89A

 +18,0 D
 ØO=5 / ØB=7,5 / 0°

UDI


 (01) 04048509287862
 (21) 3422061
 (10) CF888H
 (11) 2025-02-11
 (17) 2030-01-28

 ANDREEA CIUBOTARU
 medic primar oftalmolog
 LMU München
 Cod: 009254

Medic: CIUBOTARU ANDREEA

 Dr. ANDREEA CIUBOTARU
 medic primar oftalmolog
 Doctor în științe medicale
 LMU München
 1994

| | OD | OS |
|---|--|--|
| Biomicroscopie | <p>Conjunctiva: Aspect normal</p> <p>Corneea: Fin leucom cornean paracentral inferior</p> <p>Cristalin: Opacitate densa polara anterioara centrala de aproximativ 4 mm si opacitati cristaliniene corticale in jurul opacitatii polare anterioare</p> <p>Iris: Aspect normal</p> <p>Pupila: Rotunda, centrala, se dilata bine dupa instilatiile midriatice</p> <p>Camera ant.: Aspect normal</p> | <p>Conjunctiva: Aspect normal</p> <p>Corneea: Aspect normal</p> <p>Cristalin: Transparent</p> <p>Iris: Aspect normal</p> <p>Pupila: Rotunda, centrala, se dilata bine dupa instilatiile midriatice</p> <p>Camera ant.: Aspect normal</p> |
| F.O. Biomicroscopie cu lentila Volk | FOD: | FOS: Aspect normal |
| Motilitate | normala | normala |
| Biometrie un ochi | OD: K ₁ 8.03 K ₂ 7.4 AxAP 23.73mm D IOL 18Refr. 0.94 | OS: K ₁ 7.63 K ₂ 7.52 AxAP 22.08mm D IOL 23Refr. 0.53 |
| Microscopie speculara - numaratoare celule endoteliale | Obs: OD- biometrie prin imersie, OS- biometrie optica, ct 118.2 pentru Morcher 89 A. | |
| Tomografie retiniana ambii ochi (OCT) | OD- 2417 celule endoteliale/mm ² ; OS- 2168 celule endoteliale/mm ² | |
| Diagnostic | <p>OD - captare dificila din cauza cataractei congenitale dense, OS - aspect tomografic normal</p> <p>Dg. 1: 410 - Alte cataracte</p> <p>OD: CATARACTA CONGENITALA POLARA ANTERIOARA SI CORTICALA</p> <p>Dg. 2: 424 - Cecitatea si scaderea vazului</p> <p>OD: AMBLIOPIE PROFUNDA</p> <p>Dg. 3: 422 - Vicii de refractie si tulburari de acomodare</p> <p>OS: HIPERMETROPIE MICA FIZIOLOGICA</p> | |

Medic: CIUBOTARU ANDI

Dr. ANDREEA CIUBOTARU
Medic primar oftalmolog
-med. in ştiinţe medicale
-med. în ştiinţe medicale
-med. în ştiinţe medicale

OD

OS

Anestezie generală
IOT

Tip anestezie: generala

Echipele ATI: Dr. MOSCALIUC MELANIA IULIANA,

Descriere: Fara incidente

Durata internarii: 09:00 - 15:15 (06:15)

Durata interventiei: 11:00 - 12:15 (01:15)

Operație de cataractă
congenitală

Echipele Operatorie: Dr. CIUBOTARU ANDREEA, As. RADUT OANA,

Descriere: OD - EEC prin aspiratie+IOL CP tip Morcher 89 A+ 18.00D (tehnica BIL). Intraoperator, dupa efectuarea capsulorexisului anterior si aspirarea maselor cristaliniene, am descoperit capsula posteroara extrem de fibrozata central, zona de fibroza care a fost inlaturata cu foarfeca 25 G si vitreotomul 25 G. Dupa implantarea IOL CP tip Morcher 89 A, la final am suturat inciziile corneene principale si secundare cu fire Nylon 10-0.

