PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinuluinr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

D I S P O Z I Ţ I A Nr. 1801
Din data de 24.11.2023
privind convocarea Consiliului Local Tărlungeni în şedinţa ordinară,
în data de 29 NOIEMBRIE 2023, ora 16:30;

Primarul Comunei Tărlungeni Beşchea Severius-Florin,

Având în vedere prevederile art. 133 alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. a) şi alin. 2, alin. 3, lit. a, alin. 5, art. 135 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1), lit. b din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

D I S P U N:

Art. 1. În data de **29 NOIEMBRIE 2023, ora 16:30**, membrii Consiliului Local al Comunei Tărlungeni sunt convocaţi în şedinţa ordinară, la sediul Primariei Comunei Tărlungeni, loc. Tarlungeni, str. Zizinului nr. 2, Comuna Tărlungeni, judeţul Braşov.

PROIECT AL ORDINII DE ZI – ŞEDINŢA 29 NOIEMBRIE 2023:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei si a statului de functii al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tărlungeni – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învăţământ, Sănătate şi Familie, Amenajarea Teritoriului şi Urbanism, Muncă şi Protecţie Socială (dna Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

2. Proiect de hotărâre privind menţinerea în plată a salariilor de baza a funcţionarilor publici şi personalului contractual, angajaţi în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, la acelaşi nivel cu cel acordat pentru luna septembrie 2023 – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (dna Safta Maria Elena, dna Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea preţului de pornire pentru materialul lemnos, care urmează a fi valorificat prin licitaţie de masă lemnoasă pe picior - partida de produse principale – producţia anului 2024, care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni, conform Anexei la Hotărârea Consiliului de Administraţie nr. 51/15.11. 2023 a Ocolului Silvic „ Ciucas " R.A Tărlungeni – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (dna Safta Maria Elena, dna Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

4. Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirii unor strazi din Comuna Tarlungeni, jud. Brasov – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învăţământ, Sănătate şi Familie, Amenajarea Teritoriului şi Urbanism, Muncă şi Protecţie Socială (dna Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

5. Proiect de hotarare privind aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţie cu titlul „ Realizare şi echipare parc fotovoltaic pt UAT TĂRLUNGENI, Judeţul BRAŞOV", Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanţii din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr. 1431/01.11.2023 – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (dna Safta Maria Elena, dna Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

6. Proiect de hotarare privind depunerea si implementarea proiectului cu titlul „ Realizare şi echipare parc fotovoltaic pt UAT TĂRLUNGENI, Judeţul BRAŞOV Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanţii din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr. 1431/01.11.2023 – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (dna Safta Maria Elena, dna Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

7. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al Comunei Tărlungeni, jud. Brasov, pe anul 2023, conform Anexei înaintate, parte integrantă din prezenta – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (dna Safta Maria Elena, dna Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

8. Proiect de hotărâre privind însuşirea şi aprobarea documentaţiei de dezmembrare întocmită de S.C. GIS HIGH VISION S.R.L., a imobilului teren în suprafaţă de 15.876 m.p., înscris în C.F. nr. 109970 Tărlungeni, nr. cad. 109970, în 2 imobile teren, în vederea înscrierii în Cartea Funciară – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învăţământ, Sănătate şi Familie, Amenajarea Teritoriului şi Urbanism, Muncă şi Protecţie Socială (dna Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

Art. 2. (1) Proiectele de hotărâri înscrise pe proiectul ordinii de zi însoţite de referatele de aprobare, rapoartele de specialitate, precum şi celelalte documente conexe, în format letric, pe hârtie, sunt puse la dispoziţia consilierilor locali **Ardeleanu David, Bonculescu Gabriel, Csiki Judit-Magdolna, Oţelas Constantin, Safta Maria-Elena, Ţărean Titel** si **Vîlcu Laurentiu**, prin Serviciul Poliţie Locală Tărlungeni – comunicare la adresa de domiciliu.

(2) Proiectele de hotărâri înscrise pe proiectul ordinii de zi însoţite de referatele de aprobare, rapoartele de specialitate, precum şi celelalte documente conexe, în format electronic, pe e-mail, sunt puse la dispoziţia consilierilor locali **Beşchea Gheorghe, Borhaci Gyongyi, Cioflînc Maria Adriana, Dinu Tiberiu George, Duluman Raimond-Tiberius, Geczi-Bandi Csaba, Miron Alexandru, Safta Maria-Elena, Szasz Attila, Taizs Janos, Zbarcea Claudiu-Constantin.**

(3) Proiectele de hotărâri înscrise pe proiectul ordinii de zi însoţite de referatele de aprobare, rapoartele de specialitate, precum şi celelalte documente conexe, în format electronic se publică pe pagina de internet a Comunei Tărlungeni, www.comunatarlungeni.ro, pentru ca cetăţenii interesaţi să formuleze şi să depună amendamente la acestea.

Art. 3. Consilierii locali sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi.

Art. 4. Prezenta dispoziție poate fi contestată conform Legii nr. 554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Secretarul General al Comunei Tărlungeni va duce la îndeplinire prezenta dispoziție.

Art. 6. Prezenta dispoziția se comunică:

- Primarului Comunei Tărlungeni, jud. Brașov;
- consilierilor locali convocati;
- Instituției Prefectului Jud. Brașov;
- Pe pagina de internet a Comunei Tărlungeni www.comunatarlungeni.ro.

Primar,
Beșchea Severius-Florin

ROMÂNIA
Com. Tărlungeni - Jud. Brașov

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General U.A.T
Comuna Tărlungeni,
C.J. Cimpoaie Mihail Bogdan

ANEXA la Dispozitia nr. 1801 din data de 24.11.2023
privind convocarea Consiliului Local al Comunei Tărlungeni, în ședință ordinară, în data de 29.11.2023

Am primit Dosarul de sedință, în data de 24.11.2023

1. **Ardeleanu David PMP** _____
2. **Beșchea Gheorghe PSD** _____
3. **Bonculescu Gabriel PNL** _____
4. **Borhaci Gyongyi UDMR** _____
5. **Cioflînc Maria Adriana PNL** _____
6. **Csiki Judit-Magdolna UDMR** _____
7. **Dinu Tiberiu George PNL** _____
8. **Duluman Raimond-Tiberius (Alianța USR Plus)** _____
9. **Geczi-Bandi Csaba (Alianța USR Plus)** _____
10. **Miron Alexandru PNL** _____
11. **Safta Maria-Elena PNL** _____
12. **Szasz Attila Candidat Independent** _____
13. **Oțelaș Constantin ALDE** _____
14. **Taizs Janos UDMR** _____
15. **Țărean Titel PNL** _____
16. **Vîlcu Laurențiu PMP** _____
17. **Zbarcea Claudiu-Constantin PNL** _____

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: [illegible] str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal:507220

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 395 din data de 15.11.2023
privind aprobarea organigramei si a statului de functii ale aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tărlungeni

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în şedinţă ordinară, în data de ....., orele.....;

Având în vedere Proiectul de hotărâre şi Referatul de aprobare al acestuia nr. 394/15.11.2023 iniţiate şi semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, precum şi Raportul de specialitate nr.24991/15.11.2023 (nr. de înreg. CL 396/15.11.2023) al Compartimentului Juridic din cadrul institutiei, prin care s-a propus aprobarea organigramei şi a statului de funcţii ale aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tărlungeni;

Analizând necesitatea aprobării unei structuri organizatorice în concordanţă cu actele normative în vigoare, respectiv Legea 296 /2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilitătii financiare a României pe termen lung,

Tinând seama de adresa nr.15340/31.10.2023, înregistrata la Primaria Comunei Tărlungeni sub nr. 23490/01.11.2023 prin care Institutia Prefectului Judetului Brasov a comunicat despre modificarea legislative ce implica reducerea cu 10% a numarului maxim de posturi corespunzător fiecărei unităti administrativ-teritoriale prevazut prin art.III, alin.8, alin.8^1 si alin. 11 din OUG nr.63/2010 pentru modificarea si completarea Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, precum si pentru stabilirea unor masuri financiare, aprobata cu modificari prin Legea nr. 13/201, cu modificările si completările ulterioare,

Văzând prevederile:

- art. XVII, alin (8), art. XVIII, art. XX, art. XXII din Legea nr. 296 /2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilitătii financiare a României pe termen lung,
- HCL nr. 76/31.07.2023 privind aprobarea organigramei si statul de functii ale aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tărlungeni,
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată,
- art. 391 alin. (1) astfel cum a fost modificat prin art. XXII din Legea nr. 296/2023, art. 391 alin. (3) astfel cum a fost modificat prin art. XX din Legea nr. 296/2023, art. 405, art. 407, art. 409 alin. (3) lit. b), c), art. 518 d), alin. (6), art. 539, art. 541 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completarile ulterioare

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. (a), alin. (3) lit. c), art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) si art. 243, alin. 1, lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

HOTĂRĂŞTE

Art.1. Se aprobă organigrama si statul de functii ale aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tărlungeni, conform anexelor 1, 2 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Odata cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, orice alta prevedere anterioară se abroga.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Tărlungeni, prin aparatul său de specialitate.

Art. 4. Secretarul General al Comunei Tărlungeni va comunica prezenta hotărâre:

- Instituţiei Prefectului, Jud. Brasov;
- Primarului Comunei Tărlungeni;
- Compartimentului Resurse Umane-Salarizare
- Compartimentului Juridic
- spre afișare și/sau pe pagina de internet proprie.

Art. 5. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ..... voturi « pentru », ... « împotrivă » şi ..... abţineri din numărul total de 17 consilieri în funcţie, ... consilieri fiind prezenţi.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

InițiatorPRIMAR
BEȘCHEA SEVERIUS FLORIN

Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT
COMUNA TĂRLUNGENI
c.j Cimpoaie Mihail Bogdan

Comp.Juridic
c.j. Magdalena MARIN

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e:primaria.tarlungeni@yahoo.ro str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal:507220

REFERAT DE APROBARE
Nr. 394 din data de 15.11.2023
a proiectului de hotărâre
privind aprobarea organigramei si a statului de functii ale aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tărlungeni

Subsemnatul BEŞCHEA SEVERIUS FLORIN, Primarul Comunei Tărlungeni, Judeţul Braşov,
Avand in vedere:

-art. XVII, alin (8) din Legea nr. 296 /2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilităţii financiare a României pe termen lung, potrivit căruia, **începând cu data de 1 noiembrie 2023, numărul maxim al posturilor corespunzător fiecărei unităţi**/subdiviziuni **administrativ-teritoriale**, stabilit potrivit art. III alin. (8^1) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 63/2010 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, precum şi pentru stabilirea unor măsuri financiare, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 13/2011, cu modificările şi completările ulterioare, şi pct. 1 din anexa la respectiva ordonanţa de urgenţă **se reduce cu 10%,** Institutia Prefectului Judetului Brasov comunicând prin adresa nr.15340/31.10.2023 înregistrata la Primaria Comunei Tărlungeni sub nr. 23490/01.11.2023 despre modificarea legislativă,

- adresa nr. 5721/21.04.2023 a Institutiei Prefectului Judetului Brasov, inregistrata la Primaria Comunei Tărlungeni sub nr. 9704/11.05.2023 prin care s-a comunicat numarul maxim de posturi calculat pentru anul 2023 pentru o populatie a UAT de 11767 locuitori, respectiv 65
- HCL nr. 76/31.07.2023 privind aprobarea organigramei si a statului de functii al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tărlungeni, potrivit căreia numărul total de personal din cadrul instituşiei este de 65,
- activitatile ce implica prerogativele de putere publica, precum si activitatile desfasurate de catre personalul contractual salariat din cadrul institutiei care nu exercita prerogativele de putere publica;
- necesitatea unei structuri organizatorice in concordanta cu actele normative in vigoare,

În conformitate cu prevederile cu art. 405, art. 129 alin.3 lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Supun spre competenta analiza si aprobare, Consiliului Local al Comunei Tărlungeni proiectul de hotarare privind aprobarea organigramei si a statului de functii al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tărlungeni, in forma prezentata.

Initiator PRIMAR
BEŞCHEA SEVERIUS FLORIN

Comp. Juridic,
c.j. Magdalena MARIN

ROMÂNIA

23490
01.11.2023

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL BRAȘOV

Nr. 15340 din 31.10.2023
Indicativ dosar
Ex.unic
Se transmite prin email

Către

CONSILIUL JUDETEAN, TOATE PRIMĂRIILE...
Domnului Președinte, doamnei /domnilor primari
În atenția doamnelor/domnilor secretari generali

Referitor: *acte normative publicate în Monitorul Oficial al României*

Prin prezenta, vă informăm următoarele:

În M.OF. al României nr. 977/27.10.2023 s-a publicat **Legea nr.296** privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung.

Vă adresăm rugămintea de a dispune diseminarea prezentei informări cu personalul din subordine.

De asemenea, **vă solicităm să aveți în vedere si să puneți în aplicare prevederile** alin.(8) din art. XVII la prezenta lege *"Numărul maxim al posturilor corespunzător fiecărei unități/subdiviziuni administrativ-teritoriale, stabilit potrivit art. III alin. (8^1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 13/2011, cu modificările și completările ulterioare, și pct. 1 din anexa la respectiva ordonanță de urgență **se reduce cu 10% începând cu data de 1 noiembrie 2023.**"*

Cu deosebită considerație,

PREFECT

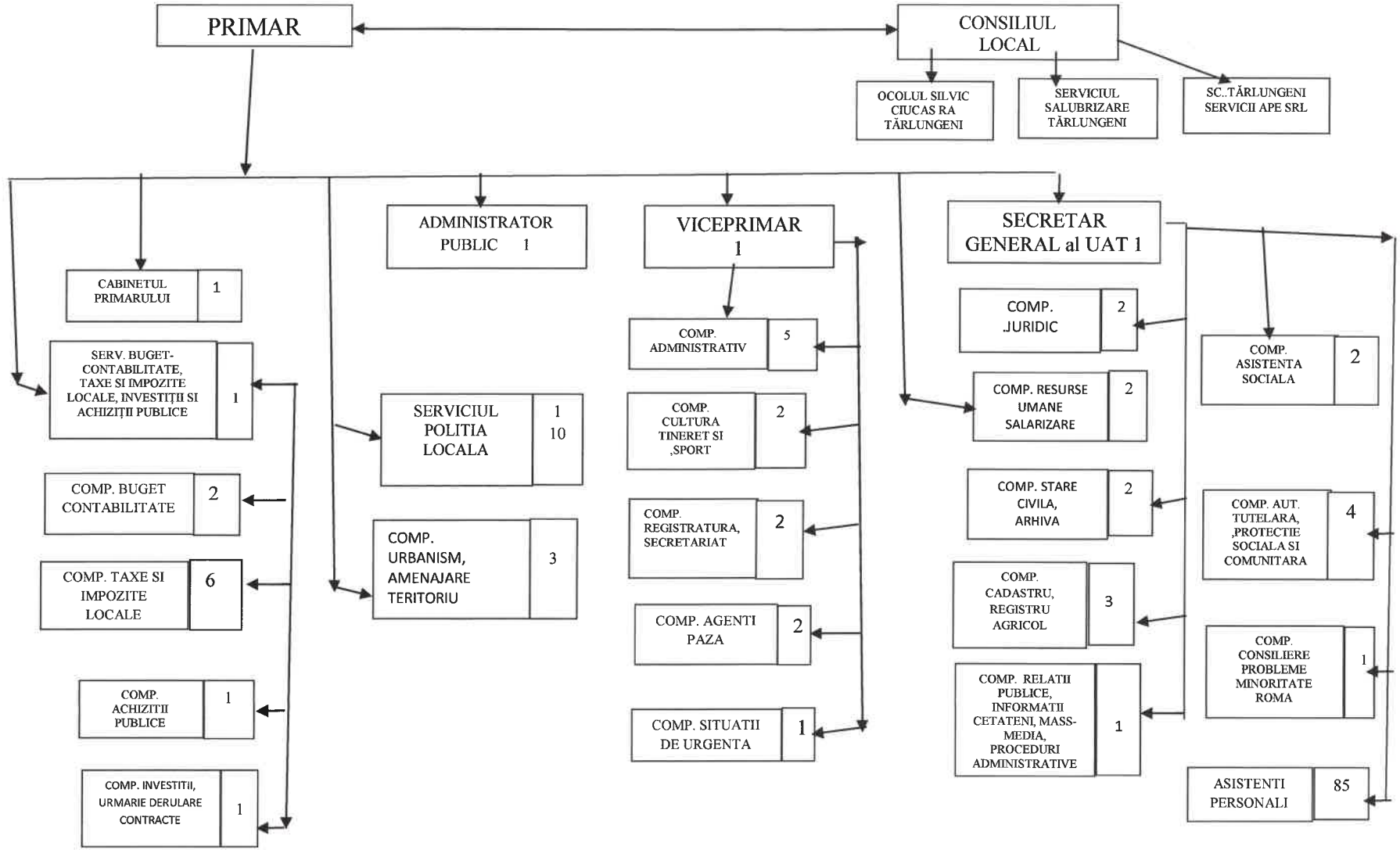
Mihai Cătălin V[illegible]II

SECRETAR GENERAL

Elena DUMBRAVĂ

Brașov, B-dul Eroilor nr 5, tel 0268419277, fax 0268475105,
mail: ipbv@prefecturabrasov.ro, web: www.prefecturabrasov.ro

ORGANIGRAMA PRIMARIEI COMUNEI TĂRLUNGENI 2023 *Anexa 1 la H.C.L. nr. .....*



NR.TOTAL DE FUNCTII PUBLICE	**42**
NR. TOTAL DE FUNCTII PUBLICE DE CONDUCERE	1+2
NR. TOTAL DE FUNCTII PUBLICE DE EXECUTIE	39
NR. TOTAL DE FUNCTII CONTRACTUALE	**15**
NR. TOTAL DE FUNCTII CONTRACTUALE DE CONDUCERE	1
NR. TOTAL DE FUNCTII CONTRACTUALE DE EXECUTIE	14
NR.TOTAL FUNCTII DE DEMNITATE PUBLICA	**2**
NR TOTAL PERSONAL	**59**
ASISTENTI PERSONALI	**85**
TOTAL GENERAL	**144**

PRIMAR,
BEȘCHEA SEVERIUS FLORIN

Comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN

PRIMĂRIA Comunei Tărlungeni

Anexa 2 la H.C.L. nr. .....

STAT DE FUNCŢII 2023

NR CRT	NUME SI PRENUME	FUNCTIA PUBLICA		CLASA	GRADUL PROFESIONAL	NIVELUL STUDIILOR	FUNCTIA CONTRACTUALA		GRAD /TREAPTA PROFESIONAL(A)	NIVELUL STUDIILOR
		DE CONDUCERE	DE EXECUTIE / NIVEL DE SALARIZARE				DE CONDUCERE	DE EXECUTIE		
	DEMNITARI									
1.	BEŞCHEA SEVERIUS FLORIN	PRIMAR								
2.	TAIZS JANOS	VICEPRIMAR								
	SECRETAR GENERAL al U.A.T.									
1.	vacant	SECRETAR GENERAL al UAT		I		S				
	ADMINISTRATOR PUBLIC						x			S
1	MOISE DANIEL									
	CABINTUL PRIMARULUI									
1.	COLTOFEAN RAREŞ-IONUŢ							CONSILIER	IA	S
	COMPARTIMENT JURIDIC									
1	CIMPOAIE MIHAIL BOGDAN		CONS.JURIDIC	I	PRINCIPAL	S				
2	MARIN ANDREEA MAGDALENA		CONS.JURIDIC	I	SUPERIOR	S				
	COMP. RELATII PUBLICE, INFORMATII CETATENI, MASS-MEDIA, PROCEDURI ADMINISTRATIVE									
1.	CSIKI KATALIN		INSPECTOR	I	SUPERIOR	S				

	COMP. RESURSE UMANE, SALARIZARE									
1	DAN CARMINA		INSPECTOR	I	SUPERIOR	S				
2	BOGDAN LIANA ELENA		INSPECTOR	I	SUPERIOR	S				
	COMP. STARE CIVILA, ARHIVA									
1	FELDOREAN ANCUTA		INSPECTOR	I	SUPERIOR					
2.	PIVASU SERGIU RAREŞ		REFERENT	III	PRINCIPAL					
	COMP. CADASTRU, REGISTRUL AGRICOL									
1	LUPU ALEXANDRA MIHAELA		CONSILIER	I	SUPERIOR	S				
2.	TOMOS EMESE		INSPECTOR	I	SUPERIOR	S				
3.	MARIN GEORGE ANTONIO		CONSILIER JURIDIC	I	SUPERIOR	S				
	COMP. URBANISM, AMENAJARE TERITORIU									
1	BADAN BOGDAN NICOLAE		INSPECTOR	I	SUPERIOR	S				
2	NEAMTU FLORIN		INSPECTOR	I	SUPERIOR	S				
3	TANCO CORNELIU		INSPECTOR	I	SUPERIOR	S				
	SERV. BUGET-CONTABILITATE, TAXE SI IMPOZITE LOCALE, INVESTIŢII ŞI ACHIZIŢII PUBLICE									
1	VACANT	*SEF SERVICIU*				S				
	Comp. BUGET, CONTABILITATE									
1	BIBO CATALINA GRATIELA		INSPECTOR	I	PRINCIPAL	S				
2	BIRIS CARMEN		CONSILIER	I	PRINCIPAL	S				
	Comp. TAXE SI IMPOZITE LOCALE									
1	BRESCAN ION		INSPECTOR	I	SUPERIOR	S				
2	ANDRONACHI GABRIELA		INSPECTOR	I	PRINCIPAL	S				
3	CORDOS EMESE		INSPECTOR	I	PRINCIPAL	S				
4	VELISCU RARES		CONSILIER	I	PRINCIPAL	S				
5	JITARU ALEXANDRA GIORGIA		CONSILIER	I	PRINCIPAL	S				
6	*VACANT*		*INSPECTOR*	*I*	*ASISTENT*	*S*				
	COMP. INVESTITII, URMARIRE DERULARE CONTRACTE									
1	BULARCA IONUT REMUS		INSPECTOR	I	SUPERIOR	S				
	COMP. ACHIZITII PUBLICE									
1.	STOICA IONUŢ PETRE		CONS. ACHIZITII PUBLICE	I	ASISTENT	S				

	COMP. ASISTENTA SOCIALA									
1	DUCA RAMONA ELENA		INSPECTOR	I	SUPERIOR	S				
2	FEJER PIROSKA JUDIT		INSPECTOR	I	SUPERIOR	S				
	COMP. AUTORITATE TUTELARA, PROTECTIE SOCIALA SI COMUNITARA									
1	ZAHARIA ECATERINA		INSPECTOR	I	SUPERIOR	S				
2	FEJER TUNDE		INSPECTOR	I	PRINCIPAL	S				
3	ANGHEL ELENA NICOLETA		REFERENT	III	PRINCIPAL	S				
4	BRESCAN CRISTINA							MEDIATOR SANITAR		G
	COMP. CONSILIERE PROBLEME MINORITATE ROMA									
1	ANDRASI ANDREI							INSPECTOR	I	S
	SERVICIUL POLITIA LOCALA									
1	VILCU ANDREEA MARIA	SEF SERVICIU				S				
2	BULARCA VASILE		POLITIST LOCAL	I	SUPERIOR	S				
3	*VACANT*		*POLITIST LOCAL*	*III*	*DEBUTANT*	*M*				
4	POPA MIHAI		POLITIST LOCAL	I	PRINCIPAL	S				
5	SIMON MARIA ALINA		POLITIST LOCAL	I	ASISTENT	S				
6	BENEA MIRCEA-MIHAI		POLITIST LOCAL	III	SUPERIOR	M				
7	DOBRE IOAN		POLITIST LOCAL	III	SUPERIOR	M				
8	DURAC DANIEL		POLITIST LOCAL	III	SUPERIOR	M				
9	DOMNISOR NICOALE SEBASTIAN		POLITIST LOCAL	III	SUPERIOR	M				
10	DUMITRU NICOLAE OVIDIU		POLITIST LOCAL	III	SUPERIOR	M				
11	*VACANT*		*POLITIST LOCAL*	*III*	*DEBUTANT*	*M*				
	COMP. SITUATII DE URGENTA									
1	PARTINKA ATTILA		INSP. PROTECTIE CIVILA	I	SUPERIOR	S				
	COMP. REGISTRATURA, SECRETARIAT									
1	GIRES ANIKO							REFERENT	IA	M
2	COLTOFEAN IOANA SIDONIA							REFERENT	II	M
	COMP. ADMINISTRATIV									
1	*VACANT TEMPORAR*							INSPECTOR	IA	S
2	KAJCSA ANDRAS							ADMINISTRATOR		G
3	TATARCIUC VASILE							SOFER	II	G
4	KOLES VIOREL BOBI							MUNCITOR	II	G

5	SPINU VASILE							MUNCITOR	I	G
	COMP. CULTURA, TINERET SI SPORT									
1.	ANGHEL ADELA							ADM. CAMIN	II	G
2	BALINT IULIA							PERS.CURATENIE	II	G
	COMP. AGENTI PAZA									
1	GLAJAR PAVEL PETRE							AGENT PAZA		G
2	PIVASU ILDIKO EMESE							AGENT PAZA		G
	ASISTENTI PERSONALI									
	85 POSTURI ASISTENT PERSONAL									

NR. TOTAL FUNCŢII PUBLICE	**42**
NR. TOTAL FUNCŢII PUBLICE DE CONDUCERE	1+2
NR. TOTAL FUNCŢII PUBLICE DE EXECUŢIE	39
NR. TOTAL FUNCTII CONTRACTUALE	**15**
NR. TOTAL FUNCŢII CONTRACTUALE DE CONDUCERE	1
NR. TOTAL FUNCŢII CONTRACTUALE DE EXECUŢIE	14
NR. TOTAL FUNCTII DE DEMNITATE PUBLICA	**2**
NR. TOTAL PERSONAL	**59**
ASISTENTI PERSONALI	**85**
NR. TOTAL FUNCŢII ÎN INSTITUŢIE	**144**

PRIMAR,
BESCHEA SEVERIUS FLORIN

Comp. Juridic

c.j. Magdalena MARIN

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROIECT DE HOTARARE
nr. 398 din data de 16.11.2023

pentru menținerea în plată a salariilor de baza funcționarilor publici și personalului contractual angajați în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni la același nivel cu cel acordat pentru luna septembrie 2023

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, jud Brasov, întrunit în sedintă ordinara în data de....., ora.....

Analizând Referatul de aprobare nr .397/16.11.2023 si Proiectul de hotarâre ale inițiatorului Primarul Comunei Tărlungeni, dl. Beschea Severius Florin, precum și necesitatea stabilirii nivelului de salarizare pentru personalul din sectorul bugetar cu respectarea plafoanelor de cheltuileli de personal ale bugetului general consolidat, stabilite prin lege,

Luând în considerare Raportul de Specialitate al Compartimentului Juridic, înregistrat sub nr. 25095/16.11.2023 din care rezultă necesitatea menținerii în plată a salariilor de baza ale funcționarilor publici și personalului contractual angajați în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni la același nivel cu cel acordat pentru luna septembrie 2023, aspectul că salariile acordate la nivelul lunii octombrie 2023 sunt acordate cu respectarea prevederilor art. 164 alin 4) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările potrivit caruia *angajatorul este obligat sa garanteze in plata un salariu brut lunar cel putin egal cu salariul de baza minim brut pe tara,* raportat dispozitiile art. 11 alin (4) din L.153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice, cu modificările si completările ulterioare, potrivit căruia nivelul veniturilor salariale se acorda fără a depasi nivelul indemnizației lunare a funcției de viceprimar,

Având în vedere prevederile;

- art 6 lit h) si f)– din Legea 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice, cu modificările si completările ulterioare respectiv „principiul sustenabilității financiare" si „principiul ierarhizării pe verticală cât si pe orizontală, în cadrul aceluiași domeniu";
- art. 12 alin 1) din Legea nr. 153/2017 din Legea 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice, cu modificările si completările ulterioare
- art. 11 alin (4) din L.153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 164 alin 4) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr 69/2010 a responsabilității fiscal bugetare, republicată, cu modificările si completările ulterioare;
- HCL nr. 50/01.08.2017 privind stabilirea și aprobarea grilei de Salarizare a funcționarilor publici și personalului contractual angajați în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, modificată si completata prin HCL nr. 48/26.06.2019, HCL 79/28.11.2019 si HCL 12/25.02.2021;
- Legii nr. 24/2000 privind aprobarea normelor de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. (b), alin. (3) lit. c), art 133 alin.(2) lit.a), art 134 alin. (1) lit. a) alin.4), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art 243 alin.(1) lit. a) OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completarile ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Prin derogare de la HCL nr. 50/01.08.2017 privind stabilirea și aprobarea grilei de Salarizare a funcționarilor publici și personalului contractual angajați în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, modificată si completata prin HCL nr. 48/26.06.2019, HCL 79/28.11.2019 si HCL 12/25.02.2021, până la

31.03.2024, cuantumul salariilor de bază în plată ale funcționarilor publici și personalului contractual angajați în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, se mentine la același nivel cu cel acordat pentru luna septembrie 2023.

Art. 2 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Primarul Comunei Tărlungeni, prin aparatul sau de specialitate si persoanele desemnate.

Art. 3 Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de ….. voturi « pentru », ….. « impotriva » si ……. abtineri din numarul total de 17 consilieri in functie, ……. consilieri fiind prezenti.

Art. 4 Secretarul General al Comunei Tarlungeni va comunica prezenta hotarare :

- Institutiei Prefectului, Jud. Brasov ;
- Primarului Comunei Tarlungeni ;
- Serviciul Buget-Contabilitate, Taxe si Impozite Locale, Investitii si Achizitii Publice
- Compartimentului Resurse Umane-Salarizare
- Compartimentului Juridic
- spre afișare și/sau pe pagina de internet proprie.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Initiator, PRIMAR
Severius Florin BESCHEA

Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT
C.j. Cimpoaie Mihail Bogdan

Comp. Juridic
Cj. Magdalena MARIN

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

REFERAT DE APROBARE
nr. 397 din data de 16.11.2023
a proiectului de hotărâre a consiliului local

pentru menţinerea în plată a salariilor de baza funcţionarilor publici şi personalului contractual angajaţi în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni la acelaşi nivel cu cel acordat pentru luna septembrie 2023

Subsemnatul BESCHEA SEVERIUS FLORIN, Primarul Comunei Tărlungeni, Judeţul Braşov,

Având în vedere că stabilirea nivelului de salarizare pentru personalul din sectorul bugetar trebuie să asigure respectarea plafoanelor de cheltuileli de personal ale bugetului general consolidat, stabilite prin lege, precum si că salariile acordate la nivelul lunii octombrie 2023 sunt acordate pe de o parte cu respectarea salariului de baza minim brut pe tara, iar pe de altă parte nivelul veniturilor salariale trebuiesc acordate fără a depasi nivelul indemnizaţiei lunare a funcţiei de viceprimar,

Ţinând cont de:

- art 6 lit h), f) – din153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice, cu modificările si completările ulterioare respectiv „principiul sustenabilităţii financiare" si „principiul ierarhizării pe verticală cât si pe orizontală, în cadrul aceluiaşi domeniu";
- art. 12 alin 1) din Legea nr. 153/2017 din Legea 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 11 alin (4) din L.153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 164 alin 4) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- HCL nr. 50/01.08.2017 privind stabilirea şi aprobarea grilei de Salarizare a funcţionarilor publici şi personalului contractual angajaţi în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, modificată si completata prin HCL nr. 48/26.06.2019, HCL 79/28.11.2019 si HCL 12/25.02.2021;
- Legea nr 69/2010 a responsabilităţii fiscal bugetare, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

În conformitate cu art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

Propun Consiliului Local al Comunei Tărlungeni, spre competentă analiza proiectul de hotarâre pentru menţinerea în plată,până la 31.03.2024 a salariilor de baza funcţionarilor publici şi personalului contractual angajaţi în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni la acelaşi nivel cu cel acordat pentru luna septembrie 2023, în forma prezentată.

Initiator, PRIMAR
Severius Florin BEŞCHEA

Comp. Jurdic
C. j. Magdalena MARIN

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROIECT DE HOTARARE
nr. 398 din data de 16.11.2023

pentru menținerea în plată a salariilor de baza funcționarilor publici și personalului contractual angajați în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni la același nivel cu cel acordat pentru luna septembrie 2023

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, jud Brasov, întrunit în sedintă ordinara în data de....., ora.....

Analizând Referatul de aprobare nr .397/16.11.2023 si Proiectul de hotarâre ale inițiatorului Primarul Comunei Tărlungeni, dl. Beschea Severius Florin, precum și necesitatea stabilirii nivelului de salarizare pentru personalul din sectorul bugetar cu respectarea plafoanelor de cheltuileli de personal ale bugetului general consolidat, stabilite prin lege,

Luând în considerare Raportul de Specialitate al Compartimentului Juridic, înregistrat sub nr. 25095/16.11.2023 din care rezultă necesitatea menținerii în plată a salariilor de baza ale funcționarilor publici și personalului contractual angajați în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni la același nivel cu cel acordat pentru luna septembrie 2023, aspectul că salariile acordate la nivelul lunii octombrie 2023 sunt acordate cu respectarea prevederilor art. 164 alin 4) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările potrivit caruia *angajatorul este obligat sa garanteze in plata un salariu brut lunar cel putin egal cu salariul de baza minim brut pe tara,* raportat dispozitiile art. 11 alin (4) din L.153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice, cu modificările si completările ulterioare, potrivit căruia nivelul veniturilor salariale se acorda fără a depasi nivelul indemnizației lunare a funcției de viceprimar,

Având în vedere prevederile;

- art 6 lit h) si f)– din Legea 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice, cu modificările si completările ulterioare respectiv „principiul sustenabilității financiare" si „principiul ierarhizării pe verticală cât si pe orizontală, în cadrul aceluiași domeniu";
- art. 12 alin 1) din Legea nr. 153/2017 din Legea 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice, cu modificările si completările ulterioare
- art. 11 alin (4) din L.153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 164 alin 4) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr 69/2010 a responsabilității fiscal bugetare, republicată, cu modificările si completările ulterioare;
- HCL nr. 50/01.08.2017 privind stabilirea și aprobarea grilei de Salarizare a funcționarilor publici și personalului contractual angajați în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, modificată si completata prin HCL nr. 48/26.06.2019, HCL 79/28.11.2019 si HCL 12/25.02.2021;
- Legii nr. 24/2000 privind aprobarea normelor de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. (b), alin. (3) lit. c), art 133 alin.(2) lit.a), art 134 alin. (1) lit. a) alin.4), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art 243 alin.(1) lit. a) OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completarile ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Prin derogare de la HCL nr. 50/01.08.2017 privind stabilirea și aprobarea grilei de Salarizare a funcționarilor publici și personalului contractual angajați în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, modificată si completata prin HCL nr. 48/26.06.2019, HCL 79/28.11.2019 si HCL 12/25.02.2021, până la

31.03.2024, cuantumul salariilor de bază în plată ale funcționarilor publici și personalului contractual angajați în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, se mentine la același nivel cu cel acordat pentru luna septembrie 2023.

Art. 2 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Primarul Comunei Tărlungeni, prin aparatul sau de specialitate si persoanele desemnate.

Art. 3 Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de ….. voturi « pentru », ….. « impotriva » si ……. abtineri din numarul total de 17 consilieri in functie, ……. consilieri fiind prezenti.

Art. 4 Secretarul General al Comunei Tarlungeni va comunica prezenta hotarare :

- Institutiei Prefectului, Jud. Brasov ;
- Primarului Comunei Tarlungeni ;
- Serviciul Buget-Contabilitate, Taxe si Impozite Locale, Investitii si Achizitii Publice
- Compartimentului Resurse Umane-Salarizare
- Compartimentului Juridic
- spre afișare și/sau pe pagina de internet proprie.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Initiator, PRIMAR
Severius Florin BESCHEA

Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT
C.j. Cimpoaie Mihail Bogdan

Comp. Juridic
Cj. Magdalena MARIN

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

REFERAT DE APROBARE
nr. 397 din data de 16.11.2023
a proiectului de hotărâre a consiliului local

pentru menţinerea în plată a salariilor de baza funcţionarilor publici şi personalului contractual angajaţi în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni la acelaşi nivel cu cel acordat pentru luna septembrie 2023

Subsemnatul BESCHEA SEVERIUS FLORIN, Primarul Comunei Tărlungeni, Judeţul Braşov,

Având în vedere că stabilirea nivelului de salarizare pentru personalul din sectorul bugetar trebuie să asigure respectarea plafoanelor de cheltuileli de personal ale bugetului general consolidat, stabilite prin lege, precum si că salariile acordate la nivelul lunii octombrie 2023 sunt acordate pe de o parte cu respectarea salariului de baza minim brut pe tara, iar pe de altă parte nivelul veniturilor salariale trebuiesc acordate fără a depasi nivelul indemnizaţiei lunare a funcţiei de viceprimar,

Ţinând cont de:

- art 6 lit h), f) – din153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice, cu modificările si completările ulterioare respectiv „principiul sustenabilităţii financiare" si „principiul ierarhizării pe verticală cât si pe orizontală, în cadrul aceluiaşi domeniu";
- art. 12 alin 1) din Legea nr. 153/2017 din Legea 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 11 alin (4) din L.153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 164 alin 4) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- HCL nr. 50/01.08.2017 privind stabilirea şi aprobarea grilei de Salarizare a funcţionarilor publici şi personalului contractual angajaţi în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, modificată si completata prin HCL nr. 48/26.06.2019, HCL 79/28.11.2019 si HCL 12/25.02.2021;
- Legea nr 69/2010 a responsabilităţii fiscal bugetare, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

În conformitate cu art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

Propun Consiliului Local al Comunei Tărlungeni, spre competentă analiza proiectul de hotarâre pentru menţinerea în plată,până la 31.03.2024 a salariilor de baza funcţionarilor publici şi personalului contractual angajaţi în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni la acelaşi nivel cu cel acordat pentru luna septembrie 2023, în forma prezentată.

Initiator, PRIMAR
Severius Florin BEŞCHEA

Comp. Jurdic
C. j. Magdalena MARIN

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI
t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e:
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 401 din 16.11.2023

privind aprobarea preţului de pornire pentru materialul lemnos, care urmează a fi valorificat prin licitaţie de masă lemnoasă pe picior -partida de produse principale – producţia anului 2024, care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni, conform Anexei la Hotărârea Consiliului de Administraţie nr. 51/15.11. 2023 a Ocolului Silvic „ Ciucas " R.A Tărlungeni

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în şedinţă ordinară, în data de ....., orele .....

Având în vedere Proiectul de hotărâre şi Referatul de aprobare al acestuia nr.400 din 16.11.2023, iniţiate şi semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, precum şi Raportul de Specialitate al Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni nr. 24995/16.11.2023 (nr. de înreg. CL 402/16.11.2023);

Luând în considerare adresa înaintată de Ocolul Silvic „ Ciucaş " R.A Tărlungeni nr. 3355/15.11.2023 (nr. 24995/15.11.2023 al Primariei Comunei Tărlungeni) prin care se solicita aprobarea de catre Consilul Local al Comunei Tărlungeni a preţurilor pentru materialul lemnos pe picior, partida de produse principale, productia anului 2024, care urmeaza să se valorifice prin licitaţie cu strigare, material lemnos exploatat din fondul forestier al Comunei Tărlungeni administrat de catre Ocolul Silvic „ Ciucas " R.A Tărlungeni, pentru partizile nr. 2200200500960, 2200200500970, 2200200500990, 2300200500840, 2300200500850, 2300200500870, 2300200500880,

Având în vedere prevederile art. 10, alin. 2, lit. a si lit. b, art. 59, alin. 1 si 2, art. 62, alin.2 din Legea 46/2008 privind Codul Silvic, prin care este reglementat regimul silvic şi administrarea fondului forestier, cu modificările şi completările ulterioare art. 20, alin. 5 din HG nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase de către deţinătorii de fond forestier proprietate publică;

Văzând HCL nr. 122/26.10.2023 de aprobarea Metodologiei de calcul a pretului de referinţă a masei lemnoase pe picior care se recolteaza din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni si de fundamentare a preturilor de pornire la licitatie pentru masa lemnoasa oferita spre vanzare în anul 2024, precum şi pe cele ale HCA al Ocolului Silvic « Ciucaş » RA nr. 51/15.11.2023;

Ţinând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind aprobarea normelor de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. a, alin. 3, lit. d) art. 136, art. 139, alin. 3 lit. „g", art. 154 alin. (1), alin. (2), art. 196, alin. (1) lit. a) şi art. 243 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă preţul de pornire pentru materialul lemnos, care urmează a fi valorificat prin licitaţie de masă lemnoasă pe picior - partida de produse principale - producţia anului 2024, care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni, pentru partizile nr. 2300200500880, nr. 2200200500970, nr. 2300200500840, nr. 2300200500850, nr. 2300200500870, nr. 2200200500990, nr.2200200500960, conform Anexei care face parte integranta din prezenta.

Art. 2: Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însarcinează Ocolul Silvic "Ciucaş" R.A Tărlungeni, Jud. Brasov.

Art. 3: Secretarul General al Comunei Tărlungeni va comunica prezenta hotărâre :

- Instituţiei Prefectului, Jud. Brasov ;
- Primarului Comunei Tărlungeni ;
- Ocolului Silvic « Ciucaş » R.A;
- Spre afişare.

Art. 4: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ….. voturi « pentru », ….. « împotrivă » şi ……. abţineri din numărul total de 17 consilieri în funcţie, …… consilieri fiind prezenţi.

Art. 5: Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Initiator, PRIMAR
BEŞCHEA SEVERIUS FLORIN

Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT
COMUNA TĂRLUNGENI
c.j. Cimpoaie Mihail Bogdan

Comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN

ANEXA la HCL NR._____

Preţurile pentru PARTIZILE DE PRODUSE PRINCIPALE, productia anului 2024, care urmează a se valorifica prin licitaţie cu strigare, de **masă lemnoasă pe picior** , în fondul forestier al comunei Tărlungeni administrat de Ocolul Silvic Ciucaş R.A.:

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2300200 500880	Pirusca-Sipoate	0 - 250 m	Mo, Br	139,87	19110,48	2940,37	212,22	6,42	16,84	180,80	36286,64	**113,54**	**250,00**
			Fag	175,04	4902,26	4445,41	803,46	24,10	5,50	2977,93			
			Paltin	4,68	377,74	212,35	9,52		0,27	60,33			

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2200200 500970	Pr. Podului	Peste 1500 m	Br	1394,36	127735,31	6690,44	306,33	1,59	104,45	562,82	193941,07	**87,45**	**300,00**
			Fag	809,66	43669,81	8990,19	597,75	3,19	19,40	4503,10			
			Paltin	13,84	318,16	297,14	17,08		0,26	125,05			

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2300200 500840	Săcădăţi	Peste 1500 m	Br, La, Mo	1199,93	93202,44	14439,93	1082,68	9,33	111,33	304,20	145262,37	**69,34**	**310,00**
			Fag	893,20	19065,19	11282,49	1385,36	22,53	14,01	4202,08			
			Paltin	1,95	55,52	67,74	2,95	0,24	0,06	14,29			

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2300200 500850	Pr. Fierăstrău	501 – 1000 m	Mo, Br	604,76	74144,27	4825,01	208,20	1,61	80,94	661,12	92876,38	**127,71**	**305,00**
			Fag	122,47	8784,20	3186,82	222,22	0,64	6,68	754,67			

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2300200 500870	Holosag	1001 – 1500 m	Mo, Br	756,74	76309,28	8220,13	412,22	8,24	44,72	661,24	98720,01	**105,79**	**320,00**
			Fag	176,45	4422,36	6506,92	1234,54	23,30	5,50	871,56			

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2200200 500990	Biria	0 - 250 m	Mo, La	2,91	235,41	129,19	13,77	0,40	0,77	1,70	106016,04	**104,24**	**290,00**
			Pin	795,74	58454,30	26035,74	1948,55	2,77	237,95	303,79			
			Fag	161,00	11299,45	2160,02	168,25	63,45	5,66	2361,01			
			Paltin	4,04	141,17	27,58	0,32	2,53	0,09	77,57			
			Frasin	9,82	551,16	163,47	12,77	0,40	0,77	149,92			
			Carpen	40,44	45,25	202,83	69,89	53,02	0,87	949,99			
			Ulm, Jugastru	3,07	65,61	7,26		1,88	0,09	72,42			

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2200200 500960	Vl.lui Serban	501 – 1000 m	Br, La, Mo	962,19	112935,70	12130,63	685,66	6,43	138,47	767,49	153731,81	**126,95**	**310,00**
			Pin	12,87	602,75	435,05	32,47		3,90	2,44			
			Fag	231,63	18231,11	5860,63	435,81	2,57	13,35	1229,88			
			Paltin	4,27	115,22	32,83	5,02		0,08	64,32			

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

BEȘCHEA GHEORGHE

Secretar General al UAT,
Comuna Tărlungeni
Cimpoaie Mihail Bogdan

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

REFERAT DE APROBARE
NR. 400 din data de 16.11.2023
a proiectului de hotărâre
privind aprobarea preţului de pornire pentru materialul lemnos, care urmează a fi valorificat prin licitaţie de masă lemnoasă pe picior (partida de produse principale) – producţia anului 2024, care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni, conform Anexei la Hotărârea Consiliului de Administraţie nr. 51/15.11. 2023 a Ocolului Silvic „ Ciucas " R.A Tărlungeni

Subsemnatul BEŞCHEA SEVERIUS FLORIN, Primarul Comunei Tărlungeni, Judeţul Braşov, Analizand:

- adresa înaintată de Ocolul Silvic „ Ciucaş " R.A Tărlungeni nr. 3355/15.11.2023 (nr. 24995/15.11.2023 al Primariei Comunei Tărlungeni) prin care se solicita aprobarea de catre Consilul Local al Comunei Tărlungeni a preţurilor pentru materialul lemnos pe picior, partida de produse principale, productia anului 2024, care urmeaza să se valorifice prin licitaţie cu strigare, material lemnos exploatat din fondul forestier al Comunei Tărlungeni administrat de catre Ocolul Silvic „ Ciucas " R.A Tărlungeni,

Având în vedere prevederile :

- art. 10, alin. 2, lit. a si lit. b, art. 59, alin. 1 si 2, art. 62, alin.2 din Legea 46/2008 privind Codul Silvic, prin care este reglementat regimul silvic si administrarea fondului forestier, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 20, alin. 5 din HG nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase de către deţinătorii de fond forestier proprietate publică;
- HCL nr. 122/26.10.2023 de aprobarea Metodologiei de calcul a pretului de referinţă a masei lemnoase pe picior care se recolteaza din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni si de fundamentare a preturilor de pornire la licitatie pentru masa lemnoasa oferita spre vanzare în anul 2024,
- Hotărârea Consiliului de Administratie nr. 51/15.11.2023 a Ocolului Silvic « Ciucaş » RA ,

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. a, alin. 3, lit. d) art. 136, art. 139, alin. 3 lit. „g", art. 154 alin. (1), alin. (2), art. 196, alin. (1) lit. a) şi art. 243 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ,

Propun Consiliului Local al Comunei Tărlungeni proiectul de hotărâre privind aprobarea preţului de pornire pentru materialul lemnos, care urmează a fi valorificat prin licitaţie de masă lemnoasă pe picior (partida de produse principale) – producţia anului 2024, care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni, conform Anexei la Hotărârea Consiliului de Administraţie nr. 51/15.11. 2023 a Ocolului Silvic „ Ciucas " R.A Tărlungeni, în forma prezentată

Initiator,PRIMAR
BEŞCHEA SEVERIUS FLORIN

Comp Juridic
C.j. Magdalena MARIN

PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

Nr. 24995/16.11.2023

CONSILIUL LOCAL TĂRLUNGENI
ÎNREGISTRAT NR. 402
DATA 16.11.2023

APROBAT
PRIMAR,
BEȘCHEA SEVERIUS FLORIN

RAPORT DE SPECIALITATE
LA
PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea prețului de pornire pentru materialul lemnos, care urmează a fi valorificat prin licitație de masă lemnoasă pe picior -partida de produse principale – producția anului 2024, care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni, conform Anexei la Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 51/15.11. 2023 a Ocolului Silvic „ Ciucas ” R.A Tărlungeni

Prin adresa nr. 3355/15.11.2023 (nr. 24995/15.11.2023 al Primariei Comunei Tărlungeni) înaintată de Ocolul Silvic „ Ciucaș ” R.A Tărlungeni se solicita aprobarea de catre Consilul Local al Comunei Tărlungeni a prețurilor pentru materialul lemnos pe picior, partida de produse principale, productia anului 2024, care urmeaza să se valorifice prin licitație cu strigare, material lemnos exploatat din fondul forestier al Comunei Tărlungeni administrat de catre Ocolul Silvic „ Ciucas ” R.A Tărlungeni.

