



PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

Suplimentarea “Ordinii de zi” a sedintei ordinare din data de 29.05.2025 a Consiliului Local Tărlungeni, convocat prin Dispozitia nr. 389/23.05.2025

Primarul Comunei Tărlungeni Beșchea Severius-Florin,

În conformitate cu prevederile art. 135, alineat (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propun aprobarea de către Consiliul Local Tărlungeni în ședința ordinară din data de 27.03.2024, ora 16.30, suplimentarea “Ordinii de zi” cu următorul proiect:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea bilantului contabil, a contului de profit și pierdere și a repartizării profitului contabil net al Ocolului Silvic „Ciucas”RA Tărlungeni pe anul 2024 și a Raportului de Audit privind activitatea pe anul 2024 a Ocolului Silvic „Ciucas”RA – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin;

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

2. Proiect de hotarare privind darea în folosință gratuită a Căminului Cultural situat în Comuna Tărlungeni, sat Purcăreni, str. Principală nr. 50 – 51 și a spațiului exterior acestuia către Asociația Meraki Impact Club pentru desfășurarea târgului local „Rod și Rost” – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin;

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Balint Endre, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Butcaru Andreea, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

3. Proiect de hotarare privind aprobarea prețului de pornire pentru materialul lemnos, partida de produse accidentale care urmează a fi valorificat în anul 2025 prin licitație cu strigare, masă lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin;

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

4. Proiect de hotarare privind aprobarea actualizării Devizului General și actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Modernizare străzi - Str. Izvor, Str. Hărmanului, Str. Tudor Vladimirescu - Comuna Tărlungeni, jud. Brașov” – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin;

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

Primar,
Beșchea Severius Florin

ANEXA:

Am primit materialul suplimentar, în data de 27.05.2025:

1. Ardeleanu David A.U.R. _____
2. Balint Endre U.D.M.R. _____
3. Beșchea Gheorghe P.S.D. _____
4. Bonculescu Gabriel P.N.L. _____
5. Butcaru Andreea A.U.R. _____
6. Cioflînc Maria Adriana P.N.L. _____
7. Chirila Alexandru U.S.R. _____
8. Csiki Judit-Magdolna U.D.M.R. _____
9. Duluman Rimond-Tiberius U.S.R. _____
10. Fejer Laszlo – Balasz U.D.M.R. _____
11. Geczi-Bandi Csaba U.S.R. _____
12. Leonte Marius P.N.L. _____
13. Oțelaș Constantin A.U.R. _____
14. Safta Maria-Elena P.N.L. _____
15. Seitan Adrian Andrei P.S.D. _____
16. Țărean Titel P.N.L. _____
17. Varga Vasile A.U.R. _____



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com, str. Zizinului nr. 2, Sat Tărlungeni, Com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

REFERAT DE APROBARE nr. 166 din data de 23.05.2025 a proiectului de hotărâre al Consiliului Local

privind aprobarea bilantului contabil, a contului de profit și pierdere și a repartizării profitului contabil net al Ocolului Silvic „Ciucas”RA Tărlungeni pe anul 2024 și a Raportului de Audit privind activitatea pe anul 2024 a Ocolului Silvic „Ciucas”RA

Având în vedere:

- adresa nr. 1161/22.05.2025 a Ocolului Silvic „Ciucas”RA Tărlungeni înregistrată în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni sub nr. 34081/23.05.2025 prin care s-a propus aprobarea bilantului contabil, a contului de profit și pierdere și a repartizării profitului contabil net, al Ocolului Silvic „Ciucas”RA Tărlungeni pe anul 2023 și a Raportului de Audit privind activitatea pe anul 2023, conform anexelor transmise;
- HCL nr. 74/28.11.2005 de înființare a Ocolului Silvic Ciucaș RA Tărlungeni ca întreprindere publică aflată sub autoritatea Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;
- necesitatea aprobării situațiilor financiare pe anul 2024 precum și a Raportului Auditorului Ocolului Silvic „Ciucas”RA Tărlungeni pe anul 2024, al instituțiilor publice și activităților la care unitatea administrativ teritorială este asociat,

În baza art. 136, din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propun Consiliului Local al Comunei Tărlungeni spre competența analiză și decizie *aprobarea bilantului contabil, a contului de profit și pierdere și a repartizării profitului contabil net al Ocolului Silvic „Ciucas”RA Tărlungeni pe anul 2024 și a Raportului de Audit privind activitatea pe anul 2024 a Ocolului Silvic „Ciucas”RA*, potrivit proiectului de hotărâre.

Inițiator Primar,

Severius-Florin BEȘCHEA

Comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

Proiect de HOTĂRÂRE Nr. 167 din data de 23.05.2025

privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierdere și a repartizării profitului contabil net al Ocolului Silvic „Ciucas”RA Tărlungeni pe anul 2024 și a Raportului de Audit privind activitatea pe anul 2024 a Ocolului Silvic „Ciucas”RA

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov, întrunit în ședință .., în data de ..., orele;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 166/23.052025 și Proiectul de hotărâre al inițiatorului Primarul Comunei Tărlungeni – d.l Beșchea Severius Florin, adresa nr. 1161/22.05.2025 a Ocolului Silvic „Ciucas”RA Tărlungeni înregistrată în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni sub nr. 34081/23.05.2025 prin care s-a propus aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierdere și a repartizării profitului net, al Ocolului Silvic „Ciucas”RA Tărlungeni pe anul 2024 și a Raportului de Audit privind activitatea pe anul 2024,

Văzând Raportul de specialitate nr. 2805/34069/23.05.2025 al Comp. Juridic, nr. înregistrare CL 168/23.05.2025,

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, republicata cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 82/1991 a contabilitatii, republicata, cu modificările și completările ulterioare; O.G. nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare; OMFP nr. 3781/2019 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice și pentru reglementarea unor aspecte contabile;

În temeiul art. 129 alin (1),alin (2) lit.a), alin. (3) lit d), art. 133, art. 134 alin (1) lit a), art. 139 alin. (1), art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g) coroborate cu prevederile art. 5 lit. cc) art. 196 alin. (1) lit. a) ,art. 197 alin (1), art. 243 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă bilanțul contabil la data de 31.12.2024, contul de profit și pierdere, repartizarea profitului contabil net al Ocolului Silvic „Ciucas”RA Tărlungeni pe anul 2024, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă Raportul Auditorului privind activitatea Ocolului Silvic „Ciucas”RA Tărlungeni pe anul 2024, conform Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Ocolul Silvic „Ciucas”RA Tărlungeni răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiator Primar,
Beșchea Severius-Florin



Avizat pentru legalitate
Secretar General, UAT Tarlungeni
c.i. Cimpoaie Mihail Bogdan

Comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN

Hotărâre a fost adoptată: voturi „pentru”; “impotrivă”; “abțineri”

Număr consilieri în funcție: 17

Număr consilieri prezenți la ședință:.....

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Jud. Brasov;
- Primarului Comunei Târlungeni;
- **Ocolul Silvic „Ciucas”RA Târlungeni;**
- afișarea la sediul Consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie.

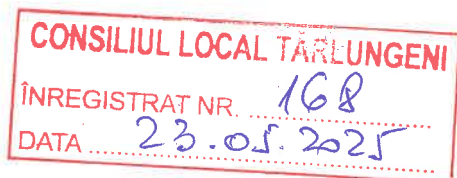


PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

Nr.2805/34069/23.05.2025

Aprobat PRIMAR,
BEŞCHEA SEVERIUS FLORIN



RAPORT DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea bilantului contabil, a contului de profit și pierdere și a repartizării profitului contabil net al Ocolului Silvic „Ciucas”RA Tărlungeni pe anul 2024 și a Raportului de Audit privind activitatea pe anul 2024 a Ocolului Silvic „Ciucas”RA

Prin adresa 1161/22.05.2025 a Ocolului Silvic „Ciucas”RA Tărlungeni înregistrată în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni sub nr. .34081/23.05.2025 s-a propus aprobarea bilantului contabil, a contului de profit și pierdere și a repartizării profitului contabil net pe anul 2024 și a Raportului de Audit privind activitatea pe anul 2024 Ocolului Silvic „Ciucas”RA Tărlungeni.

Tinând seama că, Ocolul Silvic Ciucaș RA Tărlungeni a fost înființat prin HCL nr. 74/28.11.2005 ca întreprindere publică aflată sub autoritatea Consiliului Local al Comunei Tărlungeni,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare, O.G. nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare, precum și OMFP nr. 3781/2019 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice și pentru reglementarea unor aspecte contabile,

Necesitatea aprobării situațiilor financiare pe anul 2024 precum și a Raportului Auditorului al Ocolului Silvic „Ciucas”RA pe anul 2024, al instituțiilor publice și activităților la care unitatea administrativ teritorială este asociat,

Supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local, proiectul de hotărâre privind *aprobarea bilantului contabil, a contului de profit și pierdere și a repartizării profitului contabil net al Ocolului Silvic „Ciucas”RA Tărlungeni pe anul 2024 și a Raportului de Audit privind activitatea pe anul 2024 a Ocolului Silvic „Ciucas”RA*, în forma prezentată.