Recomandari

1. Igiena locala cu ser fiziologic si comprese sterile (sau servetele Iridium Baby) si tratament cf Rp pentru ochiul drept: NETILDEX fl II 1 picat de 5 ori/zi prima saptamana, 1 picat de 4 ori/zi a doua saptamana, 1 picat de 3 ori/zi a treia saptamana, 1 picatura de 2 ori/zi a patra saptamana + MOXIFLOXACINA (sau VIGAMOX) 1 picatura de 4 ori/zi timp de 7 zile 2. Tratament per os cu Augmentin suspensie 457 mg/5ml, D.S. per os 7 ml la 12 ore (de 2 ori/zi) timp de 5 zile si Nurofen sirop, D.S per os 9 ml la 8 ore (de 3 ori/zi) timp de 5 zile 3. Evita eforturile fizice timp de 3 luni postoperator 4. La 2 saptamani postoperator, Maria va incepe ocluzia ochiului stang 2 ore/zi si va creste treptat timpul de ocluzie la 5-6 ore/zi (1/2 din timpul cat e treaza) 5. Control 1 zi, 7 zile, apoi 1 luna (pentru extragerea firelor Nylon 10-0 de la inciziile corneene ochiul drept si in vederea prescrierii corectiei optice), 3 luni, 6 luni, 1 an postoperator.

Observatii

La 2 saptamani postoperator, Maria va incepe ocluzia ochiului stang 2 ore/zi si va creste treptat timpul de ocluzie la 5-6 ore/zi (1/2 din timpul cat e treaza)

Consultatie peste

1 Zile

Dr. ANDREEA CIUBOTARU
Medic primar oftalmolog
Doctor in stiinta medicale
I.M.U. München
Cod: 549254

Medic: CIUBOTARU ANDREEA

Dr. ANDREEA CIUBOTARU
Medic primar oftalmolog
Doctor in stiinta medicale
I.M.U. München
Cod: 549254

- COMPARESE STERILE
- SER FIZIOLOGIC

I SĂPTĂMÂNĂ

| | <u>9</u> | <u>11</u> | <u>13</u> | <u>16</u> | <u>19</u> |
|----------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| NETILDEX | X | X | X | X | X |
| VIGAMOX | X | X | — | X | X |

II SĂPTĂMÂNĂ

| | | | | | |
|----------|---|--|---|---|---|
| NETILDEX | X | | X | X | X |
|----------|---|--|---|---|---|

III SĂPT.

| | | | | |
|----------|---|---|---|---|
| NETILDEX | X | X | — | X |
|----------|---|---|---|---|

IV

| | | | | |
|-------|---|--|--|---|
| NETIL | X | | | X |
|-------|---|--|--|---|

- BILETUL DE TRIMITERE ÎN ORIGINAL



Nume beneficiar

INFOSAN SRL



Denumire beneficiar in sistem SANB:
INFO*** SRL



IBAN

RO34 BACX 0000 0011 4855 1000



Suma

4.050,00 RON



Suma totala in valuta contului (incluzand
comisioane)

4.054,51 RON



Data executarii

Cat mai repede



Plata instant

Activat



Prin plata instant banii ajung la beneficiar cat
ai zice George.

Text (Obligatoriu)



Detaliile transferului

Cozac Stefania Maria



14:00

5G 88



INFOSAN SRL

-7.000,00 RON



Reiniziaza

Distribuire

Imparte tranzactia



Necategorisit



Exclude din analiza



Adauga nota sau #eticheta



Adauga atasament



Beneficiar

INFOSAN SRL

IBAN: RO34 BACX 0000 0011 4855 1000

BIC: BACXROBUXXX

Detalii

Cozac Stefania Maria

Data procesarii

Astazi

Detaliile transferului

Cozac Stefania Maria

ACTIVA GALAXY

INFOSAN SRL
STR. PROF. ION BOGDAN NR. 3
SECTOR 1
**

| | | | |
|-------------------|---------|---------------|--------|
| CIF | 0001 | operatori ut | 600.00 |
| Service | 1 | medicatie/duc | 600.00 |
| TOTAL | | | 600.00 |
| TOTAL TVA | | | 0.00 |
| TVA C 0% | | | 0.00 |
| NUMERAR | | | 600.00 |
| 15-04-2025 | 009/408 | 1472 | 14:49 |
| BON FISCAL: 00383 | | | |
| R 100028/851 | | | |
| Ser.N ACS0011004 | | | |

ACTIVA GALAXY

INFOSAN SRL
STR. PROF. ION BOGDAN NR. 3
SECTOR 1
**

| | | | |
|------------------|---------|---------------|---------|
| CIF | 0001 | operatori ut | 4650.00 |
| Service | 1 | medicatie/duc | 4650.00 |
| TOTAL | | | 4650.00 |
| TOTAL TVA | | | 0.00 |
| TVA C 0% | | | 0.00 |
| NUMERAR | | | 4650.00 |
| 15-04-2025 | 0100090 | 1502 | 14:49 |
| BON FISCAL: 0045 | | | |
| R 100028/851 | | | |
| Ser.N ACS0011004 | | | |