Consiliul de Administratie al Ocolului Silvic „ Ciucas ” R.A Tărlungeni, întreprindere publică aflată sub autoritatea Consilului Local al Comunei Tărlungeni, a aprobat conform *anexei nr. 1* a Hotărârii nr. 51/15.11.2023, propunerea prețului de vânzare la licitație publică a masei lemnoase pe picior , partida de produse de principale din partizile pentru partizile nr. 2200200500960, 2200200500970, 2200200500990, 2300200500840, 2300200500850, 2300200500870, 2300200500880.

Având în vedere:

- art. 10, alin. 2, lit. a si lit. b, art. 59, alin. 1 si 2, art. 62, alin.2 din Legea 46/2008 privind Codul Silvic, prin care este reglementat regimul silvic și administrarea fondului forestier, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 20, alin. 5 din HG nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase de către deținătorii de fond forestier proprietate publică;
- HCL nr. 122/26.10.2023 de aprobarea Metodologiei de calcul a pretului de referință a masei lemnoase pe picior care se recolteaza din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni si de fundamentare a preturilor de pornire la licitatie pentru masa lemnoasa oferita spre vanzare în anul 2024
- Hotarârea Consiliului de Adminitrație nr 51/15.11.2023 a Ocolului Silvic „Ciucaș” RA Tărlungeni si anexa acesteia,

Supunem spre spre analiză și aprobare Consiliului Local, Proiectul de hotărâre privind aprobarea prețului de pornire pentru materialul lemnos, care urmează a fi valorificat prin licitație de masă lemnoasă pe picior -partida de produse principale – producția anului 2024, care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Comunei Tărlungeni, conform Anexei la Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 51/15.11. 2023 a Ocolului Silvic „ Ciucas ” R.A Tărlungeni, în forma prezentată.

Compartiment Juridic
c.j. Magdalena MARIN

OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.
Str. Zizinului, nr. 2, comuna Tarlungeni, jud. Brasov
J08/194/2006, CUI RO 18333164,
Cont RO44RZBR0000060007880172 -Raiffeisen Bank
Tel : 0268/365556, Fax : 0268/365557
Email : osciucas@yahoo.com

PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI
ÎNREGISTRAT NR. 24995
DATA 14. 11. 2023

OCOLUL SILVIC CIUCAS RA
INTRARE Nr. 3355
IEȘIRE
Ziua 14 Luna 11 Anul 2023

Catre,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARLUNGENI

Subscrisa Ocolul Silvic Ciucas R.A cu sediul in comuna Tarlungeni, str. Zizinului nr. 2, judetul Brasov, inregistrata la ONRC Brassov sub nr. J08/194/2006, CUI RO 18333164 reprezentata legal de director Szakal Andras Zsolt prin prezenta va inainteaza spre aprobare preturile de pornire pentru licitatia de masa lemnoasa pe picior - produse principale - productia anului 2024 din partizile nr. 2200200500960, 2200200500970, 2200200500990, 2300200500840, 2300200500850, 2300200500870, 2300200500880.

Director,
Andras Zsolt SZAKAL

OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.
COMUNA TĂRLUNGENI

CĂTRE,
Consiliul Local al Comunei Tărlungeni

Având în vedere prevederile H.G. nr.715 din 13.10.2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, art.20, alin.(5), şi a METODOLOGIEI DE CALCUL A PRETULUI DE REFERINTĂ AL MASEI LEMNOASE PE PICIOR CARE SE RECOLTEAZĂ DIN FONDUL FORESTIER PROPRIETATE PUBLICĂ AL COMUNEI TĂRLUNGENI, aprobată conform H.C.L. Nr. 122 / 2023, vă rugăm a aproba preţurile pentru PARTIDA DE PRODUSE DE PRINCIPALE, productia anului 2024, care urmează a se valorifica prin licitaţie cu strigare, de **masă lemnoasă pe picior** , în fondul forestier al comunei Tărlungeni administrat de Ocolul Silvic Ciucaş R.A., astfel:

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2200200 500960	Vl.lui Serban	501 – 1000 m	Br, La, Mo	962,19	112935,70	12130,63	685,66	6,43	138,47	767,49	153731,81	**126,95**	**310,00**
			Pin	12,87	602,75	435,05	32,47		3,90	2,44			
			Fag	231,63	18231,11	5860,63	435,81	2,57	13,35	1229,88			
			Paltin	4,27	115,22	32,83	5,02		0,08	64,32			

REGIA PUBLICĂ LOCALĂ OCOLUL SILVIC CIUCAS RA TĂRLUNGENI

Director OS Ciucas RA

ing. Szakal Andras Zsolt

OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.
COMUNA TĂRLUNGENI

CĂTRE,
Consiliul Local al Comunei Tărlungeni

Având în vedere prevederile H.G. nr.715 din 13.10.2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, art.20, alin.(5), şi a METODOLOGIEI DE CALCUL A PRETULUI DE REFERINTĂ AL MASEI LEMNOASE PE PICIOR CARE SE RECOLTEAZĂ DIN FONDUL FORESTIER PROPRIETATE PUBLICĂ AL COMUNEI TĂRLUNGENI, aprobată conform H.C.L. Nr. 122 / 2023, vă rugăm a aproba preţurile pentru PARTIDA DE PRODUSE DE PRINCIPALE, productia anului 2024, care urmează a se valorifica prin licitaţie cu strigare, de **masă lemnoasă pe picior** , în fondul forestier al comunei Tărlungeni administrat de Ocolul Silvic Ciucaş R.A., astfel:

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei						TOTAL APV LEI	Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc			
2200200 500970	Pr. Podului	Peste 1500 m	Br	1394,36	127735,31	6690,44	306,33	1,59	104,45	562,82	193941,07	**87,45**	**300,00**
			Fag	809,66	43669,81	8990,19	597,75	3,19	19,40	4503,10			
			Paltin	13,84	318,16	297,14	17,08		0,26	125,05			

Director OS Ciucas RA

ing. Szakal Andras Zsolt

REGIA PUBLICĂ LOCALĂ OCOLUL SILVIC CIUCAŞ RA TĂRLUNGENI

OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.
COMUNA TĂRLUNGENI

CĂTRE,
Consiliul Local al Comunei Tărlungeni

Având în vedere prevederile H.G. nr.715 din 13.10.2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, art.20, alin.(5), şi a METODOLOGIEI DE CALCUL A PRETULUI DE REFERINTĂ AL MASEI LEMNOASE PE PICIOR CARE SE RECOLTEAZĂ DIN FONDUL FORESTIER PROPRIETATE PUBLICĂ AL COMUNEI TĂRLUNGENI, aprobată conform H.C.L. Nr. 122 / 2023, vă rugăm a aproba preţurile pentru PARTIDA DE PRODUSE DE PRINCIPALE, productia anului 2024, care urmează a se valorifica prin licitaţie cu strigare, de **masă lemnoasă pe picior** , în fondul forestier al comunei Tărlungeni administrat de Ocolul Silvic Ciucaş R.A., astfel:

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2200200 500990	Biria	0 - 250 m	Mo, La	2,91	235,41	129,19	13,77	0,40	0,77	1,70	106016,04	**104,24**	**290,00**
			Pin	795,74	58454,30	26035,74	1948,55	2,77	237,95	303,79			
			Fag	161,00	11299,45	2160,02	168,25	63,45	5,66	2361,01			
			Paltin	4,04	141,17	27,58	0,32	2,53	0,09	77,57			
			Frasin	9,82	551,16	163,47	12,77	0,40	0,77	149,92			
			Carpen	40,44	45,25	202,83	69,89	53,02	0,87	949,99			
			Ulm, Jugastru	3,07	65,61	7,26		1,88	0,09	72,42			

REGIA PUBLICĂ LOCALĂ OCOLUL SILVIC CIUCAS RA TĂRLUNGENI

Director OS Ciucas RA

ing. Szakal Andras Zsolt

OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.
COMUNA TĂRLUNGENI

CĂTRE,
Consiliul Local al Comunei Tărlungeni

Având în vedere prevederile H.G. nr.715 din 13.10.2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, art.20, alin.(5), şi a METODOLOGIEI DE CALCUL A PRETULUI DE REFERINTĂ AL MASEI LEMNOASE PE PICIOR CARE SE RECOLTEAZĂ DIN FONDUL FORESTIER PROPRIETATE PUBLICĂ AL COMUNEI TĂRLUNGENI, aprobată conform H.C.L. Nr. 122 / 2023, vă rugăm a aproba preţurile pentru PARTIDA DE PRODUSE DE PRINCIPALE, productia anului 2024, care urmează a se valorifica prin licitaţie cu strigare, de **masă lemnoasă pe picior** , în fondul forestier al comunei Tărlungeni administrat de Ocolul Silvic Ciucaş R.A., astfel:

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2300200 500840	Săcădăţi	Peste 1500 m	Br, La, Mo	1199,93	93202,44	14439,93	1082,68	9,33	111,33	304,20	145262,37	**69,34**	**310,00**
			Fag	893,20	19065,19	11282,49	1385,36	22,53	14,01	4202,08			
			Paltin	1,95	55,52	67,74	2,95	0,24	0,06	14,29			

Director OS Ciucas RA

ing. Szakal Andras Zsolt

REGIA PUBLICĂ LOCALĂ OCOLUL SILVIC CIUCAŞ RA TĂRLUNGENI

OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.
COMUNA TĂRLUNGENI

CĂTRE,
Consiliul Local al Comunei Tărlungeni

Având în vedere prevederile H.G. nr.715 din 13.10.2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, art.20, alin.(5), şi a METODOLOGIEI DE CALCUL A PRETULUI DE REFERINTĂ AL MASEI LEMNOASE PE PICIOR CARE SE RECOLTEAZĂ DIN FONDUL FORESTIER PROPRIETATE PUBLICĂ AL COMUNEI TĂRLUNGENI, aprobată conform H.C.L. Nr. 122 / 2023, vă rugăm a aproba preţurile pentru PARTIDA DE PRODUSE PRINCIPALE, productia anului 2024, care urmează a se valorifica prin licitaţie cu strigare, de **masă lemnoasă pe picior** , în fondul forestier al comunei Tărlungeni administrat de Ocolul Silvic Ciucaş R.A., astfel:

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2300200 500850	Pr. Fierăstrău	501 – 1000 m	Mo, Br	604,76	74144,27	4825,01	208,20	1,61	80,94	661,12	92876,38	**127,71**	**305,00**
			Fag	122,47	8784,20	3186,82	222,22	0,64	6,68	754,67			

Director OS Ciucas RA

ing. Szakal Andras Zsolt

OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.
COMUNA TĂRLUNGENI

CĂTRE,
Consiliul Local al Comunei Tărlungeni

Având în vedere prevederile H.G. nr.715 din 13.10.2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, art.20, alin.(5), şi a METODOLOGIEI DE CALCUL A PRETULUI DE REFERINTĂ AL MASEI LEMNOASE PE PICIOR CARE SE RECOLTEAZĂ DIN FONDUL FORESTIER PROPRIETATE PUBLICĂ AL COMUNEI TĂRLUNGENI, aprobată conform H.C.L. Nr. 122 / 2023, vă rugăm a aproba preţurile pentru PARTIDA DE PRODUSE PRINCIPALE, productia anului 2024, care urmează a se valorifica prin licitaţie cu strigare, de **masă lemnoasă pe picior** , în fondul forestier al comunei Tărlungeni administrat de Ocolul Silvic Ciucaş R.A., astfel:

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2300200 500870	Holosag	1001 – 1500 m	Mo, Br	756,74	76309,28	8220,13	412,22	8,24	44,72	661,24	98720,01	**105,79**	**320,00**
			Fag	176,45	4422,36	6506,92	1234,54	23,30	5,50	871,56			

Director OS Ciucas RA

ing. Szakal Andras Zsolt

REGIA PUBLICA VICALA
OCOLUL SILVIC CIUCAŞ RA
TĂRLUNGENI

OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.
COMUNA TĂRLUNGENI

CĂTRE,
Consiliul Local al Comunei Tărlungeni

Având în vedere prevederile H.G. nr.715 din 13.10.2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, art.20, alin.(5), şi a METODOLOGIEI DE CALCUL A PRETULUI DE REFERINTĂ AL MASEI LEMNOASE PE PICIOR CARE SE RECOLTEAZĂ DIN FONDUL FORESTIER PROPRIETATE PUBLICĂ AL COMUNEI TĂRLUNGENI, aprobată conform H.C.L. Nr. 122 / 2023, vă rugăm a aproba preţurile pentru PARTIDA DE PRODUSE DE PRINCIPALE, productia anului 2024, care urmează a se valorifica prin licitaţie cu strigare, de **masă lemnoasă pe picior** , în fondul forestier al comunei Tărlungeni administrat de Ocolul Silvic Ciucaş R.A., astfel:

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2300200 500880	Pirusca-Sipoate	0 - 250 m	Mo, Br	139,87	19110,48	2940,37	212,22	6,42	16,84	180,80	36286,64	**113,54**	**250,00**
			Fag	175,04	4902,26	4445,41	803,46	24,10	5,50	2977,93			
			Paltin	4,68	377,74	212,35	9,52		0,27	60,33			

Director OS Ciucas RA
ing. Szakal Andras Zsolt

OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.
J08/194/2006, CUI RO 18333164, Cont RO50BTRL00801202T37056XX -Banca Transilvania
Str. Zizinului, nr. 2, comuna Tarlungeni, jud. Brasov
Tel : 0268/365556, Fax : 0268/365557

HOTARAREA NR . 51
DIN 15.11.2023

privind avizarea preturilor de pornire pentru licitatia de masa lemnoasa pe picior - produse principale - productia anului 2024 din partizile nr. 2200200500960, 2200200500970, 2200200500990, 2300200500840, 2300200500850, 2300200500870, 2300200500880

Consiliul de Administratie al Ocolului Silvic Ciucas R.A. intrunit in sedinta ordinara in data de 15.11.2023, orele 8,30

Analizand adresele nr. 3282/07.11.2023, 3283/07.11.2023, 3284/07.11.2023, 3285/07.11.2023, 3286/07.11.2023, 3287/07.11.2023, 3288/07.11.2023 inaintate de catre director si Seful Ocolului Silvic Ciucas R.A

HCL nr. 122/20223

Conform prevederilor art. 20 alin 5 din HG nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fond forestier proprietate publica

Potrivit art. 13 din Regulamentul de organizare si functionare a Ocolului Silvic Ciucas R.A.

HOTARASTE :

Art.1. Se avizeaza favorabil preturile de pornire pentru licitatia, cu strigare, de masa lemnoasa pe picior – produse principale - productia anului 2024 din partizile nr. 2200200500960, 2200200500970, 2200200500990, 2300200500840, 2300200500850, 2300200500870, 2300200500880 conform anexei la prezenta hotarare.

Art.2 Compartimentele functionale din cadrul Ocolului Silvic „Ciucas" R.A. vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari si vor inainta spre aprobare autoritatii tutelare ,Consiliul local al comunei Tarlungeni, propunerile preturilor de pornire pentru licitatia de masa lemnoasa pe picior – produse principale - productia anului 2024 din partizile nr. 2200200500960, 2200200500970, 2200200500990, 2300200500840, 2300200500850, 2300200500870, 2300200500880 prevazute in anexa prezentei hotarari.

Art.3 Prezenta hotarare a fost aprobata cu un numar de 4 voturi << pentru>>, 0 << impotriva >> si 0 << abtinere >> din totalul de 4 membri prezenti, lipsa reprezentant Ministerul Finantelor Publice

Presedinte
Noaghea Nelu Petre

OCOLUL SILVIC CIUCAS R.A.
COMUNA TĂRLUNGENI

ANEXA H.C.A. NR. 51 / 10.11.2023

Având în vedere prevederile H.G. nr.715 din 13.10.2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, art.20, alin.(5), şi a METODOLOGIEI DE CALCUL A PRETULUI DE REFERINTĂ AL MASEI LEMNOASE PE PICIOR CARE SE RECOLTEAZĂ DIN FONDUL FORESTIER PROPRIETATE PUBLICĂ AL COMUNEI TĂRLUNGENI, aprobată conform H.C.L. Nr. 122 / 2023, avizează favorabil preţurile pentru PARTIZILE DE PRODUSE PRINCIPALE, productia anului 2024, care urmează a se valorifica prin licitaţie cu strigare, de **masă lemnoasă pe picior** , în fondul forestier al comunei Tărlungeni administrat de Ocolul Silvic Ciucaş R.A., astfel:

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2300200 500880	Pirusca-Sipoate	0 - 250 m	Mo, Br	139,87	19110,48	2940,37	212,22	6,42	16,84	180,80	36286,64	**113,54**	**250,00**
			Fag	175,04	4902,26	4445,41	803,46	24,10	5,50	2977,93			
			Paltin	4,68	377,74	212,35	9,52		0,27	60,33			

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2200200 500970	Pr. Podului	Peste 1500 m	Br	1394,36	127735,31	6690,44	306,33	1,59	104,45	562,82	193941,07	**87,45**	**300,00**
			Fag	809,66	43669,81	8990,19	597,75	3,19	19,40	4503,10			
			Paltin	13,84	318,16	297,14	17,08		0,26	125,05			

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2300200 500840	Săcădăţi	Peste 1500 m	Br, La, Mo	1199,93	93202,44	14439,93	1082,68	9,33	111,33	304,20	145262,37	**69,34**	**310,00**
			Fag	893,20	19065,19	11282,49	1385,36	22,53	14,01	4202,08			
			Paltin	1,95	55,52	67,74	2,95	0,24	0,06	14,29			

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2300200 500850	Pr. Fierăstrău	501 – 1000 m	Mo, Br	604,76	74144,27	4825,01	208,20	1,61	80,94	661,12	92876,38	**127,71**	**305,00**
			Fag	122,47	8784,20	3186,82	222,22	0,64	6,68	754,67			

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2300200 500870	Holosag	1001 – 1500 m	Mo, Br	756,74	76309,28	8220,13	412,22	8,24	44,72	661,24	98720,01	**105,79**	**320,00**
			Fag	176,45	4422,36	6506,92	1234,54	23,30	5,50	871,56			

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2200200 500990	Biria	0 - 250 m	Mo, La	2,91	235,41	129,19	13,77	0,40	0,77	1,70	106016,04	**104,24**	**290,00**
			Pin	795,74	58454,30	26035,74	1948,55	2,77	237,95	303,79			
			Fag	161,00	11299,45	2160,02	168,25	63,45	5,66	2361,01			
			Paltin	4,04	141,17	27,58	0,32	2,53	0,09	77,57			
			Frasin	9,82	551,16	163,47	12,77	0,40	0,77	149,92			
			Carpen	40,44	45,25	202,83	69,89	53,02	0,87	949,99			
			Ulm, Jugastru	3,07	65,61	7,26		1,88	0,09	72,42			

Partida	Denumire	Distanţa de colectare Metri	Specia	Volum mc	Valoarea preţurilor de referinţă a sortimentelor date de APV, în lei							Valoare unitară a preţului de referinţă LEI/MC	Preţul unitar de pornire la licitaţie propus LEI/MC
					Gros1	Gros 2,3	Mijlociu 1,2,3,	Subţire	Coaja	Lemn foc	TOTAL APV LEI		
2200200 500960	Vl.lui Serban	501 – 1000 m	Br, La, Mo	962,19	112935,70	12130,63	685,66	6,43	138,47	767,49	153731,81	**126,95**	**310,00**
			Pin	12,87	602,75	435,05	32,47		3,90	2,44			
			Fag	231,63	18231,11	5860,63	435,81	2,57	13,35	1229,88			
			Paltin	4,27	115,22	32,83	5,02		0,08	64,32			

PREŞEDINTE C.A,

ing. Noaghea Nelu Petre

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROIECT DE HOTARARE
NR. 404 din data de 16.11.2023
privind atribuirea denumirii unor strazi in Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov,

Consiliul Local al Comunei Tarlungeni, Jud. Brasov, întrunit în şedinţă ordinară, în data de ....., orele .....

Având în vedere Proiectul de hotarare si Referatul de aprobare al acestuia nr. 403/16.11.2023, initiate si semnate de dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Jud. Brasov;

Analizand Avizul nr. 19/01.08.2023 emis de Comisia pentru Atribuire sau Schimbare Denumiri din cadrul Institutiei Prefectului, Jud. Brasov, comunicat potrivit adresei înregistrată în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni sub nr. 24934/15.11.2023 potrivit căruia au fost avizate favorabil următoarele denumiri stradale :

1.strada SPICULUI – CF 103014 Tarlungeni nr. cad 103014 -inclusa în Planul Urbanistic Zonal avizat prin Avizul Unic nr. 28 din 30.03.2011, situată în satul Carpinis cu acces din str.Principala-DJ112 ;

2.strada VENUS - inclusa in Planul Urbanistic Zonal avizat prin Avizul Unic nr 27 din 30.06.2021, situată in zona Izvor, sat Tarlungeni , în vecinătatea străzii Pluto din Sacele şi a strazilor str.Lunii si str.Soarelui, de pe raza UAT Tărlungeni;

3.strada MARGARETEI – inclusă în Planul Urbanistic Zonal avizat prin Avizul Unic nr 9 din 02.03.2021, CF 111626 Tarlungeni nr. cad 111626 , situată în zona Izvor, sat Tarlungeni (cartier in plina dezvolt

4.strada BRADETULUI –inclusa in Planul Urbanistic Zonal avizat prin Avizul Unic nr.5 din 28.01.2022, cuprinzand si DE 974 din satul Tarlungeni, zona aflata la marginea padurii la poalele muntelui denumit de localnici Bradet.

Ţinând seama de Raportul de specialitate al Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni, inregistrat cu nr. 25057/16.11.2023 (nr. de inreg. CL 405/16.11.2023);

Văzând prevederile :

- Ordonanţei Guvernului nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri aprobată prin Legea nr.76/2007, modificată şi completată şi ale Hotărârii Guvernului nr.777/2016 privind structura, organizarea şi funcţionarea Registrului electronic naţional al nomenclaturilor stradale;
- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul;
-Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.d), art.139 alin.(3) lit.e), art.154 alin.(1) şi art.196 alin.1 lit.a şi art.243 alin.(1) lit.a)din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

HOTĂRĂRŞTE

Art. 1: Se aproba atribuirea denumirii unor strazi in Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov, astfel :

1. strada SPICULUI – CF 103014 Tarlungeni nr. cad 103014 -inclusa în Planul Urbanistic Zonal avizat prin Avizul Unic nr. 28 din 30.03.2011, situată în satul Carpinis cu acces din str.Principala-DJ112 ;

2. strada VENUS - inclusa in Planul Urbanistic Zonal avizat prin Avizul Unic nr 27 din 30.06.2021, situată in zona Izvor, sat Tarlungeni , în vecinătatea străzii Pluto din Sacele şi a strazilor str.Lunii si str.Soarelui, de pe raza UAT Tărlungeni;

3. strada MARGARETEI – inclusă în Planul Urbanistic Zonal avizat prin Avizul Unic nr 9 din 02.03.2021, CF 111626 Tarlungeni nr. cad 111626 , situată în zona Izvor, sat Tarlungeni (cartier in plina dezvoltare) si care se invecineaza cu str.Macului si str.Liliacului de pe raza UAT Tărlungeni;

4. strada BRADETULUI –inclusa in Planul Urbanistic Zonal avizat prin Avizul Unic nr.5 din 28.01.2022, cuprinzand si DE 974 din satul Tarlungeni, zona aflata la marginea padurii la poalele muntelui denumit de localnici Bradet.

Art. 2: Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul Comunei Tarlungeni si Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni.

Art. 3: Secretarul General al Comunei Tarlungeni va comunica prezenta hotarare :

- Institutiei Prefectului, Jud. Brasov ;
- Primarului Comunei Tarlungeni ;
- Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni ;
- spre afișare și/sau pe pagina de internet proprie

Art. 4: Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de …… voturi « pentru », ….. « impotriva » si …. abtineri din numarul total de 17 consilieri in functie, …… consilieri locali fiind prezenti.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiator PRIMAR
BESCHEA SEVERIUS FLORIN

Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT
COMUNA TARLUNGENI
c.j. Cimpoaie Mihail Bogdan

Comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

REFERAT DE APROBARE
NR. 403 din data de 16.11.2023
a proiectului de hotărâre
privind atribuirea denumirii unor străzi în Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov

Subsemnatul BESCHEA SEVERIUS FLORIN, Primarul Comunei Tărlungeni, Judeţul Braşov
Analizand:

- Avizul nr. 19/01.08.2023 emis de Comisia pentru Atribuire sau Schimbare Denumiri din cadrul Institutiei Prefectului, Jud. Brasov, comunicat potrivit adresei înregistrată în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni sub nr. 24934/15.11.2023,
- Ordonanţa Guvernului nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri aprobată prin Legea nr.76/2007, modificată şi completată şi ale Hotărârii Guvernului nr.777/2016 privind structura, organizarea şi funcţionarea Registrului electronic naţional al nomenclaturilor stradale;
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) coroborat cu alin.(8) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modifiările ci completările ulterioare,

Supun spre competenta analiză si aprobare, Consiliului Local al Comunei Tarlungeni, proiectul de hotarâre privind aprobarea atribuirii denumirii unor strazi in Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov, în forma prezentată.

Iniţiator, PRIMAR
Severius Florin BEŞCHEA

cj. Magdalena MARIN

PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com

str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI
ÎNREGISTRAT NR 25057.
DATA 16.11.2023

CONSILIUL LOCAL TĂRLUNGENI
ÎNREGISTRAT NR 405
DATA 16.11.2023

Aprobat primar

RAPORT
IN ATENTIA D-ULUI PRIMAR
Si CONSILIULUI LOCAL

In urma avizarii de **Comisia de Atribuire sau Schimbare Denumiri din cadrul Institutiei Prefectului –Judetului Brasov** a atriburii denumirilor de strazi din Comuna Tarlungeni este necesara aprobarea acestora prin HCL in vederea punerii in aplicare a acestor denumiri si transmiterea lor la Registrul de Evidenta a Nomenclaturii Stradale respectiv publicarea in Monitorul Oficial.(Mentionez ca s-a obtinut aviz favorabil pentru 4 denumiri conf.art.1 si unul nefavorabil conf.art.2.) Baza legala acestui demers se gaseste in cadrul OG63/2002 drept urmare propunem spre aprobare a urmatoarelor denumiri

1.**strada SPICULUI** – CF 103014 Tarlungeni cad 103014 -inclusa in Planul Urbanistic Zonal avizat prin Avizul Unic nr 28 din 30.03.2011 fiind situata in satul Carpinis cu acces din str.Principala-DJ112

2.**strada VENUS** - inclusa in Planul Urbanistic Zonal avizat prin Avizul Unic nr 27 din 30.06.2021 situata in zona Izvor ,sat Tarlungeni ,o zona de locuinte care se invecineaza cu str.Pluto din Sacele iar strazile apropiate de pe raza UAT Tarlungeni poarta denumiri asemanatoare (de ex.str.Lunii si str.Soarelui)

3.**strada MARGARETEI** – inclusa in Planul Urbanistic Zonal avizat prin Avizul Unic nr 9 din 02.03.2021 –CF 111626 Tarlungeni cad 111626 - fiind situat in zona Izvor,sat Tarlungeni (cartier in plina dezvoltare) si care se invecineaza cu str.MACULUI si str.LILIACULUI de pe raza Comunei Tarlungeni

4.**strada BRADETULUI** –inclusa in Planul Urbanistic Zonal avizat prin Avizul Unic nr.5 din 28.01.2022 cuprinzand si DE 974 din satul Tarlungeni , zona aflata la marginea padurii la poalele muntelui denumit de localnici Bradet.

Anexez aviz nr.19/01.08.2023

Compartiment urbanism
Tarcea Cornelia

ROMÂNIA

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUŢIA PREFECTULUI
JUDEŢUL BRAŞOV

Nesecret
Nr. 10087 din 01.08.2023
Exemplar 2
Indicativ dosar .....IIIA13.....
SE TRANSMITE PRIN ,Poşta.....

INREGISTRAT IE 24934
DATA 15. 11. 2023

Către:

Primaria Comunei Tărlungeni
În atenţia Domnului primar

Ref: atribuire/schimbare denumiri străzi

Comisia de Atribuire sau Schimbare de Denumiri din cadrul Instituţiei Prefectului – judeţului Braşov, constituită la nivelul judeţului Braşov, întrunită în şedinţă la data de 01.08.2023, a aprobat documentaţia propusă de dumneavoastră, parţial **Favorabil,** parţial **Nefavorabil** conform **Avizului nr.19/01.08.2023**.

Vă recomandăm conform prevederilor art.3 alin 1 din OG nr.63/2002, privind atribuirea sau schimbarea de denumiri , coroborat cu prevederile art.12 lit a din Ordinul 564/31.07.2023 M.I.R.A ca propunerile dumneavoastră să fie în concordanţă cu specificul social-cultural şi cu tradiţia istorică a judeţului sau a localităţii.

Cu stimă,

p.PREFECT
SUBPREFECT
Izabella-Agnes AMBRUS

întocmit, Şef serviciu	Liliana SOLOVASTRU	01.08.2023	

Document care conţine date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)

Braşov, Bd. Eroilor nr. 5, tel. 0268-419.277, 0268-476.022, fax 0268-475.105
http://bv.prefectura.mai.gov.ro, e-mail ipbv@mai.gov.ro

INSTITUŢIA PREFECTULUI – JUDEŢUL BRAŞOV
Comisia de Atribuire sau Schimbare de Denumiri

AVIZ nr. 19
din 01.08.2023
privind atribuire denumiri străzi în Comuna Tărlungeni

Comisia de Atribuire sau Schimbare de Denumiri constituită prin Ordinul nr. 502/2021 emis de Prefectul judeţului Braşov, întrunită în şedinţa din 01.08.2023.

Analizând propunerea formulată de către Primăria Comunei Tărlungeni, privind denumirea unor străzi, după cum urmează:

1. Strada **„ Spicului „** - pentru drumul nou creat prin PUZ, nr. CF 103014, avizat prin Avizul Unic nr. 28/2011, fiind situată în satul Cărpiniș, cu acces din str. Principală – DJ112.
2. Strada **„ Venus „** - pentru drumul nou creat prin PUZ, avizat prin Avizul Unic nr. 27/2021, fiind situată în zona Izvor, sat Tărlungeni, în vecinătatea străzii Pluto din Sacele și a străzilor Lunii și Soarelui, de pe raza UAT Tărlungeni.
3. Strada **„ Margaretei „** - pentru drumul nou creat prin PUZ, nr. CF 111626, avizat prin Avizul Unic nr. 9/2021, fiind situată în zona Izvor, sat Tărlungeni, în vecinătatea străzilor Macului și Liliacului, de pe raza UAT Tărlungeni.
4. Strada **„ Brădetului „** - pentru drumul nou creat prin PUZ, avizat prin Avizul Unic nr. 5/2022, cuprinzând și DE974, sat Tărlungeni, zona aflată la marginea pădurii la poalele muntelui denumit de localnici Bradet.
5. Strada **„ Ana Ipătescu „** - pentru drumul nou creat prin PUZ, nr. CF 108345, avizat prin Avizul Unic nr. 49/2018, fiind situată în zona în dezvoltare, între două drumuri județene DJ103A și DJ109B și vizavi de strada Speranței, de pe raza UAT Tărlungeni.

Având în vedere prevederile art. 4, respectiv art.12 din O.MIRA 564/2008, pentru aprobarea Regulamentului de funcționare a Comisiei de atribuire de denumiri județene, respectiv a Municipiului București

În temeiul art.3 din O.G. nr.63/2002 actualizată, Comisia de Atribuire sau Schimbare de Denumiri:

AVIZEAZĂ:

Art.1 – **FAVORABIL** propunerea formulată de către Primăria Comunei Tărlungeni, privind atribuirea denumirii de străzi astfel:

1. Strada **„ Spicului „** - pentru drumul nou creat prin PUZ, nr. CF 103014, avizat prin Avizul Unic nr. 28/2011, fiind situată în satul Cărpiniș, cu acces din str. Principală – DJ112.
2. Strada **„ Venus „** - pentru drumul nou creat prin PUZ, avizat prin Avizul Unic nr. 27/2021, fiind situată în zona Izvor, sat Tărlungeni, în vecinătatea străzii Pluto din Sacele și a străzilor Lunii și Soarelui, de pe raza UAT Tărlungeni.
3. Strada **„ Margaretei „** - pentru drumul nou creat prin PUZ, nr. CF 111626, avizat prin Avizul Unic nr. 9/2021, fiind situată în zona Izvor, sat Tărlungeni, în vecinătatea străzilor Macului și Liliacului, de pe raza UAT Tărlungeni.
4. Strada **„ Brădetului „** - pentru drumul nou creat prin PUZ, avizat prin Avizul Unic nr. 5/2022, cuprinzând și DE974, sat Tărlungeni, zona aflată la marginea pădurii la poalele muntelui denumit de localnici Bradet.

Art.2 – **NEFAVORABIL** propunerea formulată de către Primăria Comunei Tărlungeni, privind atribuirea denumirii de străzi astfel

1. Strada **„ Ana Ipătescu „** - pentru drumul nou creat prin PUZ, nr. CF 108345, avizat prin Avizul Unic nr. 49/2018, fiind situată în zona în dezvoltare, între două drumuri județene DJ103A și DJ109B și vizavi de strada Speranței, de pe raza UAT Tărlungeni.

Art.3 – Prezentul aviz se va comunica Primăriei Comunei Tărlungeni, în vederea adoptării Hotărârii Consiliului Local conform art. 2, lit. d, din OG 63/2002, de către compartimentul juridic al Instituției Prefectului Județului Brașov.

Președintele Comisiei de atribuire de denumiri
a Județului Brașov
Dr. Popovici Bogdan Florin

COMISIA DE NUMIRI JUDEȚULUI BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507222;

REFERAT DE APROBARE
nr. 388 din data de 13.11.2023

a proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţie cu titlul „ Realizare şi echipare parc fotovoltaic pt UAT TĂRLUNGENI, Judeţul BRAŞOV”, Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanţii din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1” Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr. 1431/01.11.2023

Subsemnatul BEŞCHEA SEVERIUS FLORIN, Primarul Comunei Tărlungeni, Judeţul Braşov Analizând:

- oportunitatea participarii si implicării Comunei Tărlungeni în cadrul proiectului privind Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanţii din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1” Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr. 1431/01.11.2023
- prevederile Manualului de identitate vizuală elaborat de Ministerul Energiei în conformitate cu măsurile minime obligatorii din cadrul Regulamentului (UE) nr.2020/1001 al Comisiei din 9 iulie 2020,
- prevederile ghidului specific *Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entităţi publice* finanţat din Fondul pentru modernizare în România, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei,
- Scopul proiectului reprezentat de dobândirea unei independenţe energetice a solicitantului faţă de energia clasică folosită până în prezent, din combustibili fosili, al cărei preţ de utilizare a devenit extraordinar de ridicat precum si Obiectivul general al proiectului de investiţie propus ce vizează valorificarea resurselor energetice regenerabile pentru producerea energiei „verzi”, pentru autoconsum, şi reducerea globală a emisiilor de gaze cu efect de seră la nivelul UAT Comuna Tărlungeni din jud.BRAŞOV;
- Studiul de fezabilitate realizat de către SC REI CONSULTING SRL,

În conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Propun Consiliului Local al Comunei Tărlungeni spre competentă analiză şi decizie, proiectul de hotarăre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţie cu titlul „ Realizare şi echipare parc fotovoltaic pt UAT TĂRLUNGENI, Judeţul BRAŞOV”, Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanţii din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1” Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr. 1431/01.11.2023, în forma prezentata

Iniţiator, Primar,
Beşchea Severius-Florin

Comp. Juridic,
c.j. Magdalena MARIN

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI
t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

Proiect de HOTĂRÂRE
Nr. 389 din data de 13.11.2023

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţie cu titlul „ Realizare şi echipare parc fotovoltaic pt UAT TĂRLUNGENI, Judeţul BRAŞOV", Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanţii din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr. 1431/01.11.2023

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în şedinţă extraordinară, în data de .... orele .....;

Având în vedere Proiectul de hotărâre şi Referatul de aprobare al acestuia nr. 388/13.11.2023 iniţiate şi semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, din care rezulta necesitatea si oportunitatea participarii si implicării Comunei Tărlungeni în cadrul proiectului privind Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanţii din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr. 1431/01.11.2023, scopul proiectului reprezentat de dobândirea unei independenţe energetice a solicitantului faţă de energia clasică folosită până în prezent, din combustibili fosili, al cărei preţ de utilizare a devenit extraordinar de ridicat precum si obiectivul general al proiectului de investiţie propus ce vizează valorificarea resurselor energetice regenerabile pentru producerea energiei „verzi", pentru autoconsum, şi reducerea globală a emisiilor de gaze cu efect de seră la nivelul UAT Comuna Tărlungeni din jud.Braşov,

Ţinând seama de Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism Amenajare Teritoriu nr.24735/13.11.2023, (nr. CL 390/13.11.2023) ,

Văzând prevederile:

- prevederile Ghidului solicitantului privind Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanţii din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr. 1431/01.11.2023.
- HG nr. 1460/2008 - Strategia naţionala pentru dezvoltare durabila a României – Orizonturi 2013-2020-2030.
- HG nr. 1069/2007(2016) - Strategia Energetica a României 2007 – 2020, actualizata pentru perioada 2011- 2020.
- HG nr. 925/1995 de aprobare a regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuţiei lucrărilor si a construcţiilor.
-HG nr. 1072/2003 privind avizarea de către ISC a documentaţiilor tehnico- economice pentru obiectivele de investiţii finanţate din fonduri publice.
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conţinutului cadru al documentaţiei tehnico- economice aferente investiţiilor publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţie
- OG nr. 22/2008 privind eficienta energetica si promovarea utilizării la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie.
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative,
- art. 129 alin.(2) lit.b) şi alin. (4) lit. d) din Ordonanta de Urgenta Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 alin. (3) lit. a), lit. d), lit. e), lit. g) coroborate cu prevederile art. 5 lit. cc), ale art. 196 alin. (1) lit. a) şi ale art.243 alin. (l) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

HOTĂRĂSTE

Art. 1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate, aferent obiectivului de investiţii pentru obiectivul de investiţii **„ Realizare şi echipare parc fotovoltaic pt UAT TĂRLUNGENI, Judeţul BRAŞOV"** potrivit **Anexei nr. 1,** care face parte integranta din prezenta Hotarare.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție **„ Realizare și echipare parc fotovoltaic pt UAT TĂRLUNGENI, Județul BRAȘOV”**, prevăzuți în **Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 3 Se aproba necesitatea dezvoltării proiectului şi caracteristicile tehnice, prin compararea soluţiilor alternative mai detaliate în vederea asigurării alegerii soluţiei cea mai eficientă din punct de vedere al costurilor, prevăzuți în **Anexa nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Finantarea obiectivului de investitii cu tiltul **„Realizare și echipare parc fotovoltaic pt UAT TĂRLUNGENI, Județul BRAȘOV”** prevazut in prezenta hotarare se va face din cadrul apelul de proiecte Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanții din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1” Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Tărlungeni, prin aparatul său de specialitate

Art. 6. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ..... voturi ”pentru”, ... , “împotrivă” și ..... “abțineri” din numărul total de 17 consilieri în funcție, ... consilieri locali fiind prezenți.

Art. 7. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică:
- Primarului Comunei Tărlungeni, jud. Brașov;
- Instituției Prefectului Jud. Brașov;
- Se afișează la sediul institutiei si pe pagina de internet a Comunei Tărlungeni www.comunatarlungeni.ro.

Inițiator, Primar,
Beșchea Severius-Florin

Avizat Secretar General al UAT
Comuna Tărlungeni,
C.j. Cimpoaie Mihail Bogdan

Comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN

DENUMIRE PROIECT	**Realizare si echipare parc fotovoltaic pentru UAT Tărlungeni, Judetul Brasov**
NUMĂR PROIECT	**03/2023**
ETAPA	**STUDIU DE FEZABILITATE (SF)**



Noiembrie 2022

TITULAR DE INVESTIȚIE	**UAT- Comuna Tărlungeni**
PROIECTANT DE SPECIALITATE	**S.C. MUNTEANU ENGINEERING S.R.L.**

FOAIA DE SEMNĂTURI

S.C. MUNTEANU ENGINMEERING S.R.L.		
Proiectant	**Ing. Munteanu Daniel**	
Benefciar	**UAT- COMUNA TĂRLUNGENI**	
PRIMAR	**BESCHEA SEVERIUS FLORIN**	

BORDEROU

Nr. Crt.	Document	Număr	Format

A. PIESE SCRISE

Nr. Crt.	Document	Număr	Format
1	Foaie de capăt	SF-FC	A4
2	Foaie de semnături	SF-FS	A4
3	Borderou	SF-BD	A4
4	Memoriu	SF-MT	A4

ANEXE

Nr. Crt.	Document	Număr	Format
5	Legislație aplicabilă	ANEXA 1	A4

B. PIESE DESENATE

Nr. Crt.	Document	Număr	Format
1	Plan amplasament cu hartă și date geolocalizare	E1	A3
2	Plan de situație amplasare panouri	E2	A3
3	Planuri generale, faţade şi secţiuni caracteristice de arhitectură cotate, scheme de principiu pentru rezistenţă şi instalaţii, volumetrii, scheme funcţionale, izometrice sau planuri specifice & Planuri generale, profile longitudinale şi transversale caracteristice, cotate, planuri specifice: **Plan de principiu post de transformare**	E3	A3
4	Planuri generale, faţade şi secţiuni caracteristice de arhitectură cotate, scheme de principiu pentru rezistenţă şi instalaţii, volumetrii, scheme funcţionale, izometrice sau planuri specifice & Planuri generale, profile longitudinale şi transversale caracteristice, cotate, planuri specifice: **Schema monofilara de principiu a postului de transformare**	E4	A3

CUPRINS

A. PIESE SCRISE **7**

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII 7

1.1. Denumirea obiectivului de investiţii 7

1.2. Ordonator principal de credite/investitor 7

1.3. Ordonator de credite (secundar/terţiar) 7

1.4. Beneficiarul investiţiei 7

1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate 7

2. SITUAŢIA EXISTENTĂ ŞI NECESITATEA REALIZĂRII OBIECTIVULUI/PROIECTULUI DE INVESTIŢII 8

2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate 8

2.2. Prezentarea contextului 8

2.3. Analiza situaţiei existente şi identificarea deficienţelor 10

2.4. Analiza cererii de bunuri şi servicii 13

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiţiei publice 16

3. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA ŞI PREZENTAREA A MINIMUM OPŢIUNI TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII 17

3.1.A Particularităţi ale amplasamentului pentru Opțiunea tehnico-economică 1 21

3.2.A Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural şi tehnologic pentru Opțiunea tehnico-economică 1 27

3.1.B Particularităţi ale amplasamentului pentru Opțiunea tehnico-economică 2 34

3.2.B Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural şi tehnologic pentru Opțiunea tehnico-economică 2 35

3.3. Costurile estimative ale investiţiei 37

3.4. Studii de specialitate 46

3.5. Grafice orientative de realizare a investiţiei 46

4. ANALIZA FIECĂREI OPȚIUNI TEHNICO-ECONOMICE PROPUSE 49

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referinţă şi prezentarea scenariului de referinţă 49

4.2. Analiza vulnerabilităţilor cauzate de factori de risc, antropici şi naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiţia 50

4.3. Situaţia utilităţilor şi analiza de consum 52

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiţii 52

4.5. Analiza cererii de bunuri şi servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiţii 55

4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanţă financiară 57
4.7. Analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanţă economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate şi raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate 62
4.8. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor 68

5. OPȚIUNEA TEHNICO-ECONOMICĂ OPTIMĂ, RECOMANDATĂ 69
5.1. Comparaţia opțiunilor tehnico-economice propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilităţii şi riscurilor 69
5.2. Selectarea şi justificarea opțiunii tehnico-economice optime, recomandate 69
5.3. Descrierea opțiunii tehnico-economice optime, recomandate 70
5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii 70
5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcţiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerinţelor fundamentale aplicabile construcţiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice 73
5.6. Nominalizarea surselor de finanţare a investiţiei publice, ca urmare a analizei financiare şi economice: fonduri proprii, credite bancare, alocaţii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite 74

6. LISTA DOCUMENTELOR NECESARE IN PROCESUL DE AUTORIZARE: URBANISM, ACORDURI ŞI AVIZE CONFORME 75
6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obţinerii autorizaţiei de construire 75
6.2. Extras de carte funciară, cu excepţia cazurilor speciale, expres prevăzute de lege 75
6.3. Actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentaţia tehnico-economică 75
6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităţilor 76
6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară 76
6.6. Avize, acorduri şi studii specifice, după caz, în funcţie de specificul obiectivului de investiţii şi care pot condiţiona soluţiile tehnice 76

7. IMPLEMENTAREA INVESTIŢIEI 77
7.1. Informaţii despre entitatea responsabilă cu implementarea investiţiei 77
7.2. Strategia de implementare 77
7.3. Strategia de exploatare/operare şi întreţinere: etape, metode şi resurse necesare 78
7.4. Recomandări privind asigurarea capacităţii manageriale şi instituţionale 79
8. CONCLUZII ŞI RECOMANDĂRI 80

ANEXE 82
ANEXA 1 - Legislație aplicabilă 82
ANEXA 2 – Simularea energetică pentru producția estimată de energie
Atașat ca document separat
ANEXA 3 - Respectarea principiului DNSH *Atașat ca document separat*
ANEXA 4* - Studiul geotehnic** ***Atașat ca document separat
ANEXA 5 - Decizia etapei de încadrare *Atașat ca document separat*
ANEXA 6 - Analiza cost beneficiu OTE1 *Atașat ca document separat*
ANEXA 7- Analiza cost beneficiu OTE2 *Atașat ca document separat*

B. PIESE DESENATE

1. Plan amplasament cu hartă și date geolocalizare. *Atașat ca document separat*
2. Plan de situație *Atașat ca document separat*
3. Planuri generale, faţade şi secţiuni caracteristice de arhitectură cotate, scheme de principiu pentru rezistenţă şi instalaţii, volumetrii, scheme funcţionale, izometrice sau planuri specifice & Planuri generale, profile longitudinale şi transversale caracteristice, cotate, planuri specifice: Plan amplasare panouri pe teren (E03 si E04)
Atașat ca documente separate

A. PIESE SCRISE

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

1.1. Denumirea obiectivului de investiţii:

Amenajare parc producție energie din surse regenerabile pentru comercializare la nivelul UAT- Comuna Tărlungeni

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

UAT- Comuna Tărlungeni

1.3. Ordonator de credite (secundar/terţiar):

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiţiei:

UAT- Comuna Tărlungeni

Sediului social (principal): Jud. Braşov, Comuna Tărlungeni, Strada Zizinului, nr. 2.