Compartiment Juridic
c.j. Magdalena MARIN

Bifați numai
dacă
este cazul:

- Mari-Contribuabili care depun bilanțul la București
 Sucursala
 GIE - grupuri de interes economic
 Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

S1002_A1.0.0 /10.02.2025 Tip situație financiară : BL

An Semestru

Anul **2024**

Suma de control 64

Entitatea OCOLUL SILVIC CIUCAS RA

Adresa

Județ Brasov Sector Localitate TARLUNGENI
Strada ZIZINULUI Nr. 2 Bloc Scara Ap. Telefon 0268365556

Număr din registrul comerțului J08/194/2006

Cod unic de înregistrare 1 8 3 3 3 1 6 4

Forma de proprietate

Cod LEI (Legal Entity Identifier, conform ISO 17442)

11--Regii autonome

Activitatea preponderentă (cod și denumire clasa CAEN)

0210

Activitatea preponderentă efectiv desfășurată (cod și denumire clasa CAEN)

0210

Situații financiare anuale

(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)

Entități mijlocii, mari și entități de interes public

Entități mici

Microentități

Entități de interes public

Raportări anuale

1. entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, cf. art. 27 din *Legea contabilității nr. 82/1991*
 2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii
 3. subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European
 4. sediile permanente ale persoanelor juridice cu sediul în Spațiul Economic European
 5. persoanelor juridice străine cu sediul în Spațiul Economic European, care au locul de exercitare a conducerii efective în România

Situațiile financiare anuale încheiate la 31.12.2024 de către entitățile de interes public și de entitățile prevăzute la pct.9 alin.(4) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al căror exercițiu financiar corespunde cu anul calendaristic

F10 - BILANT

F20 - CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

F30 - DATE INFORMATIVE

F40 - SITUAȚIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori :

Capitaluri - total	1.593.372
Capital subscris	0
Profit/ pierdere	563.211

REPREZENTATUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

Numele și prenumele SZAKAL ANDRAS ZSOLT

Semnătura

INTOCMIT,

Numele și prenumele PASCARU ROZINA TATIANA

Calitatea 12--CONTABIL SEF

Nr. de înregistrare în organismul profesional

CIF/CUI membru CECCAR

Entitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale? DA NU

Entitatea a optat voluntar pentru auditarea situațiilor financiare anuale? DA NU

AUDITOR

Nume și prenume auditor persoană fizică/ Denumire firma de audit

ROFEXPERT SRL

Nr. de înregistrare în Registrul ASPAAS 1110

CIF/ CUI

2 3 0 4 5 3 5 4

Entitatea are obligația legală de verificare a situațiilor financiare anuale de către cenzorii? DA NU

Semnătura

Situațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii

PASCARU ROZINA-TATIANA
Semnat digital de PASCARU ROZINA-TATIANA
Data: 2025.05.22 10:43:03 +03'00'

Semnătura electronica

Formular VALIDAT

BILANT
la data de 31.12.2024

Cod 10

- lei -

Denumirea elementului (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)	Nr.rd. OMF nr 107/ 2025	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2024	31.12.2024
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE				
1.Cheltuieli de constituire (ct.201-2801)	01	01		
2.Cheltuielile de dezvoltare (ct.203-2803-2903)	02	02		
3. Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare și alte imobilizări necorporale (ct. 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908)	03	03	364	41
4. Fond comercial (ct.2071-2807)	04	04		
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 206-2806-2906)	05	05		
6. Avansuri (ct.4094 - 4904)	06	06		
TOTAL (rd.01 la 06)	07	07	364	41
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE				
1. Terenuri și construcții (ct. 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 - 2912)	08	08	782.911	756.312
2. Instalații tehnice și mașini (ct. 213 + 223 - 2813 - 2913)	09	09	294.725	205.606
3. Alte instalații, utilaje și mobilier (ct. 214 + 224 - 2814 - 2914)	10	10	58.674	58.202
4. Investiții imobiliare (ct. 215 - 2815 - 2915)	11	11		
5. Imobilizări corporale în curs de execuție (ct. 231-2931)	12	12	773.333	874.359
6. Investiții imobiliare în curs de execuție (ct. 235-2935)	13	13		
7.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 216-2816-2916)	14	14		
8.Active biologice productive (ct.217+227-2817-2917)	15	15		
9. Avansuri (ct. 4093 - 4903)	16	16		
TOTAL (rd. 08 la 16)	17	17	1.909.643	1.894.479
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE				
1. Acțiuni deținute la filiale (ct. 261 - 2961)	18	18		
2. Împrumuturi acordate entităților din grup (ct. 2671 + 2672 - 2964)	19	19		
3. Acțiunile deținute la entitățile asociate și la entitățile controlate în comun (ct. 262+263 - 2962)	20	20		
4. Împrumuturi acordate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 2673 + 2674 - 2965)	21	21		
5. Alte titluri imobilizate (ct. 265 - 2963)	22	22	22.917	22.916
6. Alte împrumuturi (ct. 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2966* - 2968*)	23	23		
TOTAL (rd. 18 la 23)	24	24	22.917	22.916
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24)	25	25	1.932.924	1.917.436
B. ACTIVE CIRCULANTE				

I. STOCURI				
1. Materii prime și materiale consumabile (ct. 301 + 302 + 303 +/- 308 + 321 + 322 + 323 + 328 + 351 + 358 + 381 +/- 388 - 391 - 392 - 3951 - 3958 - 398)	26	26		
2. Producția în curs de execuție (ct. 331 + 332 + 341 +/- 348* - 393 - 3941 - 3952)	27	27		
3. Produse finite și mărfuri (ct. 345 + 346 + 347 +/- 348* + 354 + 356 + 357 + 361 + 326 +/- 368 + 371 + 327 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3947 - 3953 - 3954 - 3955 - 3956 - 3957 - 396 - 397 - din ct. 4428)	28	28		
4. Avansuri (ct. 4091- 4901)	29	29		
TOTAL (rd. 26 la 29)	30	30		
II. CREANȚE				
1. Creanțe comerciale 1) (ct. 2675* + 2676* + 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 4092 + 411 + 413 + 418 - 4902- 491)	31	31	1.459.093	1.268.433
2. Sume de încasat de la entitățile afiliate (ct. 451** - 495*)	32	32		
3. Sume de încasat de la entitățile asociate și entitățile controlate în comun (ct. 453** - 495*)	33	33		
4. Alte creanțe (ct. 425+4282+431**+436** + 437**+ 4382+ 441**+4424+ din ct.4428**+ 444**+445+446**+447**+4482+4582+4662+ 461 + 473** - 496 + 5187)	34	34	86.510	114.960
5. Capital subscris și nevărsat (ct. 456 - 495*)	35	35		
6. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	36	35a (301)		
TOTAL (rd. 31 la 35 +35a)	37	36	1.545.603	1.383.393
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT				
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate (ct. 501 - 591)	38	37		
2. Alte investiții pe termen scurt (ct. 505 + 506 + 507 + din ct. 508 - 595 - 596 - 598 + 5113 + 5114)	39	38		
TOTAL (rd. 37 + 38)	40	39		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (din ct. 508+ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)				
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40)	42	41	525.561	299.895
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.43+44)				
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 471*)	44	43	23.408	18.755
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	45	44	23.408	18.755
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA 1 AN				
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	46	45		
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	47	46		
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	48	47		
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	49	48	170.246	470.136
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	50	49		
6. Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451****)	51	50		
7. Sume datorate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 1663+1686+2692+2693+ 453****)	52	51		

8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	53	52	919.178	902.180
TOTAL (rd. 45 la 52)	54	53	1.089.424	1.372.316
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 41+43-53-70-73-76)	55	54	254.523	-254.704
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 25+44+54)	56	55	2.187.447	1.662.732
G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADA MAI MARE DE 1 AN				
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	57	56		
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	58	57		
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	59	58		
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	60	59		
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	61	60		
6. Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	62	61		
7. Sume datorate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)	63	62		
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	64	63	32.545	19.360
TOTAL (rd.56 la 63)	65	64	32.545	19.360
H. PROVIZIOANE				
1. Provizioane pentru beneficiile angajaților (ct. 1515+1517)	66	65		
2. Provizioane pentru impozite (ct. 1516)	67	66		
3. Alte provizioane (ct. 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1518)	68	67	70.000	50.000
TOTAL (rd. 65 la 67)	69	68	70.000	50.000
I. VENITURI ÎN AVANS				
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475)(rd. 70+71)	70	69	38.264	25.854
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	71	70	38.264	25.854
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	72	71		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.73 + 74)	73	72	712.361	558.577
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 472*)	74	73	712.361	558.577
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 472*)	75	74		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)(rd.76+77)	76	75		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	77	76		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	78	77		
Fond comercial negativ (ct.2075)	79	78		
TOTAL (rd. 69 + 72 + 75 + 78)	80	79	750.625	584.431
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL				
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	81	80		

2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	82	81		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	83	82	64	64
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	84	83		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (1031)	85	84		
TOTAL (rd. 80 la 84)	86	85	64	64
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	87	86		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	88	87	107.525	107.525
IV. REZERVE				
1. Rezerve legale (ct. 1061)	89	88		
2. Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)	90	89		
3. Alte rezerve (ct. 1068)	91	90	37.476	37.476
TOTAL (rd. 88 la 90)	92	91	37.476	37.476
Acțiuni proprii (ct. 109)	93	92		
Căștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	94	93		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	95	94		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)				
SOLD C (ct. 117)	96	95	829.583	885.096
SOLD D (ct. 117)	97	96		
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	98	97	1.110.254	563.211
SOLD D (ct. 121)	99	98		
Repartizarea profitului (ct. 129)	100	99		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85+86+87+91-92+93-94+95-96+97-98-99)	101	100	2.084.902	1.593.372
Patrimoniul public (ct. 1016)	102	101		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 2)	103	102		
CAPITALURI - TOTAL (rd.100+101+102) (rd.25+41+42-53-64-68-79)	104	103	2.084.902	1.593.372