INFOSAN SRL

J40/1285/2002

CUI 14468339

RO 34 BACX 0000001148551000

UNI CREDIT TIRIAC BANK

8100 LEI

→ 10.700 LEI

AVANS 4050 LEI

DETALII : NUME
PACIENT



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

REFERAT DE APROBARE

NR. 235 din data de 20.08.2025

a proiectului de hotărâre a consiliului local

pentru aprobarea achiziţionării serviciilor de consultanţă, asistenţă juridică şi reprezentare în justiţie, la Tribunalul Braşov, în dosar nr. 25177/197/2022, având ca obiect „partaj judiciar”

Având în vedere:

- dosar nr. 25177/197/2022 aflat pe rolul Tribunalului Braşov, având ca obiect „partaj judiciar”

- prevederile art. I alin (2) lit b) din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice şi întărirea disciplinei financiare şi de modificare şi completare a unor acte normative,

- gradul de complexitate sporit al speţei şi ţinând cont de necesitatea asigurării unui cadru optim de maximizare a şanselor de câştig în urma efectuării demersurilor legale ce incumbă fiecărei speţe după caz, impunându-se achiziţionarea serviciilor de consultanţă, asistenţă juridică si reprezentare prin intermediul unei Societăţi Civile de Avocaţi/Cabinet Individual de avocaturaă, în condiţiile Legii nr. 51/1995 pentru organizarea şi exercitarea profesiei de avocat,

În temeiul art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ,

Propun Consiliului Local al Comunei Tărlungeni proiectul de hotărâre *pentru aprobarea achiziţionării serviciilor de consultanţă, asistenţă juridică şi reprezentare în justiţie, la Tribunalul Braşov, în dosar nr. 25177/197/2022, având ca obiect „partaj judiciar”, în forma prezentată.*

INITIATOR, PRIMAR

Severius Florin BESCULEA



Comp. Juridic
c.j Magdalena MARIN



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROIECT DE HOTĂRÂRE al Consiliului Local

NR. 236 din data de 20.08.2025

pentru aprobarea achiziţionării serviciilor de consultanţă, asistenţă juridică şi reprezentare în justiţie, la Tribunalul Braşov, în dosar nr. 25177/197/2022, având ca obiect „partaj judiciar”

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în şedinţă în data de, orele; Analizând Referatul de aprobare nr. 235/20.08.2025 si Proiectul de hotărâre ale iniţiatorului Primarul al Comunei Tărlungeni, d.l Beşchea Severius Florin, precum şi necesitatea aprobării achiziţionării consultanţei, asistenţei juridice si reprezentării în justiţie, la Tribunalul Braşov în dosar nr. 25177/197/2022, având ca obiect „partaj judiciar”,

Având în vedere gradul de complexitate sporit al speţei şi ţinând cont de necesitatea asigurării unui cadru optim de maximizare a şanselor de câştig în urma efectuării demersurilor legale ce incumbă fiecărei speţe după caz, impunându-se achiziţionarea serviciilor de consultanţă, asistenţă juridică si reprezentare prin intermediul unei Societăţi Civile de Avocaţi/Cabinet Individual de avocatură, în condiţiile Legii nr. 51/1995 pentru organizarea şi exercitarea profesiei de avocat,

Luând în considerare Raportul de Specialitate al Comp. Juridic nr. 3787/45782/20.08.2025, nr. de înreg. CL 237/20.08.2025,

Văzând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, republicata cu modificarile si completările ulterioare, art. 109 alin 1) si 2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. I alin (2) lit b) din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice şi întărirea disciplinei financiare şi de modificare şi completare a unor acte normative, Legea nr. 51/1995 pentru organizarea şi exercitarea profesiei de avocat, republicată,, cu modificările şi completările ulterioare, coroborate cu ale art. 29 alin 1) lit d) alin (3) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul, art. 129 alin(1), alin (2) lit a), alin. (3) lit d), alin (14), art. 133, art. 134, alin (1) lit a), art. 136, art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197 alin (1) şi art. 243 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă achiziţionarea serviciilor de consultanţă, asistenţă juridică şi reprezentare a UAT Tărlungeni la Tribunalul Braşov în dosar nr. 25177/197/2022, având ca obiect „partaj judiciar” prin intermediul unei Societăţi Civile de Avocaţi/Cabinet Individual de avocatură, în condiţiile Legii nr. 51/1995 pentru organizarea şi exercitarea profesiei de avocat, precum şi în orice alte speţe ce rezidă din acestea.