Adresa de implementare a parcului fotovoltaic este:

Tărlungeni , Extras CF nr. 113122, jud Brașov

1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate:

Proiectant de specialitate: S.C. MUNTEANU ENGINEERING S.R.L, , str. Valea Cetatii nr. 29. Braşov, jud. Braşov

2. SITUAŢIA EXISTENTĂ ŞI NECESITATEA REALIZĂRII OBIECTIVULUI/PROIECTULUI DE INVESTIŢII

2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situaţia actuală, necesitatea şi oportunitatea promovării obiectivului de investiţii şi scenariile/opţiunile tehnico-economice identificate şi propuse spre analiză:
Nu a fost nevoie de elaborarea studiului de prefezabilitate.

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislaţie, acorduri relevante, structuri instituţionale şi financiare:

În vederea reducerii efectelor severe ale schimbărilor climatice, la nivel comunitar a fost elaborat un set de norme legislative obligatorii cunoscut sub numele de „*Pachetul pentru climă și energie*", care include obiective privind energia din surse regenerabile, contribuția suport a combinării energiei termice și electrice și costul emisiilor indirecte, măsuri cu un impact semnificativ asupra prețului la energie.
Pe 9 aprilie 2018, a intrat în vigoare Directiva (UE) 2018/410 a Parlamentului European și a Consiliului din 14 martie 2018 de modificare a Directivei 2003/87/CE în vederea rentabilizării reducerii emisiilor de dioxid de carbon și a sporirii investițiilor în acest domeniu și a Deciziei (UE) 2015/1814 care stabilește regulile ce vizează Sistemul de Comercializare a certificatelor de emisii de gaze cu efect de seră, pentru Faza 4 a schemei EU ETS (2021-2030).
Directiva (UE) 2018/410 menționează principiile pentru funcționarea instrumentelor de finanțare, iar Statele Membre (SM) vor trebui să ia decizii importante cu privire la modul în care vor fi utilizate fondurile puse la dispoziția lor.
Directiva (UE) 2018/410 a Parlamentului European și a Consiliului din data de 14 Martie 2018 revizuită stabilește următoarele mecanisme financiare începând din faza 4 a schemei EU ETS (2021-2030):
Fondul pentru Modernizare (Articolul 10 d);
Alocarea tranzitorie cu titlu gratuit pentru modernizarea sectorului energetic (Articolul 10c sau Mecanismul 10c);
Fondul de Solidaritate;
Fondul de Inovare (succesor NER 300);
Fondul pentru o tranziție justă (FTJ).
Fondul pentru Modernizare reprezintă un instrument cheie pentru dezvoltarea investițiilor în proiecte energetice care urmăresc îmbunătățiri în eficiență energetică, modernizarea sistemelor energetice și tranziția în regiunile dependente de cărbune în Statele Membre cu PIB pe cap de locuitor la prețul pieței mai mic de 60% din media UE. Fondul va fi finanțat prin licitarea pe piață a 2% din totalul certificatelor alocate statelor membre prin schema EU ETS

pentru perioada 2021-2030 a căror sumă se încadrează între 6.2 si 9.3 miliarde de Euro. Selecția proiectelor pentru finanțare din Fondul pentru Modernizare se va realiza în urma unor procese de selecție desfășurate la nivel național în perioada 2021 – 2030, având la bază cadrul legislativ național de implementare.

Obiectivele Fondului pentru Modernizare vizează tranziția către un sistem energetic cu emisii reduse de carbon, prin stimularea investițiilor în surse regenerabile de energie, rețele de transport care să includă distribuția energiei electrice în zonele rezidențiale și comerciale, interconectări de rețele pentru transportul de electricitate și gaze naturale, precum și stocarea de energie, îmbunătățirea eficienței energetice în producerea de energie, inclusiv în sectoarele de transport, clădiri, construcții, agricultură și deșeuri și pentru o tranziție echitabilă în regiunile dependente de cărbune.

Din 2019, Uniunea Europeană și-a stabilit ca obiective reducerea cu 40% a emisiilor de GES, creșterea cu 32,5% a eficienței energetice și creșterea cu 32% a SRE.

La 8 iulie 2020, Comisia Europeană a publicat „*Strategia UE pentru integrarea sistemelor energetice*" în care afirmă că planificarea coordonată și funcționarea sistemului energetic „ca întreg", cu ajutorul mai multor vectori energetici, infrastructuri și sectoare de consum reprezintă calea către o decarbonare reală, accesibilă și profundă a economiei europene, în conformitate cu Acordul de la Paris și Agenda ONU pentru dezvoltare durabilă până în 2030.

În 2020, obiectivul de reducere a emisiilor de GES până în 2030 a crescut la 55% în scopul asigurării traiectoriei necesare pentru atingerea neutralității climatice în 2050, un obiectiv asumat prin Pactul Ecologic European, ca strategie pentru neutralitate climatică și, de asemenea, pachetul de propuneri legislative „*Fit for 55%*" publicat de Comisia Europeană la 14 iulie 2021 care propune un obiectiv mai ambițios pentru ponderea energiei din surse regenerabile (SRE) în 2030, și anume 40%.

Programul Operational Infrastructura Mare (POIM) a fost elaborat pentru a răspunde nevoilor de dezvoltare ale României identificate în Acordul de Parteneriat 2014-2020 şi în acord cu Cadrul Strategic Comun şi Documentul de Poziţie al serviciilor Comisiei Europene. Strategia POIM este orientată spre obiectivele Strategiei Europa 2020, în corelare cu Programul Naţional pentru Reformă şi cu Recomandările Specifice de Ţară, concentrându-se asupra creșterii durabile prin promovarea unei economii bazate pe consum redus de carbon prin măsuri de eficienţă energetică şi promovare a energiei verzi, precum şi prin promovarea unor moduri de transport prietenoase cu mediul şi o utilizare mai eficientă a resurselor.

Prioritățile de finanţare stabilite prin POIM contribuie la realizarea obiectivului general al Acordului de Parteneriat prin abordarea directă a două dintre cele cinci provocări de dezvoltare identificate la nivel naţional: Infrastructura şi Resursele.

Două din axele POIM vizează promovarea energiei curate şi eficienţei energetice în vederea susținerii unei economii cu emisii scăzute de carbon, axa 6 și axa 11. OS11.2 promovează investiţiile în sectorul de energie curată şi eficienţă energetică la nivelul autorităților publice

locale creând premisele implementării prezentului proiect. Guvernul României susține strategiile adoptate la nivel comunitar și are ca obiectiv o pondere totală a energiei regenerabile de 30,7% în consumul final brut de energie până în 2030 la nivel național, așa cum reiese din *Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021 – 2030 (PNIESC)*, adoptat în octombrie 2021.

În 2020, mai mult de 24% din electricitatea rezultată este produsă de centrale pe bază de combustibili fosili solizi (de ex., cărbune). Prin urmare, centralele fotovoltaice ar putea favoriza tranziția de la combustibilii fosili solizi la surse mai durabile și ar putea menține un mix energetic echilibrat.
Investiția este aliniată la obiectivelor de îmbunătăţire a eficienţei energetice pentru UAT-Comuna Tărlungeni cuprinse in “Strategia de Dezvoltare Locala 2014 – 2020 Localitatea Tărlungeni” care are la bază orientarea strategică a localității spre promovarea şi utilizarea surselor regenerabile locale de energie, precum și la Strategia Județului Brașov în domeniul Energiei 2018-2023, care mizează pe asigurarea bunăstării energetice și creșterea competivității economice la nivelul județului. În același timp, printre oportunitățile identificate în cadrul Strategiei de Dezvoltare Locală 2014 – 2020 Localitatea Tărlungeni , este menționată și valorificarea resurselor de energie regenerabilă de producere a energiei electrice. Investiția de față, realizată la nivelul comunei Tarlungeni din județului BRAȘOV și Regiuniea de dezvoltare Centru, vine, de asemenea, să completeze investițiile prevăzute în cadrul Priorității 3 (O regiune prietenoasă cu mediul) a Programului Operațional Regional al Regiunii Centru (versiunea draft publicată în aprilie 2022) care prevede “instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile (pompe de căldură, panouri solare, panouri fotovoltaice)” la nivelul clădirilor publice din regiune.
Pe lângă politicile și strategiile adoptate la nivel comunitar, prezenta documentație s-a elaborat și în conformitate cu legislația națională aplicabilă privind construcțiile și instalațiile în construcții, prezentată în **ANEXA 1 - Legislație Aplicabilă**.

2.3. Analiza situaţiei existente şi identificarea deficienţelor:

Evaluarea demersului de punere în practică a strategiei de eficienţa energetică este importantă şi pentru economia locală. Reducerea costurilor, consumului şi creşterea performanţei energetice în clădirile şi obiectivele de utilizare a energiei, eficientizarea mobilităţii urbane şi a serviciilor publice se numără printre principalele obiective şi priorităţi ale administraţiei publice a UAT- Comuna Tărlungeni . Eficienţa energetică este de o importanţă considerabilă, fapt confirmat de către Primarul Oraşului prin măsurile, acţiunile şi soluţiile avute în vedere, respectiv prin asumarea unui program de accesare finanţări (ne)rambursabile şi de punere în practică a

proiectelor prioritare expuse inclusiv în planul acestei documentaţii. Prin eficienţă energetică la nivelul comunităţii din Tărlungeni, întelegem un factor determinant pentru o creştere economică inteligentă, sănătoasă şi durabilă, cu impact major în dezvoltarea urbană. Prin eficienţă energetică la nivelul clădirilor publice, rezidenţiale şi private, întelegem reducerea necesarului şi utilizarea raţională a energiei, în acelaşi timp cu asigurarea unui confort termic adaptat, a calităţii aerului interior şi a unui iluminat interior respectând normele luminotehnice în vigoare. Prin acţiuni de instruire şi educare în domeniul utilizării eficiente a energiei se obţine conştientizare şi schimbare comportament.

Investiția va fi realizată pe terenul deținut de UAT- COMUNA TĂRLUNGENI în UAT, pe terenul existent, conform descrierii din capitolul 3.1. Extrasul de carte funciara pentru teren este:

Carte Funciară nr.:

- 113122 BRAȘOV, nr. topo. 113122 în suprafață totală de 501589 mp.

În prezent, in cadrul UAT- COMUNA TĂRLUNGENI, instalațiile electrice sunt în stare corespunzătoare, documentațiile sunt aduse la zi, planul de revizii și mentenanță este aplicat întocmai. Amplasamentul ales pentru sistemul fotovoltaic propus va fi conectat la rețeaua de distribuție în conformitate cu avizul tehnic de racordare, ATR, care se va emite de către operatorul de rețea.

Deoarece la momentul realizării studiului de fezabilitate nu există emis un aviz tehnic de racordare (ATR) de către operatorul de rețea local (DEER), varianta de racordare propusa este:

1. Sistemul de racordare propus este racordarea in linia aeriana LEA de 0,4kV din vecinătatea terenului (situată la o distanță de aproximativ 320 m pe direcția VEST, față de amplasamentul propus, conexiunea realizându-se printr-un punct de conexiune realizat printr-un transformator de 20/0,4 kV situat lângă terenul centralei fotovoltaice propuse (la o distanta de aproximativ 210 m). Având in vedre ca branșamentul existent (prin transformatorul existent de 0,4 /20 kV amplasat pe stâlp) este racordat deja un consumator (iluminatul exterior), in cererea pentru obținerea ATR se va merge pe soluția de prosumator conform legislației in vigoare.

UAT- Comuna Tărlungeni va obține avizul tehnic de racordare pentru centrala fotovoltaica prentru prosumatorp conform legislatiei în vigoare la momentul realizării studiului de fezabilitate.

Pe baza ATR-ului, beneficiarul va obtine certificare de prosumator conform legislației în vigoare la momentul realizarii studiului de fezabilitate.

Conexinea la reteaua electrica va fi tratata detaliat in proiectul de racordare la sistemul electroenergetic.

Conform datelor furnizate de UAT- Comuna Tărlungeni, in baza facturilor de energie electrica, în perioada ianuarie 2022 – decembrie 2022, consumul total de energie electrică al UAT- COMUNA TĂRLUNGENI a fost de 757742.00 kWh. În această perioadă, costul energiei electrice a reprezentat aproximativ 9.5 % din totalul cheltuielilor beneficiarului la nivelul UAT- Comuna Tărlungeni. Investiția care reprezintă obiectul prezentului studiu își propune ca, pe termen mediu și lung, să scadă ponderea din totalul cheltuielilor pe care o reprezintă costul energiei electrice necesare pentru funcționarea UAT- Comuna Tărlungeni.

Locurile de consum sunt reprezentate de iluminatul public din Tărlungeni și de următoarele instituții, respectiv:

Instututie in gestiunea UAT TARLUNGENI	Caminul Cultural	Caminul Cultural TG-uri	Mega-construct	Dispensar Veterinar	Dispensar Purcareni	Dispensar T-gui	Zizinului nr. 1	Sediu Primarie
Nr. crt	1	2	3	4	5	6	7	8
	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]
Adresa								
NLC	4065713	4047327	4047062	4047447	4059473	4059475	4059474	4052969
Anul 2022						865	721	4049
Ianuarie	559	4776	321	775	486	1159	999	5436
Februarie	638	6365	377	954	867	937	903	4452
Martie	388	3430	303	714	1437	869	1009	4438
Aprilie	470	2391	312	644	874	1043	996	4424
Mai	104	2370	304	42	898	307	862	3090
Iunie	579	0	308	469	245	379	549	2711
Iulie	0	986	269	25	320	356	700	2772
August	0	863	253	63	411	401	804	3126
Septembrie	0	491	274	103	289	141	894	4158
Octombrie	0	75	347	227	439	1804	902	4571
Noiembrie	2083	99	243	166	459	646	570	3905
Decembrie								
TOTAL ANUAL 2022	4821	21846	3311	4182	6725	8907	9909	47132

Sala sport										
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]
4065898	**4064750**	**8296449**	**8273491**	**4063048**	**4048504**	**4047594**	**4047251**	**4047244**	**4047226**	**4047258**
			387	3324				4988		
677	1899	0	42015	3967	9782	4826	6949	4714	5640	5720
599	1580	0	15571	3078	8118	3374	5485	4451	4600	4520
419	1523	499	4449	2748	8418	3036	5397	2938	4480	4440
117	1280	473	3574	2835	7764	1548	4522	4159	3520	3800
61	1117	0	28913	2224	6906	2546	5520	3377	3200	3360
38	1012	0	11171	2316	7265	0	1684	2435	2560	2680
23	1074	0	10763	1664	7115	1314	3422	3102	2840	2920
492	1198	0	13136	2767	6507	1347	3984	2865	3240	3520
58	1399	166	19315	3674	8026	1365	4572	3412	3840	4040
140	1621	146	21010	3912	10080	1406	5474	4751	4800	0
420	1706	112	15771	2884	10720	1626	5879	3916	5160	0
394	1779				11670	1747	6536		6160	0
3438	**17188**	**1396**	**186075**	**35393**	**102371**	**24135**	**59424**	**45108**	**50040**	**35000**

	Sala Zizin Comunitate Scoala Gimnaziala Tarlungeni	Scoala Carpinis	Gradinita Zizin comunitate	Scoala Tarlungeni	Scoala Zizin	Gradinita Tarlungeni	Gradinita Purcareni	Scoala Purcareni	Gradinita Zizin	TOTAL 2022
20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]	Consum [kWh]
									Str Principala, nr 36	
4047239	**4047252**	**4047243**	**4065055**	**4047232**	**4047066**	**4047234**	**4047263**	**4047257**	**4047254**	
2592	2250	259	676	0	990		147	730	125	
2234	1860	371	1282	1856	1298	315	285	205	243	
2709	1449	410	975	1719	901	605	199	1760	192	
1999	1449	339	1028	1669	964	505	224	1000	226	
1934	1509	324	1006	1460	1012	421	252	987	91	
1016	1435	168	46	239	853	62	71	0	221	
1423	3600	109	0	515	0	53	16	10	6	
1362	585	128	0	393	0	32	7	10	5	
1620	10	107	61	1413	1199	323	26	328	63	
2566	631	448	337	510	1380		172	648	192	
2575	1844	349	261	1593	801	295	201	795	118	
1936	1224	483	130	1413	1225	221	180	1096	115	
	1897			1153						
23966	**19743**	**3495**	**5802**	**13933**	**10623**	**2832**	**1781**	**7569**	**1597**	**757742**

Tabelul 1 – Consumul de energie electrică al beneficiarului UAT- Comuna Tărlungeni în perioada ianuarie 2022 – decembrie 2022 (sursa: facturi de energie electrica furnizate de UAT TARLUNGENI)

Consumul de energie electrică al UAT Comuna Tărlungeni, luat in calcul pentru dimensionarea centralei fotovolatice este de (757742.00 kWh) pentru anul 2022, care

reprezintă conusmul total inregistrat pe raza UAT- Comuna Tărlungeni pentru anul 2022, având un total de 757.742 MWh.

2.4. Analiza cererii de bunuri şi servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu şi lung privind evoluţia cererii, în scopul justificării necesităţii obiectivului de investiţii:

Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030 (PNIESC) al României, adoptat în octombrie 2021 prin Hotărârea Guvernului (HG) 1076 / 2021, prevede, printre obiectivele sale, o creștere a ponderii globale a SRE în consumul final brut de energie al României până la nivelul de 30.7% la nivelul anului 2030. Pentru atingerea acestui obiectiv, sunt stabilite următoarele borne intermediare: atingerea a 18% din ținta de creștere pentru intervalul 2020 (24%) – 2030 (30.7%) până în 2022, atingerea a 43% până în 2025 și atingerea a 65% până în 2027.

În lista de provocări adresate în cadrul Componentei C6 (Energie) din cadrul Pilonului I (Tranziția verde) a Planului Național de Redresare și Reziliență adoptat la nivelul României, se precizează că valoarea ponderii energiei din SRE în consumul final de energie va fi crescută la 34% în versiunea actualizată a PNIESC ce va fi transmis, în format preliminar, Comisiei Europene în prima parte a anului 2023.

La nivelul Uniunii Europene, ținta privind ponderea globală a energiei din SRE în consumul final brut de energie al UE la nivelul anului 2030 este de 32%. În pachetul de propuneri legislative reunite sub titulatura „*Fit for 55*”, se propune ca ținta să crească la 40% la nivelul anului 2030.

Conform Raportului privind rezultatele monitorizării pieţei de energie electrică în luna aprilie 2021, realizat de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE), 35.3% din energia electrică livrată în rețele de producători cu unități dispecerabile în aprilie 2021 a fost produsă în centrale hidroelectrice, 9.47% în centrale eoliene și doar 1.80% în centrale solare. La nivelul întregului an 2020, centralele hidroelectrice au contribuit cu 29.01%, cele eoliene cu 13.63%, iar cele solare cu 1.52%.

Conform progarmului de eficienta energetica la nivelul anului 2021 UAT- Comuna Tărlungeni a realizat prin măsurile întreprinse o reducere a emisiilor de CO_2 cu 4% față de anul de referință 2008.

In cursul anului 2021 UAT- Comuna Tărlungeni a angajat ținta de reducere a emisiilor de CO_2 cu 12% față de anul de referință 2008

In cursul anului 2022 pe lângă activitatea de acordare suport tehnic la întocmirea și verificarea documentațiilor tehnice cu componentă de eficiență energetică, monitorizarea consumurilor și executarea lucrărilor specifice managerului energetic, prin proiectul european TOMORROW^2 s-a lucrat la Foia de parcurs spre neutralitate climatică 2050.

În plus a fost realizată o evaluare a potențialului de utilizare a instalațiilor fotovoltaice pentru producerea de energie electrică, în principal pe acoperișurile clădirilor din învățământul preuniversitar.
Administrația evaluează realizarea unui câmp fotovoltaic ca și aport de energie regenerabilă în serviciile proprii. Pentru ralizarea acestui obiectiv este întocmit prezentul studiu de fezabilitate.

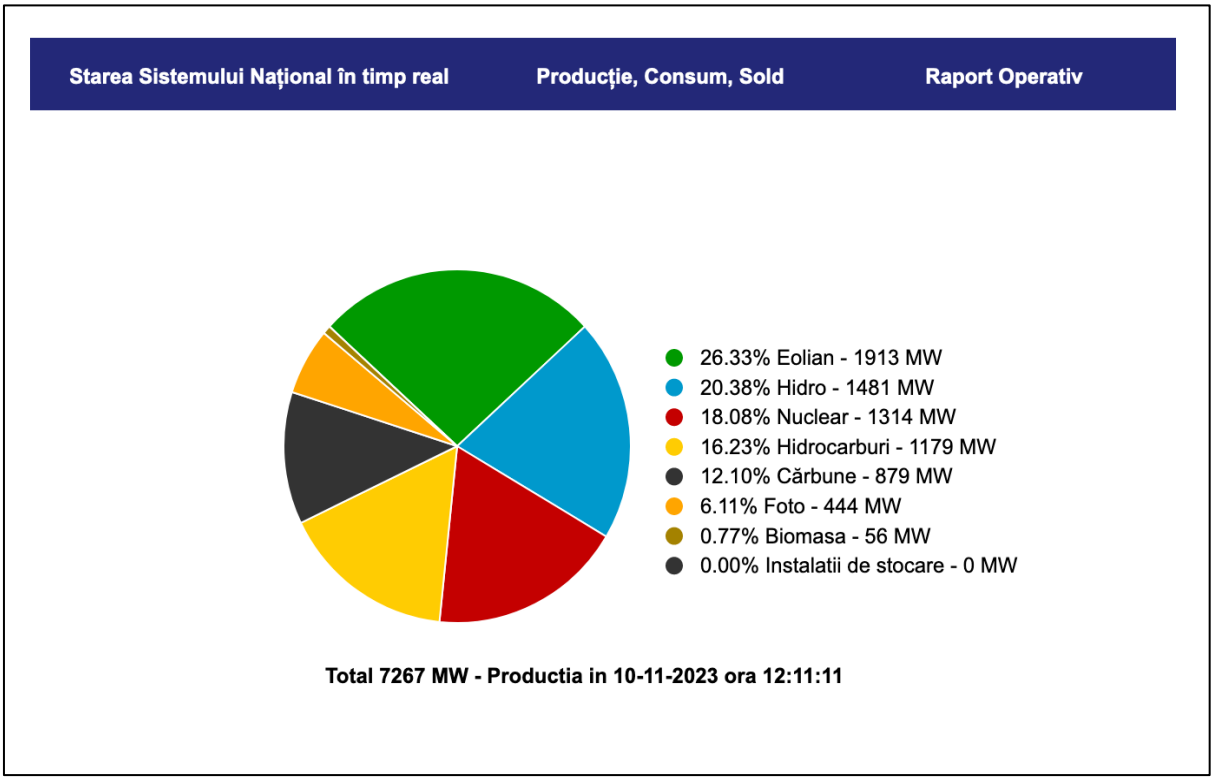


Figura 2 – Structura producției de energie electrică livrată în rețele la 10.11.2023

Așa cum a fost prezentat în Capitolul 2.3, consumul total de energie electrică a UAT-Comuna Tărlungeni a fost de 757742.00 kWh în perioada ianuarie 2022 – decembrie 2022. Este de așteptat ca, în următorii ani, consumul de energie să se mențină constant, beneficiarul neavând în plan efectuarea de modificări majore în ce privește structura instituțională.

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiţiei publice:

Obiectivul general al investiției este realizarea și punerea în funcțiune a unei instalații noi de producere a energiei electrice din surse solare (centrală bazată pe panouri fotovoltaice). Rezultatul așteptat în urma îndeplinirii obiectivului general al proiectului este realizarea și punerea în funcțiune a unei capacități nou instalate de producere a energiei din surse solare de 400 kW.

Un prim obiectiv specific al investiției este producerea de energie electrică din surse regenerabile pentru consumul propriu al UAT- Comuna Tărlungeni din județul BRAȘOV. Producția centralei fotovoltaice va fi folosită integral pentru consumul propriu al UAT- Comuna Tărlungeni. Producția anuală de energie electrică din surse regenerabile de energie ce va fi realizată ca urmare a implementării prezentei investiții va fi de 506713.00 kWh/an, în primul an de funcționare al centralei fotovoltaice.
Un al doilea obiectiv specific al investiției este acoperirea unei părți din consumul propriu anual înregistrat la sediul din Tarlungeni al beneficiarului UAT-COMUNA TĂRLUNGENI din producția proprie de energie electrică din surse regenerabile realizată ca urmare a acestei investiții. Ca urmare a realizării acestui obiectiv, se va realiza acoperirea a aproximativ 66.80% din consumul propriu anual înregistrat la sediul din TĂRLUNGENI al beneficiarului UAT- COMUNA TĂRLUNGENI din producția proprie de energie electrică din surse regenerabile realizată ca urmare a acestei investiții.

Un al treilea obiectiv specific este reducerea poluării cauzate de instalațiile aparținând beneficiarului UAT-COMUNA TĂRLUNGENI. Ca urmare a realizării investiției, se va înregistra o scădere anuală medie estimată a emisiilor gazelor cu efect de seră de 310.06 echivalent tone CO2 în primul an de funcționare a centralei fotovoltaice.

3. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA ŞI PREZENTAREA A MINIMUM OPŢIUNI TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII

Pentru realizarea obiectivului de investiții vizat, au fost identificate două opțiuni tehnico-economice (OTE):

Opțiunea tehnico-economică 1 (OTE 1): Utilizarea unor panouri fotovoltaice cu puterea electrică de vârf (Pp) de 650 W, montate pe structura fixa

- Opțiunea tehnico-economică 2 (OTE 2): Utilizarea unor panouri fotovoltaice cu puterea electrică de vârf (Pp) de 550 Wp, montate pe structură mobilă „tip tracker"

A. Opțiunea tehnico-economică 1 - Utilizarea unor panouri fotovoltaice cu puterea electrica de vârf (Pp) de 650 W

3.1.A Particularităţi ale amplasamentului pentru Opțiunea tehnico-economică 1:

3.1.A.a) Descrierea amplasamentului:

Localizare

Brașovul este o zonă cu un potențial uriaș de dezvoltare economică. Amplasarea sa în centrul României oferă avantaje importante din punct de vedere logistic, deoarece mărfurile pot fi transportate eficient în toate regiunile țării. Alte avantaje includ o forță de muncă bine educată, aflată în intravilan, UAT- Comuna Tărlungeni a dobândit dreptul de proprietate asupra terenului prin efectul legii conform celor înscrise în cartea funciară.

Suprafața propusa pentru realizarea investiției este următoarea, conform extraselor de carte funciară:

- 113122 BRAȘOV, nr. topo. 113122 în suprafață totală de 501589 mp.

Investiția se va realiza pe o parte dintre suprafețele descrise mai sus, pe o suprafață utilă de aproximativ 5.000 m2.

Conform Certificatului de Urbanism nr. 573/08.11.2023 emis de Primăria Comunei Tărlungeni, se certifică destinația de teren construibil zona construcții industriale, în baza P.U.G.

UAT- Comuna Tărlungeni este autoritate publică locală.

Din suprafața totală de aproximativ 510589 m2, suprafața utilă pentru sistemul fotovoltaic de 400 kWp este de 7742 m2.

– Investiția va fi realizată la locatia din UAT- Comuna Tărlungeni , Extras CF nr. 113122 , jud Brașov, aparținând UAT-COMUNA TĂRLUNGENI.

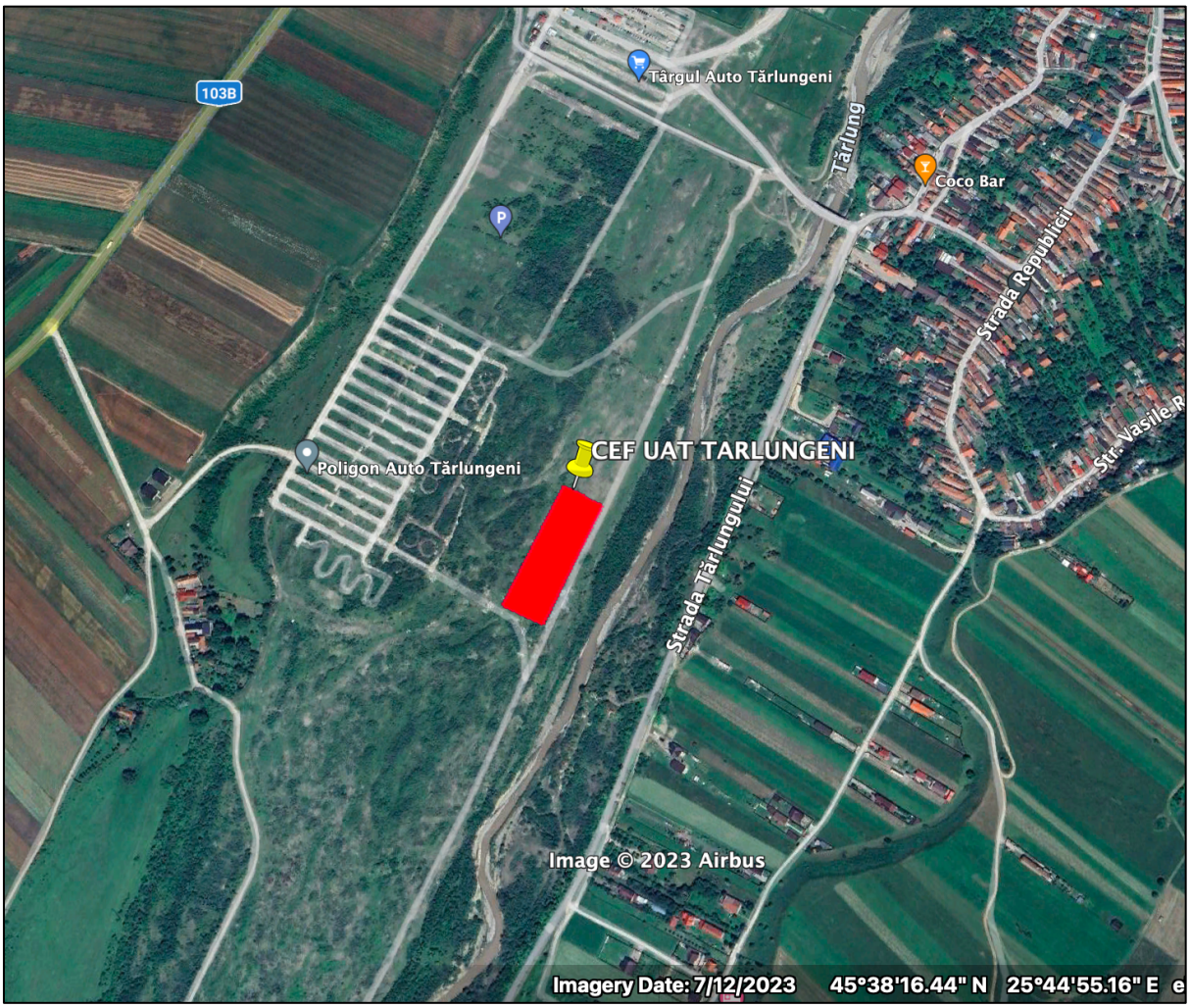


Figura 3 – Amplasarea geografică a CEF UAT- Comuna Tărlungeni

Investiția va fi realizată integral pe terenul deținut de UAT- Comuna Tărlungeni, la adresa mai sus-menționată.

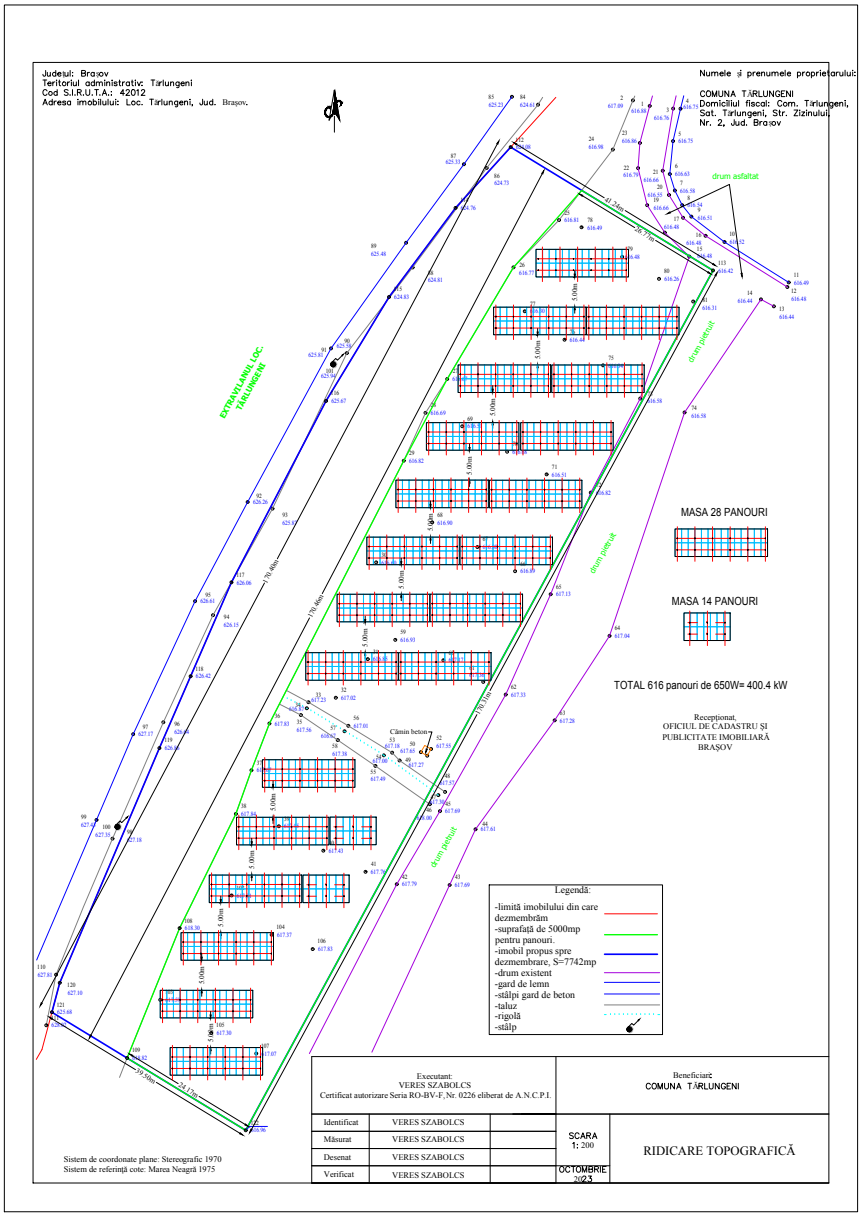


Figura 4 – Vedere de ansamblu a sistemului fotovoltaic propus pentru implentare in TĂRLUNGENI

Regimul de funcţionare al instalaţiilor electrice care aparțin UAT- Comuna Tărlungeni este permanent: 365 zile/an, 24 ore/zi. Aceste instalații electrice sunt impărțite in funcție de specificul de activitate in: clădiri publice, unități de învățământ, iluminat exterior, etc.

3.1.A.b) Relaţii cu zone învecinate, accesuri existente şi/sau căi de acces posibile:

Vecinatatile de interes ale amplasamentului sunt:

pe directția Nord - teren agricol;

pe direcția Est – curs de apa, apoi teren agricol;

pe direcția Sud - teren agricol;

pe direcția Vest - teren agricol;

3.1.A.c) Orientari propuse fata de punctele cardinale si fata de punctele de interes naturale sau construite:

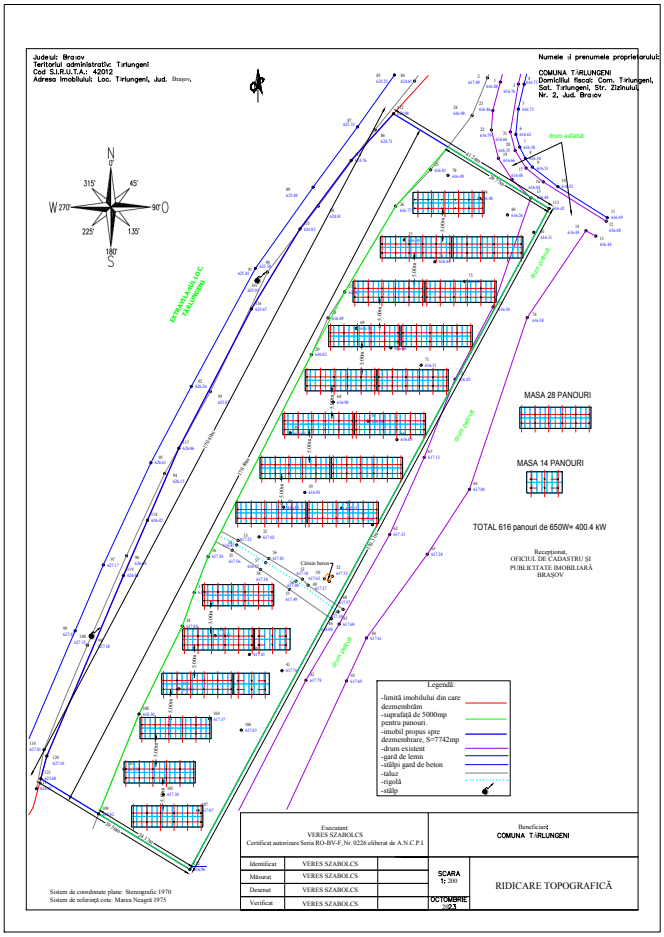


Figura 5 – Orientarea față de punctele cardinale a centralei fotovoltaice ce va fi construită în cadrul UAT COMUNA TĂRLUNGENI

3.1.A. d) Surse de poluare existente în zonă:

Trafic rutier de pe strada de intrare in Tarlungeni – emisii de pulberi si gaze de ardere din surse mobile.

Activitatea principală a UAT- Comuna Tărlungeni constă în exercitarea atribuțiilor administrației publice locale, administrarea domeniului public și privat la municipalității și asigurarea serviciilor publice la nivel comunitar.

3.1.A. e) Date climatice şi particularităţi de relief:

Comuna Tarlungeni este situata în centrul României.

Complexul depresionar al Bârsei, în care este așezata și această localitate, a fost cândva un fund de mare, care treptat a fost umplut într-un timp îndelungat, cu aluviuni aduse de apele ce coborau din munți. Acest fapt a făcut ca în unele părți, depresiunea Bârsei să capete și un aspect mai neted, de câmpie. Această zonă de câmpie se întinde pe o distanță apreciabilă în jurul Carpaților de curbură. O parte a acestei câmpii o constituie și câmpia piemontană Săcele în care se încadrează sub aspect geomorfologic și relieful satului Tărlungeni.

Clima este în general umedă și rece, temperatura medie anuală fiind de 7.8 ° C iar nivelul precipitațiilor anuale este de 747 mm. Temperatura este mai scăzută în luna februarie (-27 ° C), și ridicată în luna august (+32.7 ° C). Precipitațiile minime în luna februarie - 29.6 mm, și maxime în iunie - 124.8 mm. Grosimea stratului de zăpadă a variat între 3 și 33 cm. Cel mai timpuriu îngheț este la 21 septembrie și cel mai târziu la 24 mai. Brumele cad destul de timpuriu toamna și destul de târziu primăvara ca rezultat al curenților reci de pe valea Tărlungului. Vânturile bat mai mult primăvara, mai ales din direcția vest.

Regimul precipitațiilor este unul deficitar pe timpul iernii în cazul în care masele de aer umede sosesc dinspre sud, Munții Bucegi și Munții Bârsei blocând o mare parte din precipitații. Cele mai multe precipitații cad pe o circulație atmosferică de nord-vest, mai ales din cicloni retrograzi, altitudinea relativ scăzută a Munților Persani și a Munților Baraolt permițând norilor încărcați cu umezeală să ajungă deasupra orașului.

Precipitațiile sunt preponderent solide pe timpul iernii, însă deși se află în apropierea munților orașul rareori primește cantități foarte mari de zăpadă. Stratul de zăpada poate ajunge în unele ierni la 30-40 de cm și crește în general de la nord la sud. În situații limită în care temperatura aerului este apropiată de 0 grade, se întâmplă ca în nordul orașului stratul de zăpadă să fie foarte subțire sau absent, în timp ce în sud să depășească 30 de cm, datorită altitudinii mai ridicate și a apropierii de munte. Numărul de zile cu strat de zăpadă pe sol este în medie de 50/sezon.

Vântul în zona Tărlungeni este în general calm iarna, însă pe circulații dinspre nord-est, în regim ciclonic, se poate forma vântul denumit „Nemir”, un vânt rece care poate produce fenomenul de viscol în special în nordul și estul orașului, în condiții de precipitații. Aerul rece

de sorginte siberiană intră în Moldova dinspre est, se infiltrează prin văile din vestul Carpaților Orientali și este canalizat pe culoarul Oltului, care se îngustează între Munții Baraolt și Bârsei, astfel încât viteza sa de deplasare crește, revărsându-se cu putere în depresiunea Brașovului.

Un alt vânt prezent în zona orașului iarna este foehnul, acesta se formează când o masă de aer cald venită dinspre sud trece pe deasupra Munților Bucegi și Bârsei, iar în coborârea sa se încălzește suplimentar (adiabatic) și poate avea viteze foarte mari, de peste 100 de km/h. Este un vânt uscat și cald, care poate topi un strat consistent de zăpada într-o singură zi.
Primăvara în orașul de sub Tâmpa este mai rece decât în majoritatea regiunilor țării, inversiunile termice putând persista până la finalul lunii aprilie. Temperaturile maxime mai pot fi negative la începutul lunii martie, când dimineața de asemenea gerul poate persista; chiar și luna aprilie poate aduce temperaturi negative, de astfel vegetația „explodând" mai târziu aici decât în restul țării. O situație deosebită s-a petrecut la mijlocul lunii aprilie 1997, când Brașovul a fost lovit de o puternică furtună de zăpadă care a depus, în mod paradoxal, cel mai mare strat de zăpada din istoria modernă a orașului: 46 de centimetri. Regimul precipitațiilor crește mult odată cu apropierea de sezonul cald, proximitatea munților favorizând convecția termică și dezvoltarea furtunilor cu descărcări electrice în special spre sfârșitul primăverii; aceste furtuni uneori pot lăsa cantități foarte mari de apă cu precădere in cartierele sudice. La fel ca și iarna, primăvara zona sudică a Brașovului primește cele mai multe precipitații, în timp ce nordul mai puține. Cu toate acestea însă pe mai rarele circulații ale aerului dinspre est se formează furtuni puternice pe Munții Întorsurii, iar aversele ajung cu precădere în nordul orașului, sudul fiind în general ocolit.

