



## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com  
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

Nr. ~~10.662~~ din data de 26.07.2017

### EXPUNERE DE MOTIVE

*Privind aprobarea reglementarii situatiei juridice a imobilului - constructie C1, amplasata pe 2 imobile-teren, unul apartinand d-lui Iovita Alin Ioan, casatorit cu d-na Iovita Carmen, inscris in CF nr. 105533 Tarlungeni, nr. cad. 105533, in suprafata de 366 mp., iar al doilea apartinand UAT Comuna Tarlungeni, inscris in CF nr. 105241, nr. cad. 105241, in suprafata de 300 mp, asupra acestuia din urma, sotii Iovita Alin-Ioan si Iovita Carmen avand drept de folosinta gratuita pe durata existentei constructiei;*

Subsemnatul Beschea Severius Florin, Primarul Comunei Tarlungeni, Jud. Brasov, avand in vedere solicitarea sotilor Iovita Alin-Ioan si Iovita Carmen, inregistrata cu nr. 9253/28.06.2017 prin care cere avizarea PUZ-ului « Construire locuinte », pentru terenul situat in Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov, str. Izvorului, F.N, inscris in CF nr. 100104 Tarlungeni, nr. cad. 100104, in suprafata totala de 21.600 mp.;

In temeiul Raportului de specialitate al Compartimentului « Urbanism si Amenajarea Teritoriului » din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni, inregistrat cu nr. 10.619/25.07.2017;

Conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor in constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

In conformitate cu prevederile art. 2 din Legea nr. 350/1991 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul art. 36, alin. 2), lit. c, alin. 5) lit. c din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001 (republicata) ;

Propun aprobarea reglementarii situatiei juridice a imobilului - constructie C1, amplasata pe 2 imobile-teren, unul apartinand d-lui Iovita Alin Ioan, casatorit cu d-na Iovita Carmen, inscris in CF nr. 105533 Tarlungeni, nr. cad. 105533, in suprafata de 366 mp., iar al doilea apartinand UAT Comuna Tarlungeni, inscris in CF nr. 105241, nr. cad. 105241, in suprafata de 300 mp, asupra acestuia din urma, sotii Iovita Alin-Ioan si Iovita Carmen avand drept de folosinta gratuita pe durata existentei constructiei, conform proiectului de hotarare.

Intocmit, c. jr.

Pedestru Diana.

PRIMAR

Beschea Severius Florin