Art. 2. Încheierea contractului de asistenţă juridică şi reprezentare se face în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art. 3. Primarului Comunei Tărlungeni răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Iniţiator Primar
Severius-Florin Beşchea



comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN

Avizat pentru legalitate
Secretar General, UAT Comuna Tărlungeni
c.j. Cimpoaie Mihail Bogdan

Hotărâre a fost adoptată: voturi „pentru”; “impotrivă”; “abțineri”

Număr consilieri în funcție: 17

Număr consilieri prezenți la ședință:.....

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Jud. Brasov;
- Primarului Comunei Târlungeni;
- afișarea la sediul Consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie.



PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

Nr.3787/45782/20.08.2025

APROBAT
PRIMAR,
BEȘCHEA SEVERIUS FLORIN



RAPORT DE SPECIALITATE

LA

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL

pentru aprobarea achiziționării serviciilor de consultanță, asistență juridică și reprezentare în justiție, la Tribunalul Brașov, în dosar nr. 25177/197/2022, având ca obiect „partaj judiciar”

Având în dosar nr. 25177/197/2022 aflat pe rolul Tribunalului Brașov, având ca obiect „partaj judiciar”,

Gradul de complexitate sporit al speței și ținând cont de necesitatea asigurării unui cadru optim de maximizare a șanselor de câștig în urma efectuării demersurilor legale ce incumbă fiecărei spețe după caz, impunându-se achiziționarea serviciilor de consultanță, asistență juridică și reprezentare prin intermediul unei Societăți Civile de Avocați/Cabinet Individual de avocatură, în condițiile Legii nr. 51/1995 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat,

Luând în considerare prevederile:

- art. I alin (2) lit b) din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative potrivit căruia, *În situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice prevăzute la alin. (1) respectiv Autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice centrale și locale, indiferent de modul de finanțare și subordonare, societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și regiile autonome, nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea consiliilor locale,*, pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice locale,
- Legea nr. 51/1995 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat;
- Art. 29 alin 1) lit d) alin (3) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice, cu modificările și completările ulterioare;

Supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local, Proiectul de hotărâre **pentru aprobarea achiziționării serviciilor de consultanță, asistență juridică și reprezentare în justiție, la Tribunalul Brașov, în dosar nr. 25177/197/2022, având ca obiect „partaj judiciar”, în forma prezentată.**

întocmit,
Compartiment Juridic
c.j. Magdalena MARIN

Informații dosar

Informații generale

[Părți](#)

[Ședințe](#)

[Căi atac](#)

[Citare prin publicitate](#)

Informații generale

Nr. unic (nr. format vechi) : 25177/197/2022
Data inregistrarii 24.11.2022
Data ultimei modificari: 09.05.2025
Sectie: CIVIL
Materie: Civil
Obiect: partaj judiciar
Stadiu procesual: Fond

Părți

| Nume | Calitate parte |
|--|----------------|
| GEANTĂ LENUȚA | Reclamant |
| BACIU IOAN | Pârât |
| FRĂȚILĂ DUMITRIȚA ANDREEA | Pârât |
| TICA N. IOAN | Pârât |
| URZICEANU TEODORA PRIN AV. COSULETU IULIU | Pârât |
| HEGYI SZABOLCS | Pârât |
| SHABAN AYOUB | Pârât |
| MUERTH SHABAN MONIKA | Pârât |
| VOICU OANA VASILICA | Pârât |
| TIFAN JOZSEF-ZSIGMOND LA CAB.AV. PLOSZA FRANCISC | Pârât |
| TIFAN SZILVIA | Pârât |
| UAT COMUNA TARLUNGENI PRIN PRIMAR | Pârât |
| NIKOLAUS-KISS ANITA STEPHANIE LA KISS STEFAN | Pârât |
| URZICEANU TEODORA | Pârât |

Ședințe

[04.02.2025](#)