Vara la Tarlungeni se înregistrează un al doilea maxim anual al activității turistice, dar vremea poate fi capricioasă deseori și poate încurca planurile de vacanță ale turiștilor. Lunile iunie și iulie sunt cele mai ploioase din an și cele mai active din punct de vedere convectiv, furtunile formându-se aproape în fiecare zi pe munții din împrejurimi. Cu toate că regimul precipitațiilor este unul ridicat, aproximativ o treime din cei 600 de mm care cad anual la Brașov înregistrându-se vara, furtunile nu sunt recunoscute ca având un aspect sever, cel mai periculos fenomen fiind grindina.
Temperaturile maxime sunt printre cele mai scăzute din Transilvania pe parcursul verii, mai rece fiind doar în depresiunile Giurgeu și Ciuc. Zilele caniculare sunt o raritate, cele mai călduroase zile înregistrându-se în lunile iulie și august, când temperaturile pot ajunge la 32-34 de grade Celsius, însă în general media lor este în jur de 26-27 de grade Celsius. Proximitatea Văii Prahovei reprezintă pentru mulți brașoveni un refugiu ideal în zilele călduroase de vară, însă aflându-se între munți, șansele pentru averse de ploaie în cursul după-amiezelor sunt mai ridicate, de aceea urmărirea cu regularitate a buletinelor meteo este importantă.

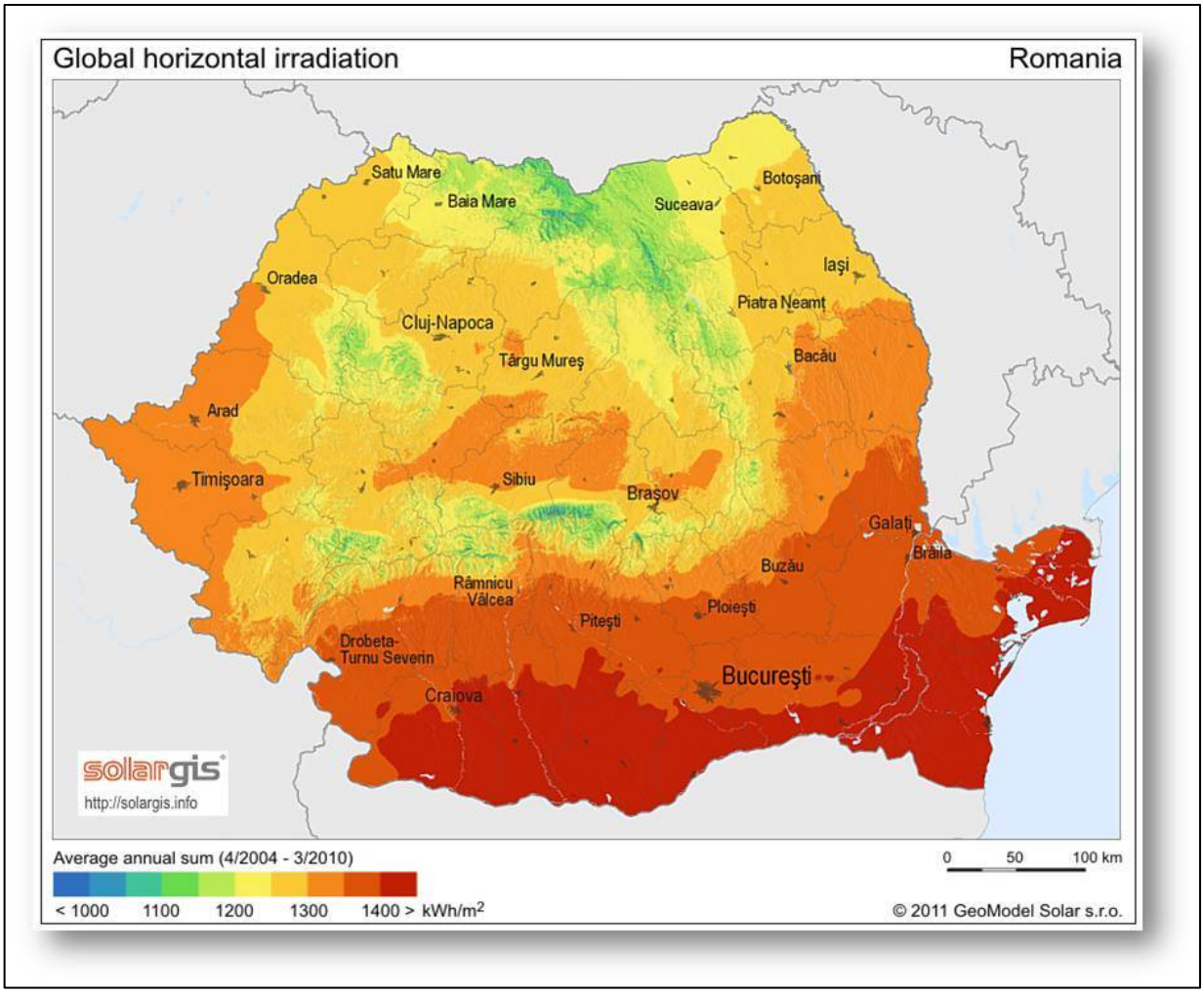


Figura 6 – Radiația solară globală în luna iunie bazată pe media multianuală 1998-2011 la unghiul optim fix (35°) pe teritoriul Romaniei

Dimineţile de vară pot fi reci şi foarte reci la Tarlungeni, mai ales când cerul este complet senin, deseori înregistrându-se temperaturi minime de sub 10 grade Celsius chiar şi în luna iulie.

Spre sfârşitul verii media temperaturii scade vertiginos, sfârşitul lunii august putând aduce temperaturi minime şi de 6-7 grade Celsius. De asemenea, vara se pot înregistra amplitudini termice foarte mari zi-noapte, de peste 20 de grade Celsius.

Toamna la Tarlungeni – pe lângă diferenţele de temperatură – este foarte asemănătoare ca aspect cu anotimpul hibernal: multe zile cu ceaţă şi inversiuni termice în special în lunile octombrie şi noiembrie. Temperaturile maxime oscilează în luna septembrie în jurul unei valori de 23 de grade, acestea scăzând drastic în octombrie la aproximativ 12 grade Celsius. Data de apariţie a primei ninsori este printre cele mai timpurii din ţară, aproape în fiecare an la sfârşitul lunii octombrie şi începutul lunii noiembrie apărând primii fulgi de nea.

Luna septembrie încă mai este suficient de călduroasă pentru drumeții pe munții din jur, însă odată cu avansarea înspre anotimpul rece temperaturile scad foarte mult și vântul se întețește pe crestele munților, astfel încât traseele montane pot deveni periculoase.

Precipitațiile în prima parte a sezonului sunt lichide, dar spre sfârșitul lunii noiembrie devin preponderent solide. Cantitățile de apă sunt destul de scăzute în luna septembrie, aceasta fiind printre cele mai secetoase luni ale anului, însă încep să crească treptat până în luna noiembrie, pe măsură ce și activitatea ciclonică din Marea Mediterană devine mai intensă. Nu de puține ori de-a lungul timpului s-a întâmplat ca sezonul sporturilor de iarnă să înceapă încă din prima decadă a lunii noiembrie, de notorietate fiind sezonul 1996-1997, când stratul de zăpada a persistat de la începutul lunii noiembrie până la începutul lunii aprilie.

Relieful:

În relieful satului Tărlungeni se disting două aspecte: în partea sudică este o zonă de contact dintre câmpia piemontană și masa orogenică. Satul este așezat tocmai în această arie geografică de legătură, delimitată în mod evident de râul Tărlung. Această zonă de contact dintre câmpie și munte, care nu depășește 700 m înălțime, este formată din roci care nu rezistă prea mult agenților externi, care sunt conglomeratele, gresiile, marnele. Cu cât ne îndepărtăm de această zonă, relieful devine mai neted și mai lin, caracteristic aspectului piemontan, cu o înclinare ușoară și o altitudine medie de 600 m (între 640 m și 520 m) – aceasta este a doua formă de relief ce caracterizează geografic comuna Tărlungeni.

3.1.A. f) Existenţa unor:

- **retele edilitare** in amplasament care ar necesita relocare / protejare, in masura in care pot fi identificate Conform Certificatului de Urbanism nr. 573 din 08.11.2023.

Nu este cazul,

- **terenuri** ce apartin unor institutii care fac parte din sistemul de aparare, ordine publica si siguranta nationala.

Nu sunt terenuri care aparţin unor instituţii care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică şi siguranţă naţională.

3.1.A. g) Caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:

- posibile interferente cu monumente istorice / de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protectie

Conform studiului geotehnic: amplasamentul în studiu este situat în zona nordică a localității, pe un teren intravilan, cu suprafața uniformă, identificat prin CF nr. 164516 si 164517, nr. cad./top. 164516 si 164517.

Din punct de vedere seismic amplasamentul studiat este încadrat în zona de macroseismicitate I=71 pe scara MSK (unde indicele 1 corespunde unei perioade

medii de revenire de 50 ani), conform SR 11100/1-93.

Din punct de vedere seismologic zona are o structură geologică relativ nouă, formată din terenuri deformabile, de consolidare medie, valoarea de vârf a accelerației pentru perimetrul dat este ag = 0.20g, conform P100/2013 (Fig. 2), pentru cutremure având mediul de recurență IMR = 225 de ani; valoarea perioadei de colț este: Tc = 0.7s, conform P100/2013

Date geotehnice

Conform studiului geotehnic, Forajele executate pe amplasamentul în studiu au pus în evidenţă urmatoarea succesiune litologica:

- Sub patura de sol vegetal, de 0.50- 0.80 m grosime, au fost întâlnite lentile de terenuri coezive (praf argilos, praf argilos nisipos, argilă nisipoasă, argilă prăfoasă), de diferite culori (cafeniu, cafeniu-cenușiu, cenușiu, cenușiu spre negru), aflate în stare consistentă sau consistentă spre moale sau moale, cu grad de umiditate variabil (de la umiditate ridicată până la saturat). În masa terenurilor coezive în multe zone au fost întâlnite resturi vegetale. Din analizele de laborator efectuate asupra probelor recoltate din lentila de praf argilos (FG1/P1/-1.10m) au rezultat următoarele caracteristici: indicele de plasticitate Ip = 17.39, indicele de consistență Ic = 0.66, umiditatea naturală W = 32.23 %, limita de lichiditate WL = 43.73%, limita de plasticitate WP = 26.35%, greutatea volumică aparentă γa = 18.46 kN/m^3, greutatea volumică uscată γd = 13.96 kN/m^3, greutatea specifică absolută (valoare estimată) γs = 26.2 kN/m^3, porozitatea n = 46.73 %, indicele porilor e = 0.88, gradul de umiditate Sr = 0.96%, indicele de activitate IA = 1.62, umflarea liberă UL = 60%. Din punct de vedere granulometric lentila de praf argilos este neuniformă având următoarea compoziție: argilă 10.71%, praf 69.19%, nisip 18.02%, pietriș 2.08%. Valorile orientative ale caracteristicilor de rezistență pentru prafuri aflate în stare consistentă sunt următoarele: greutatea volumică (γ) = 19.50 kN/m3, unghiul de frecare internă (φ) = 24o, coeziunea (c) = 10 kPa. Valorile orientative de calcul pentru modulul de deformaţie liniară E sunt cuprinse între 11.000 și 14.000 kPa.
- Din analizele de laborator efectuate asupra probelor recoltate din lentila de argilă prăfoasă (FG10/P4/-1.40m) au rezultat următoarele caracteristici: indicele de plasticitate Ip = 41.39, indicele de consistență Ic = 0.35, umiditatea naturală W = 55.02 %, limita de lichiditate WL = 69.55%, limita de plasticitate WP = 28.15%, greutatea volumică aparentă γa = 16.14 kN/m^3, greutatea volumică uscată γd = 10.41 kN/m^3, greutatea specifică absolută (valoare estimată) γs = 26.7 kN/m^3, porozitatea n = 61 %, indicele porilor e = 1.56, gradul de umiditate Sr = 0.94%, indicele de activitate IA = 1.28, umflarea liberă UL = 80%. Din punct de vedere granulometric lentila de argilă prăfoasă este neuniformă având următoarea compoziție: argilă 32.27%, praf 59.37%, nisip 8.36%, pietriș 0.00%.

- Valoarea de bază a presiunii convenționale corespunde pentru fundații având lățimea

tălpii B = 1.00 m și adâncimea de fundare față de nivelul terenului sistematizat D = 2.00 m. Valoarea de bază a presiunii convenționale = 150 kPa. Pentru Df minim = 1.10 m, presiunea convenţională = 115 kPa. La stabilirea valorii presiunii convenționale s-au luat în calcul valorile ridicate ale porozității terenurilor coezive, gradul ridicat de umiditate și capacitatea portantă a stratului de nisip prăfos saturat, aflat în zona activă.

Se recomandă ca la executarea fundaţiilor în zonele cu nivel ridicat al apei subterane să se utilizeze betoane cu permeabilitate scăzută.

La elementele construcţiilor supuse acţiunii umidităţii terenului se vor prevedea izolaţii hidrofuge.

3.1.A. h) Caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:

i) Date privind zona seismica:

Teritoriul administrativ al UAT- Comuna Tărlungeni se incadreaza din punct de vedere seismic, amplasamentul studiat este încadrat în zona de macroseismicitate I=71 pe scara MSK (unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani), conform SR 11100/1-93.

ii) Date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea conventionala si nivelul maxim al apelor freatice:

Conform STAS 6054/77, adancimea de inghet in zona cercetata este de **1.0 m** de la nivelul terenului natural sau sistematizat.

iii) Date geologice generale:

Sub aspect fizico-geografic, judeţul Braşov se află la joncţiunea a trei mari unităţi naturale, Carpaţii Orientali, Carpaţii Meridionali şi Podişul Transilvaniei, fapt care a determinat o pronunţată complexitate şi diversitate în trăsăturile geologice şi geomorfologice, reflectată în climă, ape, soluri, vegetaţie şi faună. Treptele de relief raportate la suprafaţa întregului judeţ, reprezintă: − depresiuni și dealuri- 60 %; − munţi scunzi-20 %; − munţi înalți-20 %.

iv) Date geotehnice obtinute din: planul cu amplasamentul forajelor, fise complexe rezutatele determinarilor de laborator, analiza apei subterane, raport geotehnic cu recomandari pentru fundare si consolidari, harti de zonare geotehnica si arhive accesibile dupa caz.

Sunt prezentate in studiul geotehnic anexat prezentului studiu de fezabilitate/

v) Incadrerea in zona de risc (cutremur, alunecari de teren inundatii) in conformitate cu reglemetarile tehnice in vigoare:

Din punct de vedere seismic amplasamentul studiat este încadrat în zona de macroseismicitate I=71 pe scara MSK (unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani), conform SR 11100/1-93.

Alunecări de teren

Conform studiului geotehnic erodarea si alterarea sedimentelor prin actiunea factorilor exogeni, transportarea si depunerea produselor rezultate cu creiat depozite deluviale care supuse factorilor atmosferici (ploi, inghet - dezghet, activitatea torentiala) nu produc fenomene de alunecare. In zona cercetata nu au fost depistate urme sau forme de alunecari active.

vi) Caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite in baza studiilor existente, a documentelor, cu indicarea surselor de informare enuntate bibliografic:

Râurile

Datorita faptului ca zona judetului Brasov este o zona in mare masura muntoasa, apele ce o strabat au un debit mic. Intregul teritoriu se incadreaza in bazinul hidrografic superior al Oltului care străbate judetul Brasov pe o distanta de aproximativ 210 km. Tabloul apelor de suprafata este completat de lacurile glaciare din Muntii Fagarasului (Urlea, Podragul, etc.) si de acumularea de la Tarlung – Sacele. Cel mai important rau este Oltul, care strabate judetul Brasov pe o distanta de 210 km. Afluentii Oltului: Baraolt, Varghisul, Aita, Homorodul Vechi, Valea Mare, Raul Negru, Timisul, Barsa, Ghimbaselul, Sinca, Sambata, Vulcanita, Sebesul, Berivoiul, Breaza, Vistea si Rodbavul.

3.2.A Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural şi tehnologic pentru Opțiunea tehnico-economică 1:

Caracteristici tehnice şi parametri specifici obiectivului de investiţii:

Investiția va fi realizată pe o suprafta utila de aproximativ 7742 m2 cu următoarele elemente:

- Invertoare ON GRID cu puterea instalata de 100 kW
- Panouri fotovoltaice cu putere de ieșire nominală de vârf (Pp) de 650 Wp
- Echipament Data Manager
- Echipament Energy Meter

Caracteristicile tehnice și parametri specifici celor 4 tipuri de elemente sunt prezentate mai jos.

Invertor ON GRID cu puterea instalata de 100 kW și eficiență europeană 98.8%

SPECIFICATII TEHNICE GENERALE INVERTOR 100 kW			
Nr. crt.	**Intrare Parametrii tip Curent Continuu [c.c.]**	**Valori**	**Unitate de masura**
1	Puterea maxima a PV conectate	1100	kWp STC
2	Tensiunea maxima	1100	V
3	Variatia maxima a tensiunii pe circuitul MPPT	880 la 1450	V
4	Tensiunea de intrare minima	200	V

5	Curentul nominal	150	A
6	Curentul maxim de scurtcircuit	325	A
7	Numarul de circuite MPPT independente	1	buc
8	Numarul de siruri de PV conectate la un circuit MPPT	2	buc.
Nr. crt.	**Iesire de tensiune si curent electric alternativ [c.a.]**	**Valori**	**Unitate de masura**
1	Valoarea Puterii electrice (la 400 V / 50 Hz)	100.000	W
2	Valoarea maxima a Puterii electrice aparente	100.000	VA
3	Valoarea Tensiunii	490/600/690	V
4	Gama valorilor de tensiune selectate	320 - 690	V
5	Gama valorilor de frecventa selectate	45 - 55	Hz
6	Valoarea maxima a curentului	151	A
7	Factor de Putere	1	
8	Valoarea distorsiunilor armonice totale	< 3%	
9	Legaturi electrice	3-PE/3-N-PE	
10	Protectii la scurtcircuit, supracurent, diferential, descarcari atmosferice	DA	
Nr. crt.	**Date generale**	**Valori**	
1	Dimensiuni	830 mm / 770 mm / 462 mm	
2	Greutate	99.0	kg
3	Temperatura de Operare	-30C - 60C	
4	Factor de Protectie	IP 65	
5	Fara transformator de iesire	DA	
6	Certificare	IEC 62109-1/-2, EN50549-1/-2:2018, VDE-AR-N 4105/4110/4120:2018,IEC 62116, IEC 61727, C10/C11 LV2/MV1:2018, CEI 0-16:2019, AS/NZS 4777.2, SI 4777, TOR Generator Typ A/B, ANRE	

Parametri tehnici ai tipului de invertor ON GRID care va fi folosit

în cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate

- Panouri fotovoltaice monocristaline din siliciu cu eficiență 20.9% cu putere de ieșire nominală de puterea electrică de vârf (Pp) de 650 Wp. Condițiile standard de testare (STC) ale panourilor fotovoltaice: radiație solară 1000 W/m^2, masa aerului AM 1,5, temperatura celulei 25^{0}C.

Nr. crt.	Parametrii Electrici	Valori	Unitate de masura
1	Puterea maxima de iesire	650	Wp
2	Tensiunea nominala de iesire	37,9	V
3	Curentul nominal de iesire	17,16	A
4	Curentul de scurt circuit	18,39	A
5	Tensiunea de iesire fara sarcina (in gol)	45,0	V
6	Randament	20,90	%
7	Dimensiuni	2279x1134x35	

Parametri tehnici ai tipului de panou fotovoltaic care va fi folosit în cazul Opțiunii Tehnico-Economice 1

Echipament Data Manager

SPECIFICATII TEHNICE GENERALE DATA MANAGER			
Nr. crt.	**Master Data**	**Valori**	**Unitate de masura**
1	Numarul maxim de invertoare suportate	50	buc
2	Numarul maxim de energy meters suportate	50	buc
Nr. crt.	**Conexiuni**	**Valori**	**Unitate de masura**
1	Pini conectare	2	buc
2	Network (LAN) 2 x RJ45, switched	1	buc
3	USB 2.0	1	buc
4	WLAN Port	1	buc

5	Dimensiuni	161.1 mm/89.7 mm/67.2 mm
6	Greutate	220 grame
7	Display LED	

Parametrii tehnici ai echipamentului Data Manager care va fi folosit în cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate

Echipament Energy Meter

SPECIFICATII TEHNICE GENERALE ENERGY METER			
Nr. crt.	**Comunicare**	**Valori**	**Unitate de masura**
1	Conexiune catre router-ul local	10/100	Mbits
Nr. crt.	**Date generale**	**Valori**	**Unitate de masura**
1	Tensiune nominala	230 / 400	V
2	Frecventa	50±10%	HZ
3	Temperatura de functionare	Intre - 25 si 40	°Celsius
4	Dimensiuni	70 mm / 88 mm / 65 mm	
5	Greutate	300 grame	

Parametri tehnici ai echipamentului Energy Meter care va fi folosit în cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate

Varianta constructivă de realizare a investiţiei, cu justificarea alegerii acesteia;

Investiția se va realiza conform următoarei scheme electrice de principiu:

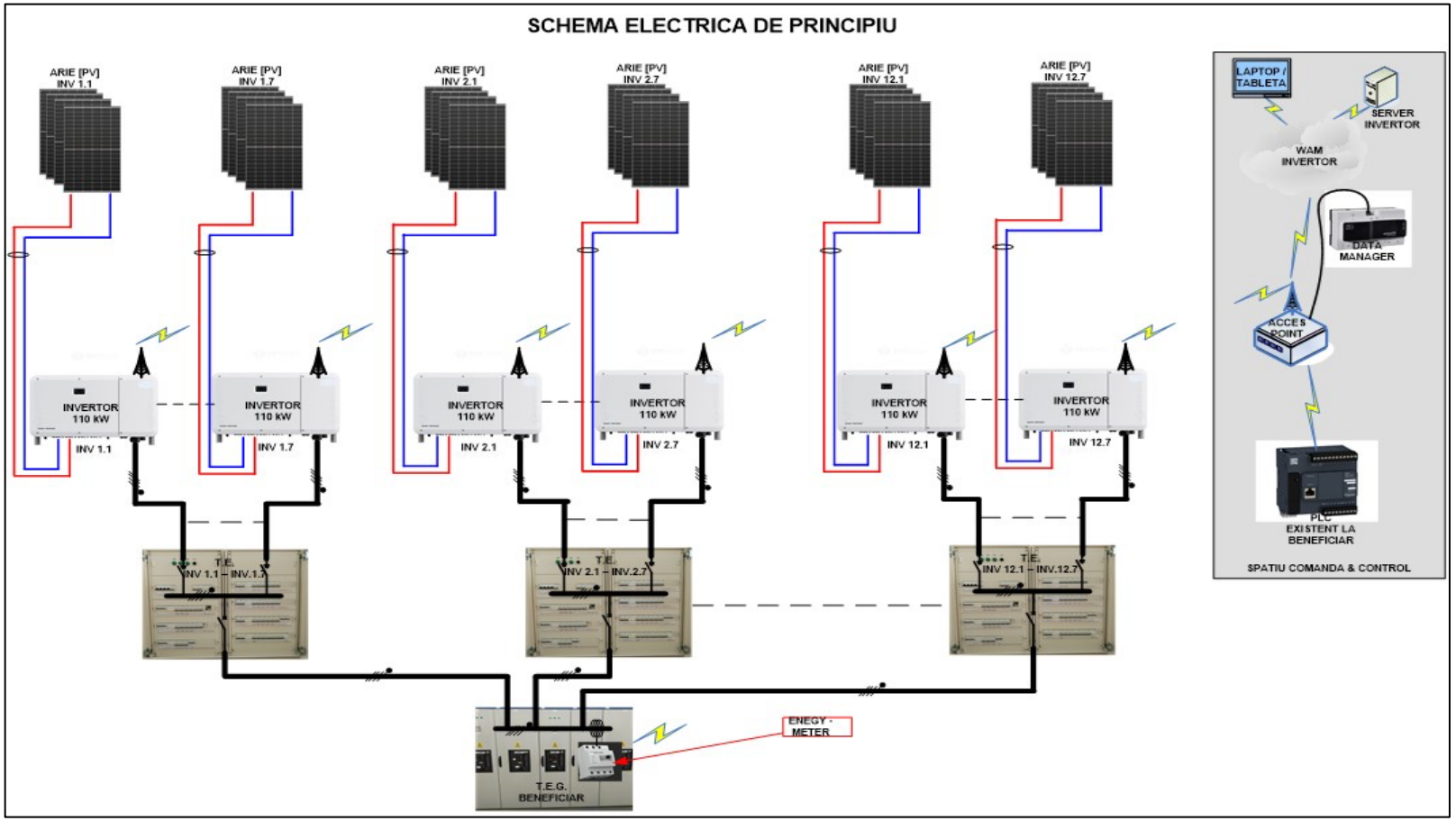


Figura 7 – Schema electrică de principiu ce va fi folosită în cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate

Varianta constructiva:
Centrala fotovoltaica va avea o putere electrica instalata de 400 KWp în curent continuu, la nivelul panourilor fotovoltaice, și de 400 kW în curent alternativ, la nivelul invertoarelor. Dimensionarea a avut la baza calculele cuprinse in Anexa 2, utilizand un software specializat pentru diemnsionarea sisetmelor fotovolatice.

Centrala va fi formată dintr-un numar de 630 de panouri fotovoltaice. Cu acest număr de panouri, se va acoperi suprafata terenului disponibil apartinand UAT Comuna Tărlungeni.
Conform schemei electrice de principiu prezentate mai sus, în Figura 9, interconectivitatea intre subansamblele componente alcatuieste un sistem fotovoltaic **de tip ON GRID**.
Avand in vedere ca necesarul de consum al UAT- Comuna Tărlungeni este mult mai mare decat capacitatea electrica furnizata de catre centrala fotovoltaica ce va fi construită ca urmare a realizării acestei investiții, intreaga energie electrica regenerabila produsa de investiția de față va fi utilizată **exclusiv pentru consum propriu**.
Justificarea variantei constructive alese:
Varianta constructiva prezinta o solutie constructiva simpla: panouri fotovoltaice montate pe structura metalica fixa, avanad un timp de executie rapid, cu costuri de montaj si de intrertinere optime.

Pe baza comparatiei din tabelul de mai sus, soluția constructivă propusă se justifică prin simplitatea tehnica de cuplare directa la reteaua electrica a operatorului de distributie (OD) a energiei electrice, nefiind necesară adaugarea unor subansamble scumpe, cum ar fi acumulatori electrici tampon sau invertoare solare hibride.
Echiparea şi dotarea specifică funcţiunii propuse.
- Echiparea va fi alcatuita din urmatoarele subansamble ale caror specificatii tehnice sunt mentionate mai sus:
- Panouri Fotovoltaice (PV) = 630 bucati;
- Invertoare solare ON GRID = 4 bucăți;
- Echipament Data Manager = 1 bucată;
- Echipament Energy Meter = 1 bucată;
- Sistem de accespoint format dintr-un router cu echipamente specific adiacente;
- Tablouri electrice Invertor (T.E.–Invertor) = 1 bucată;
- Infrastructură de cabluri electrice DC si AC;
- Suport mecanic integrat de fixare a PV-urilor;
- Suporturi mecanice de fixare a cablurilor electrice DC si AC;
- Material marunt.

Principiul de functionare – vezi schema electrică de principiu
Aria de panouri fotovoltaice arondanta fiecarui invertor este in medie de 157 buc panouri PV.

$$\frac{Nr_{total\ de\ PV}}{Nr_{total\ invertoare}} = \frac{630}{4} \sim 157\ bucati\ pe\ invertor$$

Conexiunea electrica aferenta ariei de PV va fi realizata “serie–paralel” astfel incat tensiunea electrica la bornele fiecarui invertor sa nu depaseasca valoarea tensiunii in current continuu [DC] de 1500 V, conform specificatiilor tehnice prezentate mai sus.
Orientarea PV–urilor va fi catre sud, panourile urmând a fi montate pe suporti de prindere specifici, conform figurii prezentate mai jos.

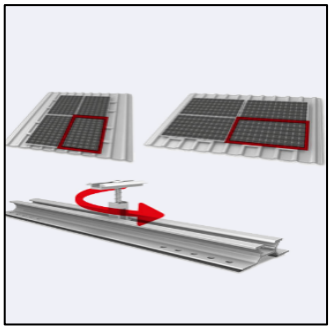


Figura 8 – Sistemul de montare a panourilor fotovoltaice pe suporții de prindere specifici

Energia de la soare este convertita in energie electrica de catre PV-uri, fiecare arie de PV-uri va alimenta cate un invertor solar trifazic, cu o putere electrica instalata de 400 kW .
$\sum_1^{4\ invertoare} P_{instalata\ invertor} = \sum_1^4 100\ kW = 400\ kW = 0.4\ MW$.
Invertoarele solare sunt conectate in paralel pe bara de distributie a unui tablou electric dedicat, denumit generic Tablou Electric Invertor [T.E.–Invertor], cu rangul respectiv care se succede de la 1÷4.
Ca atare, avand arondate pentru fiecare tablou invertor cate 4 invertoare conectate in paralel, vom avea in total 4 bucati invertoare de cate 100 kW fiecare.
Iesirea fiecarui “T.E. Invertor” va fi cuplat la un dispozitiv de protectie magnetotermic, dimensionat corespunzator care se va conecta la bara de distributie electrica existenta din Tabloul Electric General al postului de transformare [T.E.G.].
In total, vor fi 4 circuite electrice care vor realiza legatura dintre cele 4 invertoare si T.E.G. Conectarea electrica se va realiza in mod galvanic, rigid, pe bara de distributie a TEG-ului.
Prin reductoarele de curent dimensionate corespunzator la nivelul fiderilor electrici de la iesirea din T.E.G. se vor analiza parametrii electrici cu echipamentul ENERGY–METER, informand in timp real, prin reteaua wireless / modebus / TCP-IP, echipamentul DATA MANAGER
Acesta din urma va fi conectat prin reteaua proprie wireless / modebus / TCP-IP cu cele 8 invertoare si WLAN-ul propriu al invertoarelor.

Prin WLAN propriu fabricantului invertoarelor se vor transmite informatii de stare catre utilizatorii sistemului, pe terminale de tip tableta, calculator PC / Laptop.
In cazul in care puterea electrica debitata de catre sistemul energetic solar va depasi valoarea puterii electrice absorbite, se va emite un semnal de comanda catre respectivele invertoare pentru limitarea puterii electrice debitate astfel incat in fiecare moment valoarea acestuia sa nu depaseasca valoarea puterii electrice absorbite.
Prin intermediului sistemului "Acces Point", care poate fi un router, se va conecta centrala electrica fotovoltaica la sistemulu PLC care va fi instalat in PCT, in vederea adaugarii informatiilor specifice in ansamblu tuturor informatiilor deja existente procesate si afisate de catre sistemul PLC.

B. Opțiunea tehnico-economică 2 - Utilizarea unor panouri fotovoltaice cu puterea electrica de vârf (Pp) de 550 Wp montate pe structura mobila pe o singura axa tip „ single axis tracker"

3.1.B. Particularitati ale amplasamentului:

3.1.B. a) Descrierea amplasamentului:

Nu implica modificari / relocari de amplasament, ca atare localizarea pentru această Opțiune tehnico-economică ramane in acelasi registru de coordonate aferent Opțiunii tehnico-economice 1.

3.1.B. b) Relaţii cu zone învecinate, accesuri existente şi/sau căi de acces posibile:

Neexistand relocari de amplasament raman aceleasi relatii cu zonele invecinate ca în cazul Opțiunii tehnico-economice 1.

3.1.B. c) Orientari propuse fata de punctele cardinale si fata de punctele de interes naturale sau construite:

Panourile fotovoltaice vor fi montate pe aceeasi pozitie / locatie ca în cazul Opțiunii tehnico-economice 1, terenul disponibil, ca atare orientarile propuse sunt aceleasi ca în cazul Opțiunii tehnico-economice 1.

3.1.B. d) Surse de poluare existente în zonă:

Sursele potentiale de poluare raman aceleasi ca în cazul Opțiunii tehnico-economice 1.

3.1.B. e) Date climatice şi particularităţi de relief:

Fiind vorba de acelasi amplasament, datele climatice si de relief sunt ca în cazul Opțiunii tehnico-economice 1.

3.1.B. f) Existenţa unor:

- retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare / protejare, in masura in care pot fi identificate;
- posibile interferente cu monumente istorice / de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protectie;

- terenuri ce apartin unor institutii care fac parte din sistemul de aparare, ordine publica si siguranta nationala.

Nu este cazul deoarece investiția se realizează pe terenul ales, pe care va fi montată structura de sustinere a panourilor fotovoltaice.

3.1.B. g) Caracteristici geofizice ale terenului din amplasament:

Caracteristicile geofizice, cu toate punctele constituente, sunt identice cu cele menționate în cazul Opțiunii tehnico-economice 1.



Figura 9. Mecanism rotatie tracker cu o singura axa

3.2.B Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, functional-arhitectural si tehnologic pentru Opțiunea tehnico-economică 2:

Caracteristici tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitie:

Opțiunea tehnico-economica 2 difera din punct de vedere conceptual de Opțiunea tehnico-economice 1 doar prin folosirea de PV-uri cu o putere electrica la varf de Pp = 550 Wp, insa montate pe siteme mobile tip tracker cu rotire pe o singura axa.

Trackerele cu o singura axa se pot urmari de la est la vest in directia soarelui. Insa ele nu pot sa urmeze si ascensiunea soarelui pe cer. Aceasta arcuire poate sa fie atat orizontala, cat si oblica sau verticala, in functie de necesitati sau preferinte.

Sistemul solar tracker de orientare re-orientare a panourilor solare fotovoltaice creste eficienta acestora cu 10-27%.

La o simpla analiza se recomanda un sistem de orientare comparativ cu achizitionarea de panouri scumpe care indiferent de clasa de eficienta nu pot avea un randament maxim suplimentar de 4%. Panourile fotovoltaice montate pe un sistem solar tracker–care se roteste dupa Soare pe orbita de la rasarit pana la apus are un randament cu 10-27% mai mare decat panoul sau sistemul fix de panouri fotovoltaice instalate.

Sistemul solar fotovoltaic clasic este montat pe sol sau acoperisuri, dar studiile au demonstrat ca inclinarea optima a panourilor este de 30 grade vara si 60 grade iarna, fara a mai lua in calcul efemerida, zonele umbrite/neinsorit, astfel au aparut in mod firesc sistemele solar tracker.

Ca atare, mai jos se vor evidentia doar caracteristicile tehnice ale PV de 550 Wp si caracteristicile sitemelor tip tracker, restul componentelor si interconectarii intre subansamblele centralei solare ramanand identice cu cele prezentate în cazul Opțiunii tehnico-economice 1.
In acest caz castigul de productie este de aproximativ 18%, insa costurle operationale cresc cu aproximativ 30 %.
Dimensiunile PV în cazul Opțiunii tehnico-economice 2 sunt (2384 x 1096 x 40) mm. Caracteristicile tehnice ale panourilor fotovoltaice cu putere de ieșire nominală de vârf (Pp) de 550 Wp sunt prezentate mai jos.

	SPECIFICATII TEHNICE PANOU FOTOVOLTAIC 550 Wp		
Nr. Crt.	**Parametrii Electrici**	**Valori**	**Unitate de masura**
	Puterea maxima de iesire	550	Wp
	Tensiunea nominala de iesire c.c.	31.80	V
	Curentul nominal de iesire	17.24	A
	Curentul de scurt circuit	18.39	A
	Tensiunea de iesire fara sarcina (in gol)	38.1	V
	Randament	21.0	%
	Dimensiuni	2384 x 1096 x 40	

Parametrii tehnici ai tipului panou fotovoltaice care va fi folosit în cazul Opțiunii Tehnico-Economice 2.

Varianta constructivă de realizare a investiţiei, cu justificarea alegerii acesteia

Varianta constructiva a centralei electrice solare ramane aceeasi, adica de tipul ON GRID, ca in cazul Opțiunii tehnico-economice 1. Componentele constituente sunt interconectate in aceeasi topologie.

În acest caz, centrala fotovoltaica va avea o putere electrica instalata de 400 kWp în curent continuu, la nivelul panourilor fotovoltaice, și de 400 kW în curent alternativ, la nivelul invertoarelor, fiind formată dintr-un numar de 744 de panouri fotovoltaice de 550 W putere fiecare. Capacitatea nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile va fi de 400 kW.

În cazul Opțiunii Tehnico-Economice 2, centrala va fi formată dintr-un numar de 744 de panouri fotovoltaice amplasate pe structuri mobile tip tracker.

Conform schemei electrice de principiu prezentate în Figura 9, interconectivitatea intre subansamblele componente alcatuieste un sistem fotovoltaic **de tip ON GRID**.

Avand in vedere ca necesarul de consum al UAT- Comuna Tărlungeni este mai mare decat capacitatea electrica furnizata de catre centrala fotovoltaica ce va fi construită ca urmare a realizării acestei investiții, și în cazul Opțiunii Tehnico-Economice 1 si 2 intreaga energie electrica regenerabila produsa de investiția de față va fi utilizată **exclusiv pentru consum propriu**.

Justificarea variantei constructive alese:

Soluția constructivă propusă se justifică prin simplitatea tehnica de cuplare directa la reteaua electrica a operatorului de distributie (OD) a energiei electrice, fiind necesară adaugarea unor subansamble scumpe, cum ar fi structura tip „tracker".

Echiparea si dotarea specifica:

Opțiunea tehnico-economică 2 are acelasi tip de echipare ca Opțiunea tehnico-economică 1, diferenta constand in implementarea unor panouri fotovoltaice (PV-uri) cu putere electrica de 550 Wp in cazul Opțiunii tehnico-economice 2, in loc de panouri fotovoltaice (PV-uri) de 650 Wp in cazul Opțiunii tehnico-economice 1.

Echiparea va fi alcatuita din urmatoarele subansamble ale caror specificatii tehnice sunt mentionate mai sus:

- Panouri Fotovoltaice (PV) = 744 bucati;
- Invertoare solare ON GRID = 4 bucati;
- Data Manager = 1 bucată;
- Energy Meter = 1 bucată;
- Sistem de accespoint format dintr-un router cu echipamente specific adiacente;
- Tablouri electrice Invertor (T.E.–Invertor) = 1 bucată;
- Structura metalica mobila, tip tracker- 20 buc
- Infrastructură de cabluri electrice DC si AC;
- Suporturi mecanice de fixare a cablurilor electrice DC si AC;
- Material marunt;

Principiul de functionare – vezi schema electrică de principiu.

Aria de panouri fotovoltaice arondanta fiecarui invertor este in medie de 306 panouri PV.

$$\frac{Nr_{total\ de\ PV}}{Nr_{total\ invertoare}} = \frac{744}{4} \sim 186\ bucati\ pe\ invertor$$

Conexiunea electrica aferenta ariei de PV va fi realizata "serie–paralel" astfel incat tensiunea electrica la bornele fiecarui invertor sa nu depaseasca valoarea tensiunii in curent continuu (DC) de 1.500 V, conform specificatiilor tehnice prezentate mai sus.

Orientarea PV-urilor și restul elementelor tehnice vizând arhitectura sistemului de invertoare și restul subansamblelor vor fi identice cu cele prezentate în cadrul Opțiunii tehnico-economice 1.

3.3. Costurile estimative ale investiţiei:

Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiţii, cu luarea în considerare a costurilor unor investiţii similare, ori a unor standarde de cost pentru investiţii similare corelativ cu caracteristicile tehnice şi parametrii specifici obiectivului de investiţii:

Devizul general și devizul pe obiecte pentru fiecare dintre cele 2 opțiuni tehnico-economice selectate sunt prezentate în continuare.

Deviz general pentru Opțiunea Tehnico-Economică 1

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii (ales) "REALIZARE SI ECHIPARE PARC FOTOVOLATIC UAT TARLUNGENI"							
Nr. crt.	**Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli**	**Valoare (fără TVA)**	**TVA**	**Valoare (cu TVA)**	**Valoare (fără TVA)**	**TVA**	**Valoare (cu TVA)**
		lei	**lei**	**lei**	**Euro**	**Euro**	**Euro**
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	18,450.00	3,505.50	21,955.50	3,708.92	704.69	4,413.61
1.3	Amenajări pentru protecția mediului şi aducerea la starea inițială	14,640.00	2,781.60	17,421.60	2,943.01	559.17	3,502.18
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		**33,090.00**	**6,287.10**	**39,377.10**	**6,651.92**	**1,263.87**	**7,915.79**
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului		21,450.00	4,075.50	25,525.50	4,311.99	819.28	5,131.27
Total capitol 2		**21,450.00**	**4,075.50**	**25,525.50**	**4,311.99**	**819.28**	**5,131.27**
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică							
3.1	**Studii**	**14,000.00**	**2,660.00**	**16,660.00**	**2,814.35**	**534.73**	**3,349.08**
	3.1.1 Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00	804.10	152.78	956.88
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte sudii specifice	10,000.00	1,900.00	11,900.00	2,010.25	381.95	2,392.20
3.2	**Documentatii suport si cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**12,550.00**	**2,384.50**	**14,934.50**	**2,522.87**	**479.34**	**3,002.21**
3.3	**Expertiza tehnica**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5	**Proiectare**	**64,344.00**	**12,225.36**	**76,569.36**	**12,934.77**	**2,457.61**	**15,392.37**
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	38,000.00	7,220.00	45,220.00	7,638.96	1,451.40	9,090.36
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	4,959.00	942.21	5,901.21	996.88	189.41	1,186.29
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,500.00	665.00	4,165.00	703.59	133.68	837.27
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	17,885.00	3,398.15	21,283.15	3,595.34	683.11	4,278.45
	3.5.7 Analiza energetică/audit energetic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.7	**Consultanță**	**95,000.00**	**18,050.00**	**113,050.00**	**19,097.40**	**3,628.51**	**22,725.90**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	80,000.00	0.00	35,700.00	16,082.02	0.00	7,176.60
	3.7.1.1 Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare	30,000.00	5,700.00	35,700.00	6,030.76	1,145.84	7,176.60
	3.7.1.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	50,000.00	9,500.00	59,500.00	10,051.26	1,909.74	11,961.00
	3.7.2 Auditul financiar	15,000.00	2,850.00	150,000.00	3,015.38	572.92	30,153.78
3.8	**Asistenţă tehnică**	**42,045.00**	7,988.55	**50,033.55**	**8,452.11**	**1,605.90**	**10,058.01**
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	14,045.00	2,668.55	16,713.55	2,823.40	536.45	3,359.85
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	8,560.00	1,626.40	10,186.40	1,720.78	326.95	2,047.72

	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,485.00	1,042.15	6,527.15	1,102.62	209.50	1,312.12
	3.8.2 Dirigentie de santier	28,000.00	5,320.00	33,320.00	5,628.71	1,069.45	6,698.16
Total capitol 3		**227,939.00**	**43,308.41**	**271,247.41**	**45,821.49**	**8,706.08**	**54,527.57**
CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiţia de bază							
4.1	Construcţii şi instalaţii	493,300.00	93,727.00	587,027.00	99,165.75	18,841.49	118,007.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	235,815.00	44,804.85	280,619.85	47,404.76	9,006.91	56,411.67
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj	956,832.00	181,798.08	1,138,630.08	192,347.37	36,546.00	228,893.37
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	7,750.00	1,472.50	9,222.50	1,557.95	296.01	1,853.96
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		**1,693,697.00**	**321,802.43**	**2,015,499.43**	**340,475.83**	**64,690.41**	**405,166.23**
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	**Organizare de şantier**	**82,050.00**	**15,589.50**	**97,639.50**	**16,494.12**	**3,133.88**	**19,628.00**
	5.1.1. Lucrări de construcţii si instalatii aferente organizarii de santier	54,170.00	10,292.30	64,462.30	10,889.54	2,069.01	12,958.55
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	27,880.00	5,297.20	33,177.20	5,604.58	1,064.87	6,669.45
5.2.	**Comisioane, cote, taxe**	**28,235.00**	**0.00**	**28,235.00**	**5,675.95**	**0.00**	**5,675.95**
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	7,893.00	0.00	7,893.00	1,586.69	0.00	1,586.69
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	8,946.00	0.00	8,946.00	1,798.37	0.00	1,798.37
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,946.00	0.00	8,946.00	1,798.37	0.00	1,798.37
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	2,450.00	0.00	2,450.00	492.51	0.00	492.51
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**19,000.00**	**3,610.00**	**22,610.00**	**3,819.48**	**725.70**	**4,545.18**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**5,800.00**	**1,102.00**	**6,902.00**	**1,165.95**	**221.53**	**1,387.48**
Total capitol 5		**135,085.00**	**20,301.50**	**155,386.50**	**27,155.49**	**4,081.11**	**31,236.61**
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	9,680.00	1,839.20	11,519.20	1,945.92	369.73	2,315.65
6.2	Probe tehnologice şi teste	15,500.00	2,945.00	18,445.00	3,115.89	592.02	3,707.91
Total capitol 6		**25,180.00**	**4,784.20**	**29,964.20**	**5,061.82**	**961.74**	**6,023.56**
TOTAL GENERAL Lei		**2,136,441.00**	**400,559.14**	**2,537,000.14**	**429,478.54**	**80,522.49**	**510,001.03**
din care:							
C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) Lei		**837,825.00**	**159,186.75**	**997,011.75**	168,423.96	32,000.55	200,424.52
Curs mediu de schimb 1 euro = 4,9754 lei		Lei			Euro		

Devize Opțiunea Tehnico-Economică 2

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii "REALIZARE SI ECHIPARE PARC FOTOVOLATICUAT TARLUNGENI" OTE 2							
Nr. crt.	**Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli**	**Valoare (fără TVA)**	**TVA**	**Valoare (cu TVA)**	**Valoare (fără TVA)**	**TVA**	**Valoare (cu TVA)**
		lei	**lei**	**lei**	**Euro**	**Euro**	**Euro**
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	54,500.00	10,355.00	64,855.00	11,014.33	2,092.72	13,107.05
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	14,640.00	2,781.60	17,421.60	2,958.71	562.16	3,520.87
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		**69,140.00**	**13,136.60**	**82,276.60**	**13,973.04**	**2,654.88**	**16,627.92**
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului		21,450.00	4,075.50	25,525.50	4,335.00	823.65	5,158.65
Total capitol 2		**21,450.00**	**4,075.50**	**25,525.50**	**4,335.00**	**823.65**	**5,158.65**
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică							
3.1	Studii	14,000.00	2,660.00	16,660.00	2,829.37	537.58	3,366.95
	3.1.1 Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00	808.39	153.59	961.99
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte sudii specifice	10,000.00	1,900.00	11,900.00	2,020.98	383.99	2,404.96
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	12,550.00	2,384.50	14,934.50	2,536.33	481.90	3,018.23
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	64,344.00	12,225.36	76,569.36	13,003.78	2,470.72	15,474.50
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	38,000.00	7,220.00	45,220.00	7,679.72	1,459.15	9,138.86
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	4,959.00	942.21	5,901.21	1,002.20	190.42	1,192.62
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,500.00	665.00	4,165.00	707.34	134.40	841.74
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	17,885.00	3,398.15	21,283.15	3,614.52	686.76	4,301.28
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	97,000.00	18,430.00	115,430.00	19,603.48	3,724.66	23,328.15
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	80,000.00	15,200.00	95,200.00	16,167.82	3,071.89	19,239.71
	3.7.1.1 Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare	30,000.00	5,700.00	35,700.00	6,062.93	1,151.96	7,214.89
	3.7.1.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	50,000.00	9,500.00	59,500.00	10,104.89	1,919.93	12,024.82
	3.7.2 Auditul financiar	17,200.00	3,230.00	20,430.00	3,476.08	652.78	4,128.86
3.8	Asistență tehnică	42,045.00	7,988.55	50,033.55	8,497.20	1,614.47	10,111.67
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	14,045.00	2,668.55	16,713.55	2,838.46	539.31	3,377.77
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	8,560.00	1,626.40	10,186.40	1,729.96	328.69	2,058.65

	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,485.00	1,042.15	6,527.15	1,108.51	210.62	1,319.12
	3.8.2 Dirigentie de santier	28,000.00	5,320.00	33,320.00	5,658.74	1,075.16	6,733.90
Total capitol 3		**229,939.00**	**43,688.41**	**273,627.41**	**46,470.16**	**8,829.33**	**55,299.49**
CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiţia de bază							
4.1	Construcţii şi instalaţii	496,457.00	94,326.83	590,783.83	100,332.86	19,063.24	119,396.10
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	402,900.00	44,804.85	447,704.85	81,425.19	9,054.96	90,480.15
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj	1,165,000.00	181,798.08	1,346,798.08	235,443.91	36,740.99	272,184.90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	7,750.00	1,472.50	9,222.50	1,566.26	297.59	1,863.85
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		**2,072,107.00**	**322,402.26**	**2,394,509.26**	**418,768.21**	**65,156.78**	**483,924.99**
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de şantier	82,050.00	15,589.50	97,639.50	16,582.12	3,150.60	19,732.73
	5.1.1. Lucrări de construcţii si instalatii aferente organizarii de santier	54,170.00	10,292.30	64,462.30	10,947.64	2,080.05	13,027.69
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	27,880.00	5,297.20	33,177.20	5,634.49	1,070.55	6,705.04
5.2.	Comisioane, cote, taxe	28,235.00	0.00	28,235.00	5,706.23	0.00	5,706.23
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	7,893.00	0.00	7,893.00	1,595.16	0.00	1,595.16
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	8,946.00	0.00	8,946.00	1,807.97	0.00	1,807.97
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,946.00	0.00	8,946.00	1,807.97	0.00	1,807.97
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	2,450.00	0.00	2,450.00	495.14	0.00	495.14
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	19,000.00	3,610.00	22,610.00	3,839.86	729.57	4,569.43
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,800.00		#VALUE!	1,172.17	#VALUE!	#VALUE!
Total capitol 5		**135,085.00**	**20,301.50**	**#VALUE!**	**27,300.38**	**#VALUE!**	**#VALUE!**
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	9,680.00	1,839.20	11,519.20	1,956.31	371.70	2,328.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	49,500.00	9,405.00	58,905.00	10,003.84	1,900.73	11,904.57
Total capitol 6		**59,180.00**	**11,244.20**	**70,424.20**	**11,960.15**	**2,272.43**	**14,232.57**
TOTAL GENERAL Lei		**2,586,901.00**	**414,848.47**	**3,001,749.47**	**522,806.94**	**83,395.08**	**606,202.02**
din care:		1,044,117.00	166,636.08	1,210,753.08	211,013.72	33,676.78	244,690.50
C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) Lei							

Curs mediu de schimb 1 euro = 4,9481 lei	Lei	Euro

Costurile estimative de operare pe durata normată de viaţă / de amortizare a investiţiei publice:

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice, durata de viață a centralei fotovoltaice este de 25 ani. Analiza financiară și economică din cadrul acestui Studiu ia în considerare cash-flow-urile aferente perioadei de implementare / realizare a investiției (11 luni) și celor 20 de ani de operare a investiției. Costurile estimative de operare pe durata de 20 de ani de operarare / de amortizare a centralei fotovoltaice sunt:

Costurile de operare reprezinta *aproximativ* ***456192.00 RON*** *pentru OTE 1, respectiv* ***574801.92 RON*** *pentru OTE 2, valori fara TVA, pentru primul an de functionare.*

Costurile investitiei sunt urmatoarele:

Pentru OTE 1:

2136441.00 fara TVA

2537000.14 RON, TVA inclus

Pentru OTE 2:

2,586,901.00 RON fara TVA

3,001,749.47 RON, TVA inclus

3.4. Studii de specialitate, în funcţie de categoria şi clasa de importanţă a construcţiilor, după caz:

Conform Certificatului de Urbanism nr. 573 din 08.11.2023, pentru realizarea investiției nu este necesar să fie efectuate următoarele studii: studiu topografic, studiu geotehnic şi/sau studii de analiză şi de stabilitate a terenului, studiu hidrologic, hidrogeologic, studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficienţă ridicată pentru creşterea performanţei energetice, studiu de trafic şi studiu de circulaţie, raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, studiu peisagistic, studiu privind valoarea resursei culturale.