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 2675 la 2679 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

2) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare

REPREZENTATUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele și prenumele

SZAKAL ANDRAS ZSOLT

Numele și prenumele

PASCARU ROZINA TATIANA

Semnătura _____

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura _____

Nr. de înregistrare în organismul profesional:

Formular
VALIDAT

CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2024

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
			2023	2024
A		B	1	2
<small>(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)</small>				
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06)	01	01	10.409.520	10.263.679
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate	02	01a (301)	10.409.520	10.263.679
- din care, cifra de afaceri netă realizată din operațiuni desfășurate pe teritoriul național	03	01b (318)	10.409.520	10.263.679
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	04	02	10.409.520	10.263.679
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	05	03		
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	06	04		
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)		05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	07	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)				
Sold C	08	07		
Sold D	09	08		
3. Venituri din producția de imobilizari necorporale și corporale (ct.721+ 722)	10	09		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	11	10		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	12	11		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	13	12	271.300	498.487
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	14	13	73.025	38.583
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)	15	14	12.410	12.410
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	16	15		
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+07-08+09+10+11+12+13)	17	16	10.753.845	10.800.749
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	18	17	520.922	546.420
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	19	18	191.325	173.848
b) Cheltuieli privind utilitățile (ct.605), din care:	20	19	17.682	19.588
- cheltuieli privind consumul de energie (ct. 6051)	21	19a (302)	16.731	14.911
- cheltuieli privind consumul de gaze naturale (ct. 6053)	22	19b (303)		1.311
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	23	20		
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	24	21		
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)	25	22	3.984.276	4.535.913
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644)	26	23	3.854.128	4.409.630

b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645+646)	27	24	130.148	126.283
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 25a + 26 - 27)	28	25	178.267	159.259
a.1) Cheltuieli de exploatare privind amortizarea imobilizărilor (ct. 6811)	29	25a (306)	178.267	159.259
a.2) Alte cheltuieli (ct.6811+6813+6817+ din ct.6818)	30	26		
a.3) Venituri (ct.7813 + din ct.7818)	31	27		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 29 - 30)	32	28	60.908	-6.025
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814 + din ct.6818)	33	29	60.908	33.421
b.2) Venituri (ct.754+7814 + din ct.7818)	34	30		39.446
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32+33+33d+33f+33h+33j+34+35+36+37)	35	31	4.774.318	4.787.873
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	36	32	3.953.476	3.967.835
11.2. Cheltuieli cu redevențele, locațiile de gestiune și chiriile (ct. 612), din care:	37	33	60.000	64.000
- cheltuieli cu redevențe (ct. 6121)	38	33a (307)		64.000
- cheltuieli cu locațiile de gestiune (ct. 6122)	39	33b (308)		
- cheltuieli cu chiriile (ct. 6123)	40	33c (309)		
11.3. Cheltuieli aferente drepturilor de proprietate intelectuală (ct. 616), din care:	41	33d (310)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	42	33e (311)		
11.4. Cheltuieli de management (ct. 617), din care:	43	33f (312)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	44	33g (313)		
11.5. Cheltuieli de consultanță (ct. 618), din care:	45	33h (314)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	46	33i (315)		
11.6. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635 + 6586*)	47	33j (316)	395.913	390.534
11.7. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	48	34		
11.8. Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	49	35		
11.9. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	50	36		
11.10. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	51	37	364.929	365.504
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)		38		
12. Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)	52	39	-132.199	-20.000
- Cheltuieli (ct.6812)	53	40	-7.199	50.000
- Venituri (ct.7812)	54	41	125.000	70.000
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 17+18+19+20 - 21+22+25+28+31+ 39)	55	42	9.595.499	10.196.876
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd. 16 - 42)	56	43	1.158.346	603.873
- Pierdere (rd. 42 - 16)	57	44	0	0
13. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	58	45		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	59	46		

14. Venituri din dobânzi (ct. 766)	60	47	94.506	33.725
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	61	48		
15. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	62	49		
16. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	63	50	27.718	29.855
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	64	51		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)	65	52	122.224	63.580
17. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 54 - 55)	66	53		
- Cheltuieli (ct.686)	67	54		
- Venituri (ct.786)	68	55		
18. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666)	69	56	3.099	1.907
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	70	57		
19. Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	71	58	8.475	5.768
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)	72	59	11.574	7.675
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				
- Profit (rd. 52 - 59)	73	60	110.650	55.905
- Pierdere (rd. 59 - 52)	74	61	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)	75	62	10.876.069	10.864.329
CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)	76	63	9.607.073	10.204.551
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):				
- Profit (rd. 62 - 63)	77	64	1.268.996	659.778
- Pierdere (rd. 63 - 62)	78	65	0	0
20. Impozitul pe profit (ct.691)	79	66	158.742	96.567
21. Cheltuieli cu impozitul pe profit, respectiv impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri, rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit(ct.694)	80	66a (304)		
22. Venituri din impozitul pe profit, respectiv impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri, rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit(ct. 794)	81	66b (305)		
— Impozitul specific unor activități (ct. 695)		67		
23. Cheltuieli cu impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri (ct. 697)	82	67a (317)		
24. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	83	68		
PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:				
- Profit (rd. 64 + 66b) - (65 + 66 + 66a + 67 + 67a + 68)	84	69	1.110.254	563.211
- Pierdere (rd. 65 + 66 + 66a + 67 + 67a + 68) - (64 + 66b)	85	70	0	0

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La rândul 26 (cf.OMF nr.107/ 2025)- se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

La rândul 47 (cf.OMF nr.107/ 2025)- în contul 6586 „Cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale” se evidențiază cheltuielile reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale, altele decât cele prevăzute de Codul fiscal.

REPREZENTATUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE
OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele si prenumele

SZAKAL ANDRAS ZSOLT

Semnătura _____

Numele si prenumele

PASCARU ROZINA TATIANA

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura _____

Formular
VALIDAT

Nr.de Inregistrare in organismul profesional:

Nota 3 - Repartizarea profitului

31.12.2024

Destinatia profitului	Nr. rd.	Suma
Profit net de repartizat:	1	563 211
- rezerva legala	2	0
- acoperirea pierderii contabile	3	0
- varsaminte la bugetul local din profitul net	4	535 051
- participarea salariatilor la profit	5	28 160
Profit nerepartizat	6	0

Administrator,

Numele si prenumele :
SZAKAL ANDRAS ZSOLT

Intocmit,

Numele si prenumele :	PASCARU ROZINA TATIANA
Calitatea :	12--CONTABIL SEF
Nr.de inregistrare in organismul profesional :	-

Semnatura _____

Semnatura _____

Stampila unitatii





SC ROFEXPERT SRL

Adresa: Braşov, str. Lămâiței nr. 66, bl. 93, sc. E, ap.16

CIF: RO23045354

Tel./Fax: 0368 816 390

web: www.rofexpert.ro

ORC: J8/36/2008

Mobli: 0722.702.701

email: office@rofexpert.ro

CONTABILITATE, AUDIT FINANCIAR, CONSULTANȚĂ FISCALĂ, EVALUĂRI

Raportul auditorului independent

Către Membrii Asociați ai
O.S. CIUCAS RA

Opinie

- 1 Am auditat situațiile financiare individuale anexate ale Ocolului Silvic Ciucas R.A. ("Ocolul"), cu sediul social în Tarlungeni, str. Zizinului nr. 2 identificată prin codul unic de înregistrare fiscală 18333164, care cuprind bilanțul la data de 31 decembrie 2024, contul de profit și pierdere, un sumar al politicilor contabile semnificative și notele explicative.
- 2 Situațiile financiare individuale la 31 decembrie 2024 se identifică astfel:
 - Activ net/Total capitaluri proprii: 1.593.372 lei
 - Profitul net al exercițiului financiar: 563.211 lei
- 3 În opinia noastră, situațiile financiare individuale anexate oferă o imagine fidelă a poziției financiare a Societății la data de 31 decembrie 2024 precum și a performanței pentru exercițiul financiar încheiat la această dată, în conformitate cu **ORDINUL nr. 1.802 din 29 decembrie 2014** pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate.

Baza pentru opinie

- 4 Am desfășurat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit ("ISA") și Legea nr.162/2017 („Legea”). Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise detaliat în secțiunea "Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare" din raportul nostru. Suntem independenți față de Societate, conform Codului Etic al Profesioniștilor Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Etică pentru Contabili (codul IESBA), conform cerințelor etice care sunt relevante pentru auditul situațiilor financiare în România, inclusiv Legea, și ne-am îndeplinit responsabilitățile etice conform acestor cerințe și conform Codului IESBA. Credem că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră.



SC ROFEXPERT SRL

Adresa: Braşov, str. Lămiţei nr. 66, bl. 93, sc. E, ap.16

CIF: RO23045354

Tel./Fax: 0368 816 390

web: www.rofexpert.ro

ORC: J8/36/2008

Mobil: 0722 702 701

email: office@rofexpert.ro

CONTABILITATE, AUDIT FINANCIAR, CONSULTANȚĂ FISCALĂ, EVALUĂRI

Alte informații – Raportul Administratorilor

- 5 Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea și prezentarea altor informații. Acele alte informații cuprind Raportul administratorilor, dar nu cuprind situațiile financiare și raportul auditorului cu privire la acestea și nici declarația nefinanciară.