Ora estimata: 09:00

Complet: C2-MF

Tip solutie: Respinge cererea
Solutia pe scurt: Respinge cererea
Document: Hotarâre 839/2025 04.02.2025

21.01.2025

Ora estimata: 10:00
Complet: C2-MF
Tip solutie: Amână pronunțarea
Solutia pe scurt: Amână pronunțarea în cauză la data de 04.02.2025.
Document: Încheiere - Amânare inițială a pronunțării 21.01.2025

29.11.2024

Ora estimata: 09:00
Complet: C2-MF
Tip solutie: Încheiere
Solutia pe scurt: Stabilește onorariu definitiv pentru doamna VALENTINA GAROFIȚA PETRU, expert în topografie, pentru rapoartele de expertiză de la dosar din 2023 și 2024, astfel: - pentru RETJ nr. 961972/12.10.2023 la suma de 4.860 lei, achitat integral de părți (reclamanta a achitat 1.000 lei, chitanța de la fila 44 vol. I, iar pârâții Ioan Baci și Dumitrița-Andreea Frățilă au achitat 3.860 lei, chitanțele de la filele 49, 50, 216, 218 vol. I) - pentru RETJ nr. 978506/14.08.2024 la suma de 4.500 lei, din care suma de 3.000 lei achitată la acest moment deja de părți (reclamanta a achitat 1.000 lei, chitanța de la fila 220 vol. I, iar pârâții Ioan Baci și Dumitrița-Andreea Frățilă 2.000 lei, chitanțele de la filele 215 și 217 vol. I). Obligă părțile reclamante LENUȚA GEANTĂ și pârâte IOAN BACIU și DUMITRIȚA-ANDREEA FRĂȚILĂ la plata diferenței de onorariu de 1.500 lei pentru completarea la primul raport (adică pentru nr. 978506/14.08.2024), câte 500 lei fiecare parte. Dispune emiterea de adrese către BLET Brașov și doamna expert. Executorie. Cu cale de atac odată cu fondul. Pronunțată astăzi, 29.11.2024, prin mijlocirea grefei instanței.
Document: Încheiere de ședință 29.11.2024

22.11.2024

Ora estimata: 11:00
Complet: C2-MF
Tip solutie: Amână cauza
Solutia pe scurt: Amână judecarea cauzei la data de 21.01.2025 pentru avizarea raportului de expertiza. Amana pronunțarea asupra onorariului definitiv la 29.11.2024.
Document: Încheiere de ședință 22.11.2024

11.10.2024

Ora estimata: 09:00
Complet: C2-MF
Tip solutie: Amână cauza
Solutia pe scurt: termen 22.11.2024, pentru a se raspunde la obiectiunile formulate la raportul de expertiza
Document: Încheiere de ședință 11.10.2024

28.06.2024

Ora estimata: 09:00
Complet: C2-MF
Tip solutie: Amână cauza
Solutia pe scurt: Pentru lipsa raportului de expertiză, amână judecarea cauzei la data de 11.10.2024.
Document: Încheiere de ședință 28.06.2024

15.03.2024

Ora estimata: 10:00
Complet: C2-MF
Tip solutie: Amână cauza
Solutia pe scurt: termen 28.06.2024, fata de lipsa de procedura
Document: Încheiere de ședință 15.03.2024

27.11.2023

Ora estimata: 13:00
Complet: C2-MF
Tip solutie: Amână cauza
Solutia pe scurt: Amână judecarea cauzei la data de 15.03.2024 pentru a se cita paratii indicati la acest termen.
Document: Încheiere de ședință 27.11.2023

20.10.2023

Ora estimata: 09:00
Complet: C2-MF
Tip solutie: Amână cauza
Solutia pe scurt: Pentru a se lua la cunoștință de raportul de expertiză, amână judecarea cauzei la data de 27.11.2023.
Document: Încheiere de ședință 20.10.2023

30.06.2023

Ora estimata: 09:00
Complet: C2-MF
Tip solutie: Amână cauza
Solutia pe scurt: Amână judecarea cauzei la data de 20.10.2023.
Document: Încheiere de ședință 30.06.2023

28.04.2023

Ora estimata: 11:00
Complet: C2-MF
Tip solutie: Amână cauza
Solutia pe scurt: Pentru lipsa raportului de expertiză, amână judecarea cauzei la data de 30.06.2023.
Document: Încheiere de ședință 28.04.2023

17.03.2023

Ora estimata: 10:00
Complet: C2-MF
Tip solutie: Amână cauza
Solutia pe scurt: termen 28.04.2023, pentru a se intocmi expertiza
Document: Încheiere de ședință 17.03.2023

Căi atac

| Data declarare | Parte declarantă | Cale de atac |
|-----------------------|-------------------------|---------------------|
| 16/04/2025 | GEANTĂ LENUȚA, | Apel |

Citare prin publicitate

Nu există informații.