Conform Certificatului de Urbanism nr. 573 din 08.11.2023, pentru realizarea investiției nu este necesara obtinerea urmatoarelor avize si acorduri:

- alimentare cu apa;
- alimentare cu energie electrica;
- prevenirea si stingerea incendiilor;
- protectia mediului;

3.5. Grafice orientative de realizare a investiţiei:

Inserăm, mai jos, graficul de implementare a investiției pentru fiecare dintre cele două opțiuni tehnico-economice analizate, luând în considerare iunie 2022 ca începere a investiției. În cazul OTE 1, investiția va fi realizată în 11 luni (termen de finalizare: 26noiembrie 2024), în timp ce, în cazul OTE 2, perioada de implementare va fi de 13 luni (termen de finalizare: 27 ianuarie 2025).

Grafic implementare Opțiunea Tehnico-Economică OTE

Grafic implementare proiect (Durata Estimativa Executie Lucrari - Termene Maxime) OTE 1					Data start	Data finalizare	Zile calendaristice
I.	**Atribuire licitatie**				04.03.2024	03.05.2024	60
	Milestone - avans 30%					03.05.2024	
II.	**Autorizatii si Avize**						
	A.	Proiect obtinere Autorizatie de Construire					
		1.	Certificat de Urbanism (CU)				
			1.1.	Intocmire Documentatie	04.11.2023	06.11.2023	14
			1.2.	Depunere/Obtinere	06.11.2023	08.11.2023	15
		2.	Autorizatie de Construire (AC)				
			2.1.	Intocmire documentatie	10.01.2024	31.01.2024	21
			2.2.	Depunere/Obtinere avize	31.01.2024	15.02.2024	15
			2.3.	Depunere/Obtinere	31.01.2024	01.03.2024	30
			2.4.	Depunere/Obtinere	31.01.2024	01.03.2024	30
	B.	Aviz Tehnic de Racordare (ATR)					
		1.	Intocmire documentatie tehnica - studiu		15.01.2024	15.03.2024	60
		2.	Depunere/Obtinere ATR		15.03.2024	05.09.2022	28
III.	**Proiect Tehnic si Detalii de Executie**				15.01.2024	14.02.2024	30
	Milestone - Finalizare etapa proiectare de detaliu 10%					14.02.2024	
IV.	**Achizitie si Livrare Materiale/Echipamente**						
	A.	Panouri fotovoltaice			03.05.2024	02.07.2024	60
	B.	Invertoare			03.05.2024	12.06.2024	40
	C.	Structura suport panouri fotovoltaice			03.05.2024	12.06.2024	40
	D.	Echipamente infrastructura electrica			03.05.2024	02.06.2024	30
	Milestone - Livrare completa echipamente principale 40%					02.07.2024	
V.	**Constructie**						
	A.	Amenajare teren			22.06.2024	22.07.2024	30
	B.	Lucrari civile si mecanice			22.07.2024	10.09.2024	50
	C.	Lucrari electrice			11.08.2024	20.09.2024	40
VI.	**Punere in functiune, teste si acceptare**				20.09.2024	10.10.2024	20
VII.	**Teste cu OD/OTS pentru certificare centrala fotovoltaica**				10.10.2024	27.10.2024	17
	Milestone - Punere in functiune 20%					27.10.2024	
VII.	**Obtinere Certificat de Racordare**				27.10.2024	26.11.2024	30
Licitatie si Proiect instalatie fotovoltaica Comuna Tarlungeni					**04.03.2024**	**26.11.2024**	**267**

Implementare Opțiunea Tehnico-Economică 2

Grafic implementare proiect (Durata Estimativa Executie Lucrari - Termene Maxime) OTE 2					Data start	Data finalizare	Zile calendaristice
I.	**Atribuire licitatie**				10.04.2024	09.06.2024	60
	Milestone - avans 30%					09.06.2024	
II.	**Autorizatii si Avize**						
	A.	Proiect obtinere Autorizatie de Construire					
		1.	Certificat de Urbanism (CU)				
			1.1.	Intocmire Documentatie	04.11.2023	06.11.2023	14
			1.2.	Depunere/Obtinere	06.11.2023	08.11.2023	15
		2.	Autorizatie de Construire (AC)				
			2.1.	Intocmire documentatie	10.01.2024	31.01.2024	21
			2.2.	Depunere/Obtinere avize	31.01.2024	15.02.2024	15
			2.3.	Depunere/Obtinere	31.01.2024	01.03.2024	30
			2.4.	Depunere/Obtinere	31.01.2024	01.03.2024	30
	B.	Aviz Tehnic de Racordare (ATR)					
		1.	Intocmire documentatie tehnica - studiu		15.01.2024	15.03.2024	60
		2.	Depunere/Obtinere ATR		15.03.2024	05.09.2022	28
III.	**Proiect Tehnic si Detalii de Executie**				15.01.2024	14.02.2024	30
	Milestone - Finalizare etapa proiectare de detaliu 10%					14.02.2024	
IV.	**Achizitie si Livrare Materiale/Echipamente**						
	A.	Panouri fotovoltaice			09.06.2024	08.08.2024	60
	B.	Invertoare			09.06.2024	19.07.2024	40
	C.	Structura suport panouri fotovoltaice			09.06.2024	19.07.2024	40
	D.	Echipamente infrastructura electrica			09.06.2024	29.07.2024	50
	Milestone - Livrare completa echipamente principale 40%					08.08.2024	
V.	**Constructie**						
	A.	Amenajare teren			29.07.2024	28.08.2024	30
	B.	Lucrari civile si mecanice			28.08.2024	22.10.2024	55
	C.	Lucrari electrice			22.09.2024	11.11.2024	50
VI.	**Punere in functiune, teste si acceptare**				11.11.2024	11.12.2024	30
VII.	**Teste cu OD/OTS pentru certificare centrala fotovoltaica**				11.12.2024	28.12.2024	17
	Milestone - Punere in functiune 20%					28.12.2024	
VII.	**Obtinere Certificat de Racordare**				28.12.2024	27.01.2025	30
Licitatie si Proiect instalatie fotovoltaica Comuna Tarlungeni					**10.04.2024**	**27.01.2025**	**292**

4. ANALIZA FIECĂREI OPȚIUNI TEHNICO-ECONOMICE PROPUSE

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referinţă şi prezentarea scenariului de referinţă:

Investiția va fi realizată de UAT- Comuna Tărlungeni, cu sediul în județul BRAȘOV, UAT- Comuna Tărlungeni, Strada Zizinului, nr. 2, pe trerenul deținut în judeţul BRAȘOV, localitatea TĂRLUNGENI.

Beneficiarul investitiei este UAT- Comuna Tărlungeni.

Pentru realizarea investiției, sunt analizate doua optiuni tehnico-economice de realizare a investiției:

4.1.1. Opțiunea tehnico-economică 1: Centrala solara ON GRID cu panouri fotovoltaice cu puterea instalata de 650 Wp (scenariul de referință).

4.1.2. Opțiunea tehnico-economică 2: Centrala solara ON GRID cu panouri fotovoltaice cu puterea instalata de 550 Wp.

Investitia in scenariul de referință (Opțiunea tehnico-economică 1) este estimat să fie implementată într-o perioadă de 11 luni de dupa semnarea contractului de finanatare, estimat a fi semnat pe parcursul lunii ianuarie 2024. Orizontul de timp ales pentru realizarea analizei financiare și a celei economice este 20 de ani și 11 luni, inclusiv perioada de implementare a investiției (11 luni) și cea de operare (20 de ani), conform recomandărilor din Documentul de lucru nr. 4 - „*Orientari privind Metodologia de Realizare a Analizei Cost - Beneficiu*", elaborat de Comisia Europeana.

4.1.3 Comparatie intre opțiuneile tehnico-economice OTE1 si OTE2

Avand in vedere scopul implementarii proiectului pe: „Axa Prioritară 11: Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul întreprinderilor, *Obiectivul specific 11.2: Eficiență energetică și utilizarea energiei din surse regenerabile pentru consumul propriu al APL-urilor"* au fost analizati urmatorii indicatori tehnico-economici:

Conform ghidului de finantare, indicatorii ceruti si calculati sunt urmatorii:

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură	UAT TARLUNGENI	
			OTE 1 - castigatoare	OTE 2
Indicatorul I.1 - realizare	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile	MW	0,400	0,400
pentru Indicatorul I.2	Perioada de utilizare anuală > 1.138 h/an	h/an	1,239	1,364
	Producția anuală de energie electrică	MWh/an	506,713	549,150
Indicatorul I.2 - rezultat	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	Echivalent tone de CO2/an	**310.06**	**336.02**
Indicatorul I.3 - rezultat	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile	MWh/an	**506.713**	**545.680**
Indicatorul I.4 - rezultat	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de referință (20 de ani)	MWh	**9735.74**	**10367.92**
Indicatorul I.5 - rezultat	Factorul de capacitate al centralei electrice	%	14.461	15.573
Note:	Factorul de emisii de CO2 mediu ponderat la nivel național conform raportului ANRE pentru fiecare MWh din surse fosile	tone CO2/MWh	0.6119	0.6119
	Durata de analiză	ani	20	20

„Factorul de emisii de CO2 mediu ponderat la nivel național conform raportului ANRE pentru fiecare MWh din surse fosile este 0,6119 tone CO2/MWh.

***Indicatorul I.3** = Producţia medie de energie electrică din surse regenerabile*

***Metodologie de calcul**: Producția de energie din surse regenerabile conform capacității instalate, calculată cu programe de specialitate.*

***Indicatorul I.4** = Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de referință*

***Formula de calcul:** Producția anuală de energie electrică * durata de analiză (20 de ani).*

***Indicatorul I.5** = Factorul de capacitate al centralei*

***Formula de calcul:** Producţia medie anuală de energie din surse regenerabile / (Capacitatea nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile * 8760 h) * 100, respectiv Indicatorul I.3 / (Indicatorul I.1 *8760 h) * 100."*

4.2. Analiza vulnerabilităţilor cauzate de factori de risc, antropici şi naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiţia:

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, investiția presupune montarea de echipamente moderne și fiabile pe terenul ales, echipamente care vor permite realizarea unei noi capacități de producție de energie electrică din surse regenerabile de energie (energie solară) ce

va fi folosită exclusiv pentru consumul UAT- Comuna Tărlungeni. Investiția va avea ca rezultat reducerea impactului negativ asupra mediului înconjurător determinată de reducerea emisiilor de CO_2 rezultate, în prezent, din arderea combustibililor convenționali folosiți pentru producerea energiei electrice. De asemenea, la nivelul UAT- Comuna Tărlungeni, investiția va avea ca rezultat reducerea cheltuielilor aferente consumului de energie electrică.

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, energia produsă de panourile fotovoltaice va fi destinată exclusiv pentru consumul propriu al beneficiarului. Panourile fotovoltaice vor fi amplasate pe terenul aparținând UAT- Comuna Tărlungeni și se va realiza, în acest sens, corelarea cu instalațiile și echipamentele din zona.

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, investiția se va realiza într-o zonă de folosință industrială, deja construită, astfel încât nu este susceptibilă la vulnerabilități cauzate de factori de risc antropici și naturali.

Opțiunea tehnico-economică 1 – Utilizarea de panouri fotovoltaice (PV) de 650 Wp	
Puncte forte	**Puncte slabe**
Utilizarea eficienta a ariei terenului pe care se monteaza PV-urile;	- Crestere a masei de manipulare PV in procesul de montare (C+M).
Numar redus de conexiuni in instalatia de curent continuu	
Oportunitati	**Amenintari**
Scaderea consumului de energie electrica de la reteaua electrica prin utilizarea energiei electrice regenerabile. Scaderea costurilor de furnizare a serviciilor publice pentru UAT- COMUNA TĂRLUNGENI va conduce la o administrație publică ”verde” și mai eficientă sub aspect financiar.	- Nu s-au identificat.
Opțiunea tehnico-economică 2 – Utilizarea de panouri fotovoltaice PV de 550 Wp montate pe structura tip tracker	
Puncte forte	**Puncte slabe**
Manevrabilitatea panourilor si a sistemelor de montaj este mai grea comparativ cu Opțiunea tehnico-economică 1, datorită structurii mobile tip „tracker” pe care se monteaza panourile folosite în cazul OTE 2.	- Raportul dintre suprafata ocupata si cea utilizata este mai mic decât în cazul Opțiunii tehnico-economice 1. Investitia risca sa nu poata fi fiinalizata in timp util, deoarece montajul structurii mobile este mai complex.

Oportunitati	Amenintari
Aceleasi ca la Opțiunea tehnico-economică 1	- Nu s-au identificat.

4.3. Situaţia utilităţilor şi analiza de consum:

- Necesarul de utilitati si de relocare/protejare, dupa caz

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, pe perioada instalarii si punerii in functiune a centralei fotovoltaice, se va utiliza energia electrica de la reteaua electrica de baza. Nu sunt necesare lucrari de relocare sau protejare a sistemelor de utilitati deoarece procesul de implementare nu induce cerinte ca servicii suport a diferitelor utilitati (apa, canal, gaze, energie electrica decat partial din resurse proprii).

- Solutii pentru asigurarea utilitatilor necesare

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, solutiile pentru asigurarea utilitatilor necesare sunt urmatoarele:

- alimentarea cu energie electrica se va realiza prin racordarea la reteaua de energie electrica din reteaua operatorului de distributie DEER;
- racordarea la reteaua de telecomunicatii proprie, pentru functionarea sistemului de comunicatie WAM;
- alimentarea cu apa - nu este cazul, centrala fotovoltaica nu utilizeaza aceasta utilitate;
- canalizare - nu este cazul, centrala fotovoltaica nu are in componenta subansamble de acest tip.

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiţii:

a) Impactul social si cultural, egalitatea de șanse – În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, impactul social și cultural se manifestă astfel:

- *beneficii rezultate* prin reducerea nivelului de emisii al consumatorilor de energie electrica, deținuti de beneficiar în TĂRLUNGENI, ca urmare a faptului ca o parte din energia electrică folosită va fi produsă din surse regenerabile (nepoluante);
- *beneficii rezultate* prin infiintarea si mentinerea locurilor de munca in industria de profil a sistemelor solare, ce implica PV-uri, invertoare, conductoare solare, sisteme de comunicatii specifice, etc;
- *din punct de vedere cultural*, investitia nu va prezenta un impact in niciuna dintre optiunile tehnico-economice analizate, dar va contribui la promovarea imaginii de ”oraș verde” a unui important centru cultural
- *din puncte de vedere al egalitatii de sanse*, ambele optiuni tehnico-economice prevad facilitati pentru promovarea persoanelor cu abilitati tehnice in domeniu, care sunt interesate sa-si dezvolte o cariera / afecere in acest domeniu, pornind de la acest tip de oportunitati.

b) Estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: in faza de realizare, in faza de operare:

În cazul Opțiunii tehnico-economice 1, durata de realizare / implementare a investiției este de 11 luni.

În cazul Opțiunii tehnico-economice 2, durata de realizare / implementare a investiției este de 13 luni.

În cazul ambelor OTE, proiectul va fi implementat, la nivel de proiectare, montaj, testare și punere în funcțiune, de un antreprenor general selectat de UAT- Comuna Tărlungeni în urma unei proceduri competitive organizate conform prevederilor legale. Se estimează că un număr de minimum o persoana din partea antreprenorului general va fi implicata în realizarea proiectului, îndeplinind responsabilități de management de proiect. Separat, UAT- COMUNA TĂRLUNGENI va contracta un contractor extern, echipa formată din 2 persoane, cu atribuții pe partea tehnică. Aceștia vor avea ca atribuții, printre altele operarea si mentenanța investiției de către antreprenorul general.

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice, perioada de operare va fi de 20 ani. De asemenea, în cazul ambelor OTE, vor fi folosite panouri fotovoltaice cu o durată de viață de 25 de ani și invertoare cu durată de viață de 20 de ani. Având în vedere aceste elemente, se poate estima că, pentru o perioadă de 25 de ani de operare, personalul din cadrul UAT- COMUNA TĂRLUNGENI care se va ocupa de supravegherea operării centralei fotovoltaice și de raportare va avea locul de muncă asigurat. Conform strategiei de exploatare a investiției întocmite de beneficiar, o persoana angajata a UAT- COMUNA TĂRLUNGENI va avea ca atribuții supravegherea operării centralei fotovoltaice și raportarea periodică (management de proiect), în conformitate cu prevederile legale, către autorități, alte 2 persoane vor avea atribuții în exploatarea si operarea centralei (angajați ai unui contractor extern autorizat conform legislației in vigoare).

c) Impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv asupra biodiversitatii si a siturilor protejate, dupa caz:

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, impactul asupra mediului pe întreaga perioadă a realizării lucrărilor va fi nesemnificativ, temporar, local, doar în zona frontului de lucru și doar pe timpul lucrărilor necesare proiectului. Pe toată durata execuției, nu vor fi procesate, stocate, depozitate, transportate, manipulate ori tratate sau eliberate în mediu materiale sau substanțe toxice, radioactive sau periculoase.

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, realizarea proiectului nu va genera emisii suplimentare, nu va influența calitatea factorilor de mediu din zonă și nu va genera poluare fonică și vibrații suplimentare încât să afecteze vecinătățile.

Realizarea proiectului nu contribuie în mod semnificativ la poluarea solului și subsolului, investiția fiind amplasată pe terenul, aparținând beneficiarului UAT COMUNA TĂRLUNGENI.

Beneficiarul a demarat procedura pentru evaluarea impactului asupra mediului declansată prin depunerea memoriului de prezentare și achitarea tarifului aferent etapei de încadrare cu numarul 15132 din 13.11.2023

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, prin implementarea proiectului de investiții, nu vor fi generate emisii suplimentare, nu va exista un impact suplimentar și nu se va modifica impactul analizat pe terenul UAT- Comuna Tărlungeni și în zonele învecinate.

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, prin implementarea proiectului nu se va modifică nivelul de risc de pe terenul apartinand UAT- Comuna Tărlungeni.

Amplasamentul proiectului nu se află într-o zonă cu risc seismic.

În cele ce urmează, se prezintă impactul proiectului de investiții asupra factorilor de mediu, după cum urmează:

Pentru factorul de mediu APĂ:

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, în timpul lucrărilor de implementare a investiției, se va utiliza apă doar în scop igienico-sanitar pentru personalul executant care va realiza lucrările. Personalul executant va avea acces la grupurile sanitare existente pe terenul apartinand UAT- Comuna Tărlungeni.

În perioada de funcționare a parcului fotovoltaic nu se va utiliza apă tehnologică. Exploatarea parcului fotovoltaic nu va necesita angajarea de personal suplimentar, prin urmare nu vor exista creșteri ale consumului de apă în scop igienico-sanitar, comparativ cu situația actuală.

Având în vedere cele de mai sus, atât în perioada de execuție cât și în perioada de exploatare, impactul asupra factorului de mediu APĂ va fi nesemnificativ în cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate.

Pentru factorul de mediu AER:

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, lucrările de realizare a proiectului nu constituie surse importante de poluare. Pe durata activităților de execuție pot rezulta emisii de gaze de eșapament de la vehiculele rutiere și utilajele acționate cu motoare termice, impactul acestora asupra calității aerului înconjurător fiind unul nesemnificativ.

Realizarea investiției nu va conduce la un impact suplimentar față de ceea ce a fost analizat pe terenul apartinand UAT- Comuna Tărlungeni și în zonele învecinate.

Prin substituirea surselor de energie convențională cu noua sursă de energie regenerabilă se estimează o reducere substanțială a amprentei de carbon a activităților desfășurate pe terenul apartinand UAT- Comuna Tărlungeni.

În cazul OTE 1, scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră va fi de aproximativ 310.06 echivalent tone de CO2, în timp ce în cazul OTE 2 scăderea anuală va fi de aproximativ 336.02 echivalent tone de CO2.

Având în vedere cele de mai sus, atât în perioada de implementare a investiției, cât și în cea de exploatare, **impactul asupra factorului de mediu AER va fi pozitiv** în cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, prin reducerea substanțială a amprentei de CO_2 datorată consumurilor energetice.

Pentru factorul de mediu SOL/SUBSOL/APE SUBTERANE:

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, proiectul de investiție nu generează surse de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime nici în perioada de execuție și nici în perioada de exploatare. Prin urmare, **în cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, proiectul propus nu produce impact asupra calității solului, subsolului și apelor subterane.**

Pentru BIODIVERSITATE și ARII NATURALE PROTEJATE:

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, investiția are loc pe același amplasament. Față de acesta, cea mai apropiată zonă de interes este Aria protejata de interes comunitar (Natura 2000) situata la o distanță minimă de cca. 6.38 km de amplasamentul propus. Aria protejata reprezinta situl Natura 2000 ROSCI0001 Aninișurile de pe Tărlung. Sub aspectul biodiversității, Situl 2000 ROSCI0001 Aninișurile de pe Tărlung.se află în bioregiunea continentala. elor naturale de interes comunitar aflate în arealul zonei protejate. Acesta este situat în sud-estul Transilvaniei, pe teritoriul județului Brașov.

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, implementarea proiectului nu afectează arealele sensibile din zonă (cel mai apropiat areal sensibil).

d) Impactul obiectivului de investiție raportat la contextul natural și antropic în care acesta se integrează, după caz:

În cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, panourile fotovoltaice vor fi amplasate pe terenul aparținând beneficiarului UAT- Comuna Tărlungeni și se va realiza, în acest sens, corelarea cu instalațiile și echipamentele existente pe teren (instalație paratrăsnet, etc.). Prin urmare, în cazul ambelor opțiuni tehnico-economice analizate, proiectul de investiție nu va genera un impact raportat la contextul natural sau antropic în care acesta se integrează.

4.5. Analiza cererii de bunuri şi servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiţii:

În perioada ianuarie 2021 – decembrie 2021, consumul total de energie electrică al UAT- COMUNA TĂRLUNGENI din Comuna Tărlungeni a fost de 27074000.00 kWh. În această perioadă, costul energiei electrice a reprezentat aproximativ 9.5% din totalul cheltuielilor beneficiarului, UAT-Comuna Tărlungeni. Întreaga cantitate de energie electrică consumată la locurile de consum

apartinand beneficiarului a fost produsă de terți, fiind achiziționată prin contracte de furnizare energie.

Investiția care reprezintă obiectul prezentului studiu își propune ca, pe termen mediu și lung, să scadă ponderea din totalul cheltuielilor pe care o reprezintă costul energiei electrice necesare pentru funcționarea UAT- Comuna Tărlungeni și a unităților subordonate și să asigure o parte din necesarul de energie electrică al UAT- Comuna Tărlungeni din producție proprie.

În cazul Opțiunii Tehnico-Economice 1, producția anuală medie în primul an de funcționare a centralei solare va fi de 506713.00kWh, ceea ce va acoperi aproximativ 66.80% din necesarul de energie electrică al UAT- COMUNA TĂRLUNGENI.

În cazul Opțiunii Tehnico-Economice 2, producția anuală medie în primul an de funcționare a centralei solare va fi de 545680.00kWh, ceea ce va acoperi aproximativ 72.01% din necesarul de energie electrică al UAT- Comuna Tărlungeni (peste consumul de energie din anul 2021, ceea ce face această opțiune OTE 2 să nu fie potrivită pentru acest proiect).

4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanţă financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară

Analiza financiară a fost realizată pe baza metodologiei și a premiselor prezentate mai jos, pentru cele două opțiuni tehnico-economice propuse, având ca obiectiv determinarea performanțelor financiare la nivelul fiecărei opțiuni:

Valoarea actualizată netă financiară (VANF/VAS) - este valoarea actualizată a tuturor fluxurilor de numerar generate de proiectul de investiții atât pe perioada de implementare cât și pe perioada de operare; o valoare VANF pozitivă indică o decizie favorabilă de a investi (proiectul generează suficiente beneficii pentru a acoperi costul investiției și a remunera în mod adecvat toți furnizorii de capital); o valoare VANF negativă indică faptul că proiectul nu este fezabil din punct de vedere financiar. Formula folosită pentru estimarea VANF este următoarea:

$VANF = \sum_{t=0}^{n} \left(\frac{FN_t}{(1+r)^t}\right)$, unde

FN = fluxuri de numerar

r = rata de actualizare, estimată pe baza Costului mediu ponderat al capitalului (CMPC)

t = perioada în care FN sunt generate

n = durata de viață a proiectului

Rata de rentabilitate financiară a investiției (RIRF) - rata de actualizare la care suma valorilor prezente ale tuturor fluxurilor de numerar aferente proiectului de investiții este zero; o valoare RIRF superioară rentabilității cerute de furnizorii de capital (CMPC) indică o decizie favorabilă de investire; o valoare RIRF mai mică decât CMPC indică faptul că proiectul nu este fezabil din punct de vedere financiar.

4.6.1 Ipoteze de lucru:

Proiecțiile financiare aferente fiecărui scenariu analizat se bazează pe ipotezele de lucru referitoare la veniturile și cheltuielile de operare, capitalul de lucru, costurile de investiție (CAPEX), rata de actualizare și rata impozitului pe profit. Toate ipotezele de lucru sunt exprimate in RON termeni reali (prețuri la nivelul anului 2022).

Principalele ipoteze de lucru care au stat la baza întocmirii proiecțiilor financiare pentru ambele opțiuni tehnico-economice (OTE 1 și OTE 2) sunt prezentate în continuare.

Durata de analiză

Proiecțiile financiare aferente fiecărui scenariu iau in considerare durata de implementare a obiectivului de investiții de 11 luni de dupa semnarea contractului pentru OTE 1, respectiv 13 luni pentru OTE 2 și durata de viață a parcului fotovoltaic de 25 ani pentru ambele soluții.

Veniturile din operare

Veniturile din operare (exploatare) sunt reprezentate de economia de costuri cu energia electrică înregistrată pentru UAT- COMUNA TĂRLUNGENI, ca urmare a punerii în funcțiune a parcului fotovoltaic. Acestea au fost estimate pe baza producției de energie electrică aferentă proiectului și a prețului mediu așteptat pentru energia electrică.

Pe perioada de operare, cantitatea de energie electrică a fost estimată considerând următoarele caracteristici tehnice ale proiectelor:

Capacitate instalată curent alternativ: 400 kW (pentru ambele soluții);

Producția de energie electrică anuală inițială: 506713.00kWh pentru OTE 1, respectiv 545680.00 kWh în cazul OTE 2;

Ajustarea anuală a producției datorită degradării panourilor: 4,0% după primul an de funcționare, 0,4 % în restul anilor de operare;

Conform datelor primite de la UAT- Comuna Tărlungeni, consumul de energie electrică din cadrul UAT- Comuna Tărlungeni în 12 luni consecutive (ianuarie 2021 – decembrie 2021) a fost de aproximativ 757742.00 kWh. Pe baza analizei istorice și a discuțiilor cu reprezentanții municipalității, s-a concluzionat că, în anii următori, consumul anual de energie electrică va rămâne cel puțin la nivelul înregistrat în cele 12 luni consecutive. Astfel, în medie, aproximativ 66.80 % din consumul anual de energie electrică al UAT- Comuna Tărlungeni va fi acoperit de producția de energie electrică aferentă Proiectului OTE 1, procent ce se așteaptă să rămână relativ constant pe întreaga perioadă de operare. OTE 2 poate asigura aproximativ 72.01% din consumul anual de energie electrică al Beneficiarului (ceea ce face ca acesta optiune economică să nu poată fi utlizata in cadrul finantării POIM).

Având în vedere că, pe parcursul perioadei de analiză a Proiectului, consumul estimat depășește considerabil nivelul producției de energie electrică atât în cazul OTE 1, cât și în cazul OTE 2, se poate concluziona că întreaga producție va fi folosită pentru consumul propriu al UAT-Comuna Tărlungeni (autoconsum).

Economia de costuri cu energia electrică estimată pentru opțiunea tehnică OTE 1 este prezentată în tabelul următor:

Economia de costuri cu energia electrică estimată pentru opțiunea tehnică OTE 2 este prezentată în tabelul de mai jos:

Cheltuieli de operare si mentenanta

Cheltuielile fixe de operare includ cheltuielile de operare tehnică pe perioada de implementare, cheltuieli cu mentenanța și cheltuieli de personal (operare tehnică și comercială) pe perioada de operare a proiectului.

Year	OTE1	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Production (MWh)		0.00	506.71	491.51	488.98	486.44	483.91	481.38	478.84	476.31	473.78	471.24	468.71	466.18
Consum energie (MWh)			999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72
Pret Energie (Lei/MWh)	Pret plafonat la 1000 lei/MWh	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Cost mentenanta (Lei)		0.00	18,703.00	18,703.00	18,703.00	18,703.00	18,703.00	21,050.00	21,050.00	21,050.00	21,050.00	21,050.00	21,050.00	21,050.00
Cash Flow (Lei)		-2,563,180.14	488,010.00	491,511.61	488,978.05	486,444.48	483,910.92	481,377.35	478,843.79	476,310.22	473,776.66	471,243.09	468,709.53	466,175.96
Cash Flow cumulat (Lei)		-2,563,180.14	-2,056,467.14	-1,546,252.53	-1,038,571.49	-533,424.01	-30,810.09	471,617.26	971,511.05	1,468,871.27	1,963,697.92	2,455,991.01	2,945,750.54	3,432,976.50

Year	OTE1	13	14	15	16	17	18	19	20
Production (MWh)		463.64	461.11	458.58	456.04	453.51	450.97	448.44	445.91
Consum energie (MWh)		999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72
Pret Energie (Lei/MWh)		1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00
Cost mentenanta (Lei)		21,050.00	21,050.00	21,050.00	21,050.00	21,050.00	21,050.00	21,050.00	21,050.00
Cash Flow (Lei)		463,642.40	461,108.83	458,575.27	456,041.70	453,508.14	450,974.57	448,441.01	445,907.44
Cash Flow cumulat (Lei)		3,917,668.89	4,399,827.72	4,879,452.99	5,356,544.69	5,831,102.82	6,303,127.39	6,772,618.40	7,239,575.84

Cheltuieli de operare si mentenanta OTE2

Year	OTE2	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Production (MWh)		0.00	549.15	547.50	545.86	544.22	542.59	540.96	539.34	537.72	536.11	534.50	532.90	531.30
Consum energie (MWh)			999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72
Pret Energie (Lei/MWh)	Pret plafonat la 1000 lei/MWh	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Cost mentenanta (Lei)		0.00	29,680.50	29,680.50	29,680.50	29,680.50	29,680.50	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80
Cash Flow (Lei)		-2,563,180.14	519,469.50	547,502.55	545,860.04	544,222.46	542,589.79	540,962.03	539,339.14	537,721.12	536,107.96	534,499.63	532,896.14	531,297.45
Cash Flow cumulat (Lei)		-2,563,180.14	-2,014,030.14	-1,436,847.09	-861,306.55	-287,403.59	284,866.71	861,529.53	1,436,569.47	2,009,991.40	2,581,800.15	3,152,000.59	3,720,597.53	4,287,595.77

Year	OTE2	13	14	15	16	17	18	19	20
Production (MWh)		529.70	528.11	526.53	524.95	523.38	521.81	520.24	518.68
Consum energie (MWh)		999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72	999.72
Pret Energie (Lei/MWh)		1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00
Cost mentenanta (Lei)		35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80
Cash Flow (Lei)		529,703.56	528,114.44	526,530.10	524,950.51	523,375.66	521,805.53	520,240.12	518,679.40
Cash Flow cumulat (Lei)		4,853,000.13	5,416,815.37	5,979,046.27	6,539,697.58	7,098,774.04	7,656,280.38	8,212,221.29	8,766,601.49

Sursa: UAT- Comuna Tărlungeni;

*Valoarea totală a cheltuielilor fixe (respectiv mentenanța) pentru 20 de ani de operare reprezintă aproximativ **409265** RON pentru OTE 1, respectiv **683915** RON pentru OTE 2 pentru pentru cei 20 de ani de operare. Valoarea cheltuielilor fixe din ambele variante sunt în linie cu nivelul mediu al costurilor fixe aferente centralelor fotovoltaice, raportate de ANRE pentru anul 2021,*

Cheltuielile de investiție (CAPEX)

În cadrul analizei financiare, costul investițional a fost considerat cu TVA. Durata de realizare a investiției este de 11 luni pentru OTE 1, respectiv 13 luni pentru OTE 2. Durata de amortizare a fost considerată de 20 de ani, ținând cont de durata de viață economică a investiției.

Pentru OTE 1, cheltuielile de capital/costurile cu investiția (CAPEX) aferentă perioadei de implementare (ianuarie 2023 – decembrie 2023) au fost estimate la **2136441.00 RON fara TVA** si **2537000.14 RON cu TVA inclus**, respectiv **5341.10 RON/kW (fara TVA).**

				OTE1	**OTE2**	
	Indicator	**Indicatiorul/ Obiectivul**	**Unitate de măsură**	**Valoare globală/ total proiect**	**Valoare globală/ total proiect**	**Unitate de măsură**
	Pi*	Putere instalată din surse regenerabile de energie realizată prin proiectul de investiții	kW	**400.00**	**400.00**	kW
	Investiție	Valoarea totală a investiției	Lei fara TVA	**2136441,00**	**2606901.00**	Lei fara TVA
	Investiție	Valoarea totală a investiției	Lei cu TVA	**2537000,14**	**3025549.47**	Lei cu TVA
Indicator de Mediu Nr. 7	**Investiție**	Valoarea totală a investiției RON/kW	Lei fara TVA	**5341.10**	**6517.25**	Lei cu TVA

Sursa: UAT- Comuna Tărlungeni- , Deviz proiect

Costurile cu investiția aferentă OTE 2 au fost estimate pentru perioada de implementare (ianuarie 2023 – decembrie 2023) la **2606901.00 RON fara TVA** respectiv **3025549.47 RON TVA inclus,** respectiv **6517.25 RON/kW (fara TVA).**

4.6.2 Rezultatele analizei financiare:

Analiza fezabilităţii financiare a celor două proiecte a constat în estimarea indicatorilor VANF și RIRF pentru cele două opțiuni tehnice, pe baza metodologiei prezentate în paginile anterioare. Indicatorii estimați pentru cele două variante tehnice au următoarele valori:

Opțiunea tehnico-economică (OTE)	Cuantumul/ valoarea contribuției din fonduri nerambursabile solicitată pentru proiect (VAS)	Rata de rentabilitate financiară a investiției (RIRF)
OTE 1	**2537000.14 RON**	**- 10.09%**
OTE 2	**3025549.47 RON**	**- 10.34%**

Sursa: UAT COMUNA TĂRLUNGENI

Întrucât valoarea actualizată netă financiară pentru OTE 1 este mai favorabilă decât VAS pentru OTE 2, iar rata internă de rentabilitate de (- 10.09 %) este superioară RIRF aferente OTE 2 (- 10.34 %), din punct de vedere financiar, opțiunea tehnico-economică OTE 1 este mai bună.

4.7. Analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanţă economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate

Analiza economică măsoară impactul economic, social și de mediu al proiectului şi evaluează proiectul din punctul de vedere al societății. Aceasta a fost realizată pentru fiecare variantă în parte, pe baza următoarelor premise economice generale:

Unitatea monetară a analizei economice: RON;

Rata de actualizare estimată: 5%.

Pentru determinarea fluxurilor de numerar economice, s-a pornit de la fluxurile de numerar financiare, care au fost ajustate pentru a include următoarele corecții:

Corecții fiscale;

Corecții pentru transformarea prețurilor de piață în prețuri contabile (prețuri umbră);

Integrarea (monetizarea) externalităților.

Corecțiile fiscale și conversia prețurilor

Corecțiile fiscale sunt necesare pentru identificarea corectă a impactului economic al proiectului şi eliminarea distorsiunilor financiare. În cadrul analizei economice, fluxurile financiare sunt corectate, pentru a elimina contribuţiile şi taxele sociale plătite pentru resursa umană utilizată de către angajator (dacă cererea este mai mare decât oferta), eliminarea taxelor indirecte – TVA, eliminarea din deviz a taxelor incluse (către Inspectoratul de Stat în Construcții (ISC) pentru controlul calității lucrărilor de construcții și către Casa Socială a Constructorilor.

În cadrul analizei economice sunt de asemenea analizate prețurile ieșirilor (costuri cu mentenanța, de echilibrare) pentru a vedea dacă există o distorsiune în piață și necesită a fi ajustate. În urma analizei celor două variante, s-a constatat că prețurile ieșirilor utilizate în analiză nu sunt distorsionate de piață, iar factorul de conversie considerat este egal cu 1.

În ceea ce privește costurile cu salariile, atât în OTE 1 cât și în OTE 2, personalul necesar pentru operarea investiției este reprezentat de forță de muncă adecvat calificată. Având în vedere că piața forței de muncă adecvat calificată nu este distorsionată (oferta nu este mai mare decât cererea), considerăm că salariul reflectă costul de oportunitate pentru economie și nu necesită ajustare.

Întrucât, costurile investiționale în cele două variante includ taxe către Inspectoratul de Stat în Construcții (ISC) pentru controlul calității lucrărilor de construcții și către Casa Socială a Constructorilor, s-a considerat că acestea nu sunt distorsionate de piață, iar factorul de conversie este considerat 1.

Integrarea externalităților: costuri externe, monetare şi non-monetare incluzând aspecte de mediu

Externalităţile sunt efectele pozitive şi negative generate la nivelul societății care nu sunt incluse în analiza financiară ele regăsindu-se la nivelul comunității locale.

Chiar dacă implementarea proiectului are ca scop reducerea impactului asupra mediului și conformarea la legislația în vigoare, totuși este de așteptat un cost social rezultat din impactul asupra mediului și anume costul cu CO_2 pentru activitatea de echilibrare, ce se va înregistra în perioadele în care producția de energie electrică realizată a parcului va fi mai mică decât producția prognozată (înregistrarea unor dezechilibre în sistemul energetic). Se așteaptă ca eliminarea unor astfel de dezechilibre să se facă prin energia electrică obținută din surse mai poluante, precum gazul.

Integrarea externalităților: estimarea beneficiilor sociale

În cadrul analizei economice, veniturile proiectului în cele 2 scenarii sunt înlocuite cu beneficiile de mediu estimate (cele datorate reducerii emisiilor de CO2).

Astfel, a fost estimată cantitatea de emisii de CO2 care nu va mai fi generată prin înlocuirea producției de energie electrică poluantă cu producția de energie verde, în fiecare variantă, considerând factorul de emisii de **310.06** tone CO2/MWh respectiv **336.02** tone CO2/MWh in primul an de functionare.

Beneficiile economice pe perioada de operare, în ambele variante, sunt prezentate mai jos.