Opinia noastră cu privire la situațiile financiare nu acoperă și aceste alte informații și cu excepția cazului în care se menționează explicit în raportul nostru, nu exprimăm nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

În legătură cu auditul situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024, responsabilitatea noastră este să citim acele alte informații și, în acest demers, să apreciem dacă acele alte informații sunt semnificativ inconsecvente cu situațiile financiare, sau cu cunoștințele pe care noi le-am obținut în timpul auditului, sau dacă ele par a fi denaturate semnificativ.

În ceea ce privește Raportul administratorilor, am citit și raportăm dacă acesta a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu **ORDINUL nr. 1.802 din 29 decembrie 2014** pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate.

În baza exclusiv a activităților care trebuie desfășurate în cursul auditului situațiilor financiare, în opinia noastră:

- a) Informațiile prezentate în Raportul administratorilor pentru exercițiul financiar pentru care au fost întocmite situațiile financiare sunt în concordanță, în toate aspectele semnificative, cu situațiile financiare;
- b) Raportul administratorilor a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu **ORDINUL nr. 1.802 din 29 decembrie 2014** pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate.

În plus, în baza cunoștințelor și înțelegerii noastre cu privire la Societate și la mediul acesteia, dobândite în cursul auditului situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31 decembrie 2024, ni se cere să raportăm dacă am identificat denaturări semnificative în Raportul administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

Responsabilitățile conducerii și ale persoanelor responsabile cu guvernarea pentru situațiile financiare

7. Conducerea Societății este responsabilă pentru întocmirea situațiilor financiare care să ofere o imagine fidelă în conformitate cu **ORDINUL nr. 1.802 din 29 decembrie 2014** pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate și pentru



SC ROFEXPERT SRL

Adresa: Braşov, str. Lămişel nr. 66, bl. 93, sc. E, ap.16

CIF: RO23045354

Tel./Fax: 0368 816 390

web: www.rofexpert.ro

ORC: J8/36/2008

Mobil: 0722 702 701

email: office@rofexpert.ro

CONTABILITATE, AUDIT FINANCIAR, CONSULTANȚĂ FISCALĂ, EVALUĂRI

acel control intern pe care conducerea îl consideră necesar pentru a permite întocmirea de situații financiare lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.

- 8 În întocmirea situațiilor financiare, conducerea este responsabilă pentru evaluarea capacității Societății de a-și continua activitatea, pentru prezentarea, dacă este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activității și pentru utilizarea contabilității pe baza continuității activității, cu excepția cazului în care conducerea fie intenționează să lichideze Societatea sau să oprească operațiunile, fie nu are nicio altă alternativă realistă în afara acestora.
- 9 Persoanele responsabile cu guvernarea sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiară al Societății.

Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare

- 10 Obiectivele noastre constau în obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura în care situațiile financiare, în ansamblu, sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum și în emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu ISA va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, că acestea, individual sau cumulativ, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare.
- 11 Ca parte a unui audit în conformitate cu ISA, exercităm raționamentul profesional și menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:
- Identificăm și evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm și executăm proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri și obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern.
 - Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Societății.
 - Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor aferente de informații realizate de către conducere.
 - Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoieli semnificative privind capacitatea Societății de a-și continua activitatea. În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie să atragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor



SC ROFEXPERT SRL

Adresa: Braşov, str. Lămiţei nr. 66, bl. 93, sc. E, ap.16

CIF: RO23045354

Tel./Fax: 0368 816 390

web: www.rofexpert.ro

ORC: J8/36/2008

Mobil: 0722 702 701

email: office@rofexpert.ro

CONTABILITATE, AUDIT FINANCIAR, CONSULTANȚĂ FISCALĂ, EVALUĂRI

aferente din situațiile financiare sau, în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau condiții viitoare pot determina Societatea să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității.

- Evaluăm prezentarea, structura și conținutul situațiilor financiare, inclusiv al prezentărilor de informații, și măsura în care situațiile financiare reflectă tranzacțiile și evenimentele care stau la baza acestora într-o manieră care să rezulte într-o prezentare fidelă.

12 Comunicăm persoanelor responsabile cu guvernarea, printre alte aspecte, aria planificată și programarea în timp a auditului, precum și principalele constatări ale auditului, inclusiv orice deficiențe semnificative ale controlului intern, pe care le identificăm pe parcursul auditului.

În numele

SC ROFEXPERT SRL

Braşov, str. Lămiţei nr. 66

Înregistrată în Registrul Public Electronic la Autoritatea pentru Supravegherea Publică a Activității de Audit Statutar nr. FA 1110.

Autoritatea pentru Supravegherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Firma de audit: ROFEXPERT SRL
Registrul Public Electronic: FA1110

Auditor: Roşală Florin

Înregistrat în Registrul Public Electronic la Autoritatea pentru Supravegherea Publică a Activității de Audit Statutar nr. AF 4180.

Braşov, 21 Mai 2025

Autoritatea pentru Supravegherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Auditor financiar: Roşală Florin
Registrul Public Electronic: AF4180



OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.

Str. Zizinului, nr. 2, comuna Tarlungeni, jud. Brasov
J08/194/2006, CUI RO 18333164,
Cont RO44RZBR0000060007880172 -Raiffeisen Bank
Tel : 0268/365556, Fax : 0268/365557
Email : osciucas@yahoo.com



Catre

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARLUNGENI

Subscrisa OCOLUL SILVIC CIUCAS RA, cu sediul in loc. Tarlungeni, str. Zizinului, nr. 2, jud. Brasov, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Brasov sub Nr. Reg Com. J08/194/2006, CUI RO18333164 reprezentanta legal de Dnul Szakal Andras Zsolt in calitate de Sef Ocol prin prezenta inainteaza bilantul contabil si contul de profit si pierdere pe anul 2024, precum si raportul auditorului independent. Va multumim pentru colaborare .

Sef Ocol
Szakal Andras Zsolt



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

REFERAT DE APROBARE

nr. 169/ 26.05.2025

**a proiectului de hotarare a consiliului local
privind darea în folosință gratuită a Căminului Cultural situat în Comuna
Tărlungeni, sat Purcăreni, str. Principală nr. 50 – 51 și a spațiului exterior acestuia către
Asociația Meraki Impact Club pentru desfășurarea târgului local „Rod si Rost”**

Având în vedere:

- adresa înregistrată sub nr. 32997/15.05.2025 prin care Asociația Meraki Impact Club solicită sprijin pentru desfășurarea evenimentului local „Rod si Rost” sub aspectul punerii la dispoziție a spațiului aferent Căminului Cultural situat în Comuna Tărlungeni, sat Purcăreni, str. Principală nr. 50 – 51,
- scopul desfășurării evenimentului „Rod si Rost” de susținere a producătorilor locali, meșteșugarilor, micilor antreprenori și a comunității din comuna Tărlungeni prin crearea unui cadru prietenos de promovare și vânzare a produselor locale, oferirea unui spațiu de socializat, pietenos cu copii prin activități educative și recreative, dar și o zonă de relaxare pentru adulți,
- existența și disponibilitatea spațiului situat în comuna Tărlungeni, sat Purcăreni nr. 50-51, jud. Brașov, proprietatea UAT Comuna Tărlungeni,

În baza art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propun Consiliului Local al Comunei Tărlungeni spre competență analiză și decizie proiectul de hotarare *privind darea în folosință gratuită a Căminului Cultural situat în Comuna Tărlungeni, sat Purcăreni, str. Principală nr. 50 – 51 și a spațiului exterior acestuia către Asociația Meraki Impact Club pentru desfășurarea târgului local „Rod si Rost”, în forma prezentată.*

Inițiator Primar,
Beșchea Severius-Florin



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria@comunatarlungeni.ro
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROIECT DE HOTĂRÂRE a consiliului local nr. 170 din data de 26.05.2025

privind darea în folosință gratuită a Căminului Cultural situat în Comuna Tărlungeni, sat Purcăreni, str. Principală nr. 50 – 51 și a spațiului exterior acestuia către Asociația Meraki Impact Club pentru desfășurarea târgului local „Rod si Rost”

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în ședință ordinară, în data deorele

Având în vedere Referatul de aprobare nr.169/26.05.2025 și Proiectul de hotărâre al inițiatorului Primarul Comunei Tărlungeni – d.l Beșchea Severius Florin, precum și cererea nr. 32997/15.05.2025 prin care Asociația Meraki Impact Club solicită sprijin pentru desfășurarea evenimentului local „Rod si Rost” sub aspectul punerii la dispoziție a spațiului aferent Căminului Cultural situat în Comuna Tărlungeni, sat Purcăreni, str. Principală nr. 50 – 51,

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. 2809/342006/26.05.2025 al Comp. Juridic, nr. înregistrare CL 171/26.05.2025,

Văzând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, republicata cu modificările și completările ulterioare, art. 874 alin. (1), art. 2146 și următoarele din Codul civil,

În temeiul art. 87 alin.(5), art. 96 alin (1), art. 129 alin (1) ,alin (2) lit.c), alin (6) lit. a), art. 133, art. 134 alin (1) lit a), art. 139 alin. (3), lit g). art. 196 alin. (1) lit. a) ,art. 197 alin (1), art. 243 alin.(1) lit. a), art. 287 alin (2) lit b), art. 349, art. 350, art. 351 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă darea în folosință gratuită a Căminului Cultural situat în Comuna Tărlungeni, sat Purcăreni, str. Principală nr. 50 – 51 înscris în CF nr. 100245 Tărlungeni, nr. top 111, 112, 113, 114 și a spațiului exterior acestuia, către Asociația Meraki Impact Club pentru desfășurarea târgului local „Rod si Rost”

Art. 2. Se aprobă Contractul de Comodat, conform *Anexei*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Chetuielile de întreținere pentru bunul ce face obiectul dării în folosință gratuită cad în sarcina UAT Comuna Tărlungeni.