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

PROCES-VERBAL

*întocmit astăzi 31.07.2025 ora 16:30 cu ocazia
ședinței ordinare a Consiliului Local Tărlungeni;*

Sunt prezenți: dl. Ardeleanu David, dna. Butcaru Andreea, dl. Chirila Alexandru, dna. Cioflinc Maria Adriana, dna. Csiki Judith-Magdolna, dl. Fejer Laszlo Balazs, dl. Geczi-Bandi Csaba, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Oțelaș Constantin, dna. Safta Maria Elena, dl. Țărean Titel, dl. Varga Vasile, dl. Balint Endre, dl. Beschea Gheorghe, dl. Bonculescu Gabriel, dl. Leonte Marius, dl. Seitan Adrian Andrei.

Ședința s-a desfășurat prin mijloace electronice, printr-o platformă on-line de videoconferință.

Dl. Ardeleanu David: Supunem la vot procesele verbale de la ședințele anterioare.

Cine este pentru? Unanimitate

Se dă citire ordinii de zi

PROIECT AL ORDINII DE ZI – ȘEDINȚA 31 IULIE 2025:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea taxei speciale de salubritate și a Regulamentului privind procedura de implementare, colectare și administrare a taxei speciale de salubritate pentru UAT Tărlungeni, Județul Brașov – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de pornire pentru masa lemnoasă pe picior ce se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni, care urmează a fi valorificat în anul 2025 prin licitație publică cu strigare – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

3. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, care să prezideze ședințele Consiliului Local Tărlungeni pentru o perioadă de 3 luni, respectiv august 2025 – octombrie 2025 – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl.

Balint Endre, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Butcaru Andreea, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

4. Proiect de hotărâre privind alegerea Viceprimarului Comunei Târlungeni – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (dl. Chirila Alexandru, dna. Csiki Judit-Magdolna, dl. Leonte Marius, dl. Otelas Constantin, dl. Seitan Adrian Andrei).

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Balint Endre, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Butcaru Andreea, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

5. Diverse.

Dl. Ardeleanu David: Supunem la vot ordinea de zi si suplimentarea: Unanimitate.

Încep dezbaterile:

3. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, care să prezideze ședințele Consiliului Local Târlungeni pentru o perioada de 3 luni, respectiv august 2025 – octombrie 2025 – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Balint Endre, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Butcaru Andreea, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 3. A fost propus domnul consilier local Duluman Raimond Tiberius. Proiectul a fost adoptat cu 17 voturi „pentru”.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea taxei speciale de salubritate și a Regulamentului privind procedura de implementare, colectare și administrare a taxei speciale de salubritate pentru UAT Târlungeni, Județul Brasov – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 1 și a fost adoptat cu 11 voturi „pentru”, 5 abtineri (Dl. Ardeleanu, dl. Seitan, dl. Varga, dna Butcaru si dl. Otelas) si 1 vot impotriva (dl. Duluman).

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de pornire pentru masa lemnoasă pe picior ce se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni, care urmează a fi valorificat în anul 2025 prin licitație publică cu strigare – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 1 și a fost adoptat cu 16 voturi „pentru” și 1 vot împotriva (dna Safta).

4. Proiect de hotărâre privind alegerea Viceprimarului Comunei Tărlungeni – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (dl. Chirila Alexandru, dna. Csiki Judit-Magdolna, dl. Leonte Marius, dl. Otelas Constantin, dl. Seitan Adrian Andrei).

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Balint Endre, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Butcaru Andreea, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de toate comisiile de specialitate.

Au candidat pentru funcția de viceprimar:

1. dl. Fejer Laszlo Balazs – 9 voturi
2. dl. Duluman Raimond Tiberius – 7 voturi

Un vot a fost nul.

Având în vedere voturile obținute dl. Fejer Laszlo Balazs va ocupa funcția de viceprimar.