Fluxul de numerar financiar OTE 1

		Analiza pe incremental OTE 1																				
	durata de calcul			20 ani																		
	investitia initiala			2,537,000.140	lei	cu TVA																
	rata de actualizare			5%																		
TOTAL CANTITATE REDUCERE EMISII CO2	310.06	tCO2/an																				
	Anuldeimplemntare																					
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	
	pret emisii Lei/tCO2	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	
	venit din reducere CO2	488,978.05	486,444.48	483,910.92	481,377.35	478,843.79	476,310.22	473,776.66	471,243.09	468,709.53	466,175.96	463,642.40	461,108.83	458,575.27	456,041.70	453,508.14	450,974.57	448,441.01	445,907.44	443,373.88	441,281.15	

Scenariul fara realizarea proiectului	TOTAL	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Cheltuieli de exploatare si intretinere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cost pierderi de energie electrica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cost daune de nealimentare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total costuri	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

Scenariul cu realizarea proiectului												Lei									
	TOTAL	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Costul investitiei	2,537,000.14	2,537,000.14	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cheltuieli de exploatare si intretinere	60,000.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00
Costuri pierderi de energie electrica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cost daune de nealimentare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total costuri	**2,912,800.14**	**2,555,790.14**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**

Scenariul fara realizarea proiectului vs. Scenariul cu realizarea proiectului

												Lei										
	TOTAL	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Costuri incrementale																						
Costul investitiei	2,537,000.140	0.000	2,537,000.140	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cheltuieli de exploatare si intretinere	60,000.00	0.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00
Total costuri	**2,894,010.14**	**0.00**	**2,555,790.14**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**
Venituri (costuri evitate) incr.																						
Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră) Echivalent tone de CO2/an		310.06	300.76	299.21	297.66	296.11	294.55	293.00	291.45	289.90	288.35	286.80	285.25	283.70	282.15	280.60	279.05	277.50	275.95	274.40	272.85	271.30
Venituri din reducerea CO2	8,460,080.25	0.00	506.71	491,511.61	488,978.05	486,444.48	483,910.92	481,377.35	478,843.79	476,310.22	473,776.66	471,243.09	468,709.53	466,175.96	463,642.40	461,108.83	458,575.27	456,041.70	453,508.14	450,974.57	448,441.01	445,907.44
Total venituri	**8,460,080.25**	**0.00**	**506.71**	**491,511.61**	**488,978.05**	**486,444.48**	**483,910.92**	**481,377.35**	**478,843.79**	**476,310.22**	**473,776.66**	**471,243.09**	**468,709.53**	**466,175.96**	**463,642.40**	**461,108.83**	**458,575.27**	**456,041.70**	**453,508.14**	**450,974.57**	**448,441.01**	**445,907.44**
Flux net incrementale (Venituri - Costuri)	**8,121,860.25**	**0.00**	**506.71**	**472,721.61**	**470,188.05**	**467,654.48**	**465,120.92**	**462,587.35**	**460,053.79**	**457,520.22**	**454,986.66**	**452,453.09**	**449,919.53**	**447,385.96**	**444,852.40**	**442,318.83**	**439,785.27**	**437,251.70**	**434,718.14**	**432,184.57**	**429,651.01**	**427,117.44**
(1+a)t	**1.05**	1.00	1.05	1.10	1.16	1.22	1.28	1.34	1.41	1.48	1.55	1.63	1.71	1.80	1.89	1.98	2.08	2.18	2.29	2.41	2.53	2.65
Flux net incremental actualizat	**5,269,273.64**	**0.00**	**482.58**	**445,815.52**	**422,397.62**	**400,199.08**	**379,156.86**	**359,211.19**	**340,305.34**	**322,385.51**	**305,400.66**	**289,302.38**	**274,044.75**	**259,584.22**	**245,879.46**	**232,891.29**	**220,582.54**	**208,917.96**	**197,864.10**	**187,389.25**	**177,463.33**	**168,057.82**
	anul	-	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Venituri din reducerea CO2 actualizate	**5,269,273.64**	0.00	482.58	445,815.52	422,397.62	400,199.08	379,156.86	359,211.19	340,305.34	322,385.51	305,400.66	289,302.38	274,044.75	259,584.22	245,879.46	232,891.29	220,582.54	208,917.96	197,864.10	187,389.25	177,463.33	168,057.82
Costuri investitie actualizate		0.00	2,416,190.61																			
Cost operare si mentenanta actualizate	227,083.18	0.00	17,895.24	17,043.08	16,231.51	15,458.58	14,722.46	14,021.39	13,353.70	12,717.81	12,112.20	11,535.43	10,986.12	10,462.98	9,964.74	9,490.23	9,038.31	8,607.92	8,198.01	7,807.63	7,435.84	7,081.75
	5,042,190.46																					
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Benefits		0.0%	0.0%	100.0%																		
Venituri din reducerea CO2	5,269,273.64	0.00	506.71	491,511.61	488,978.05	486,444.48	483,910.92	481,377.35	478,843.79	476,310.22	473,776.66	471,243.09	468,709.53	466,175.96	463,642.40	461,108.83	458,575.27	456,041.70	453,508.14	450,974.57	448,441.01	445,907.44
Total Economic Benefits	**5,269,273.64**	0.00	506.71	491,511.61	488,978.05	486,444.48	483,910.92	481,377.35	478,843.79	476,310.22	473,776.66	471,243.09	468,709.53	466,175.96	463,642.40	461,108.83	458,575.27	456,041.70	453,508.14	450,974.57	448,441.01	445,907.44
Costs		91.2%	8.8%																			
Investment cost	2,537,000.14	2,537,000.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
OPEX	245,873.18	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00
Total Economic Costs	**2,782,873.32**	2,555,790.14	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,791.00
Net Economic Benefits	**2,486,400.32**	-2,555,790.14	-18,283.29	472,721.61	470,188.05	467,654.48	465,120.92	462,587.35	460,053.79	457,520.22	454,986.66	452,453.09	449,919.53	447,385.96	444,852.40	442,318.83	439,785.27	437,251.70	434,718.14	432,184.57	429,651.01	427,116.44
IRR	**0.14**	Trebuei sa fie >0																				
B/C	**1.89**	Trebuie sa fie >1																				

ANALIZA SUSTENABILITATII FINANCIARE

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Cost investitional	**2,537,000.14**	2,537,000.14	0.00	0.00	0.00																
Cheltuieli Operare si Mentenanta	**60,000.00**	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00
Cost pierderi de energie electrica	**0.00**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rambursare credit	**0.00**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Dobanda credit	**0.00**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL COSTURI	**2,597,000.14**	**2,555,790.14**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**
Fonduri structurale	**0.00**	0.00																				
Credit	**0.00**	0.00																				
Surse proprii- Fonndul de modrnizare	**2,537,000.14**	2,537,000.14																				
Scenariul cu proiect (productie - consum)*pret energie (intreaga cantitate de energie produsa este destinata autoconsumului)	**0.00**	506.71	491,511.61	488,978.05	486,444.48	483,910.92	481,377.35	478,843.79	476,310.22	473,776.66	471,243.09	468,709.53	466,175.96	463,642.40	461,108.83	458,575.27	456,041.70	453,508.14	450,974.57	448,441.01	445,907.44
Cost pierderi de energie electrica recunoscut in tarif aplicare procent de 31% in cazl compensarii cantitative (intreaga cantitate de energie produsa este destinata autoconsumului)	**0.00**	157.08	152,368.60	151,583.19	150,797.79	150,012.38	149,226.98	148,441.57	147,656.17	146,870.76	146,085.36	145,299.95	144,514.55	143,729.14	142,943.74	142,158.33	141,372.93	140,587.52	139,802.12	139,016.71	138,231.31
TOTAL VENITURI	**2,537,000.14**	**2,537,663.93**	**339,143.01**	**640,561.24**	**637,242.27**	**633,923.30**	**630,604.33**	**627,285.36**	**623,966.39**	**620,647.42**	**617,328.45**	**614,009.48**	**610,690.51**	**607,371.54**	**604,052.57**	**600,733.60**	**597,414.63**	**594,095.66**	**590,776.69**	**587,457.72**	**584,138.75**
Cash flow total		349.63	320,353.01	318,604.85	316,856.69	315,108.53	313,360.37	311,612.21	309,864.05	308,115.89	306,367.73	304,619.57	302,871.41	301,123.25	299,375.09	297,626.93	295,878.77	294,130.61	292,382.45	290,634.29	288,886.13
Cash flow cumulat		**349.63**	**320,353.01**	**318,604.85**	**316,856.69**	**315,108.53**	**313,360.37**	**311,612.21**	**309,864.05**	**308,115.89**	**306,367.73**	**304,619.57**	**302,871.41**	**301,123.25**	**299,375.09**	**297,626.93**	**295,878.77**	**294,130.61**	**292,382.45**	**290,634.29**	**288,886.13**

Fluxul de numerar financiar OTE2

			Analiza pe incremental OTE 2																			
	durata de calcul			20 ani																		
	investitia initiala			3,001,749.470	lei	cu TVA																
	rata de actualizare			5%																		
TOTAL CANTITATE REDUCERE EMISII CO2	336.02	tCO2/an																				
	Anuldeimplemntare																					
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	
	pret emisii Lei/tCO2	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	4980.00	
	venit din reducere CO2	488,978.05	486,444.48	483,910.92	481,377.35	478,843.79	476,310.22	473,776.66	471,243.09	468,709.53	466,175.96	463,642.40	461,108.83	458,575.27	456,041.70	453,508.14	450,974.57	448,441.01	445,907.44	443,373.88	441,281.15	

Scenariul fara realizarea proiectului	TOTAL	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Cheltuieli de exploatare si intretinere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cost pierderi de energie electrica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cost daune de nealimentare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total costuri	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

Scenariul cu realizarea proiectului												Lei										
	TOTAL	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Costul investitiei	3,001,749.47	3,001,749.47	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cheltuieli de exploatare si intretinere	60,000.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00
Costuri pierderi de energie electrica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cost daune de nealimentare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total costuri	**3,377,549.47**	**3,020,539.47**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**	**18,790.00**

Scenariul fara realizarea proiectului vs. Scenariul cu realizarea proiectului																						
												Lei										
	TOTAL	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Costuri incrementale																						
Costul investitiei	3,001,749.470	0.000	3,001,749.470	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cheltuieli de exploatare si intretinere	60,000.00	0.00	29,680.50	29,680.50	29,680.50	29,680.50	29,680.50	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80
Total costuri	**3,649,963.17**	**0.00**	**3,031,429.97**	**29,680.50**	**29,680.50**	**29,680.50**	**29,680.50**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**
Venituri (costuri evitate) incr.																						
Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră) Echivalent tone de CO2/an		336.02	335.02	334.01	333.01	332.01	331.01	330.02	329.03	328.04	327.06	326.08	325.10	324.13	323.15	322.18	321.22	320.25	319.29	318.33	317.38	316.43
Venituri din reducerea CO2	8,460,080.25	0.00	506.71	491,511.61	488,978.05	486,444.48	483,910.92	481,377.35	478,843.79	476,310.22	473,776.66	471,243.09	468,709.53	466,175.96	463,642.40	461,108.83	458,575.27	456,041.70	453,508.14	450,974.57	448,441.01	445,907.44
Total venituri	**8,460,080.25**	**0.00**	**506.71**	**491,511.61**	**488,978.05**	**486,444.48**	**483,910.92**	**481,377.35**	**478,843.79**	**476,310.22**	**473,776.66**	**471,243.09**	**468,709.53**	**466,175.96**	**463,642.40**	**461,108.83**	**458,575.27**	**456,041.70**	**453,508.14**	**450,974.57**	**448,441.01**	**445,907.44**
Flux net incrementale (Venituri - Costuri)	**7,841,547.05**	**0.00**	**506.71**	**461,831.11**	**459,297.55**	**456,763.98**	**454,230.42**	**445,676.55**	**443,142.99**	**440,609.42**	**438,075.86**	**435,542.29**	**433,008.73**	**430,475.16**	**427,941.60**	**425,408.03**	**422,874.47**	**420,340.90**	**417,807.34**	**415,273.77**	**412,740.21**	**410,206.64**
(1+a)t	**1.05**	1.00	1.05	1.10	1.16	1.22	1.28	1.34	1.41	1.48	1.55	1.63	1.71	1.80	1.89	1.98	2.08	2.18	2.29	2.41	2.53	2.65
Flux net incremental actualizat	**5,269,273.64**	**0.00**	**482.58**	**445,815.52**	**422,397.62**	**400,199.08**	**379,156.86**	**359,211.19**	**340,305.34**	**322,385.51**	**305,400.66**	**289,302.38**	**274,044.75**	**259,584.22**	**245,879.46**	**232,891.29**	**220,582.54**	**208,917.96**	**197,864.10**	**187,389.25**	**177,463.33**	**168,057.82**
	anul	-	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Venituri din reducerea CO2 actualizate	**5,269,273.64**	0.00	482.58	445,815.52	422,397.62	400,199.08	379,156.86	359,211.19	340,305.34	322,385.51	305,400.66	289,302.38	274,044.75	259,584.22	245,879.46	232,891.29	220,582.54	208,917.96	197,864.10	187,389.25	177,463.33	168,057.82
Costuri investitie actualizate		0.00	2,858,809.02																			
Cost operare si mentenanta actualizate	227,083.18	0.00	17,895.24	17,043.08	16,231.51	15,458.58	14,722.46	14,021.39	13,353.70	12,717.81	12,112.20	11,535.43	10,986.12	10,462.98	9,964.74	9,490.23	9,038.31	8,607.92	8,198.01	7,807.63	7,435.84	7,081.75
	5,042,190.46																					
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Benefits		0.0%	0.0%	100.0%																		
Venituri din reducerea CO2	5,269,273.64	0.00	506.71	491,511.61	488,978.05	486,444.48	483,910.92	481,377.35	478,843.79	476,310.22	473,776.66	471,243.09	468,709.53	466,175.96	463,642.40	461,108.83	458,575.27	456,041.70	453,508.14	450,974.57	448,441.01	445,907.44
Total Economic Benefits	**5,269,273.64**	0.00	506.71	491,511.61	488,978.05	486,444.48	483,910.92	481,377.35	478,843.79	476,310.22	473,776.66	471,243.09	468,709.53	466,175.96	463,642.40	461,108.83	458,575.27	456,041.70	453,508.14	450,974.57	448,441.01	445,907.44
Costs		92.4%	7.6%																			
Investment cost	3,001,749.47	3,001,749.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
OPEX	245,873.18	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00
Total Economic Costs	**3,247,622.65**	3,020,539.47	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,790.00	18,791.00
Net Economic Benefits	**2,021,650.99**	-3,020,539.47	-18,283.29	472,721.61	470,188.05	467,654.48	465,120.92	462,587.35	460,053.79	457,520.22	454,986.66	452,453.09	449,919.53	447,385.96	444,852.40	442,318.83	439,785.27	437,251.70	434,718.14	432,184.57	429,651.01	427,116.44
IRR	**0.12**	Trebuei sa fie >0																				
B/C	**1.62**	Trebuie sa fie >1																				

ANALIZA SUSTENABILITATII FINANCIARE																					
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Cost investitional	**3,001,749.47**	3,001,749.47	0.00	0.00	0.00																
Cheltuieli Operare si Mentenanta	**60,000.00**	29,680.50	29,680.50	29,680.50	29,680.50	29,680.50	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80	35,700.80
Cost pierderi de energie electrica	**0.00**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rambursare credit	**0.00**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Dobanda credit	**0.00**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL COSTURI	**3,061,749.47**	**3,031,429.97**	**29,680.50**	**29,680.50**	**29,680.50**	**29,680.50**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**	**35,700.80**
Fonduri structurale	**0.00**	0.00																			
Credit	**0.00**	0.00																			
Surse proprii- Fonndul de modrnizare	**3,001,749.47**	3,001,749.47																			
Scenariul cu proiect (productie - consum)*pret energie (intreaga cantitate de energie produsa este destinata autoconsumului)	**0.00**	506.71	491,511.61	488,978.05	486,444.48	483,910.92	481,377.35	478,843.79	476,310.22	473,776.66	471,243.09	468,709.53	466,175.96	463,642.40	461,108.83	458,575.27	456,041.70	453,508.14	450,974.57	448,441.01	445,907.44
Cost pierderi de energie electrica recunoscut in tarif aplicare procent de 31% in cazl compensarii cantitative (intreaga cantitate de energie produsa este destinata autoconsumului)	**0.00**	157.08	152,368.60	151,583.19	150,797.79	150,012.38	149,226.98	148,441.57	147,656.17	146,870.76	146,085.36	145,299.95	144,514.55	143,729.14	142,943.74	142,158.33	141,372.93	140,587.52	139,802.12	139,016.71	138,231.31
TOTAL VENITURI	**3,001,749.47**	**3,002,413.26**	**339,143.01**	**640,561.24**	**637,242.27**	**633,923.30**	**630,604.33**	**627,285.36**	**623,966.39**	**620,647.42**	**617,328.45**	**614,009.48**	**610,690.51**	**607,371.54**	**604,052.57**	**600,733.60**	**597,414.63**	**594,095.66**	**590,776.69**	**587,457.72**	**584,138.75**
Cash flow total		349.63	309,462.51	307,714.35	305,966.19	304,218.03	296,449.57	294,701.41	292,953.25	291,205.09	289,456.93	287,708.77	285,960.61	284,212.45	282,464.29	280,716.13	278,967.97	277,219.81	275,471.65	273,723.49	271,975.33
Cash flow cumulat		**349.63**	**309,462.51**	**307,714.35**	**305,966.19**	**304,218.03**	**296,449.57**	**294,701.41**	**292,953.25**	**291,205.09**	**289,456.93**	**287,708.77**	**285,960.61**	**284,212.45**	**282,464.29**	**280,716.13**	**278,967.97**	**277,219.81**	**275,471.65**	**273,723.49**	**271,975.33**

Beneficii de mediu datorate reducerii emisiilor de CO2 rezultate în urma implementării investiției sunt descrise mai jos pentru ambele variante;

GESr	GESr	Emisii de gaze cu efect de seră, exprimat în tone echivalent CO2 în scenariul de referință, fără implementarea proiectului;	tone echivalent CO2	310.06	336.02

Cheltuieli de operare (exclusiv amortizarea):

Costurile de operare reprezinta aproximativ **409265** RON pentru OTE 1, respectiv **683915** RON pentru OTE 2, valori fara TVA, pentru cei 25 de ani de functionare.

4.8. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor:

Realizarea investiției implică o serie de riscuri tehnice, financiare și economice a căror identificare și evitare / minimizare sunt esențiale. Principalele riscuri, potențialul lor impact și metode de minimizare a impactului lor sunt prezentate în tabelul următor.

Risc	**Probabilitate de apariție**	**Potențial impact asupra realizării investiției**	**Metodă de minimizare a impactului riscului**
Întârzieri în aprovizionarea cu echipamente și componente și în montajul acestora	Medie	Mare	Încheierea unui contract cu antreprenorul general conținând termene, responsabilități și penalități clare.
Întârzieri în obținerea avizelor tehnice necesare punerii în funcțiune a investiției	Redusă	Medie	Desemnarea unei persoane din UIP ca principal responsabil tehnic pentru coordonarea elaborării și depunerii documentației necesare pentru fiecare aviz și acord tehnic (responsabil tehnic).
Solutie de racordare scumpă	Marre	Mare	Deoarece la momentul întocmirii SF nu este disponibil ATR, la întocmirea studiului de soluție pot rezulta costuri care duc la întărirea rețelei de 0,4 kV sau chiar 20 kV a operatorului de rețea DEER, rezultă costuri foarte mari.
Creșterea prețurilor la materiale si echipamente	Medie	Mare	Reducerea costurilor și realizarea achizițiilor in funcție de condtițiile din piață
Deteriorarea panourilor pe perioada de transport si manipulare	Redusa	Mediu	Minimizarea numărului de manipulări necesare pentru instalarea panourilor fotovoltaice.

5. OPȚIUNEA TEHNICO-ECONOMICĂ OPTIMĂ, RECOMANDATĂ

5.1. Comparaţia opţiunilor tehnico-economice propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilităţii şi riscurilor:

Tabelul de mai jos realizează o comparație a celor două opțiuni tehnico-economice din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și al riscurilor.

Nr	Criteriu	OTE 1	OTE 2
1	Capacitate nou instalată din surse regenerabile de energie (MW)	În curent continuu: 409.5 kWp În curent alternativ: 400 kW	În curent continuu: 409.5 kWp În curent alternativ: 400 kW
2	Producția de energie electrică anuală medie în primul an de operare (KWh)	**506713.00**	**549150.00**
3	Scădere anuală medie estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră (t CO2e) in primul an de functionare	**310.06 t CO2e**	**336.02 t CO2e**
4	Durate de realizare a investiției	**11 luni**	**13 luni**
5	Randamentul panourilor fotovoltaice	20.9%	20.9%
6	Numarul de panouri fotovoltaice	630	744
7	Numarul de conexiuni in circuitele de curent continuu	1280	15230
8	Numar de prinderi mecanice utilizate la fixarea panourilor fotovoltaice	1.024	1.942
9	Valoarea totală a investiției, fără TVA (RON)	**2136441.00**	**2586901.00**
10	Rata internă de rentabilitate (%)	**- 10.09 %**	**- 10.34 %**

11	Costuri operare pe întreaga perioadă de operare, de 20 de ani (RON)	**409265**	**683915**

5.2. Selectarea şi justificarea opțiunii tehnico-economice optime, recomandate:

Având în vedere criteriile prezentate la Capitolul 5.1, optiunea tehnico-economica selectată de catre proiectant pentru realizarea investiției este **Opțiunea tehnico-economică 1 (OTE 1).** Alegerea acestei variante constructive s-a realizat avand in vedere argumentele tehnice, privind spatiul utilizat, economice, financiare, privind sustenabilitatea și riscurile prezentate în Capitolul 5.1.

Față de OTE 1, OTE 2 prezinta următoarele avantaje tehnico-economice:

Energie produsă superioară;

Scădere estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră mai mare.

Față de OTE 2, OTE 1 prezinta următoarele avantaje tehnico-economice:

- **Durată de implementare a investiției mai redusă;**
- **Număr de panouri fotovoltaice, de conexiuni în circuite și de prinderi mecanice mai mici;**
- **Valoarea totală a investiției și costuri de operare mai mici;**
- **Costuri de exploatare si mentenanță mai reduse cu 25%;**
- **Valoarea netă actualizată mai favorabilă;**
- **Incadrarea in graficul de investitie propus;**
- **Incadrarea in programul de finantare propus (POIM).**

In concluzie: tinând cont de producția de energie generată în fiecare din aceste două scenarii tehnice avute in vedere, de radiația solară din zona studiată, cât și de costurile mari de investiție generate de noua tehnologie de tip tracker, prima variantă tehnică a fost aleasă din punct de vedere eficiență, producție și cost investițional. Varinta OTE 1 este considerată soluția optima pentru implementare.

5.3. Descrierea opțiunii tehnico-economice optime, recomandate privind:

a) Obtinerea si amenajarea terenului

Terenul pe care se va realiza investiția în cazul OTE 1 se afla în proprietatea UAT COMUNA TĂRLUNGENI.

Lucrarile de amenajare a terenului presupun:

Pregatirea locului de amplasare prin indepartarea eventualelor obstacole, reparatii dupa caz;

Amenajarea infrastructurii de sustinere cu respectarea datelor din proiectul specific de rezistenta.

b) Asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului

Pentru functionarea obiectivului de investitii este necesara bransarea acestuia la reteaua de electroalimentare si la reteaua de telecomunicatii proprii, conform schemei electrice de principiu prezentată în Capitolul 3.2.A.

Datele electroenergetice:

Puterea centralei solare: Pi(invertoare) = 400 kW, fiind compusa dintr-un numar de 4 invertoare cu o putere maxim debitata de 100 kW fiecare;

Tensiunea de utilizare: Un = 400V c.a.;

Frecventa: f = 50 Hz.

c) Solutia tehnica, cuprinzand descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, functional-arhitectural si economic, a principalelor lucrari pentru investitia de baza, corelata cu nivelul calitativ, tehnic si de performanta ce rezulta din indicatorii tehnico-economici propusi

- *Lucrari de investitii de baza din punct de vedere tehnologic*: se vor achizitiona PV monocristaline cu specificatiile tehnice mentionate în Capitolul 3.2.A. Eficiența panourilor va fi de 20.9% în condiții standard de testare (radiație solară 1.000 W/m2, masa aerului AM 1,5, temperatura celului 25^0C). Invertoarele solare vor fi poduse si certificate CE, fara transformator de separare. Eficiența europeană a invertoarelor va fi de 98.8%;
- *Lucrari de investitii de baza din punct de vedere constructiv*: Centrala solara va fi de tip ON GRID;
- *Lucrari de investitii de baza din punct de vedere functional – arhitectural*: Functional, centrala va fi in regim H24. Arhitectural se va incadra in peisagistica specifica terenului fara a iesi in evidenta aspecte arhitecturale deosebite. Invertoarele se vor monta in arealul terenului ales in apropierea tablourilor electrice generale, tot in vecinatatea acestora urmând a se monta si tablourile electrice pentru invertor [T.E. – Invertor];
- Centrala va avea un factor de capacitate de 15.41%, reprezentând echivalentul a 1214.55 h/an de funcționare în medie pe an (aproximativ 3,52 ore în medie pe zi) în primii 25 ani de operare.
- *Lucrari de investitii de baza din punct de vedere economic:* Avand in vedere valoarea puterii instalate din surse regenerabile de 400 kW, printr-o estimare relativa tinand cont de o perioadă de utilizare medie zilnică de 3.336 ore în primul an de funcționare și luând în considerare prețul plafonat al energiei electrice de 1 RON/kWh de la momentul realizării prezentului Studiu de Fezabilitate, in primul an de funcționare se va realiza o economie de energie de:

$$Economia\ estimata\ in\ €\ pe\ an = \frac{Nr_{de\ ore\ medii\ estimate\ de\ iluminare\ pe\ an} \times P_{maxim\ instalata} \times Pretul_{1\ kWh}}{P_{leu/€}} =$$

$$\frac{(3.520h \times 365zile) \times 20000\ kW \times 1.0_{leu/kWh}}{4.9745} = 12631.7\ €$$

Nivelurile calitativ, tehnic si de performanta vor rezulta din indicatorii tehnici prezentati in specificatiile tehnice. Totodata, proiectul tehnic cu detalii de executie trebuie sa contina capitole care sa reglementeze in mod clar dimensionarea, modul de executie si receptia fiecarei parti / sectiuni a investitiei. Investiția va fi împărțită in urmatoarele etape:
Proceduri derulare achizitii servicii de proiectare, instalare, construcție, testare
Realizare Proiect Tehnic si verificare MLPAT
Obținerea de avize si documente operator de distributie
Aprovizionare cu echipamente
Instalare echipamente și realizarea lucrărilor de construcție
Punere in Functiune, Testare și Acceptare
Obtinere Certificat Electric de Racordare
Predare „la cheie" a proiectului

d) Probe tehnologice si teste

Acestea vor fi incluse (prezentate) in faza de proiectare si vor fi impartite pe urmatoarele functionalitati principale:
Sectiunea curentilor "tari", probe de scurtcircuit, supracurent, conectari – deconectari a circuitelor electrice, semnalizari, modul de executie, etc., toate acestea trebuie sa respecte cerintele din Caietul de Sarcini.
Sectiunea curentilor "slabi", probe de conectivitate, probe functionale a programelor de aplicatie, modul de executie a conectivitatii, etc., toate acestea trebuie sa respecte cerintele din Caietul de Sarcini;
Inventarierea documentatiilor tehnice, modul de prezentare, toate acestea trebuie sa respecte cerintele din Caietul de Sarcini;
Sectiunea mecanica, modul de executie a prinderilor / fixare a tuturor subansamblelor mecanice, inclusive paturile de cabluri, suporti de sustinere etc., toate acestea trebuie sa respecte cerintele din Caietul de Sarcini.

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii:

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiţii, exprimată în lei, cu TVA şi, respectiv, fără TVA, din care construcţii-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală a investiției (incluzând costul finanțării) este de:

- 2136441.00 RON fără TVA, din care C+M 1044117.00 RON fara TVA
- 2537000.14 RON cu TVA, din care C+M 1210753.08 RON cu TVA

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanţă – elemente fizice/capacităţi fizice care să indice atingerea ţintei obiectivului de investiţii – şi, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele şi reglementările tehnice în vigoare;
Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile: 400 kW;
Producția anuală medie de energie electrică din surse regenerabile în primul an de funcționare: 506713.00 kWh;
Scădere anuală medie estimată a gazelor cu efect de seră: 310.06 t CO2;
Perioada de operare a centralei fotovoltaice: 20 de ani / Durata minimă de viață garantată a centralei fotovoltaice: 25 ani;
Randamentul minim garantat al panourilor fotovoltaice: 19.2 %;
Randament minim garantat al invertoarelor: 98.8 %;
c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliţi în funcţie de specificul şi ţinta fiecărui obiectiv de investiţii;
Valoarea netă actualizată: **2537000,14 RON (valoare cu TVA)**
Rata internă de rentabilitate (RIR): **10.09 %**
d) Durata estimată de execuţie a obiectivului de investiţii, exprimată în luni.
Investiția va fi implementată în 11 luni.

5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcţiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerinţelor fundamentale aplicabile construcţiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice:

Proiectul va fi elaborat în conformitate cu legislația română și europeană, primară și secundară, în vigoare. Prevederile tehnice, standardele și reglementările aplicabile în domeniu se vor respecta de toate entitățile implicate în realizarea și operarea investiției. De asemenea, vor fi respectate prevederile naționale și comunitare privind securitatea și sănătatea în muncă, apărarea împotriva incendiilor, protecția mediului, protecția muncii, etc.
La momentul punerii în funcțiune, instalația va avea toate avizele și acordurile necesare funcționării din punct de vedere legal, cum ar fi: Proiectul Tehnic (PT), Avizul Tehnic de Racordare (ATR, după caz), Dosarul de utilizare a instalației și Certificatul Electric de Racordare (CER).
Documente legislative de interes pentru prezenta investiție:

- Legea 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor cu toate completările și modificările ulterioare;
- HG 925/1995 regulament pentru verificare/expertizare tehnică de calitate a proiectelor/ execuției construcțiilor cu toate completările și modificările ulterioare;
- HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții cu toate completările și modificările ulterioare;

- HG 273/1994 pentru aprobarea regulamentului privind recepția construcțiilor cu toate completările și modificările ulterioare.
- HG 907/2016 privind Conținutul cadru al documentațiilor tehnice cu toate completările și modificările ulterioare;
- HG 51/1996 privind Regulamentul de recepție a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente, instalații tehnologice și a punerii în funcțiune a capacităților de producție cu toate completările și modificările ulterioare
- Legea 440/2002 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 95/1999 privind calitatea lucrărilor de montaj pentru utilaje, echipamente și instalații tehnologice industriale tehnologice industriale;
- Hotărârea nr. 431/2019 privind punerea la dispoziție pe piață a echipamentelor radio cu toate completările și modificările ulterioare;
- Ordin MIC 323/2000 al Ministrului Industriei și Comerțului, cu modificările si completările ulterioare, privind aprobarea unor regulamente:
- OUG 195/2005 privind protecția mediului cu toate completările și modificările ulterioare;
- Ordonanța nr. 92/2021 – Privind regimul deșeurilor;
- HG 856/2002 privind evoluția gestionării deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu toate completările și modificările ulterioare;
- Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare cu toate completările și modificările ulterioare;
- Hotărârea nr. 409/2016 privind stabilirea condițiilor pentru punerea la dispoziție pe piață a echipamentelor electrice de joasă tensiune;.
- HG 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau sănătate la locul de muncă cu toate completările și modificările ulterioare;
- Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor cu toate completările și modificările ulterioare.
- Legea 10/1995 privind calitatea în construcții cu toate completările și modificările ulterioare;
- HG 1146/03.08.2006, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă;
- Ordonanța nr. 2/2021 – Privind depozitarea deșeurilor.

5.6. Nominalizarea surselor de finanţare a investiţiei publice, ca urmare a analizei financiare şi economice: alocaţii de la bugetul de stat / bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite:

Sursele de finanțare ale proiectului se constituie din:

- Accesarea unui grant nerambursabil din surse publice, în cadrul apelului din fondurile alocate României prin Fondul pentru Modernizare (FM) pentru proiecte de investiţii în capacităţi noi de producere pentru autoconsum a energiei electrice din surse regenerabile de energie eoliană, solară sau hidro, în vederea susținerii unei economii cu emisii scăzute de carbon și atingerii obiectivelor asumate de România în cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (PNIESC).

LISTA DOCUMENTELOR NECESARE IN PROCESUL DE AUTORIZARE: URBANISM, ACORDURI ŞI AVIZE CONFORME

6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obţinerii autorizaţiei de construire:
UAT- Comuna Tărlungeni a emis Certificatul de Urbanism nr. 573 din 08.11.2023.

6.2. Extras de carte funciară, cu excepţia cazurilor speciale, expres prevăzute de lege:
Este atașat, ca document separat, următorul extras de carte funciară:
- 113122 BRAȘOV, nr. topo. 113122 în suprafață totală de 501589 mp.

6.3. Actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentaţia tehnico-economică:
Prin obtinerea deciziei etapei de încadrare nr. 15132 din 13.11.2023 (atașată ca document separat), Autoritatea Competentă pentru Protecția Mediului – Agenția pentru Protecția Mediului BRAȘOV a decis „ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică că proiectul „Crearea unei facilități de producție energie electrică din SER pt consumul propriu al UAT Comuna Tărlungeni.” propus a fi amplasat în Tarlungeni ,extras CF. 113122, jud Brașov, se supune evaluării impactului asupra mediului conform legislatiei in vigoare.
În baza celor de mai sus, coroborat cu prevederile Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa nr. 5, Art. 11, alin. (1), litera e):
„Art. 11 (1) În urma parcurgerii etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, autoritatea competentă pentru protecția mediului decide, după caz:
e) continuarea procedurii privind emiterea aprobării de dezvoltare a proiectului pentru:
1. proiectele prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta lege, pentru care s-a decis că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului;
2. proiectele care nu afectează în mod semnificativ ariile naturale protejate de interes comunitar;

3. care au impact nesemnificativ asupra corpurilor de apă, conform prevederilor legale în vigoare.”

Rezultă că proiectul de investiție „Crearea unei facilități de producție energie electrică din SER pt consumul propriu al UAT Comuna Tărlungeni.” îndeplinește toate cerințele din punct de vedere al exigențelor privind protecția mediului și deține punctul de vedere favorabil al APM BRAȘOV , nr. 151, în vederea continuării procedurii de emitere a aprobării de dezvoltare.

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităţilor:

Conform Certificatului de Urbanism nr. 573/08.11.2023 în faza de implementare și operare a investiției, se vor folosi utilitățile existente din jurul terenului si se vor obtine urmatoarele avize:

- alimentare cu apa;
- canalizare;
- alimentare cu energie electrica;
- prevenirea si stingerea incendiilor;
- protectia mediului;

6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară:

A fost realizat si a stat la baza planului de amplasare panouri

6.6. Avize, acorduri şi studii specifice, după caz, în funcţie de specificul obiectivului de investiţii şi care pot condiţiona soluţiile tehnice:

Pentru realizarea obiectivului de investiții au fost obținute:

Certificatul de Urbanism nr. 573/08.11.2023 emis de Primăria Comunei Tărlungeni

Inregistrarare cererii pentru decizia etapei de încadrare initiala 15132 din 13.11.2023 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului BRAȘOV

Prin certificatul de urbanism se solicită urmatoarele avize:

- alimentare cu apa;
- canalizare;
- alimentare cu energie electrica;
- prevenirea si stingerea incendiilor;
- protectia mediului;

7. IMPLEMENTAREA INVESTIŢIEI

7.1. Informaţii despre entitatea responsabilă cu implementarea investiţiei:

UAT- Comuna Tărlungeni va organiza proceduri competitive pentru selectarea furnizorilor de servicii de proiectare și instalare a capacității de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară. Furnizorul selectat va deveni antreprenorul general al investiției. Antreprenorul general va avea, ca responsabilități, proiectarea tehnică de specialitate, achiziția, montajul și testarea componentelor și echipamentelor tehnice selectate ca urmare a elaborării studiului de fezabilitate, a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, precum și predarea întregului proiect “la cheie” către beneficiar. De asemenea, antreprenorul general va fi responsabil pentru realizarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție pentru centrala fotovoltaică, pentru testarea, acceptarea și punerea în funcțiune a centralei, pentru avizarea proiectului de către operatorul de rețea, obținerea Avizului Tehnic de Racordare (ATR) și a Certificatului de Racordare (CR).

În același timp, se va putea constitui Unitatea de Implementare a Investiției (UIP) formată dintr-un angajat al UAT- COMUNA TĂRLUNGENI și un prestator de servicii extern pentru UAT- COMUNA TĂRLUNGENI, cu atribuții pe partea tehnică. UIP va avea ca atribuție, printre altele, monitorizarea realizării investiției de către antreprenorul general.

7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiţii (în luni calendaristice), durata de execuţie, graficul de implementare a investiţiei, eşalonarea investiţiei pe ani, resurse necesare:

Investiția va fi realizată de-a lungul a 11 luni, din ianuarie 2024 până în decembrie 2024. Valoarea totală a investiției: 2136441,00 RON fara TVA si de 2537000,14 RON inclusiv TVA, va fi realizată in totalitate în 2024.

Prezentăm, mai jos, graficul de implementare a investiției.

Grafic implementare proiect (Durata Estimativa Executie Lucrari - Termene Maxime) OTE 1					Data start	Data finalizare	Zile calendaristice
I.	**Atribuire licitatie**				04.03.2024	03.05.2024	60
	Milestone - avans 30%					03.05.2024	
II.	**Autorizatii si Avize**						
	A.	Proiect obtinere Autorizatie de Construire					
		1.	Certificat de Urbanism (CU)				
			1.1.	Intocmire Documentatie	04.11.2023	06.11.2023	14
			1.2.	Depunere/Obtinere	06.11.2023	08.11.2023	15
		2.	Autorizatie de Construire (AC)				
			2.1.	Intocmire documentatie	10.01.2024	31.01.2024	21
			2.2.	Depunere/Obtinere avize	31.01.2024	15.02.2024	15
			2.3.	Depunere/Obtinere	31.01.2024	01.03.2024	30
			2.4.	Depunere/Obtinere	31.01.2024	01.03.2024	30
	B.	Aviz Tehnic de Racordare (ATR)					
		1.	Intocmire documentatie tehnica - studiu		15.01.2024	15.03.2024	60
		2.	Depunere/Obtinere ATR		15.03.2024	05.09.2022	28
III.	**Proiect Tehnic si Detalii de Executie**				15.01.2024	14.02.2024	30
	Milestone - Finalizare etapa proiectare de detaliu 10%					14.02.2024	
IV.	**Achizitie si Livrare Materiale/Echipamente**						
	A.	Panouri fotovoltaice			03.05.2024	02.07.2024	60
	B.	Invertoare			03.05.2024	12.06.2024	40
	C.	Structura suport panouri fotovoltaice			03.05.2024	12.06.2024	40
	D.	Echipamente infrastructura electrica			03.05.2024	02.06.2024	30
	Milestone - Livrare completa echipamente principale 40%					02.07.2024	
V.	**Constructie**						
	A.	Amenajare teren			22.06.2024	22.07.2024	30
	B.	Lucrari civile si mecanice			22.07.2024	10.09.2024	50
	C.	Lucrari electrice			11.08.2024	20.09.2024	40
VI.	**Punere in functiune, teste si acceptare**				20.09.2024	10.10.2024	20
VII.	**Teste cu OD/OTS pentru certificare centrala fotovoltaica**				10.10.2024	27.10.2024	17
	Milestone - Punere in functiune 20%					27.10.2024	
VII.	**Obtinere Certificat de Racordare**				27.10.2024	26.11.2024	30
Licitatie si Proiect instalatie fotovoltaica Comuna Tarlungeni					**04.03.2024**	**26.11.2024**	**267**

Pentru implementarea investiției vor fi necesare resurse financiare și umane. La nivelul beneficiarului, se va constitui Unitatea de Implementare a Investiției (UIP) formată din 4 angajați ai UAT- COMUNA TĂRLUNGENI și un prestator de servicii extern pentru UAT COMUNA TĂRLUNGENI, cu atribuții pe partea tehnică. UIP va avea ca atribuție, printre altele, monitorizarea derulării activităților de proiectare, livrare, montaj, testare, punere în funcțiune și acceptare desfășurate de antreprenorul general selectat. De asemenea, echipa tehnică a UIP va fi responsabilă cu recepționarea serviciilor realizate de antreprenorul general, fiind, de asemenea, responsabilă cu supervizarea elaborării, depunerii și obținerii documentației necesare pentru toate avizele, acordurile, certificatele și restului actelor prevăzute de legislație pentru punerea în funcțiune a centralei fotovoltaice.

7.3. Strategia de exploatare/operare şi întreţinere: etape, metode şi resurse necesare:

Perioada de operare a investiției va fi de 20 ani. Conform strategiei de exploatare întocmită de beneficiar, o persoana angajata a UAT- COMUNA TĂRLUNGENI va avea ca atribuții supravegherea operării centralei fotovoltaice și raportarea periodică, conform prevederilor

legale iar alte 2 persoane vor avea atribuții în exploatarea si operarea centralei (angajați ai unui contractor extern autorizat conform legislației in vigoare). De asemenea, strategia de exploatare prevede efectuarea de revizii anuale ale capacității de producție energie electrică din surse solare, revizii ce vor fi efectuate de societăți terțe, deținătoare ale autorizațiilor și certificările prevăzute de legislația în vigoare.

7.4. Recomandări privind asigurarea capacităţii manageriale şi instituţionale:

Pentru a asigura un nivel superior în ceea ce privește controlul și urmărirea investiției, Beneficiarul va asigura, încă de la început, servicii de Management de Proiect, în conformitate cu structura UIP previzionată.

Prin grija Beneficiarului, reprezentat de propriile structuri tehnico-economice, se va asigura o comunicare eficientă între părțile implicate și o atitudine proactivă, cu scopul de a finaliza la termen și în bune condiții investiția.

8. CONCLUZII ŞI RECOMANDĂRI

Elaborarea prezentului studiu a urmărit conținutul cadru al studiului de fezabilitate, conform Anexei 4 a Hotărârii de Guvern Nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.

În urma analizelor elaborate am concluzionat că ambele opțiuni tehnico-economice sunt fezabile. Dintre cele două opțiuni tehnico-economice analizate, desi opțiunea tehnico-economică 2 prezintă parametrii tehnici superiori, opțiunea tehnico-economică 1, ce presupune utilizarea de panouri fotovoltaice cu puterea electrică de vârf (Pp) de 650 Wp, montate pe structură fixă, prezintă valori superioare ale indicatorilor: financiari, economici, de sustenabilitate, riscuri mai reduse, încadrarea în graficul de investiție propus, încadrarea in programul de finanțare propus (POIM), fiind varianta recomandată de proiectant.

Centrala fotovoltaică ce va fi realizată ca urmare a implementării acestei investiții va avea o putere electrică instalată de 409.5 kWp în curent continuu, la nivelul panourilor fotovoltaice, și de 400 kW în curent alternativ, la nivelul invertoarelor. Centrala va fi formată dintr-un numar de 630 de panouri fotovoltaice, ce vor acoperi in proportie de 66.80% consumul de energie al UAT- COMUNA TĂRLUNGENI. De asemenea, pentru realizarea investiției, vor mai fi folosite 4 invertoare solare ON GRID, trifazate, de putere 100 kW, 1 echipament Data Manager și 1 echipament Energy Meter. Componentele selectate sunt conforme cu standardele de siguranță și calitate la nivel național și comunitar.
Având în vedere că necesarul de consum al UAT- COMUNA TĂRLUNGENI este mai mare decât capacitatea electrică furnizată de centrala fotovoltaică ce va fi construită ca urmare a realizării acestei investiții, întreaga energie electrică regenerabilă produsă de investiția de față va fi utilizată exclusiv pentru consum propriu.

Principalul rezultat așteptat în urma realizării investiției este realizarea și punerea în funcțiune a unei noi capacități instalate de producere a energiei din surse solare de 409.5 kW c.c și 400 kW c.a. Ca urmare a realizării investiției, se va înregistra o scădere anuală medie estimată a emisiilor gazelor cu efect de seră de 310.06 echivalent tone CO2 în primul an de operare ai investiției. De asemenea, ca urmare a realizării prezentei investiții, se va realiza acoperirea a aproximativ 66.80% din consumul propriu anual înregistrat la consumatorii din Tarlungeni al beneficiarului UAT- COMUNA TĂRLUNGENI din producția proprie de energie electrică din surse regenerabile realizată ca urmare a acestei investiții.

Din punct de vedere al analizei privind impactul asupra mediului, investiția se va realiza într-o zonă de folosință industrială, deja construită, astfel încât nu este susceptibilă la vulnerabilități cauzate de factori de risc antropici și naturali. Impactul asupra mediului pe întreaga perioadă a realizării lucrărilor va fi nesemnificativ, temporar, local, doar în zona frontului de lucru și doar pe timpul lucrărilor necesare proiectului. Realizarea proiectului nu va genera emisii suplimentare, nu va influența calitatea factorilor de mediu din zonă și nu va genera poluare fonică și vibrații suplimentare încât să afecteze vecinătățile. Investiția îndeplinește toate cerințele din punct de vedere al exigențelor privind protecția mediului și deține punctul de vedere favorabil al APM BRAȘOV, nr. 15132 din 13.11.2023, în vederea continuării procedurii de emitere a aprobării de dezvoltare.

Deoarece la momentul realizării studiului de fezabilitate nu există emis un aviz tehnic de racordare (ATR) de către operatorul de rețea local (DEER), sistemul de racordare propus este racordarea in linia aeriana LEA de 0,4 kV din vecinătatea terenului (situată la o distanță de aproximativ 320 m pe direcția VEST, față de amplasamentul propus, conexiunea realizându-se printr-un punct de conexiune realizat printr-un transformator de 20/0,4 kV situat lângă terenul centralei fotovoltaice propuse (la o distanta de aproximativ 210 m). Având in vedre ca branșamentul existent (prin transformatorul existent de 0,4 /20 kV amplasat pe stâlp) este racordat deja un consumator (iluminatul exterior), in cererea pentru obținerea ATR se va merge pe soluția de prosumator conform legislației in vigoare.

Proiectul este fezabil atât din punct de vedere financiar (în condițiile obținerii unui ajutor de stat sub forma unei subvenții pentru investiții), cât și din punct de vedere economic și tehnic.

ANEXE

ANEXA 1 – Legislație aplicabilă

- Legea 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ord. 208/2018 pentru aprobarea Normei tehnice privind cerințele tehnice de racordare la rețelele electrice de interes public pentru module generatoare, centrale formate din module generatoare și centrale formate din module generatoare offshore (situate în larg) Data 14.12.2018 MO 26/10.01.2019 Intra in vigoare la data de 27 aprilie 2019 Abroga art. 2 din anexa la Ordinul 51/2009 si art 2 din anexa la Ordinul 30/2013.
- Ordinului ANRE 95 privind modificarea și completarea Ordinului președintelui ANRE nr. 15/2022 pentru aprobarea Metodologiei de stabilire a regulilor de comercializare a energiei electrice produse în centrale electrice din surse regenerabile cu putere electrică instalată de cel mult 400 kW pe loc de consum aparținând prosumatorilor. Data 29.06.2022 MO 661/01.07.2022;
- LEGEA nr. 248 din 20 iulie 2022 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 143/2021 pentru modificarea și completarea Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, precum și pentru modificarea unor acte normative;
- Ord. 36/2019 privind aprobarea Metodologiei pentru evaluarea condițiilor de finanțare a investițiilor pentru electrificarea localităților ori pentru extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice. Data: 28.02.2019. MO 186/08.03.2019 Modificat prin Ord 159/2020 si 53/2021.
- Ord. 184/2019 pentru modificarea și completarea Regulamentului privind stabilirea soluțiilor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 102/2015. Data: 28.08.2019. MO 733/06.09.2019.
- Ord. 159/2020 privind modificarea și completarea Metodologiei pentru evaluarea condițiilor de finanțare a investițiilor pentru electrificarea localităților ori pentru extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice aprobate prin Ordinul ANRE nr. 36/2019 Data: 02.09.2020 MO 829/09.09.2020

- Ord. 15/2019 pentru modificarea și completarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013. Data: 25.02.2019. MO 152/26.02.2019.
- Ord. 113/2018 privind modificarea anexei nr. 1 la Metodologia de stabilire a tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobată prin Ordinul ANRE

nr. 11/2014, și pentru modificarea Ordinului ANRE nr. 141/2014 pentru aprobarea tarifelor specifice și indicilor specifici utilizați la stabilirea tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public. Data: 27.06.2018. MO 560/04.07.2018. Intra in vigoare la data de 01.08.2018.