Art.4. Răspunderea pentru folosința necorespunzătoare a spațiului ce face obiectul prezentei hotărâri revine Asociația Meraki Impact Club, conform prevederilor contractului de comodat și a legislației în materie.

Art.5. Se mandatează Primarul Comunei Tărlungeni pentru a semna, în numele și pe seama UAT Comuna Tărlungeni, Contractul de comodat, procesul verbal de predare primire, și orice alte documente necesare atribuirii în folosință gratuită a imobilului aratat la *art. 1.*

Art.6. Primarul comunei Tărlungeni, prin aparatul de specialitate, răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 7. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiator Primar,

Severius-Florin Beșchea*



Avizat pentru legalitate

Secretar General, UAT Comuna Tărlungeni
c.j. Mihail Bogdan CIMPOAIE

Comp. Juridic

c.j. Magdalena MARIN

Hotărâre a fost adoptată: voturi „pentru”; “împotrivă”; “abțineri”

Număr consilieri în funcție: 17

Număr consilieri prezenți la ședință:.....

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Jud. Brasov;
- Primarului Comunei Târlungeni;
- Compartimentului « Buget Contabilitate »
- Compartiment Juridic
- Asociația Meraki Impact Club
- afișarea la sediul Consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie.

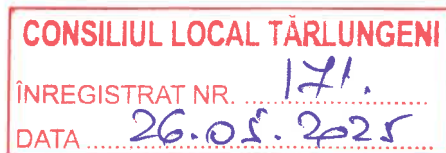


PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

Comp. Juridic

Nr. 2809/34.206/26.05.2025



RAPORT DE SPECIALITATE

LA

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL

privind darea în folosință gratuită a Căminului Cultural situat în Comuna Tărlungeni, sat Purcăreni, str. Principală nr. 50 – 51 și a spațiului exterior acestuia către Asociația Meraki Impact Club pentru desfășurarea târgului local „Rod si Rost”

Prin adresa înregistrată sub nr. 32997/15.05.2025 Asociația Meraki Impact Club solicită sprijin pentru desfășurarea evenimentului local „Rod si Rost” sub aspectul punerii la dispoziție a spațiului aferent Căminului Cultural situat în Comuna Tărlungeni, sat Purcăreni, str. Principală nr. 50 – 51.

Potrivit solicitării, scopul desfășurării evenimentului „Rod si Rost” de susținere a producătorilor locali, meșteșugarilor, micilor antreprenori și a comunității din comuna Tărlungeni prin crearea unui cadru prietenos de promovare și vânzare a produselor locale, oferirea unui spațiu de socializat, pietenos cu copii prin activități educative și recreative, dar și o zonă de relaxare pentru adulți.

Asociația Meraki Impact Club este o organizație non profit dedicată sprijinirii comunităților vulnerabile și dezvoltării sustenabile prin proiecte cu impact social, targul făcând parte din inițiativile asociației de promovare a implicării locale. Asociația intenționează a organiza evenimente sub titlul „Rod si Rost” lunar. În prezent are planificată organizarea evenimentului în data de 08 iunie 2025 și data de 05 iulie 2025.

Modelul contractului de comodat a avut în vedere posibilitatea organizării evenimentelor, la diverse date, reglementându-se obligația notificării/incunoștințării despre data de desfășurare a fiecărui eveniment „Rod si Rost” în prealabil cu 15 zile anterioare desfășurării fiecărui eveniment în parte.

Luând în considerare existența și disponibilitatea spațiului situat în comuna Tărlungeni, sat Purcăreni nr. 51, jud. Brașov, proprietatea UAT Comuna Tărlungeni,

Prevederile art. 874 alin. (1), art. 2146 și următoarele din Codul civil, art. 362, alin. (2) și alin. (3)-coroborate cu prevederile art. 349 din OUG nr. 57/2019 din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supunem spre competență analiză și aprobare Consiliului Local, proiectul de hotărâre privind *darea în folosință gratuită a Căminului Cultural situat în Comuna Tărlungeni, sat Purcăreni, str. Principală nr. 50 – 51 și a spațiului exterior acestuia către Asociația Meraki Impact Club pentru desfășurarea târgului local „Rod si Rost”* în forma prezentată.

Compartiment Juridic
c.j. Magdalena MARIN



Cerere

Către: Primăria Comunei Tărlungeni
În atenția: Domnului Primar / Consiliului Local

Subiect: Cerere de obținere gratuită a Căminului Cultural Purcăreni pentru organizarea celei de-a doua și a treia ediții a târgului local Rod și Rost (8 iunie și 5 iulie)

Stimate domnule primar,
Stimați membri ai Consiliului Local,

Subsemnata Scoruș Mihaela - Alexandra, în calitate de reprezentant legal al Asociației Meraki Impact Club, vă adresez respectuos rugămintea de a ne sprijini prin punerea la dispoziție cu titlu gratuit a spațiului Căminului Cultural Purcăreni, în datele de 8 iunie și 5 iulie, pentru desfășurarea ediției a doua, respectiv a treia a târgului local „Rod și Rost”.

Evenimentul are ca scop susținerea producătorilor locali, meșteșugarilor, micilor antreprenori și a comunității din comuna Tărlungeni, prin crearea unui cadru prietenos de promovare și vânzare a produselor locale. De asemenea, oferirea unui spațiu de socializare, prietenos cu copiii, prin activități educative și recreative, dar și o zonă de relaxare pentru adulți. Prima ediție a avut un impact pozitiv în rândul locuitorilor, atrăgând un număr considerabil de participanți și contribuind la dezvoltarea spiritului civic și a economiei locale.

Pentru buna desfășurare a evenimentului, solicităm sprijinul Poliției Locale în caz de nevoie, accesul la curent, apă, grup sanitar, bucătărie, mobilier (mese, scaune), dar și asigurarea tunderii ierbii și întreținerea spațiului exterior aferent Căminului Cultural, în perioada premergătoare fiecărui eveniment, pentru a asigura condiții optime participanților și vizitatorilor. Menționăm că ne vom ocupa de organizarea logistică, curățenia spațiului după eveniment și respectarea tuturor reglementărilor impuse de autoritățile locale.

Asociația Meraki Impact Club este o organizație non-profit dedicată sprijinirii comunităților vulnerabile și dezvoltării sustenabile prin proiecte cu impact social, iar acest târg face parte din inițiativele noastre de promovare a implicării locale.

Vă mulțumim anticipat pentru sprijin și deschidere. Rămânem disponibili pentru orice detalii suplimentare și suntem bucuroși să colaborăm pentru succesul acestui eveniment dedicat comunității.

Cu stimă,

Președinte Asociația Meraki Impact Club



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

REFERAT DE APROBARE

NR. 172 din data de 26.05.2025

a proiectului de hotărâre a Consiliului Local

privind aprobarea prețului de pornire pentru materialul lemnos, partida de produse accidentale care urmează a fi valorificat în anul 2025 prin licitație cu strigare, masă lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni

Având în vedere:

- adresa nr 1164/23.05.2025 înaintată de Ocolul Silvic „Ciucaș” R.A Tărlungeni, înregistrată la Primăria Comunei Tărlungeni cu nr. 34138/23.05.2025, prin care s-a solicitat aprobarea de către Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, a prețului de pornire pentru materialul lemnos pentru partida de produse accidentale care urmează a fi valorificat prin licitație cu strigare, care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni, administrat de către Ocolul Silvic „Ciucas” R.A Tărlungeni, din partida 2500200500110 Pr Podului, partida 2500200500130 Dălghiu și partida 2500200500120 Lobogo,

- art. 33 alin 1) lit a) din Legea 331/2024 privind Codul Silvic, prin care este reglementat regimul silvic și administrarea fondului forestier,

- art. 20, alin. 5 din HG nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase de către deținătorii de fond forestier proprietate publică;

- H.C.L. nr. 116/2024 de aprobare a Metodologiei de calcul a pretului de referință a masei lemnoase pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni și de fundamentare a preturilor de pornire la licitație pentru masa lemnoasă oferită spre vânzare în anul 2025,

În temeiul art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ,

Propun Consiliului Local al Comunei Tărlungeni proiectul de hotărâre *privind aprobarea prețului de pornire pentru materialul lemnos, partida de produse accidentale care urmează a fi valorificat în anul 2025 prin licitație cu strigare, masă lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni*, în forma prezentată.