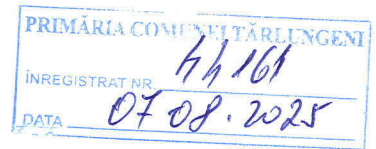
Ședința s-a desfășurat prin mijloace electronice, printr-o platformă on-line de videoconferință.

Nemaexistând alte probleme care să fie supuse dezbaterilor de către consilierii locali, dl. Președinte de ședință declară închisă ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni din data de 31.07.2025.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Duluman Raimond Tiberius**

**SECRETAR GENERAL AL UAT
COMUNA TARLUNGENI,
Cimpoaie Mihail Bogdan**

Propunere de Proiect pentru Primăria Comunei Tărlungeni



Subiect: Proiect pentru extinderea
rețelei de apă și hidranți

Inițiator :Otelaș Constantin

1 Introducere

Satul Zizin ,parte a comunei Tărlungeni, județul Brașov, necesita o infrastructură de alimentare cu apă și măsuri îmbunătățite de siguranță la incendiu. Rețeaua actuală de distribuție a apei este insuficient dezvoltată ceea ce limitează accesul locuitorilor la apă Potabilă de calitate. În plus ,absența Hidrantilor adecvați crește riscul În caz de incendii .Acest proiect ,

Inițiat de Otelaș Constantin, propune.
Modernizarea rețelei de distribuție
a apei și instalarea hidranților în satul
Zizin pentru a răspunde acestor nevoi
Stringente.

2 Titlul Proiectului
modernizarea Rețelei de Distribuție a
Apei și instalarea Hidranților în satul
Zizin ,comună Tărlungeni

3 Obiective

- . Asigurarea unei rețele de distribuție a
apei fiabile și eficiente pentru toți
locuitorii din Zizin.
- . Creșterea siguranței la Incendiu prin
instalarea vidanțelor în locații
strategice.

4 Domeniul de aplicare

- . Evaluarea rețelei actuale de distribuție a apei din Zizin.
- . Proiectarea și implementarea unei rețele modernizate, incluzând înlocuirea sau instalarea țevelor, sub apă și altor componente necesare.
- . Instalarea hidraților conform normelor de siguranță.
- . Integrarea cu sistemul existent de alimentare cu apă provenit din Munții Ciucaș.

5 Metodologie

1. Evaluare (6-12 luni)

.Analizați structurii actuală a rețelei de distribuție a apei

. Identificarea zonelor cu permisiune scăzută scurgeri sau lipsa de acoperire.

. Stabilirea locațiilor optime pentru hidranții conform regulamentelor de siguranță și configurarea satului .

2 . proiectare(inclus în evaluare)

Elaborarea unui proiect detaliat entru rețeaua modernizată asigurul permisiunea și debit adecvate pentru uz domestic și incendiilor.

Planificarea amplasării hidranțiilor pentru a accesibilitatea maxim.

3 Autorizare (3-6luni)

. Obținerea avizului de gospodărire a apelor de la administrația națională Apelor Române și a autorizației de construire de la autorizațiile locale ,în colaborare cu Compania Apa Târlungeni.

4 Achiziții (3-6luni)

. Licitarea contractarea materialelor și serviciilor de construcție.

5 Construcție (12-18luni)

. Instalarea sau înlocuirea țevelor și montarea hidranților conform proiectului aprobat.

6 Testare (3-6luni)

. Efectuarea tastelor de presiune, calitate a apei și debit al hidraților pentru conformitate .

7. Punere în funcțiune (inclus în testare)

. Lansarea sistemului modernizat în operare .

. Instruirea personalului local pentru întreținerea și opera sistemului.

6 interval orar lucru

. Lucrurile de construcție se vor.

desfășura, conform practicii obișnuite, în intervalul orar 07:00-20:00, de luni până vineri, pentru a minimiza deranjul pentru locuitori.

. În cazuri excepționale, cum ar fi lucruri urgente sau termene stricte impuse de Finanțarea Europeană, intervalul orar poate fi extins cu aprobarea primăriei Tărlungeni și a companiei apă Tărlungeni.

7 Considerații de mediu

. Efectuarea unei evaluări ai impactului asupra mediului pentru a proteja ecosistemul local, în special izvoarele de apă minerală și stilul natural 2000 Ciucaș.

. Implementarea măsurilor de.

minimizare a peturbărilor în timpul
construcției și protejarea resurselor
naturale.