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare şi conţinutul – cadru al documentaţiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- Hotararea nr. 431/2019 pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr 487/2016 privind compatibilitatea electromagnetică și a Hotărarii Guvernului nr 740/2016 privind punerea pe piață a echipamentelor radio cu modificările și completările ulterioare;
- PE 003-79 – Nomenclatorul de verificări, încercări şi probe privind montajul, punerea în funcţiune şi darea în exploatare a instalaţiilor energetice (Modificare 1984);
- PE 101/85 – Normativ pentru construcţia instalaţiilor de conexiuni şi transformare cu tensiuni peste 1 kV (reeditat 1993);
- PE 116/1995 „Normativ de încercări şi măsurători la echipamente şi instalații electrice”.(actualizat in 2014);
- Legea nr. 10/18.01.1995 privind calitatea în construcţii, cu toate completările şi modificările ulterioare;
- Legea nr. 50/07.08.1991 privind autorizarea executării constructiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu toate completările și modificările ulteioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcţii, cu toate completările şi modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora cu toate completările şi modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 668/2017 privind stabilirea condiţiilor pentru comercializarea produselor pentru construcţii cu toate completările şi modificările ulterioare;
- Legea 440/2002 pentru aprobarea Ordonanţei Guvernului nr. 95/1999 privind calitatea lucrărilor de montaj pentru utilaje, echipamente şi instalaţii tehnologice industriale tehnologice industriale cu toate completările şi modificările ulterioare;
- Ordinul Ministerului Industriei şi Comerţului nr. 293/1999 pentru aprobarea normelor metodologice privind verificarea calității lucrărilor de montaj pentru utilaje, echipamente şi instalaţii tehnologice industriale;
- Hotărârea Guvernului nr. 51/1996 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente, instalaţii tehnologice şi a punerii în funcţiune a capacităţilor de producţie cu toate completările şi modificările ulterioare;
- Legea nr. 307/12.07.2006 privind apărarea împotriva incendiilor cu toate completările şi modificările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 537/06.12.2007 privind stabilirea şi sancţionarea contravenţiilor la normele de prevenire şi stingere a incendiilor cu toate completările şi modificările ulterioare
- Legea securității și sănătății în munca nr. 319/2006 cu toate completările şi modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1425/11.10.2006 – Norme metodologice de aplicare a prevederilor legii securităţii şi sănătăţi în muncă nr. 319/2006 cu toate completările şi modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 300/02.03.2006, privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru şantierele temporare sau mobile cu toate completările şi modificările ulterioare;
- HG 1091/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru locul de muncă;
- HG 1048/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecţie la locul de muncă;
- HG 1051/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special afecțiuni dorsolombare;
- HG 1028/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate în muncă referitoare la utilizarea echipamentelor cu ecran de vizualizare;
- HG 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau sănătate la locul de muncă cu toate completările şi modificările ulterioare;
- Ordinului 163/2007 al ministrului administratiei și internelor pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- Ordinul 712/2005 al MAI pentru aprobarea dispoziţiilor generale privind instruirea salariaţilor în domeniul situaţiilor de urgență cu toate completările şi modificările ulterioare;
- Legea 481/ 2004 privind protecţia civilă cu toate completările şi modificările ulterioare;
- HG 925/1995 regulament pentru verificare/expertizare tehnică calitate a proiectelor/execuţiei construcţiilor cu toate completările şi modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1146/03.08.2006, privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă cu toate completările şi modificările ulterioare;
- OU 195/2005 privind protecţia mediului cu toate completările şi modificările ulterioare;
- HGR 856/2002 privind evidența gestiunii deşeurilor şi pentru aprobarea listei cuprinzând deşeurile, inclusiv deşeurile periculoase cu toate completările şi modificările ulterioare
- Standardul de mediu ISO 14001/2015;
- Standardul de calitate ISO 9001/2015;
- Legea 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor şi a deşeurilor de ambalaje cu modificările şi completările ulterioare;

- Ordonanță de urgență nr. 5 din 2 aprilie 2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordonanță nr. 2 din 11 august 2021 privind depozitarea deșeurilor cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordin ANRE nr. 30/2013 privind aprobarea Normei tehnice „Condiţii tehnice de racordare la reţelele electrice de interes public pentru centralele electrice fotovoltaice”, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordin ANRE 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la reţelele electrice de interes naţional, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin ANRE nr. 51/2019 privind aprobarea Procedurii de notificare pentru racordarea unităţilor generatoare și de verificare a conformităţii unităţilor generatoare cu cerinţele tehnice privind racordarea unităţilor generatoare la reţelele electrice de interes public cu toate completările şi modificările ulterioare;
- Ordinul preşedintelui Autorităţii Naţionale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 11/2013 privind aprobarea Regulamentului pentru autorizarea electricienilor, verificatorilor de proiecte, responsabililor tehnici cu execuţia, precum şi a experţilor tehnici de calitate şi extrajudiciari în domeniul instalaţiilor electrice cu toate completările şi modificările ulterioare;
- Ordin MIC 323/2000 al ministrului industriei și comerțului pentru aprobarea unor regulamente;
- Regulamentul privind agrementul tehnic pentru produse, procedee și echipamente noi utilizate la lucrările de montaj pentru utilaje, echipamente și instalații tehnologice industriale, prezentat în anexa nr. I;
- Regulamentul privind verificarea proiectelor, a execuției lucrărilor și expertizarea proiectelor și a lucrărilor de montaj pentru utilaje, echipamente și instalații tehnologice industriale, prezentat în anexa nr. II;
- Regulamentul privind urmărirea comportării în exploatare a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente și instalații tehnologice industriale, prezentat în anexa nr. III;
- Manualul dirigintelui de șantier pentru lucrările de montaj utilaje, echipamente și instalații tehnologice industriale, prezentat în anexa nr. IV;
- Regulamentul privind controlul lucrărilor de montaj utilaje, echipamente și instalații tehnologice industriale, prezentat în anexa nr. V;
- Regulamentul privind constatarea și sancționarea contravențiilor de către specialiștii desemnați prin ordin al ministrului industriei și comerțului pentru controlul calității lucrărilor de montaj utilaje, echipamente și instalații tehnologice industriale, altele decât cele din sfera de activitate a ISCIR, prezentat în anexa nr. VI;
- Legea nr. 121/2014 privind eficienţa energetică cu toate completările şi modificările ulterioare;

- Ordonanța 20/2010 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea unitară a legislației Uniunii Europene care armonizează condițiile de comercializare a produselor cu toate completările şi modificările ulterioare;
- Hotararea nr. 409/2016 privind stabilirea condițiilor pentru punerea la dispoziție pe piața a echipamentelor electrice de joasă tensiune cu toate completările şi modificările ulterioare;
- Legea nr. 8/14.03.1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe cu toate completările şi modificările ulterioare;
- NTE 116/2001 Normă tehnică energetică privind incercările și măsurătorile la echipamente și instalații electrice;
- SR EN 61000 – Compatibilitate electromagnetică (CEM);
- SR EN 62109-1:2011 – Securitatea convertoarelor de putere utilizate în sisteme fotovoltaice de alimentare cu energie electrică. Partea 1: Cerinţe generale;
- SR EN 62109-2:2012 – Securitatea convertoarelor de putere utilizate în sisteme fotovoltaice de alimentare cu energie electrică. Partea 2: Cerinţe particulare pentru invertoare;
- SR EN 60947-1:2008 – Aparataj de joasă tensiune. Partea 1: Reguli generale;
- SR EN 60947-3:2009 – Aparataj de joasă tensiune. Partea 3: întreruptoare, separatoare, întreruptoare- separatoare şi unităţi combinate cu siguranţe fuzibile;
- SR EN 45510-8-1:2003 – Ghid pentru achiziţionarea de echipamente pentru centrale electrice. Partea 8-1: Sisteme de reglare automată şi aparate de măsurat şi control;
- SR EN 60529:1995/AC:2017 – Grade de protecţie asigurate prin carcase (Cod IP);
- IEC 61730: Ediția 2 – Reducerea cerințelor de siguranța pentru noile parcuri fotovoltaice
- SR EN 62446-1:2016/A1:2019 – Sisteme fotovoltaice (PV). Cerințe pentru incercări, documentație si mentenanță. Partea 1: Sisteme conectare la rețea. Documentație, încercări de punere în funcțiune și inspecție;
- SR EN IEC 62446-2:2020 – Sisteme fotovoltaice (PV). Cerințe pentru incercări, documentație și mentenanță. Partea 2: Sisteme conectate la rețea. Mentenanța sistemelor fotovoltaice;
- SR EN 60947-2:2018/A1:2020 – Aparataj de joasă tensiune. Partea 2: Întreruptoare automate;
- SR EN IEC 61215-1-1:2021 – Module fotovoltaice (PV) pentru aplicaţii terestre. Calificarea concepției și omologare. Partea 1-1: Cerinţe speciale de încercare a modulelor fotovoltaice (PV) cu siliciu cristalin;
- SR EN 61724-1:2017 – Performanţa unui sistem fotoelectric. Partea 1: Monitorizare
- SR 183-1:1995 – Lucrări de drumuri. Îmbrăcăminţi de beton de ciment executate în cofraje fixe. Condiţii tehnice de calitate;

- SR 183-2:1998 – Lucrări de drumuri. Îmbrăcăminţi de beton de ciment executate în cofraje glisante. Condiţii tehnice de calitate;
- Ordonanța nr. 2/2021 – Privind depozitarea deșeurilor;
- Ordonanța nr. 92/2021 – Privind regimul deșeurilor;
- NP042-2000 Normativ privind prescripţiile generale de proiectare. Verificare prin calcul a elementelor de construcţii metalice şi a îmbinărilor acestora;
- GP111-04 Ghid de proiectare privind protecţia împotriva coroziunii a construcţiilor din oţel.
- Regulamentul CE nr 765/2008 al Parlamentului European și al Consiliului din 9 iunie 2008 de stabilire a cerințelor de acreditare si supraveghere a pieței în ceea ce privește comercializarea produselor și de abrogarea a Regulamentului CEE nr. 339/93 cu modificările și completările ulterioare;
- Hotararea nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 107/1996 – Legea apelor cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 104/2011 priviind emisiile in atmosfera cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 278/2013 privind emisiile industriale cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ANRE 208/2018 pentru aprobarea normei tehnice privind cerintele tehnice de racordare la retelele electrice de interes public pentru module genratoare, centrale formate din module generatoare si centrale formate din module generatoare offshore cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 74/2013 pentru aprobarea Procedurii privind punerea sub tensiune pentru perioada de probe şi certificarea conformităţii tehnice a centralelor electrice eoliene şi fotovoltaice şi abrogarea alin. (4) al art. 25 din Norma tehnică „Condiţii tehnice de racordare la reţelele electrice de interes public pentru centralele electrice fotovoltaice“, aprobată prin Ordinul preşedintelui Autorităţii Naţionale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 30/2013 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 102/2015 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea soluțiilor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 164/2020 pentru aprobarea contractelor-cadru de racordare la rețelele electrice de interes public cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 25/2016 pentru aprobarea metodologiei pentru emiterea avizelor de amplasament de catre operatorii de retea modificat prin cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 5/2014 pentru aprobarea conținutului-cadru al certificatelor de racordare cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 74/2014 pentru aprobarea conținutului-cadru al avizelor tehnice de racordare cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 114/2014 pentru aprobarea tarifelor de emitere și actualizare a avizelor tehnice de racordare, a certificatelor de racordare și a avizelor de amplasament cu modificările și completările ulterioare;
- HOTĂRÂRE nr. 1.660 din 14 decembrie 2005 privind aprobarea unor instrucțiuni de metrologie legală cu modificările și completările ulterioare;
- HOTĂRÂRE nr. 1.055 din 18 octombrie 2001 privind condiţiile de introducere pe piaţa a mijloacelor de măsurare cu modificările și completările ulterioare;
- STAS 2612-87 Protecţia împotriva electrocutărilor. Limite admise;
- SR EN 60598-2-22:2015 Corpuri de iluminat. Partea 2-22: Condiţii speciale. Corpuri de iluminat pentru iluminatul de siguranţă;
- NTE 007/08/00 Normativ pentru proiectarea şi executarea reţelelor de cabluri electrice
- NP 061/2002 Normativ pentru proiectarea şi executarea sistemelor de iluminat artificial din clădiri;
- I20/2000 Normativ pentru proiectarea şi executarea sistemelor de iluminat artificial din clădiri
- NP 086/2005 Normativ pentru proiectarea, executarea si exploatarea instalatiilor de stingere a incendiilor;
- Ordin nr. 1.234 din 14 martie 2006 pentru modificarea și completarea Regulamentului privind clasificarea și încadrarea produselor pentru construcții pe baza performanțelor de comportare la foc, aprobat prin Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului și al ministrului administrației și internelor nr. 1.822/394/2004;
- I20/2000 Normativ privind protecţia construcţiilor împotriva trăsnetului;
- NTE 003/04/00 Normativ pentru construcţia liniilor aeriene de energie electrică cu tensiuni peste 1000V;
- NTE 001/03/00 Normativ privind alegerea izolaţiei, coordonarea izolaţiei şi protecţia instalaţiilor electroenergetice împotriva supratensiunilor;
- RE-I 23/95 Instrucţiuni de exploatare si intreţinere instalaţiilor de legare la pamant;
- STAS 1846-1/2006 Canalizări exterioare. Prescripţii de proiectare. Partea 1: Determinarea debitelor de ape uzate de canalizare;
- NTPA-001/2002 Normativul privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate industriale și orășenești la evacuarea în receptorii naturali;
- NTPA-002/2002 Normativul privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare;

- ANRE ordin 239/2019 Normă tehnică privind delimitarea zonelor de protecţie şi de siguranţă aferente capacităţilor energetice;
- Ordinul nr. 20/2004 pentru aprobarea Codului tehnic al rețelei electrice de transport;
- Ordinul nr. 128/2008 pentru aprobarea Codului tehnic al rețelelor electrice de distribuție;
- Ordinul nr. 2/2003 pentru aprobarea Normativului privind alegerea izolației, coordonarea izolației și protecția instalațiilor electroenergetice împotriva supratensiunilor – NTE 001/03/00;
- Ordinul nr. 7/2006 pentru aprobarea Normei tehnice energetice (NTE) Normativ privind metodologia de calcul al curenților de scurtcircuit în rețelele electrice cu tensiunea sub 1 kV;
- PE 102/86 Normativul pentru proiectarea si executarea instalatiilor de conexiuni si distributie cu tensiuni pana la 1000 V c.a. in unitatile energetice;
- PE 103/92 Instructiuni pentru dimensionarea si verificarea instalatiilor electroenergetice la solicitari mecanice si termice la scurtcircuit;
- PE 111/1-12 Normativ pentru proiectarea şl executarea reţelelor de cabluri electrice;
- PE 112/93 Normativ pentru proiectarea instalaţiilor de curent continuu din centrale şi staţii.
- IEC 60120 Dimensionarea componentelor de asamblare ale sistemelor de izolatoare insiruite;
- IEC 60471 Dimensionarea componentelor de asamblare ale sistemelor de izolatoare insiruite;
- PE 134/95 Normativ privind metodologia de calcul al curenţilor de scurtcircuit în reţelele electrice cu tensiunea peste 1 kV;
- IEC 60383 Izolatoare pentru linii electrice aeriene pentru tensiune nominala de peste 1000 V
- IEC 60437 -Metode de testare a interferentelor radio-frecventa pe izolatorii de inalta tensiune;
- IEC 60507 Testari de poluare artificial ape izolatori de inalta tensiune in cadrul sistemelor de distributie de current alternativ
- PE 148/94 Instrucţiuni privind condiţiile generale de proiectare antiseismică a instalaţiilor
- PE 504/96 – Normativ pentru proiectarea sistemelor de circuite secundare ale statiilor electrice;
- IEC 60721-2-4 Conditii de mediu. Radiatia solara si temperatura;
- IEC 60815 Ghid pentru alegerea izolatoarelor in conditii de poluare;
- IEC 61466 Izolatoare insiruite din material compozite pentru linii electrice aeriene cu tensiuni nominale peste 1000V;
- BS 4449:2+A3:2016 Specificatii pentru armature din otel carbon utilizate in cadrul betonului armat
- BS 4483 Specificatii tehnice a aliajelor de otel utilizate pentru armarea betoanelor

- BS 8004 Normativ pentru realizarea fundatiilor
- BS EN 197-1:2011 Ciment. Compozitie, specificatii si criterii de conformitate pentru tipuri uzuale de ciment;
- BS EN ISO 1461:2009 : Specificatii pentru acoperiri prin zincare terminca a produselor finite din fier si otel;
- BS 1881 Metode de testare pentru beton;
- BS 3982 Cenusa de termocentrala Partea 1: Specificatii pentru cenusa de termocentrala utilizata pentru ciment Portland;
- IEC 61854 – Linii electrice aeriene – criterii si metode de testare pentru distantiere;
- IEC 60038 Tensiuni standard;
- IEC 60050 Vocabular international electrotehnic;
- SR EN 60060 – 2:2003 – Tehnici de incercare la inalta tensiune – Partea 2: Sisteme de masurare;
- SR EN 60060 – 3:2006 – Tehnici de incercare la inalta tensiune – Definitii si prescriptii pentru incercari la locul de montaj;
- IEC 60068 Încercări de mediu (partea a treia). Ghid al metodelor de încercare seismică a echipamentului;
- IEC 60071 Coordonarea izolaţiei (partea întâi);
- IEC 60479 Efectele curentului electric asupra oamenilor si a animalelor;
- IEC 60529 Grade de protective IP;
- IEC 60617 Simboluri grafice pentru scheme si diagrame;
- IEC 60664 Coordonarea izolatiilor pentru echipamentele din sistemele de joasa tensiune;
- IEC 60865 Curenti de scurtcircuit – calulul efectelor;
- BS 3288 Izolatori si elemente de asamblare pentru linii electrice aeriene;
- ISO 3506 Proprietatile mecanice ale elementelor de fixare din otel inoxidabil, rezistente la coroziune;
- IEC 60909 Calulul curentilor de scurtcircuit in sisteme de current alternative in regim trifazat;
- IEC 60949 Calculul curentilor de scutcircuit admisibili din punct de vedere termic, luand in considerare efectele incalzirii adiabatice;
- IEC 61000 Compatibilitate electromagnetica;
- IEC 61082 Pregatirea documentelor utilizate in electrotehnica;
- IEC 61140 Protectia impotriva socului electric – aspect comune pentru echipamente si instalare;
- ANSI C29.1 Metode de testare pentru izolatori electrici (LEA);
- IEC 61109 Insulatoare din material compozite pentru linii electrice aeriene cu tensiunea nominal peste 1000 V. Definitii, metode de testare si criterii de acceptare;

- IEC 61660 Curenti de scurtcircuit in instalatii auxiliare de current continuu in centrale si statii de transformare;
- ORDIN nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- ORDIN nr. 264 din 26 martie 1999 pentru aprobarea Normelor tehnice silvice privind gospodărirea vegetatiei forestiere de pe terenurile din afară fondului forestier naţional;
- Hotărârea nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;
- Ordinul nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă;
- Ordinul nr. 89/2013 privind aprobarea Regulamentului de planificare, organizare, pregătire și desfășurare a activității de prevenire a situațiilor de urgență executate de Inspectoratul General pentru Situații de Urgență și structurile subordonate;
- C150/1999 Normativ privind calitatea îmbinărilor sudate din otel ale constructiilor civile,industriale sl agricole;
- C 26-1985 Normativ Pentru Incercarea Betonului Prin Metode Nedistructive;
- NP 112/2004 Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directa;
- NE 012 Normativ pentru producerea betonului şi executarea lucrărilor din beton, beton armat, beton precomprimat-Partea I: Executarea lucrărilor din beton;
- P 10-86 Executarea lucrărilor de fundaţii directe la construcţii;
- STAS 564/86 Oţel laminat la cald. Oţel U;
- STAS 1472/80 Suruburi grosolane. Şurub cu cap pătrat. Dimensiuni;
- STAS 5302/80 Şuruburi precise. Şuruburi cu cap striat. Dimensiuni;
- STAS 2448/1982 Canalizări. Cămine de vizitare. Prescripţii de proiectare;
- STAS 3051/1991 Sisteme de canalizare. Canale ale reţelelor exterioare de canalizare. Prescripţii fundamentale de proiectare;
- STAS 9312/1987 Subtraversări de căi ferate şi drumuri cu conducte. Prescripţii de proiectare;
- STAS 9470/1973 Hidrotehnică. Ploi maxime. Intensităţi, durate, frecvenţe;
- P 118/ 1999 Normativul de siguranță la foc a construcțiilor indicativ;
- C56/1985 Normativ pentru verificarea calităţii şi recepţia lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente;
- P 130-1999 Normativ privind comportarea in timp a constructiilor;
- Hotărârea nr. 492/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții;
- SR EN 1990 Eurocod: Bazele proiectării structurilor;
- SR – EN 1991-1-1 Eurocod 1: Acţiuni asupra structurilor. Partea 1-1: Acţiuni generale. Greutăţi specifice, greutăţi proprii, încărcări utile pentru clădiri;

- CR 1-1-3/2012 Cod de proiectare. Evaluarea acţiunii zăpezii asupra construcţiilor;
- STAS 7206/1987 Fundaţii de maşini. Prescripţii de proiectare;
- ISO 1461:2009 : Specificatii pentru acoperiri prin zincare terminca a produselor finite din fier si otel;
- SR EN 10056-2/1996 Corniere cu aripi egale şi cu aripi neegale de oţel pentru construcţii. Partea 2: Toleranţe de formă şi la dimensiuni;
- STAS 10128/86 Protecţia contra coroziunii a construcţiilor supraterane din oţel. Clasificarea mediilor agresive;
- STAS 917/8 Vaselină tehnică artificială;
- STAS 5674/1- 86 Tamburi de lemn pentru conductori, conducte şi cabluri. Tipuri şi parametri principali;
- IEC 60888 Toroane din otel zincat;
- IEC 60889 Cabluri prelucrate prin laminare din aluminiu pentru linii electrice aeriene;
- IEC 61089 Cabluri electrice cu conductor concentric pentru bransamente monofazate;
- IEC 61232 Cabluri electrice placate cu aluminiu;
- IEC 61395 Linii electrice aeriene: procedure de testare pentru toroane;
- IEC 60793 Fibra optica;
- IEEE 1138-2009 Standarde pentru testarea kiturilor de impamantare cu fibra optica utilizate in linii electrice;
- IEC 60304 Culori standard pentru izolatia cablurilor de joasa frecventa;
- EIAITIA-455-81A Metode de testare pentru fibra optica;
- ITU-T Rec G.911 Parametri si metodologii de calcul pentru determinarea eficientei sistemelor de fibra optica;
- IEC 60104 Cabluri pentru linii electrice aeriente din aliaj aluminiu-magneziu-siliciu;
- IEC 60811-1-1 Metode de testare pentru izolatiile cablurilor electrice si a fibrelor optice;

Surse: - Strategia de Dezvoltare Locala 2014 – 2020 Localitatea Tărlungeni

S.C. MUNTEANU ENGINEERING SRL S.R.L.

Ing. Dan Munteanu

Anexa 2

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI pentru obiectivul:

„ Realizare și echipare parc fotovoltaic pt UAT TĂRLUNGENI, Județul BRAȘOV"

Indicatori prestabiliti de realizare

Indicator	Tip regiune	Tinta	Unitate de masură
Capacitate nou instalata de producere a energiei din surse regenerabile	DEZVOLTATĂ	9.403	MW

Indicatori prestabiliți de rezultat

Indicator	Tip regiune	Tinta	Unitate de masura
Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera (scaderea anuala estimata a emisiilor de gaze cu efect de sera)	DEZVOLTATĂ	310.06	Echivalent tone de CO2 an
Productia medie de energie electrica din surse regenerabile	DEZVOLTATĂ	506.713	MWh an
Productia totala de energie electrica din surse regenerabile pentru perioada de referinta	DEZVOLTATĂ	9735.74	MWh
Factorul de capacitate al centralei electrice	DEZVOLTATĂ	14.461	%

Anexa 3

NECESITATEA DEZVOLTĂRII PROIECTULUI ŞI CARACTERISTICILE TEHNICE

Anexa 3

NECESITATEA DEZVOLTĂRII PROIECTULUI ŞI CARACTERISTICILE TEHNICE

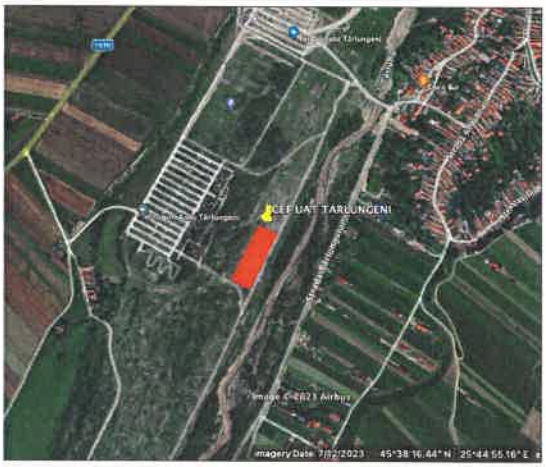
1.Context

Fondul pentru Modernizare reprezintă un instrument cheie pentru dezvoltarea investițiilor în proiecte energetice care urmăresc îmbunătățiri în eficiență energetică, modernizarea sistemelor energetice și tranziția în regiunile dependente de cărbune în Statele Membre cu PIB pe cap de locuitor la prețul pieței mai mic de 60% din media UE. Fondul va fi finanțat prin licitarea pe piață a 2% din totalul certificatelor alocate statelor membre prin schema EU ETS 9 pentru perioada 2021-2030 a căror sumă se încadrează între 6.2 si 9.3 miliarde de Euro. Selecția proiectelor pentru finanțare din Fondul pentru Modernizare se va realiza în urma unor procese de selecție desfășurate la nivel național în perioada 2021 – 2030, având la bază cadrul legislativ național de implementare.
Obiectivele Fondului pentru Modernizare vizează tranziția către un sistem energetic cu emisii reduse de carbon, prin stimularea investițiilor în surse regenerabile de energie, rețele de transport care să includă distribuția energiei electrice în zonele rezidențiale și comerciale, interconectări de rețele pentru transportul de electricitate și gaze naturale, precum și stocarea de energie, îmbunătățirea eficienței energetice în producerea de energie, inclusiv în sectoarele de transport, clădiri, construcții, agricultură și deșeuri și pentru o tranziție echitabilă în regiunile dependente de cărbune.

Investiția este aliniată la obiectivele Programului de îmbunătăţire a eficienţei energetice pentru UAT- Comuna Tărlungeni care are la bază orientarea strategică a municipalității spre promovarea şi utilizarea surselor regenerabile locale de energie, precum și la Strategia Județului Brașov în domeniul Energiei 2018-2023, care mizează pe asigurarea bunăstării energetice și creșterea competivității economice la nivelul județului. În același timp, printre oportunitățile identificate în cadrul Strategiei de Dezvoltare Locală 2014 – 2020 Localitatea Tărlungeni , este menționată și valorificarea resurselor de energie regenerabilă de producere a energiei electrice. Investiția de față, realizată la nivelul comunei Tarlungeni din județului BRAȘOV și Regiuniea de dezvoltare Centru, vine, de asemenea, să completeze investițiile prevăzute în cadrul Priorității 3 (O regiune prietenoasă cu mediul) a Programului Operațional Regional al Regiunii Centru (versiunea draft publicată în aprilie 2022) care prevede "instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile (pompe de căldură, panouri solare, panouri fotovoltaice)" la nivelul clădirilor publice din regiune.
Evaluarea demersului de punere în practică a strategiei de eficienţa energetică este importantă şi pentru economia locală. Reducerea costurilor, consumului şi creşterea performanţei energetice în clădirile şi obiectivele de utilizare a energiei, eficientizarea mobilităţii urbane şi a serviciilor publice se numără printre principalele obiective şi priorităţi ale administraţiei publice a UAT- Comuna Tărlungeni .

2.Amplasament:

Investiția va fi realizată pe terenul deținut de UAT- COMUNA TĂRLUNGENI în UAT, pe terenul existent, conform descrierii din capitolul 3.1. Extrasul de carte funciara pentru teren este:
Carte Funciară nr.:
- 113122 BRAȘOV, nr. topo. 113122 în suprafață totală de 1501589 mp.

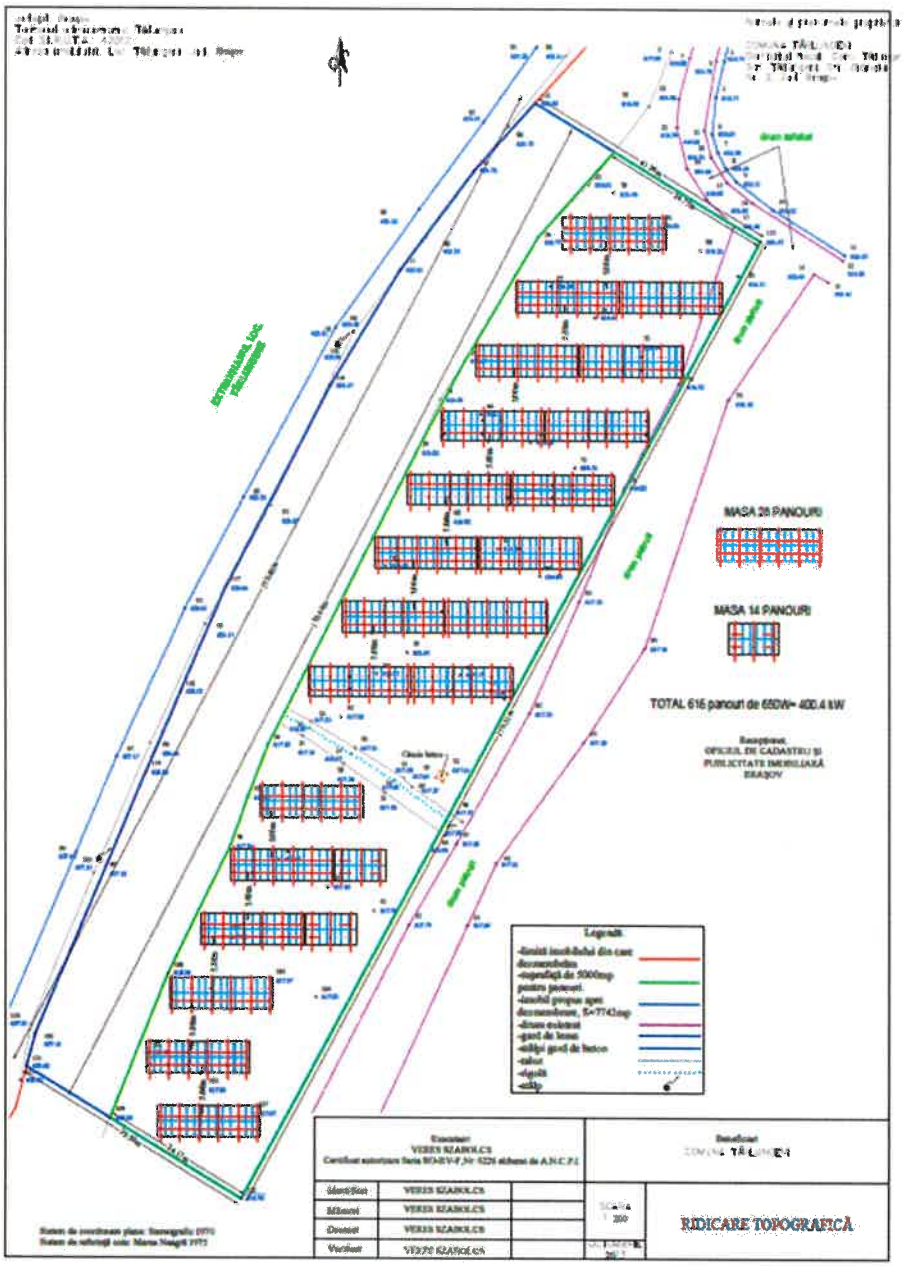


3.Evaluarea consumurilor și a instalațiilor:
Consumul de energie electrică al UAT Comuna Tărlungeni, luat in calcul pentru dimensionarea centralei fotovolatice este de (757742.00 kWh) pentru anul 2022, care reprezintă conusmul total inregistrat pe raza UAT- Comuna Tărlungeni pentru anul 2022, având un total de 757.742 MWh.

În prezent, in cadrul UAT- COMUNA TĂRLUNGENI, instalațiile electrice sunt în stare corespunzătoare, documentațiile sunt aduse la zi, planul de revizii și mentenanță este aplicat întocmai. Amplasamentul ales pentru sistemul fotovoltaic propus va fi conectat la rețeaua de distribuție în conformitate cu avizul tehnic de racordare, ATR, care se va emite de către operatorul de rețea.

4.Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiţiei publice:
Obiectivul general al investiției este realizarea și punerea în funcțiune a unei instalații noi de producere a energiei electrice din surse solare (centrală bazată pe panouri fotovoltaice). Rezultatul așteptat în urma îndeplinirii obiectivului general al proiectului este realizarea și punerea în funcțiune a unei capacități nou instalate de producere a energiei din surse solare de 400 kW.

4.1Obiectiv specific: cresterea procentului de energie din SRE
Un prim obiectiv specific al investiției este producerea de energie electrică din surse regenerabile pentru consumul propriu al UAT- Comuna Tărlungeni din județul BRAȘOV. Producția centralei fotovoltaice va fi folosită integral pentru consumul propriu al UAT- Comuna Tărlungeni. Producția anuală de energie electrică din surse regenerabile de energie ce va fi realizată ca urmare a implementării prezentei investiții va fi de 506713.00 kWh/an, în primul an de funcționare al centralei fotovoltaice.



4.2. Obiectiv: acoperirea consumurilor

Un al doilea obiectiv specific al investiției este acoperirea unei părți din consumul propriu anual înregistrat la sediul din Tralungeni al beneficiarului UAT-COMUNA TĂRLUNGENI din producția proprie de energie electrică din surse regenerabile realizată ca urmare a acestei investiții. Ca urmare a realizării acestui obiectiv, se va realiza acoperirea a aproximativ 66.80% din consumul propriu anual înregistrat la sediul din TĂRLUNGENI al beneficiarului UAT- COMUNA TĂRLUNGENI din producția proprie de energie electrică din surse regenerabile realizată ca urmare a acestei investiții.

4.3. Obiectiv: reducerea poluării

Un al treilea obiectiv specific este reducerea poluării cauzate de instalațiile aparținând

beneficiarului UAT-COMUNA TĂRLUNGENI. Ca urmare a realizării investiției, se va înregistra o scădere anuală medie estimată a emisiilor gazelor cu efect de seră de 310.06 echivalent tone CO2 în primul an de funcționare a centralei fotovoltaice.

5.Principalii indicatori tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii:
a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiţii, exprimată în lei, cu TVA şi, respectiv, fără TVA, din care construcţii-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;
Valoarea totală a investiției (incluzând costul finanțării) este de:
- 2136441.00 RON fără TVA, din care C+M 1044117.00 RON fara TVA
- 2537000.14 RON cu TVA, din care C+M 1210753.08 RON cu TVA

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanţă:

Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile: 400 kW;

Producția anuală medie de energie electrică din surse regenerabile în primul an de funcționare: 506713.00 kWh;

Scădere anuală medie estimată a gazelor cu efect de seră: 310.06 t CO2;

Perioada de operare a centralei fotovoltaice: 20 de ani / Durata minimă de viață garantată a centralei fotovoltaice: 25 ani;

Randamentul minim garantat al panourilor fotovoltaice: 19.2 %;

Randament minim garantat al invertoarelor: 98.8 %;

c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliţi în funcţie de specificul şi ţinta fiecărui obiectiv de investiţii;
Valoarea netă actualizată: **2537000,14 RON (valoare cu TVA)**
Rata internă de rentabilitate (RIR): **10.09 %**

d) Durata estimată de execuţie a obiectivului de investiţii:
Investiția va fi implementată în 12 luni.

6.Caracteristici tehnice.
6.1.Descrierea investiției:

Centrala fotovoltaica va avea o putere electrica instalata de 400 KWp în curent continuu, la nivelul panourilor fotovoltaice, și de 400 kW în curent alternativ, la nivelul invertoarelor. Centrala va fi formată dintr-un numar de 630 de panouri fotovoltaice. Cu acest număr de panouri, se va acoperi suprafta terenului disponibil apartinand UAT Comuna Tărlungeni. Conform schemei electrice de principiu prezentate mai sus, în Figura 9, interconectivitatea intre subansamblele componente alcatuieste un sistem fotovoltaic **de tip ON GRID**.
Avand in vedere ca necesarul de consum al UAT- Comuna Tărlungeni este mult mai mare decat capacitatea electrica furnizata de catre centrala fotovoltaica ce va fi construită ca urmare a realizării acestei investiții, intreaga energie electrica regenerabila produsa de investiția de față va fi utilizată **exclusiv pentru consum propriu**.

6.2.Echiparea şi dotarea specifică funcţiunii propuse.

- Echiparea va fi alcatuita din urmatoarele subansamble ale caror specificatii tehnice sunt mentionate mai sus:
- Panouri Fotovoltaice (PV) = 630 bucati;
- Invertoare solare ON GRID = 4 bucăți;
- Echipament Data Manager = 1 bucată;
- Echipament Energy Meter = 1 bucată;
- Sistem de accespoint format dintr-un router cu echipamente specific adiacente;
- Tablouri electrice Invertor (T.E.–Invertor) = 1 bucată;
- Infrastructură de cabluri electrice DC si AC;
- Suport mecanic integrat de fixare a PV-urilor;
- Suporturi mecanice de fixare a cablurilor electrice DC si AC;
- Material marunt.

PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinuluinr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brasov; cod postal: 507220

Aprobat primar

CONSILIUL LOCAL TĂRLUNGENI
ÎNREGISTRAT NR. 390
DATA 13.11.2023

PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI
ÎNREGISTRAT NR. 24735
DATA 13.11.2023

RAPORT de specialitate
in atentia D-ULUI PRIMAR
si a CONSILIULUI LOCAL

In urma documentatiilor intocmite de S .C. MUNTEANU ENGINEERING S.R.L. cu privire la Realizarea si Echiparea Parcului Fotovoltaic pt UAT Tarlungeni si in urma solicitarii certificatului de urbanism numarul 573 din 8.11.2023 se propune un studiu de fezabilitate care prezinte oportunitatea si beneficiile pe care le ar aduce un asemenea parc fotovoltaic.Terenul pe care urmeaza a se realiza parcul se afla in proprietatea Comunei Tarlungeni fiind situata in intravilanul Comunei Tarlungeni in zona targului auto si a a salii de sport din Tarlungeni de pe strada Autodromului iar aprobarea acestei documentatii de specialitate cade in sarcina Consiliului Local Tarlungeni drept urmare va rog dispuneti pentru a putea demara procedurile de avizare si realizare a acestui proiect .

Anexez certificat de urbanism si extras de carte funciara.

Redactat
Tanco Corneliu

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507222;

REFERAT DE APROBARE
nr. 391 din data de 13.11.2023

a proiectului de hotărâre pentru depunerea si implementarea proiectului cu titlul „ Realizare şi echipare parc fotovoltaic pt UAT TĂRLUNGENI, Judeţul BRAŞOV Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanţii din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr. 1431/01.11.2023

Subsemnatul BEŞCHEA SEVERIUS FLORIN, Primarul Comunei Tărlungeni, Judeţul Braşov Analizând:

- oportunitatea participarii si implicării Comunei Tărlungeni în cadrul proiectului privind Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanţii din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr. 1431/01.11.2023;
- Scopul proiectului reprezentat de dobândirea unei independenţe energetice a solicitantului faţă de energia clasică folosită până în prezent, din combustibili fosili, al cărei preţ de utilizare a devenit extraordinar de ridicat precum si Obiectivul general al proiectului de investiţie propus ce vizează valorificarea resurselor energetice regenerabile pentru producerea energiei „verzi", pentru autoconsum, şi reducerea globală a emisiilor de gaze cu efect de seră la nivelul UAT Comuna Tărlungeni din jud.BRAŞOV;
- Ghidului solicitantului privind Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanţii din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr. 1431/01.11.2023

În conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Propun Consiliului Local al Comunei Tărlungeni spre competentă analiză şi decizie, proiectul de hotarăre privind depunerea si implementarea proiectului cu titlul „ Realizare şi echipare parc fotovoltaic pt UAT TĂRLUNGENI, Judeţul BRAŞOV Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanţii din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr. 1431/01.11.2023, în forma prezentată.

Iniţiator, Primar,
Beşchea Severius-Florin

ROMÂNIA Com. Tărlungeni - Jud. Braşov

Comp. Juridic,
c.j. Magdalena MARIN

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI
t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com, str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

Proiect de HOTĂRÂRE
Nr. 392 din data de 13.11.2023

privind depunerea si implementarea proiectului cu titlul „ Realizare şi echipare parc fotovoltaic pt UAT TĂRLUNGENI, Judeţul BRAŞOV Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanţii din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr. 1431/01.11.2023

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în şedinţă extraordinară, în data de ..... orele .....;

Având în vedere Proiectul de hotărâre şi Referatul de aprobare al acestuia nr. 391/13.11.2023, iniţiate şi semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov,

Ţinând seama de Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Amenjare Teritoriu nr. 24736/13.11.2023 (nr. CL 393/13.11.2023),

Văzând prevederile:

- Ghidului solicitantului privind Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanţii din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr. 1431/01.11.2023;
- Art.44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art.3 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederilor conferite de dispozitiile art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul art.139 alin.(1) si alin.(3) lit.e) si ale art.196 alin.(1) lit.a), din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. (1) Se aprobă denumirea proiectului cu titlul **„Realizare şi echipare parc fotovoltaic pt UAT TĂRLUNGENI, Judeţul BRAŞOV"** în vederea finanţării acestuia în cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare.

(2) Se aproba depunerea si implementarea proiectului cu titlul **„Realizare şi echipare parc fotovoltaic pt UAT TĂRLUNGENI, Judeţul BRAŞOV"** în vederea finanţării acestuia în cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare.

Art. 2. (1) Se aprobă, în bugetul Comunei TĂRLUNGENI, sumele necesare pentru lucrări pentru perioada de realizare a investiţiei, în cazul obţinerii finanţării, conform **Anexei nr 1** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

(2) Se aproba valoarea totala a proiectului inclusiv TVA **2.537.000,14**, din care valoare eligibila in suma de **2.508.765,14** lei, iar valoarea neeeligibila in suma de **28.235** lei.

Art.3. Se aprobă cheltuielile de mentenanţă a investiţiei pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăţi;

Art.4. Se aprobă angajamentul cofinanțarii proiectului, respectiv finanțarea contravalorii cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, dacă va fi cazul;

Art. 5. Se nominalizează Dl. BEȘCHEA SEVERIUS, Primar al Comunei TĂRLUNGENI și reprezentant legal al UAT Comuna TĂRLUNGENI să mențină relația cu Ministerul Energiei în vederea derulării proiectului, sub toate aspectele tehnice și financiare ce rezultă din derularea proiectului.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Tărlungeni, prin aparatul său de specialitate

Art. 7 .Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ..... voturi "pentru", ... , "împotrivă" și ..... "abțineri" din numărul total de 17 consilieri în funcție, ... consilieri locali fiind prezenți.

Art. 8. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Tărlungeni, jud. Brașov;
- Instituției Prefectului Jud. Brașov;
- Se afișează la sediul institutiei si pe pagina de internet a Comunei Tărlungeni www.comunatarlungeni.ro.