INITIATOR PRIMAR
Severus Florin BEȘCHEA

Comp. Juridic
c.j Magdalena MARIN



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROIECT DE HOTĂRÂRE a Consiliului Local NR. 173 din data de 26.05.2025

privind aprobarea preţului de pornire pentru materialul lemnos, partida de produse accidentale care urmează a fi valorificat în anul 2025 prin licitaţie cu strigare, masă lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în şedinţă în data de, orele; Analizând Referatul de aprobare nr. 172/26.05.2025 si Proiectul de hotărâre ale iniţiatorului Primarul al Comunei Tărlungeni, d.l Beşchea Severius Florin, precum si adresa nr 1164/23.05.2025 înaintată de Ocolul Silvic „Ciucaş” R.A Tărlungeni, înregistrată la Primăria Comunei Tărlungeni cu nr. 34138/23.05.2025, prin care s-a solicitat aprobarea de catre Consilul Local al Comunei Tărlungeni, a preţului de pornire pentru materialul lemnos, partida de produse accidentate care urmează a fi valorificat prin licitaţie cu strigare, care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni, administrat de catre Ocolul Silvic „ Ciucas ” R.A Tărlungeni, din partida 2500200500110 Pr Podului partida 2500200500130 Dălghiu si partida 2500200500120 Lobogo,

Văzând Raportul de Specialitate al Compartimentului Juridic nr. 2816/34332/26.05.2025, nr. de înreg. CL 174/26.05.2025,

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, republicata cu modificarile si completările ulterioare, art. 33 alin 1 lit a) din Legea 331/2024 privind Codul Silvic, prin care este reglementat regimul silvic şi administrarea fondului forestier, art. 20, alin. 5 din HG nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase de către deţinătorii de H.C.L. nr. 116/2024 de aprobare a Metodologiei de calcul a pretului de referinţă a masei lemnoase pe picior care se recolteaza din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni si de fundamentare a preturilor de pornire la licitatie pentru masa lemnoasa oferita spre vanzare în anul 2025,

În temeiul art. 87 alin (5), art. 129, alin. (1), alin (2), alin. (3), lit. d), art. 133, art. 134, alin (1) lit a), art. 136, art. 139, alin. (1,) alin (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197 alin (1) şi art. 243 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă preţul de pornire pentru materialul lemnos, partida de produse accidentale care urmează a fi valorificat în anul 2025 prin licitaţie cu strigare, masă lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni, **din partida 2500200500110 Pr. Podului, partida 2500200500130 Dălghiu si partida 2500200500120 Lobogo.**

Art. 2. Ocolul Silvic “Ciucaş” R.A Tărlungeni, Jud. Brasov răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotarâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

ROMÂNIA
Initiator Primar,
Severius Florin BEŞCHEA

Avizat pentru legalitate
Secretar General, UAT Tarlungeni
c.j. Mihail Bogdan CIMPOAIE

comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN

Hotărâre a fost adoptată: voturi „pentru”; “impotrivă”; “abțineri”

Număr consilieri în funcție: 17

Număr consilieri prezenți la ședință:.....

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Jud. Brasov;
- Primarului Comunei Târlungeni;
- Ocolul Silvic “Ciucas” RA Târlungeni
- afișarea la sediul Consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie.

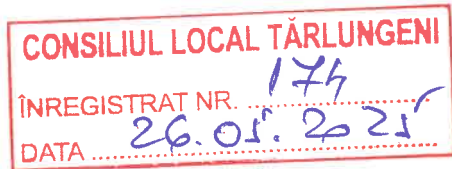


PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

Compartiment Juridic
Nr. 2816/34332/26.05.2025

APROBAT
PRIMAR,
Severius Florin BESCHEA



RAPORT DE SPECIALITATE

LA

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea preţului de pornire pentru materialul lemnos, partida de produse accidentale care urmează a fi valorificat în anul 2025 prin licitaţie cu strigare, masă lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni

Prin adresa nr 1164/23.05.2025 înaintată de Ocolul Silvic „Ciucaş” R.A Tărlungeni, înregistrată la Primăria Comunei Tărlungeni cu nr. 34138/23.05.2025, pentru partida de produse accidentate s-a solicitat aprobarea de catre Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, a preţului de pornire pentru materialul lemnos care urmează a fi valorificat prin licitaţie cu strigare, care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni, administrat de catre Ocolul Silvic „Ciucas” R.A Tărlungeni, din partida 2500200500110 Pr Podului, partida 2500200500130 Dălghiu si partida 2500200500120 Lobogo.

Ocolul Silvic Ciucaş RA Tărlungeni a fost înfiinţat prin HCL nr. 74/28.11.2005 ca întreprindere publică aflată sub autoritatea Consiliului Local al Comunei Tărlungeni.

Având în vedere:

- art. 33 alin 1) lit a) din Legea 331/2024 privind Codul Silvic, prin care este reglementat regimul silvic şi administrarea fondului forestier,
- art. 20, alin. 5 din HG nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase de către deţinătorii de fond forestier proprietate publică;
- H.C.L. nr. 116/2024 de aprobare a Metodologiei de calcul a pretului de referinţă a masei lemnoase pe picior care se recolteaza din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni si de fundamentare a preturilor de pornire la licitatie pentru masa lemnoasa oferita spre vanzare în anul 2025,

Supunem spre analiză şi aprobare Consiliului Local, proiectul de hotarâre *privind aprobarea preţului de pornire pentru materialul lemnos, partida de produse accidentale care urmează a fi valorificat în anul 2025 prin licitaţie cu strigare, masă lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni*, în forma prezentată.

c.j. Magdalena MARIN



OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.
Str. Zizinului, nr. 2, comuna Tarlungeni, jud. Brasov
J08/194/2006, CUI RO 18333164,
Cont RO44RZBR0000060007880172 -Raiffeisen Bank
Tel : 0268/365556, Fax : 0268/365557
Email : osciucas@yahoo.com



CATRE,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARLUNGENI

Subscrisa Ocolul Silvic Ciucas R.A cu sediul in comuna Tarlungeni , str. Zizinului, nr. 2 , jud. Brasov, reprezentat legal de sef ocol Szakal Andras Zsolt prin prezenta va inaintea spre aprobare preturile de pornire la licitatia de masa lemnoasa pe picior , produse accidentale, din partizile 2500200500110, 2500200500120, 2500200500130.

Cu respect,

OCOLUL SILVIC CIUCAS RA
SEF OCOL,
Szakal Andras Zsolt

OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.
COMUNA TÂRLUNGENI

CĂTRE,
Consiliul Local al Comunei Târlungeni

Având în vedere prevederile H.G. nr.715 din 13.10.2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, art.20, alin.(5), și a METODOLOGIEI DE CALCUL A PREȚULUI DE REFERINȚĂ AL MASEI LEMNOASE PE PICIOR CARE SE RECOLTEAZĂ DIN FONDUL FORESTIER PROPRIETATE PUBLICĂ AL COMUNEI TÂRLUNGENI, aprobată conform H.C.L. Nr.116 / 2024, vă rugăm a aproba prețurile pentru PARTIDA DE PRODUSE ACCIDENTALE1 - 2500200500110, producția anului 2025, care urmează a se valorifica prin licitație cu strigare, de **masă lemnoasă pe picior**, în fondul forestier al comunei Târlungeni administrat de Ocolul Silvic Ciucaș R.A., astfel:

Partida	Denumire	Distanța de colectare	Specia	Volum mc	Valoarea prețurilor de referință a sortimentelor date de APV, în lei					Valoare unitară a prețului de referință LEI/MC	Prețul unitar de pornire la licitație propus LEI/MC		
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subțire	Coaja			Lemn foc	TOTAL APV
2500200 500110	Pr. Podului	Metri Peste 1500 m	Br, Mo	84,40	5346,27	961,46	61,44	1,59	4,38	143,96	6519,10	77,24	260,00

Sef Ocol,

ing. Szakal Andras Zsolt

OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.
COMUNA TÄRLUNGENI

CÄTRE,
Consiliul Local al Comunei TÄrlungeni

AvÄnd în vedere prevederile H.G. nr.715 din 13.10.2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publicÄ, art.20, alin.(5), și a METODOLOGIEI DE CALCUL A PREȚULUI DE REFERINȚÄ AL MASEI LEMNOASE PE PICIOR CARE SE RECOLTEAZÄ DIN FONDUL FORESTIER PROPRIETATE PUBLICÄ AL COMUNEI TÄRLUNGENI, aprobatÄ conform H.C.L. Nr.116 / 2024, vÄ rugÄm a aproba prețurile pentru PARTIDA DE PRODUSE ACCIDENTALE1 -2500200500130, producția anului 2025, care urmeazÄ a se valorifica prin licitație cu strigare, de **masÄ lemnoasÄ pe picior**, în fondul forestier al comunei TÄrlungeni administrat de Ocolul Silvic Ciucas R.A., astfel:

Partida	Denumire	Distanța de colectare	Specia	Volum mc	Valoarea prețurilor de referință a sortimentelor date de APV, în lei					Valoarea unitarÄ a prețului de referință LEI/MC	Prețul unitar de pornire la licitație propus LEI/MC		
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subțire	Coaja			Lemn foc	TOTAL APV
2500200 500130	DÄlghiu	501 – 1000 m	Mo,Br	254,06	15159,55	6850,87	647,10	13,49	27,90	771,91	23951,55	88,91	260,00
			Fag	12,12	40,16	116,95	9,21	2,57	0,17	223,43			
			Frasin	1,33			9,10	0,63	0,06	19,67			
			Paltin	1,86		17,51	12,55	0,67	0,05	28,00			

Sef Ocol,

ing. Szakal Andras Zsolt

OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.
COMUNA TÂRLUNGENI

CĂTRE,
Consiliul Local al Comunei Târlungeni

Având în vedere prevederile H.G. nr.715 din 13.10.2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, art.20, alin.(5), și a METODOLOGIEI DE CALCUL A PREȚULUI DE REFERINȚĂ AL MASEI LEMNOASE PE PICIOR CARE SE RECOLTEAZĂ DIN FONDUL FORESTIER PROPRIETATE PUBLICĂ AL COMUNEI TÂRLUNGENI, aprobată conform H.C.L. Nr.116 / 2024, vă rugăm a aproba prețurile pentru PARTIDA DE PRODUSE ACCIDENTALE1 - 2500200500120, producția anului 2025, care urmează a se valorifica prin licitație cu strigare, de **masă lemnoasă pe picior**, în fondul forestier al comunei Târlungeni administrat de Ocolul Silvic Ciucas R.A., astfel:

Partida	Denumire	Distanța de colectare	Specia	Volum mc	Valoarea prețurilor de referință a sortimentelor date de APV, în lei				Valoare unitară a prețului de referință LEI/MC	Prețul unitar de pornire la licitație propus LEI/MC		
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subțire			Coaja	Lemn foc
2500200 500120	Lobogo	0 – 250 m	Mo,La	129,93	19677,99	1548,99	61,56	16,20	188,74	23991,22	151,61	260,00

Sef Ocol,
ing. Szakal Andras Zsolt

5033
05-02-2025

Către, Primăria Comunei Tărlungeni

Cerere concesiune teren

Subsemnatul **TRIFAN DAVID GABRIEL** cu domiciliul în localitatea Tărlungeni str. Zizinului nr. 655D județul Brașov, tel.nr. 0750740610, posesor al B.I.(C.I.) seria ZV nr. 620140 CNP 19704114080030 reprezentant legal al **SC DAVID BARBER SRL**, cu sediul în Comuna Tărlungeni, Sat Tărlungeni, Strada Crișan, nr. 9, județ Brașov, Cod unic de înregistrare 37857114, Nr. ORC J8/1805/29.06.2017, activitate principală 9602 – Coafură și alte activități de înfrumusețare, vă rog să-mi aprobați **concesionarea** terenului în suprafață de **40 mp** situat în Comuna Tărlungeni, zona adiacentă Primăriei Tărlungeni, str. Zizinului, județ Brașov.

Atașez, la prezenta, imagini cu proiectul de salon de înfrumusețare precum și copie CI administrator societate și documentele de înființare ale **SC DAVID BARBER SRL**.

Data,

05.02.2025

Semnătura,

Domnului primar al UAT Comuna Tărlungeni

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI DE COMERTULUI
OFICIUL REGISTRULUI DE COMERTULUI
DE PE LANGĂ TRIBUNALUL BRĂȘOV

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: DAVID BARBER S.R.L.

Sediu social: Sat Târlungeni, Comuna Târlungeni, Strada CRIȘAN, Nr. 9, Județ Brașov

Activitatea principală: 9602 - Coafură și alte activități de înfrumusețare

Cod Unic de Înregistrare: 37857114 din data de: 29.06.2017

Identificator Unic la Nivel European (EUID): RO08NCJ8/1805/2017

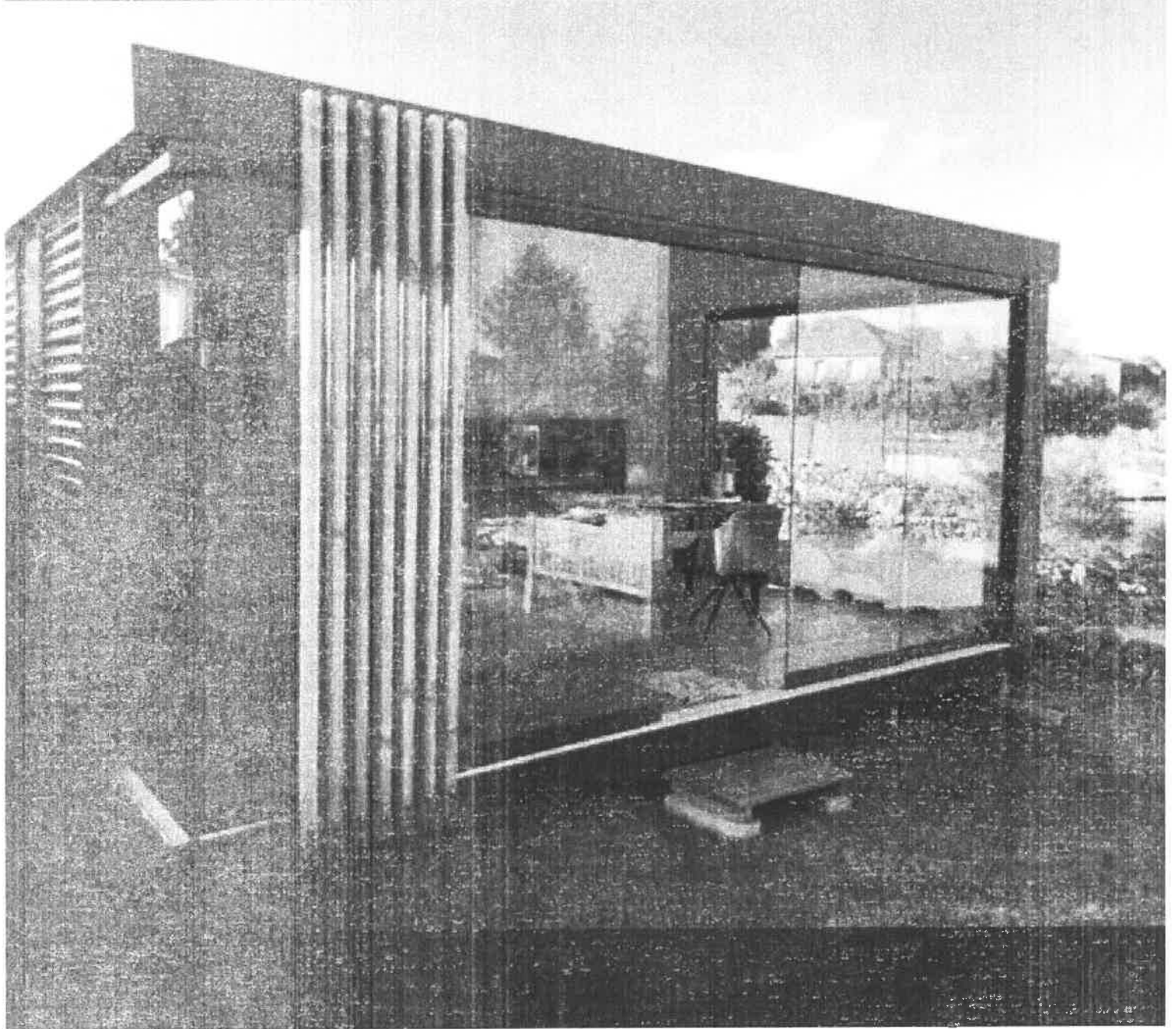
Nr. de ordine în registrul comerțului: J8/1805/29.06.2017

Data eliberării: 15.10.2021

Director,
Tatiana TOMA



Seria B Nr. 4411113



Cabinet Individual de Avocat Cristolovean Catalin Dumitru
Sediul:mun.Brasov, Str.Pietrosu nr.6, jud.Brasov
Telefon:0744 380340
Email:avocat.cristolovean@gmail.com



Nr.521/23.07.2024

Catre: Consiliul Local al Comunei Târlungeni
Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Târlungeni

Spre ştiinţa: Domnul Primar Beschea Severius Florin

De la: HOGAŞ ADRIAN

Referitor la: Terenul inregistrat în Cartea Funciara a loc.Târlungeni nr.1572 sub nr.top 897/1/a/2. 905/a/2. 978/a/2 totul per 1 care face obiectul Contractul de concesiune încheiat la data de 11.12.1998, între Primăria Comunei Târlungeni, în calitate de concedent și societatea FRAȚIA S.R.L., în calitate de concesionar

Subiect: Cerere efectuare schimb terenuri

Subsemnatul HOGAŞ ADRIAN, cetăţean român, domiciliat în sat Târlungei(com.Târlungeni), str.Stefan cel Mare nr.3, jud.Brasov, CNP 1750825080042, identificat cu CI seria ZV nr.458202 eliberata de catre SPCLP Sacele la data de 23.08.2022, cu domiciliul ales în vederea comunicării oricărei corespondenţe la sediul profesional al Cabinetului Individual de Avocat Cristolovean Catalin, situat în Mun. Brasov, str. Pietrosu nr.6, Jud. Brasov, prin prezenta va solicita să întreprindeti toate demersurile necesare aflate la îndemana instituţiei dumneavoastră în vederea efectuării unui schimb imobiliar între terenul proprietatea mea și a soției mele în suprafața de 2.500 mp situat în intravilanul loc.Carpinis(com.Târlungeni), str.Principala nr.872 K2, jud.Brasov, înregistrat în Cartea funciara nr.107233 a loc.Târlungeni, sub nr.cadastral 107233, cu terenul în suprafața de 3.000 mp, situat în comuna Târlungeni, pe malul drept al râului Târlung, înregistrat în Cartea Funciara a loc.Târlungeni nr.1572 sub nr.top 897/1/a/2. 905/a/2. 978/a/2 totul per 1 (teren ce face obiectul Contractul de concesiune încheiat la data de 11.12.1998, între Primăria Comunei Târlungeni, în calitate de concedent și societatea FRAȚIA S.R.L., în calitate de concesionar).

Prezenta cerere am formulat-o având în vedere următoarele motive:

- în data de 11.12.1998, între Primăria Comunei Târlungeni, în calitate de concedent și societatea FRAȚIA S.R.L., în calitate de concesionar, a fost încheiat Contractul de concesiune având ca obiect terenul în suprafața de 3.000 mp, situat în comuna Târlungeni, pe malul drept al râului Târlung, înregistrat în Cartea Funciara a loc.Târlungeni nr.1572 sub nr.top 897/1/a/2. 905/a/2. 978/a/2 totul per 1, pe o durată de 50 de ani, începând cu data semnării acestui contract;
- terenul anterior menționat a fost concesionat de către societatea FRAȚIA S.R.L., în vederea edificării unor construcții necesare desfășurării unor activități de producție, comerciale și sociale;

Cabinet Individual de Avocat Cristolovean Catalin Dumitru
Sediu:mun.Brasov, Str.Pietrosu nr.6, jud.Brasov
Telefon:0744 380340
Email:avocat.cristolovean@gmail.com



In consideratia celor aratate, avand in vedere situatia de fapt si de drept, va solicit sa intreprindeti toate demersurile necesare aflate la indemana institutiei dumneavoastra in vederea efectuarii unui schimb imobiliar intre terenul proprietatea mea si a sotiei mele in suprafata de 2.500 mp, situat in intravilanul loc.Carpinis(com.Tarlungemi), str.Principala nr.872 K2, jud.Brasov, inscris in Cartea funciara nr.107233 a loc.Tarlungeni, sub nr.cadastral 107233, cu terenul in suprafata de 3.000 mp, situat in comuna Tărlungeni, pe malul drept al râului Tărlung, inscris in Cartea Funciara a loc.Tărlungeni nr.1572 sub nr.top 897/1/a/2. 905/a/2. 978/a/2 totul per 1 (*teren ce face obiectul Contractul de concesiune incheiat la data de 11.12.1998, intre Primaria Comunei Tarlungeni, in calitate de concedent si societatea FRAȚIA S.R.L., in calitate de concesionar*).

Precizez faptul ca toate costurile generate de evaluarea celor 2 terenuri anterior mentionate, respectiv costurile de perfectare in forma autentica a contractului de schimb imobiliar, vor fi suportate de catre subsemantul Hogas Adrian

In numele bunelor relatii existente si cu speranta ca veti aprecia solicitarea mea ca fiind justificata, va multumesc anticipat si va asigur de intreaga mea consideratie.

Anexez prezentei cereri:

- Contractul de concesiune incheiat la data de 11.12.1998 intre Primaria Comunei Tarlungeni si societatea FRAȚIA S.R.L.;
- Furnizare informatii de baza nr.725/08.01.2018 emis de catre Oficiul Registrului Comerțului de pe langa Tribunalul Brasov cu privire la societatea FRAȚIA S.R.L.;
- Certificatul de calitate de mostenitor nr.75 din data de 02.11.2017 emis de catre Societatea Profesionala Notariala Dragusin Emil si Rosu Ramona - Elena;
- Extrasul de carte funciara 131072 din data de 22.07.2024 emis de catre Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Brasov privind terenul in suprafata de 3.000 mp inscris in Cartea Funciara a loc.Tărlungeni nr.1572 sub nr.top 897/1/a/2. 905/a/2. 978/a/2 totul per 1;
- Extrasul de carte funciara 131075 din data de 22.07.2024 emis de catre Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Brasov privind terenul in suprafata de 2.500 mp situat in intravilanul loc.Carpinis(com.Tarlungemi), str.Principala nr.872 K2, jud.Brasov, inscris in Cartea funciara nr.107233 a loc.Tarlungeni, sub nr.cadastral 107233;
- Imputernicirea avocatiala nr.1170/23.07.2024.

HOGAȘ ADRIAN
prin avocat Cristolovean Catalin Dumitru



OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.
Str. Zizinului, nr. 2, comuna Tarlungeni, jud. Brasov
J08/194/2006, CUI RO 18333164,
Cont RO44RZBR0000060007880172 -Raiffeisen Bank
Tel : 0268/365556, Fax : 0268/365557
Email : osciucas@yahoo.com



CATRE,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARLUNGENI

Subscrisa Ocolul Silvic Ciucas R.A cu sediul in comuna Tarlungeni , str. Zizinului,
nr. 2 , jud. Brasov, reprezentat legal de director Szakal Andras Zsolt prin prezenta va
inaintea Raportul asupra sistemului de control intern managerial la data de 30.12.2024.

Cu respect,

OCOLUL SILVIC CIUCAS RA
SEF OCOL,
Szakal Andras Zsolt



OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.

J08/194/2006, CUI RO 18333164, Cont RO50BTRL00801202T37056XX -Banca Transilvania
Str. Zizinului, nr. 2, comuna Tarlungeni, jud. Brasov
Tel : 0268/365556, Fax : 0268/365557

HOTARARE NR .26 DIN 30.04.2024

privind aprobarea raportului asupra sistemului de control intern managerial la data de 30.12.2024

Consiliul de Administratie al Ocolului Silvic Ciucas R.A. intrunit statutar in sedinta ordinara in data de 30.04.2025, orele 16,00

Analizand raportului supra sistemului de control intern managerial la data de 30.12.2024 initiat de catre compartimentul juridic personal si prezentat de catre presedinte Noaghea Nelu Petre

Potrivit prevederilor OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, art. 14 pct 5 din Regulamentul de organizare si functionare a Ocolului Silvic Ciucas R.A. si

HOTARASTE :

Art.1. Se aproba raportul asupra sistemului de control intern managerial la data de 31.12.2023 anexa la prezenta hotarare.

Se inainteaza catre Consiliul local al comunei Tarlungeni Raportul asupra sistemului de control intern managerial la data de 30.12.204 anexa la prezenta hotarare.

Art.2 Compartimentele functionale din cadrul Ocolului Silvic „Ciucas” R.A. vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3 Prezenta hotarare a fost aprobata cu un numar de 4 voturi << pentru>>, 0 << impotriva >> si 0 << abtineri >> din totalul de 4 membri prezenti, lipsa reprezentant Ministerul Finantelor Publice.

Presedinte
Noaghea Nelu Petre

Ocolul Silvic "CIUCAȘ" R.A. Târlungeni COMISIA DE MONITORIZARE	RAPORT asupra sistemului de control intern managerial la data de 30.12.2021 Cod:PS 15/F4	Ediția I , Nr. de ex 2
		Rev.:0, Nr. de ex 2
		Pag.: 1 din 2
		Exemplar nr. 1

*ANEXA Nr. 4.3
la instrucțiuni*

Conducătorul entității publice,

Director

Andras Zsolt SZAKAL

.....
(funcția / nume și prenume, semnătura și stampila)



RAPORT

asupra sistemului de control intern managerial la data de 30 decembrie 2024

În temeiul prevederilor art. 4 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern managerial și control financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare, subsemnatul *Szakai Andras Zsolt*, în calitate de *Director al Ocolului Silvic "CIUCAȘ" RA Târlungeni*, declar că *Ocolului Silvic "CIUCAȘ" RA Târlungeni*, dispune de un sistem de control intern managerial ale cărui concepere și aplicare *permit partial* conducerii și Consiliului de Administrație să furnizeze o asigurare rezonabilă că fondurile publice gestionate în scopul îndeplinirii obiectivelor generale și specifice au fost utilizate în condiții de legalitate, regularitate, eficacitate, eficiență și economicitate.

Această declarație se întemeiază pe o apreciere realistă, corectă, completă și demnă de încredere asupra sistemului de control intern managerial al entității, formulată în baza autoevaluării acestuia.

Sistemul de control intern managerial *cuprinde partial* mecanisme de autocontrol, iar aplicarea măsurilor privind creșterea eficacității acestuia *are* la bază evaluarea riscurilor.

În acest caz, menționez următoarele:

- Comisia de monitorizare *este* funcțională;
- Programul de dezvoltare a sistemului de control intern managerial *este* implementat și actualizat anual;
- Procesul de management al riscurilor *este* organizat și monitorizat;
- Procedurile documentate sunt elaborate în proporție de 98 % din totalul activităților procedurale inventariate;
- Sistemul de monitorizare a performanțelor *este* stabilit și evaluat pentru obiectivele și activitățile entității, prin intermediul unor indicatori de performanță;

Ocolul Silvic "CIUCAȘ" R.A. Târlungeni COMISIA DE MONITORIZARE	RAPORT asupra sistemului de control intern managerial la data de 30.12.2021 Cod:PS 15/F4	Ediția I , Nr. de ex 2
		Rev.:0, Nr. de ex 2
		Pag.: 2 din 2
		Exemplar nr. 1

Pe baza rezultatelor autoevaluării, apreciez că la data de 30.12.2024 sistemul de control intern managerial al *Ocolului Silvic "CIUCAȘ" RA Târlungeni* este *parțial conform* cu standardele cuprinse în Codul controlului intern managerial.

Din analiza rapoartelor asupra sistemului de control intern managerial transmise ordonatorului *principal / secundar* de credite de către ordonatorii *secundari și/sau terțiari* de credite, direct în subordonare / în coordonare / sub autoritate, rezultă că:

- 0 (nr.) entități au sistemul conform;
- **1 (nr.) entități au sistemul parțial conform;**
- 0 (nr.) entități au sistemul parțial conform limitat;
- 0 (nr.) entități au sistemul neconform.

Precizez că declarațiile cuprinse în prezentul raport sunt formulate prin asumarea responsabilității manageriale și au drept temei datele, informațiile și constatările consemnate în documentația aferentă autoevaluării sistemului de control intern managerial cât și raportările transmise de către entitățile subordonate/în coordonare/sub autoritate.

NOTĂ:

Declarațiile conducătorului entității publice trebuie să fie corelate atât între ele, cât și cu conținutul anexei nr.3 la ordin și anexelor nr. 4.1 și 4.2 la instrucțiuni.