Inițiator, Primar,
Beșchea Severius-Florin

Avizat Secretar General al UAT
Comuna Tărlungeni,
C.j. Cimpoaie Mihail Bogdan

Comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN

ANEXA NR. 1

BUGETUL PROIECTULUI

1. BUGET - CHELTUIELI

Tabelul 1

- LEI-

		Valoarea totală a investiției:			Valoarea totală eligibilă a cheltuielii [1]:			Valoarea grantului solicitat:			Contribuția proprie la:		
Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	fără TVA	TVA	cu TVA	fără TVA	TVA	cu TVA	fără TVA	TVA	cu TVA	Valoarea eligibilă a cheltuielii	Valoarea neeligibilă a cheltuielii	TVA
0	1	2	3	4=2+3	5	6	7=5+6	8	9	10=8+9	11=5-8	12=2-5	13=3-9
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	33090	6287.1	39377.1	33090	6287.1	39377.1	33090	6287.1	39377.1	0	0	0
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	18,450.00	3505.5	21955.5	18,450.00	3505.5	21955.5	18450	3505.5	21955.5	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	14,640.00	2781.6	17421.6	14,640.00	2781.6	17421.6	14640	2781.6	17421.6	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Total capitol 1	33,090.00	6287.1	39377.1	33,090.00	6287.1	39377.1	33090	6287.1	39377.1	0	0	0
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	21,450.00	4075.5	25525.5	21,450.00	4075.5	25525.5	21450	4075.5	25525.5	0	0	0
	Total capitol 2	21,450.00	4075.5	25525.5	21,450.00	4075.5	25525.5	21450	4075.5	25525.5	0	0	0
3	**Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**		0	0		0	0		**0**	**0**	0	0	0
3.1	Studii	14000	2660	16660	14000	2660	16660	14000	2660	16660	0	0	0
	3.1.1 Studii de teren	4000	760	4760	4000	760	4760	4000	760	4760	0	0	0
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului		0	0		0	0		0	0	0	0	0
	3.1.3 Alte studii specifice	10000	1900	11900	10000	1900	11900	10000	1900	11900	0	0	0

ANEXA NR. 1

3.2	Documentaţii suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	12550	2384.5	14934.5	12550	2384.5	14934.5	12550	2384.5	14934.5	0	0	0
3.3	Expertizare tehnică	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.4	Certificarea performanţei energetice	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5	Proiectare	64344	12225.36	76569.36	64344	12225.36	76569.36	64344	12225.36	76569.36	0	0	0
	3.5.1.Temă de proiectare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	38000	7220	45220	38000	7220	45220	38000	7220	45220	0	0	0
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	4959	942.21	5901.21	4959	942.21	5901.21	4959	942.21	5901.21	0	0	0
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	3500	665	4165	3500	665	4165	3500	665	4165	0	0	0
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	17885	3398.15	21283.15	17885	3398.15	21283.15	17885	3398.15	21283.15	0	0	0
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţii	-	0	0	-	0	0	0	0	0	0	0	0
3.7	Consultanţă	95,000.00	18050	113050	95,000.00	18050	113050	95000	18050	113050	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	80,000.00	15200	95200	80,000.00	15200	95200	80000	15200	95200	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	15,000.00	2850	17850	15,000.00	2850	17850	15000	2850	17850	0	0	0
3.8	Asistenţă tehnică	42045	7988.55	50033.55	42045	7988.55	50033.55	42045	7988.55	50033.55	0	0	0
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
.	3.8.1.1 pe perioada de execuţie a lucrărilor	8560	1626.4	10186.4	8560	1626.4	10186.4	8560	1626.4	10186.4	0	0	0
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	5485	1042.15	6527.15	5485	1042.15	6527.15	5485	1042.15	6527.15	0	0	0

ANEXA NR. 1

	3.8.2. Dirigenţie de şantier	28000	5320	33320	28000	5320	33320	28000	5320	33320	0	0	0
	Total capitol 3	227,939.00	43308.41	271247.41	227,939.00	43308.41	271247.41	227939	43308.41	271247.41	0	0	0
4	Cheltuieli pentru investiţia de bază												
4.1	Construcţii şi instalaţii	493300	93727	587027	493300	93727	587027	493300	93727	587027	0	0	0
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	235815	44804.85	280619.85	235815	44804.85	280619.85	235815	44804.85	280619.85	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	956832	181798.08	1138630.08	956832	181798.08	1138630.08	956832	181798.08	1138630.08	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.5	Dotări	7750	1472.5	9222.5	7750	1472.5	9222.5	7750	1472.5	9222.5	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Total capitol 4	1693697	321802.43	2015499.43	1693697	321802.43	2015499.43	1693697	321802.43	2015499.43	0	0	0
5	Alte cheltuieli												
5.1	Organizare de şantier	82050	15589.5	97639.5	82050	15589.5	97639.5	82050	15589.5	97639.5	0	0	0
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	54170	10292.3	64462.3	54170	10292.3	64462.3	54170	10292.3	64462.3	0	0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	27880	5297.2	33177.2	27880	5297.2	33177.2	27880	5297.2	33177.2	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28235		28235	0		0	0		0	0	28235	0
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	7893	0	7893	0	0	0	0	0	0	0	7893	0
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	8946	0	8946	0	0	0	0	0	0	0	8946	0
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8946	0	8946	0	0	0	0	0	0	0	8946	0

ANEXA NR. 1

	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare		2450	0	2450	0	0	0	0	0	0	0	2450	0
5.3	Cheltuielile diverse şi neprevăzute		19000	3610	22610	19000	3610	22610	19000	3610	22610	0	0	0
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate		5800	1102	6902	5800	1102	6902	5800	1102	6902	0	0	0
	Total capitol 5		135085	20301.5	155386.5	106850	20301.5	127151.5	106850	20301.5	127151.5	0	28235	0
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste		25180	4784.2	29964.2	25180	4784.2	29964.2	25180	4784.2	29964.2	0	0	0
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		9680	1839.2	11519.2	9680	1839.2	11519.2	9680	1839.2	11519.2	0	0	0
6.2	Probe tehnologice şi teste		15500	2945	18445	15500	2945	18445	15500	2945	18445	0	0	0
	Total capitol 6		**25180**	4784.2	29964.2	**25180**	4784.2	29964.2	**25180**	**4784.2**	**29964.2**	0	0	0
	TOTAL GENERAL	**Lei**	2,136,441.00	400559.14	2537000.14	2,108,206.00	400559.14	2508765.14	2108206	400559.14	2508765.14	0	28235	0
		Euro [2]	429400.8522	81586.16192	510987.0141	423725.9316	80507.927	504233.8586	423725.9316	80507.927	504233.8586	0	5674.920609	0

[1] Valoarea totală eligibilă a cheltuielii reprezintă costurile de investitii reprezentate de cheltuielile eligibile prevazute in Anexa 4 - *Categorii de cheltuieli indicative*

[2] Cursul InforEuro din luna anterioară deschiderii apelului de proiecte. 1 EURO = 4,9754 RON

Notă:

1. La completarea tabelului se va ţine cont de prevederile Cap. 2.3 – Eligibilitatea cheltuielilor din ghid şi de Anexa nr. 4 – Categorii de cheltuieli indicative

2. TVA-ul eligibil este cel aferent cheltuielilor care se încadrează în plafoanele aferente fiecărei tehnologii menționate în ghid

3. Pentru proiectele mixte (proiecte ce implică instalarea de capacități noi de producție de energie din surse eoliene și/sau solare și/sau hidro), se va prezenta un buget total al proiectului şi defalcat pe fiecare sursă.

Beneficiarul va putea efectua modificări pe parcursul implementării proiectului prin transferuri între capitole şi subcapitole de cheltuieli eligibile, dacă acestea nu afectează scopul principal al Investiţiei şi fără a se modifica valoarea grantului solicitat.

ANEXA NR. 1

2. Surse de finanţare a investiţiei

Detalierea surselor de finanţare ale investiţiei:

TABEL 2

- LEI -

Nr. Crt.	Surse de finanţare	Valoare
I	Valoarea totală a investiţiei (I=II+III) (col 4 din buget-tabel 1)	2.537.000,14
	din care TVA (col 3 din buget-tabel 1)	400.559,14
II	Valoarea neeligibilă a investiţiei (col 4-col 7 din buget-tabel 1)	28.235
III	Valoarea eligibilă a investiţiei (col 7 din buget-tabel 1)	2.508.765,14
1	Valoarea grantului solicitat inclusiv TVA (col 10 din buget-tabel 1)	2.508.765,14
2	Contribuţia solicitantului (2=I-1)	28.235
2.1	Surse proprii	28.235
2.2	Credit	0,00

3.Valoarea grantului solicitat

TABEL 3

Valoarea grantului solicitat fara TVA [3] (Euro)	Capacitatea instalată (MW)	Valoarea grantului solicitat pe MW instalat (Euro/MW)

ANEXA NR. 1

1=2*3	2	3
2.108.206,00	**0,400**	**1.059.314,82**

(3) Valoarea grantului solicitat nu va depăși pragurile maxime prevăzute la sectiunea 1.7 din Ghidul solicitantului.

4. Buget – Plan anual de cheltuieli

TABEL 4

- LEI -

An(4)	2023	2024	2025	2026
Cheltuieli	**0**	**2.537.000,14**	**0**	**0**

(4) Planul anual de cheltuieli se va întocmi pentru perioada de implementare a investiției care nu va depasi data de 31.12.2026.

PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinuluinr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brasov; cod postal: 507220

CONSILIUL LOCAL TĂRLUNGENI
ÎNREGISTRAT NR. 393
DATA 13.11.2023

PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI
ÎNREGISTRAT NR. 24736.
DATA 13.11.2023

Aprobat primar

ROMÂNIA Com. Tărlungeni - Jud. Brașov

RAPORT de specialitate
in atentia D-ULUI PRIMAR
si a CONSILIULUI LOCAL

In urma documentatiilor intocmite de S .C. MUNTEANU ENGINEERING S.R.L. cu privire la Realizarea si Echiparea Parcului Fotovoltaic pt UAT Tarlungeni si in urma solicitarii certificatului de urbanism numarul 573 din 8.11.2023 se propune realizarea unui proiect de specialitate pentru a putea fi depus la "Programul cheie 1-Surse regenerabile de energie si stocare a energiei din Fondul de modernizare prin OME1431/01.11.2023 " iar pentru demararea procesului de intocmire si depunere pentru finantare a acestui proiect este necesara realizarea unei HCL care sa aprobe acest proces fiind vorba de un imobil aflat in proprietatea Comunei Tarlungeni si fiind o investitie realizata de UAT Tarlungeni .

Fata de cele prezentate mai sus va rog dispuneti

Anexez certificat de urbanism si extras de carte funciara.

Redactat
Tanco Corneliu

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.407 /23.11.2023

privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al Comunei Tărlungeni, Jud. Brasov, pe anul 2023, conform Anexei înaintate, parte integrantă din prezenta

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în şedinţă ordinară, în data de ....., orele .....;

Având în vedere Proiectul de hotărâre şi Referatul de aprobare al acestuia nr. 406 /23.11.2023, iniţiate şi semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, precum şi Raportul de specialitate al Serviciului Buget-Contabilitate, Taxe si Impozite Locale din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, înregistrat cu nr. 25632/23.11.2023 (nr. de înreg. CL 408/23.11.2023) prin care se propune rectificarea bugetului de venituri şi cheltuieli al Comunei Tărlungeni, Jud. Brasov, pe anul 2023, conform Anexei;

Văzând prevederile;

- art. 5, alin. 3, art. 13, art. 19, alin. (2), art. 20, alin. (1), lit. h) si ale art. 29, art. 49 alin. (4), (5), (6), (7) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii nr. 368/2022 a bugetului de stat pe anul 2023;
- art. 76, art. 129, alin. (2) lit. b) şi alin. (4), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

În baza art. 136, art. 139 alin. (3) lit. a) şi ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Consiliul Local al Comunei Tărlungeni aprobă rectificarea bugetului de venituri şi cheltuieli al Comunei Tărlungeni, pe anul 2023, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ..... voturi "pentru,, ... , "împotrivă" şi ..... "abţineri" din numărul total de 17 consilieri în funcţie, ... consilieri locali fiind prezenţi.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Tărlungeni, jud. Braşov;
- Instituţiei Prefectului Jud. Braşov;
- Compartimentului "Buget - Contabilitate" din cadrul Primăriei Tărlungeni;
- DGRFP Mun. Braşov, Jud. Brasov;
- Se afişează pe pagina de internet a Comunei Tărlungeni [illegible].

Primar,
Beşchea Severius-Florin

Avizat Secretar General al UAT
Comuna Tărlungeni,
c.j. Cimpoaie Mihail Bogdan

c.j Magdalena MARIN

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

REFERAT DE APROBARE
Nr. 406/23.11.2023

privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al Comunei Tărlungeni, Jud. Brasov, pe anul 2023, conform Anexei

Subsemnatul Beşchea Severius Florin, Primarul Comunei Tărlungeni,

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al Serviciul Buget-Contabilitate Taxe si Impozite Locale din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, înregistrat cu nr. 25632/23.11.2023 prin care se propune rectificarea bugetului de venituri şi cheltuieli al Comunei Tărlungeni, Jud. Brasov, pe anul 2023, conform Anexei;

Văzând prevederile:

- art. 5, alin. 3, art. 13, art. 19, alin. (2), art. 20, alin. (1), lit. h) si ale art. 29, art. 49 alin. (4), (5), (6), (7) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

-Legii nr. 368/2022 a bugetului de stat pe anul 2023;

- art. 76, art. 129, alin. (2) lit. b), şi alin. (4), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

În baza art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Propun Consiliului Local al Comunei Tărlungeni spre competentă analiză, aprobarea rectificării bugetului de venituri si cheltuieli al Comunei Tărlungeni, pe anul 2023, conform Anexei si proiectului de hotărâre.

Iniţiator Primar,
Beşchea Severius-Florin

c.j. Magdalena MARIN

PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

CONSILIUL LOCAL TĂRLUNGENI
ÎNREGISTRAT NR. 408
DATA 23.11.2023

Se aproba,

Nr. 25.632/23.11.2023

Catre Consiliul Local Tarlungeni

RAPORT DE SPECIALITATE
Privind rectificarea BUGETULUI DE VENITURI SI CHELTUIELI al Com. Tarlungeni pe anul 2023

Compartimentul Buget- Contabilitate, din cadrul Primariei Com.Tarlungeni prin prezentul raport va aducem la cunostinta ca este necesara rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al Com.Tarlungeni pe anul 2023, intre articole si aliniate.

In temeiul prevederilor ale Legii bugetului de stat pentru anul 2023 nr.368/2022, ale Legii 273/2006 Finantelor Publice Locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare va inaintam prezentul raport:

VENITURI

Conform adresei nr.**14169/10.11.2023** au fost alocate venituri suplimentare :

-Indicator 04.02.04.(Sume alocate din cote defalcate din impozitul venit pentru echilibrarea bugetelor locale) = **408.610 lei**

Conform adresei nr.**13891/06.11.2023** au fost retrase sume de la venituri pentru finantarea cheltuielilor cu bursele elevilor

-Indicator 11.02.02.(Sume defalcate din TVA pentru finantarea cheltuielilor descentralizate) (Burse elevi) = **-719.120 lei**

Conform adresei nr.**13307/26.10.2023** au fost alocate venituri suplimentare pentru finantarea Programului pilot de acordare a unui suport alimentar pentru prescolari si elevi din unitatile de invatamant

-Indicator 11.02.02.(Sume defalcate din TVA pentru finantarea cheltuielilor descentralizate)

= **1.066.000 lei**

Au fost realizate venituri suplimentare astfel:

- **Indicator 03.02.18.** (Impozitul pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal) = **46.000 lei**
- **Indicator 07.02.03.** (Impozitul pe terenul din extravilant) = **55.000 lei**
- **Indicator 30.05.01.** (Redevente miniere) = **32.000 lei**
- **Indicator 30.05.30.** (Alte venituri din concesiuni si inchirieri de catre institutiile publice) = **36.000 lei**
- **Indicator 35.01.02.** (Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate de catre alte

institutii de specialitate) = **50.000 lei**

- **Indicator 35.50.** (Alte amenzi, penalitati si confiscari) = **6.000 lei**

-Indicator 43.31.00.(Sume alocate din bugetul AFIR pentru sustinerea proiectelor din PNDR 2014-2020)- = **1.490 lei**

-Indicator 48.04.01.(Sume primite in contul platilor efectuate in anul curent in cadrul FEADR)- = **12.500 lei**

Se finanteaza ajutorul pentru lemne pentru iarna in curs:

- **Indicator 42.02.34.** (Subventii pentru acordarea ajutorului pentru încalzirea locuintei si a suplimentului pentru energie alocate pentru consumul de combustibili solizi si/sau petrolieri.) = **1.300.000 lei**

TOTAL VENITURI = 2.294.480 lei

CHELTUIELI:

1).Sectiunea FUNCTIONARE.

In urma analizarii cheltuielilor, a necesarului pana la sfarsitul trimestrului si a discutiilor cu ordonatorul principal de credite: compartimentul buget- contabilitate propune urmatoarele modificari:

Capitolul 51.01.03 – "AUTORITATI EXECUTIVE":

-art. 10.01.12 (Indemnizatii platite unor personae din afara unitatii) Se suplimenteaza cu suma de **10.000 lei**

-art. 20.01.05 (Carburanti lubrifianti) Se suplimenteaza cu suma de **15.000 lei**

-art. 55.01.42 (Transferuri din bugetul local catre asociatiile de dezvoltare intracomunitara) Se suplimenteaza cu suma de **40.000 lei**

-art. 59.11.00 (Asociatii si fundatii) Se disponibilizeaza suma de **-10.000 lei**

Capitolul 61.03.04 – "POLITIE LOCALA"

-art. 10.02.02 (Norma de hrana) Se suplimenteaza cu suma de **2.000 lei**

-art. 20.01.30 (Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare) Se suplimenteaza cu suma **10.000 lei**

Capitolul 65.03.01 – "INVATAMANT PRESCOLAR"

-art. 20.02.00 (Reparatii curente) Se disponibilizeaza suma de **-15.000 lei**

Capitolul 65.04.01 – "INVATAMANT SECUNDAR INFERIOR"

-art. 20.02.00 (Reparatii curente) Se suplimenteaza cu suma de **130.000 lei**

-art. 57.02.02 (Ajutoare sociale in natura) Se suplimenteaza cu suma de **8.000 lei**

Capitolul 68.05.02– "ASISTENTA SOCIALA IN CAZ DE INVALIDITATE)":

-art. 10.01.01 (Salarii de baza) Se disponibilizeaza suma **-80.000 lei**

-art. 10.01.17 (Indemnizatie de hrana) Se disponibilizeaza suma **-15.000 lei**

-art. 10.01.30 (Alte cheltuieli salariale) Se suplimenteaza cu suma **-120.000 lei**

-art. 20.13.00 (Pregatire profesionala) Se disponibilizeaza suma **-10.000 lei**

-art. 57.02.01 (Ajutoare in bani) Se suplimenteaza cu suma de **315.000 lei**

Capitolul 65.11.00 "ALTE SERVICII AUXILIARE" ,:

-art. 57.02.05 (Suport alimentar) se suplimenteaza cu suma de **1.066.000 lei**

Capitolul 68.15.01 – "AJUTOR SOCIAL"
-art. 57.02.01 (Ajutoare sociale in bani) Se suplimenteaza cu suma de **1.300.000 lei**

Capitolul 70.06.00 – "ILUMINAT PUBLIC SI ELECTRIFICARI RURALE":
-art. 20.01.03 (Incalzit iluminat si forta motrica) Se suplimenteaza cu suma de **100.000 lei**
-art. 20.01.30 (Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare) Se suplimenteaza cu suma **50.000 lei**

Capitolul **70.50.50 "ALTE SERVICII IN DOMENIUL LOCUINTELOR,SERVICIILOR SI DEZVOLTARII COMUNALE"**:
-art. 20.01.30 (Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare) Se suplimenteaza cu suma **120.000 lei**
-art. 20.02.00 (Reparatii curente) Se disponibilizeaza suma de **-25.000 lei**

Capitolul **74.05.01 "SALUBRITATE"**

-art. 20.01.04 (Apa, canal salubritate) Se suplimenteaza cu suma **60.000 lei**
-art. 20.01.30 (Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare) Se suplimenteaza cu suma **100.000 lei**
-art. 40.03. (Subventii pentru acoperirea diferentelor de prêt si tarif) Se disponibilizeaza suma de **-295.000 lei**

Capitolul 84.03.02 "TRANSPORT IN COMUN" ,:
-art. 40.03. (Subventii pentru acoperirea diferentelor de prêt si tarif) Se suplimenteaza cu suma de **163.610 lei**

Capitolul 84.03.03 "STRAZI" ,:
-art. 20.01.30 (Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare) Se suplimenteaza cu suma **100.000 lei**
-art. 20.02.00 (Reparatii curente) Se suplimenteaza cu suma de **50.000 lei**

TOTAL FUNCTIONARE = 3.119.610 lei

2). **Sectiunea DEZVOLTARE.**

Capitolul 65.03.01 – "INVATAMANT PRESCOLAR"
-art.71.01.01. De la investitia "CONSTRUIRE GRADINITA COPII SAT IZVOR, COMUNA TARLUNGENI" se disponibilizeaza suma de **100.000 lei.**

Capitolul **70.50.50 "ALTE SERVICII IN DOMENIUL LOCUINTELOR,SERVICIILOR SI DEZVOLTARII COMUNALE**
-art.71.01.01. De la investitia "AMENAJARE PIATA AGROALIMENTA SI TARG AUTO" se disponibilizeaza suma de **100.000 lei.**
-art.71.01.01. De la investitia "INFIINTARE DEPOZIT MATERIAL LEMNOS" se disponibilizeaza suma de **100.000 lei.**
-art.71.01.01. La investitia "REFACERE CANAL VALEA DANULUI INTRAVILAN ZIZIN CARTIER VALEA DANULUI" se suplimenteaza cu suma de **100.000 lei.**

TOTAL DEZVOLTARE = -200.000 lei

RECTIFICARE SCOALA GIMNAZIALA TARLUNGENI

Sumele 12.500 lei si 1.490 lei incasate in conturile de venituri 48.04.01 si respective 43.31.00 se vor repartiza Scolii gimnaziale Tarlungeni pentru finantarea proiectului semnat cu AFIR.

Conform adresei 24350/08.11.2023 **Scoala gimnaziala Tarlungeni** solicita finantare complementara pentru plata navetei cadrelor didactice, carburanti lubrifianti, paza si protectie, reparatii microbuze. Se propune alocarea sumei de **80.000 lei** pentru plata complementara.

Conform adresei cu nr. Inregistrare 25340/08.11.2023 **Scoala gimnaziala Tarlungeni** solicita rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli intre aliniate si capitole:

Capitolul 65.04.01"INVATAMANT SECUNDAR INFERIOR"

-art. 20.01.05 (Carburanti lubrifianti) Se suplimenteaza cu suma de **16.000 lei**

-art. 20.01.30 (Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare) Se suplimenteaza cu suma de **64.000 lei**

Conform adresei cu nr. Inregistrare 24464/09.11.2023 **Scoala gimnaziala Tarlungeni** solicita rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru sursa E (activitati finantate din venituri proprii) astfel:

Venituri sursa E

-art. 37.01.00 Venituri din donatii si sponsorizari 27.500 lei

Cheltuieli

-art. 20.05.30 Alte obiecte de inventar 27.500 lei.

Compartimentul Buget-Contabilitate,

Consilier principal Ec.Biris Carmen

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 410/23.11.2023

a proiectului de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației de dezmembrare întocmită de SC Gis HIGH VISION SRL, a imobilului teren în suprafață de 15876 mp., înscris în CF nr. 109970 Tărlungeni, nr. cad. 109970, în 2 imobile teren, în vederea înscrierii în Cartea Funciară

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, jud Brasov, întrunit în sedintă ordinara în data de.....

Analizând Referatul de aprobare nr 409/23.11.2023 si Proiectul de hotarâre ale inițiatorului Primarul Comunei Tărlungeni, dl. Beschea Severius Florin, privind situația juridică și lucrarea de dezmembrare întocmită de SC Gis HIGH VISION SRL a imobilului-teren intravilan în suprafață de 15876 mp., înscris în CF nr. 109970 Tărlungeni, nr. cad. 109970, în 2 imobile teren:

-Nr. cad.115822 situat in Loc. Tărlugeni, jud. Brașov, UAT Tărlungeni având suprafata masurată de 14494 mp;

- Nr. cad.115823 situat in Loc. Tărlugeni, jud. Brașov, UAT Tărlungeni având suprafata masurată de 1382 mp;

Văzând Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 25526/21.11.2023 înaintat de Compartimentul Cadastru Registru Agricol din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, nr. de înreg. CL 411/23.11.2023, din care rezulta necesitatea însusirii și aprobării documentației de dezmembrare a imobilului teren inscris in CF 109970 Tărlungeni în 2 imoblie teren, potrivit lucrării întocmite de SC Gis HIGH VISION SRL prin Expert Topograf Bularca Alexadru Raul, dezmembrare având ca scop corectarea erorilor înregistrate în documentația privind înregistrarea sistematică a teritoriului (Cadastrul General al UAT Tărlungeni), respectiv eroarea privind înscrierea în planul cadastral al UAT Tărlungeni a dreptului de proprietate cuprins în CF 106247 în suprafață de 1382 mp al titularilor Frățilă Elena și Frățila Nicolae;

Luând în considerare:

- Referatul de admitere - dezmembrare imobil – 196246/09.11.2023 emis de OCPI Brasov;
- prevederile art. 551 pc. 1, art. 552 și 553 alin. (1), art. 555 , art. 556 , art . 879 alin 2), art. 880 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările si completările ulterioare, coroborate cu cele ale Titlului VII, referitoare la Cartea Funciară;
- prevederile art. 25 alin. (2), art. 27 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, republicata cu mod. si completarile ulterioare,

În baza art.129 alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. c) art. 136, art.139 alin. (3), lit. g), art.196 alin. (1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se însuseste lucrarea de dezmembrare întocmită de SC Gis HIGH VISION SRL, a imobilului teren în suprafață de 15876 mp., înscris în CF nr. 109970 Tărlungeni, nr. cad. 109970, în 2 imobile teren, în vederea înscrierii în Cartea Funciară, dupa cum urmeaza:

- **Lotul 1** imobilul teren având **Nr. cad.115822** situat in Loc. Tărlugeni, jud. Brașov, UAT Tărlungeni în **suprafata** masurată de **14494 mp,** categoria de folosință fâneață și neproductiv;
- **Lotul 2** imobilul teren având **Nr. cad.115823**, situat in Loc. Tărlugeni, jud. Brașov, UAT Tărlungeni în **suprafata** masurată de **1382 mp,** categoria de folosintă livada și neproductiv, pentru îndreptarea erorii privind înscrierea în Cadastrul General al UAT Tărlungeni a dreptului

de proprietate cuprins în CF 106247 în suprafaşă de 1382 mp al titularilor Frăţilă Elena şi Frăţila Nicolae.

Art. 2 : Se aprobă înscrierea în Inventarul domeniului privat al UAT Comuna Tărlungeni a imobilelor teren rezultate din dezmembrare, dupa cum urmeaza:

- imobilul teren având Nr. cad.115822 situat in Loc. Tărlugeni, jud. Braşov, UAT Tărlungeni în suprafata masurată de 14494 mp, categoria de folosinţă fâneaţă şi neproductiv;
- imobilul teren având Nr. cad.115823, situat in Loc. Tărlugeni, jud. Braşov, UAT Tărlungeni în suprafata masurată de 1382 mp, categoria de folosintă livada şi neproductiv.

Art. 3: Primarul Comunei Tarlungeni, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4: Secretarul General al Comunei Tărlungeni va comunica prezenta hotărâre:

- Instituţiei Prefectului, Jud. Brasov;
- Primarului Comunei Tărlungeni;
- SC Gis HIGH VISION SRL;
- OCPI Brasov;
- şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişarea la sediul consiliului local şi/sau pe pagina de internet proprie www.comunatarlungeni.ro.

Art. 5: Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 6: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de ..... voturi "pentru,, ... "împotrivă" şi ..... "abţineri" din numărul total de 17 consilieri în funcţie, ... consilieri locali fiind prezenţi.

Initiator, PRIMAR
BEŞCHEA SEVERIUS-FLORIN

Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL AL UAT
COMUNA TĂRLUNGENI
c.j Cimpoaie Mihail Bogdan

Comp. Juridic,
c.j. Magdalena MARIN

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

REFERAT DE APROBARE
Nr. 409 din data de 23.11.2023
a proiectului de hotărâre

privind însuşirea şi aprobarea documentaţiei de dezmembrare întocmită de SC Gis HIGH VISION SRL, a imobilului teren în suprafaţă de 15876 mp., înscris în CF nr. 109970 Tărlungeni, nr. cad. 109970, în 2 imobile teren, în vederea înscrierii în Cartea Funciară

Subsemnatul Beşchea Severius Florin, Primarul Comunei Tărlungeni, Jud. Brasov,

Analizând, situaţia juridică şi lucrarea de dezmembrare întocmită de SC Gis HIGH VISION SRL a imobilului-teren intravilan în suprafaţă de 15876 mp., înscris în CF nr. 109970 Tărlungeni, nr. cad. 109970, în 2 imobile teren:

-Nr. cad.115822 situat in Loc. Tărlugeni, jud. Braşov, UAT Tărlungeni având suprafata masurată de 14494 mp;

- Nr. cad.115823 situat in Loc. Tărlugeni, jud. Braşov, UAT Tărlungeni având suprafata masurată de 1382 mp;

Având în vedere:

- că lucrarea de dezmembrare are ca scop corectarea erorilor înregistrate în documentaţia privind înregistrarea sistematică a teritoriului (Cadastrul General al UAT Tărlungeni), respectiv eroarea privind înscrierea în planul cadastral al UAT Tărlungeni a dreptului de proprietate cuprins în CF 106247 în suprafaşă de 1382 mp al titularilor Frăţilă Elena şi Frăţila Nicolae;

-Referatul de admitere - dezmembrare imobil – 196246/09.11.2023 emis de OCPI Brasov;

- prevederile art. 25 alin. (2), art. 27 din Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În baza art.129 alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. c) art. 136, art.139 alin. (3), lit. g), art.196 alin. (1), lit.a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Propun spre competenta analiză şi decizie Consiliului Local al Comunei Tarlungeni proiectul de hotarâre privind însuşirea şi aprobarea documentaţiei de dezmembrare întocmită de SC Gis HIGH VISION SRL, a imobilului teren în suprafaţă de 15876 mp., înscris în CF nr. 109970 Tărlungeni, nr. cad. 109970, în 2 imobile teren, în vederea înscrierii în Cartea Funciară, în forma prezentată.

Iniţiator, PRIMAR
BEŞCHEA SEVERIUS-FLORIN

Comp. Juridic
c.j. Magdalena MARIN

PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI
Nr. 25526/21.11.2023
DATA

CONSILIUL LOCAL TĂRLUNGENI
ÎNREGISTRAT NR. 511
DATA 23.11.2023

RAPORT DE SPECIALITATE
LA
PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL

privind dezmembrarea imobilului identificat cu nr cad 109970, CF 109970 Tarlungeni in vederea inscrierii dreptului de proprietate in favoarea D-nei Fratila Elena si Fratila Nicolae, conform actelor de proprietate detinute de acestia si a Cf-ului 106247 a loc Tarlungeni, nr. Top 570, 571/1

Având în vedere:

- Referatul de admitere-dezmembrare imobil- 196246/09.11.2023 OCPI Brasov;

-Memoriul Justificativ intocmit de Ing Bularca Alexandru Raul inregistrat la Primaria Comunei tarlungeni cu nr. 25507/21.11.2023;

În prezent, terenul cu suprafaţa de 15876 mp, din care 14494 mp. categoria de folosinta faneata si neproductiv si 1382 mp categoria de folosinta livada si neproductiv, extravilan este la dispozitia comisiei locale de fond funciar, urmand ca lotul 2 în suprafată de 1382 mp având numărul cadastral 115823 sa fie in proprietatea d-nei Fratila Elena si Fatila Nicolae, conform actelor detinute de acestia iar Lotul 1 în suprafată de 14494 mp mp având numărul cadastral 115822 ramane la dispozitia comisiei locale.

Mentionam ca la intocmirea cadastrului sistematic pentru Tarla 80 din eroare a fost masurata si inclusa in suprafata detinuta de catre Comuna Tarlungeni si gradina in suprafata de 1382 mp inscrisa in CF 106247 a localitatii Tarlungeni, cu nr top 570, 571/1 detinuta de catre Fratila Nicolae si Fratila Elena conform act CF 12576/30.01.2018.

- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ.

- prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenţa decizională în administraţia publică; În temeiul art. 139 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, vă supunem spre aprobare dezmembrarea imobilului-teren avand categoria de folosinta faneata, livada si neproductiv, extravilan, în suprafaţă de 15876 mp având númarul cadastral 109970, inscris in CF 109970 a localitatii Tarlungeni, în doua loturi respectiv:

-lotul 1 în suprafată de 14494 mp având numărul cadastral 115822 faneata si neproductiv-ramane la dispozitia comisiei locale de fond funciar;

-lotul 2 în suprafată de 1382 mp având numărul cadastral 115823, neproductiv si livada –in vederea inscrierii dreptului de proprietate in favoarea D-nei Fratila Elena si Fratila Nicolae.

Față de cele expuse mai sus, propunem Consiliului Local, spre analiză și aprobare, Proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrarii imobilului identificat cu nr cad 109970 in suprafata de 15876 mp in doua loturi, lotul 1 în suprafată de 14494 mp având numărul cadastral 14494 faneata si neproductiv -ramane la dispozitia comisiei locale de fond funciar, lotul 2 în suprafată de 1382 mp având numărul cadastral 115823, neproductiv si livada – in vederea inscrierii dreptului de proprietate in favoarea D-nei Fratila Elena si Fratila Nicolae.

Intocmit,
Consilier Compartiment
Cadastru, Registru Agricol
Lupu Alexandra Mihaela

CĂTRE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

MEMORIU JUSTIFICATIV

PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI
NR. ÎNREGISTRARE
DATA

Nr. .....Data.....
25507/21.11.2023

COMUNA TĂRLUNGENI

În vederea punerii în posesie a proprietarului Fratila Nicolae, se propune:

- dezmembrarea imobilului identificat cu Nr cad. **109970**, CF **109970** Tărlungeni, (situat în zona denumită popular '' Dealul Purcareni") în suprafaţă de 15876 mp, categoria de folosinţă fâneaţă, imobil la dispoziţia comisiei locale de fond funciar, după cum urmează:
  - lot 1 - 14494 mp, rămâne la dispoziţia comisiei locale;
  - lot 2 - 1382 mp, in vederea punerii în posesie;

Prezentului memoriu se ataşează schiţa de dezmembrare.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brasov
Adresa: Localitate: Brasov, Str. Zizinului Nr.46A, telefon 0268470732, 0268471808, fax 0268473101

Nr.cerere	196246
Ziua	09
Luna	11
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei UAT TĂRLUNGENI
Domiciliul Loc. Tarlungeni, Str Zizinului, Nr. 2, Jud. Brasov

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **196246** din data **09-11-2023**, vă informăm:

Imobilul situat in Jud. Brasov, UAT Tărlungeni avand numarul cadastral 109970 a fost dezmembrat in imobilele:

1) **115822** situat in Jud. Brasov, UAT Tărlungeni avand suprafaţa măsurată 14494 mp;
2) **115823** situat in Jud. Brasov, UAT Tărlungeni avand suprafaţa măsurată 1382 mp;

Certific că informaţiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BRASOV la data: 09-11-2023.

Situaţia prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Inspector
MARIUS PRIPICI

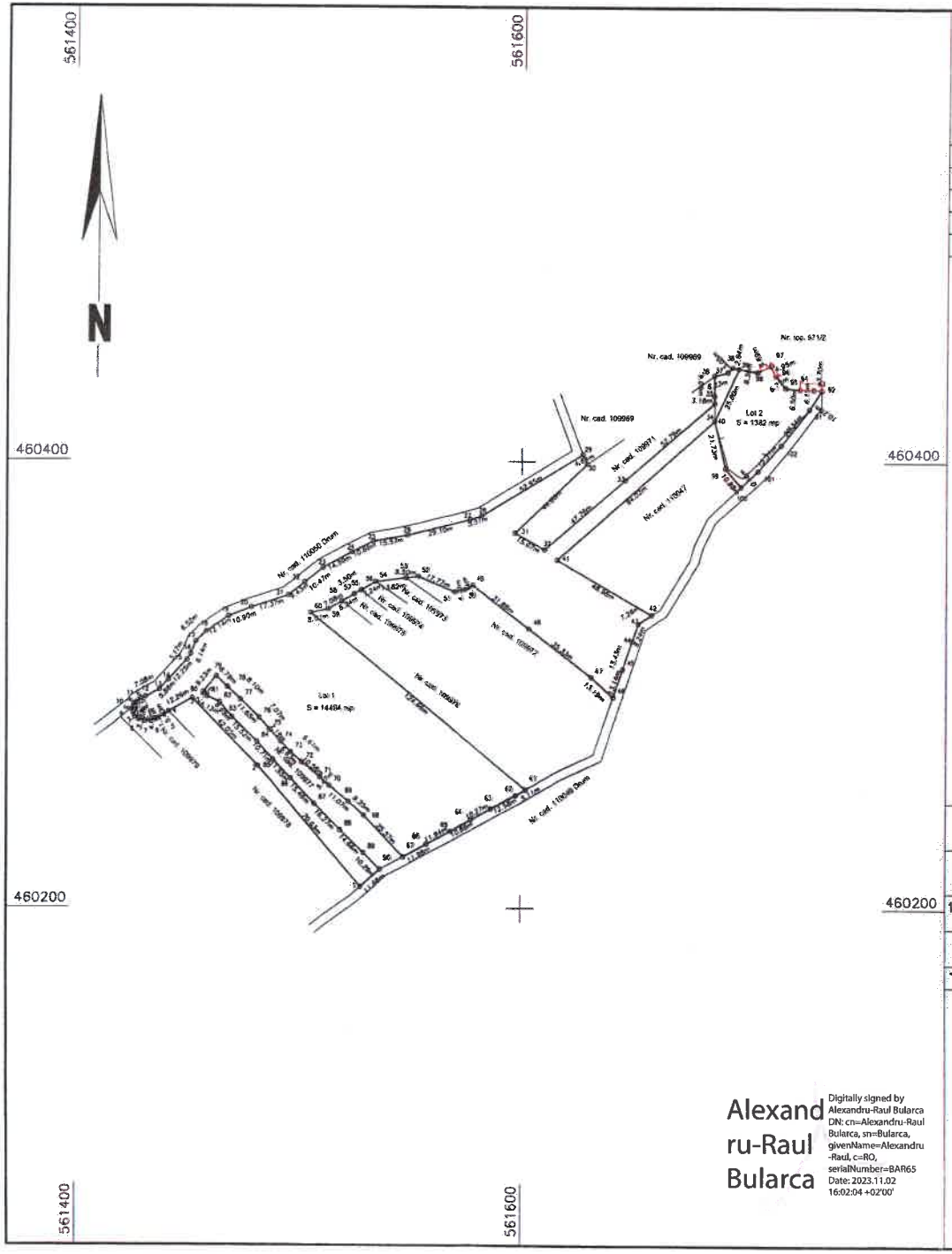
Anexa 17

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
109970	15876	Loc.Tărlungeni, Jud.Braşov

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Tărlungeni



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului
109970	15876	F, N, L	Teren împrejmuit parţial	115822	14494	F, N	Teren neimprejmuit Lot 1
				115823	1382	L, N	Teren împrejmuit parţial, Lot 2
Total					15876		

Alexandru-Raul Bularca
Digitally signed by Alexandru-Raul Bularca
DN: cn=Alexandru-Raul Bularca, sn=Bularca, givenName=Alexandru-Raul, c=RO, serialNumber=BAR65
Date: 2023.11.02 16:02:04 +02'00'

Executant: SC GIS HIGH VISION SRL
Aut. Aut. RO-B-J Nr. 2356/2022
Executant: ing. Bularca Alexandru Raul
Aut. Aut. RO-B-F Nr. 1891/2015
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 03.10.2023

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata a Sistemului de

Semnat digital de Marius Pripici
Data: 2023.11.09 14:14:52 +02'00'

si parafa

Data .....

Stampila BCPI

12

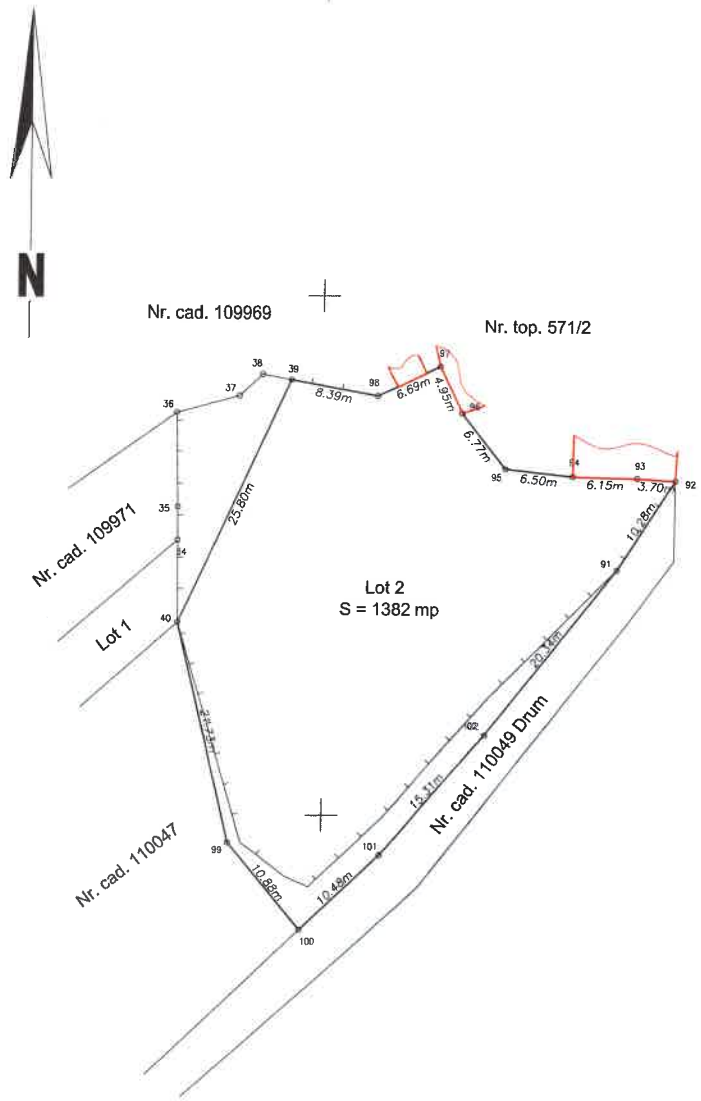
Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
115823	1382	Loc.Tărlungeni, Jud.Braşov

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Tărlungeni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	N	2	
2	L	1380	Terenul este parţial împrejmuit
Total		1382	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1382 mp
Suprafata din act = 1382 mp

Executant: SC GIS HIGH VISION SRL
Aut. Aut. RO-B-J Nr. 2366/2022
Executant: ing. Bularca Alexandru Raul
Aut. Aut. RO-B-F Nr. 1891/2019
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Alexandru-Raul Bularca

Digitally signed by Alexandru-Raul Bularca
DN: cn=Alexandru-Raul Bularca, sn=Bularca, givenName=Alexandru-Raul, c=RO, serialNumber=BAR65
Date: 2023.11.06 09:35:56 +02'00'

Semnatura
Data: 25.05.2023

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

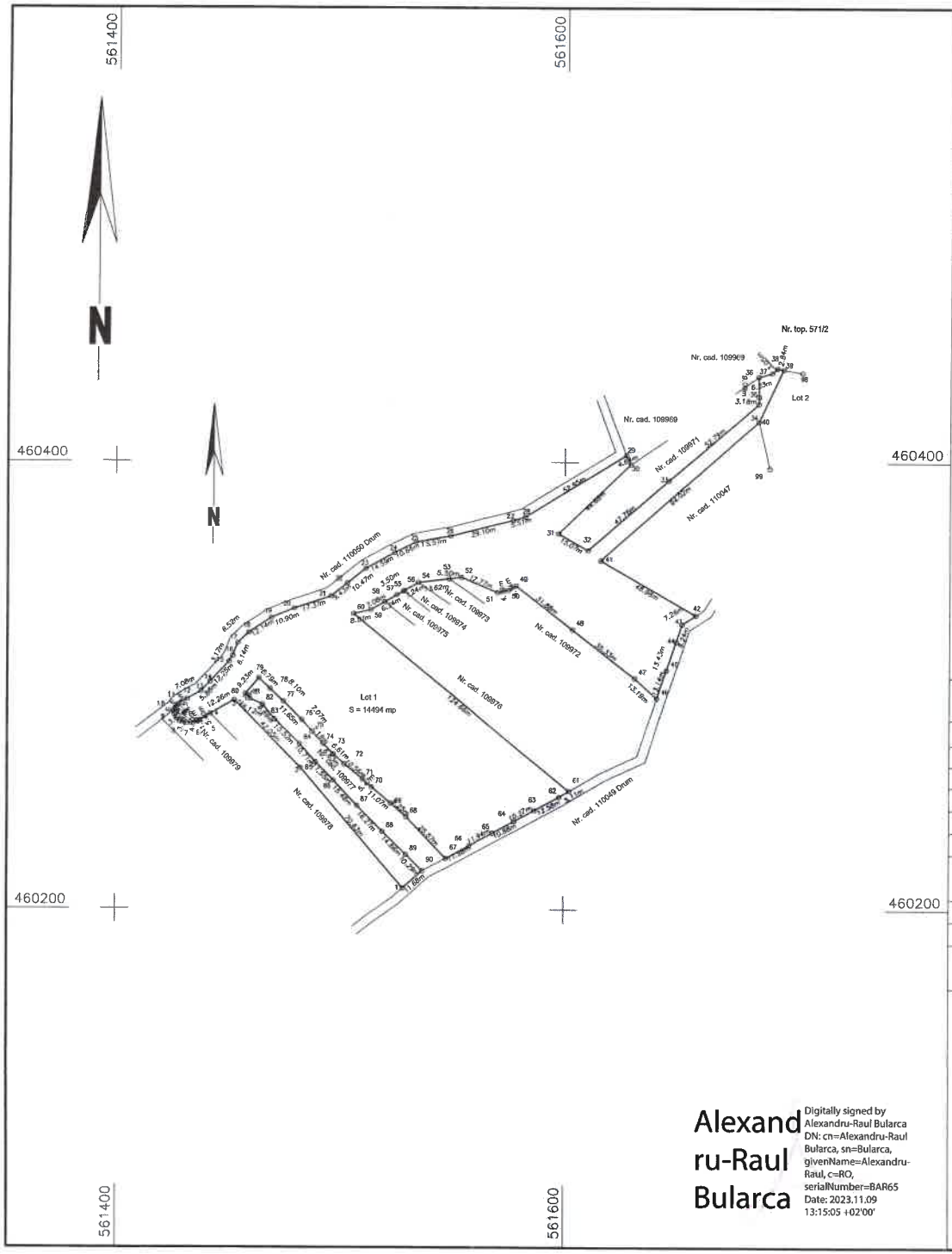
Semnat digital de Marius Pripici
Data: 2023.11.09 14:16:58 +02'00'

Semnatura
Data .....

Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
115822	14494	Loc.Tărlungeni, Jud.Braşov

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Tărlungeni

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	N	5480	Teren neîmprejmuit
2	F	6599	
3	F	1500	
4	F	915	
Total		14494	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 14494 mp
Suprafata din act = 14494 mp

Executant: SC GIS HIGH VISION SRL
Aut. Aut. RO-B-J Nr. 2366/2022
Executant: ing. Bularca Alexandru Raul
Aut. Aut. RO-B-F Nr. 1891/2019
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Alexandru-Raul Bularca

Digitally signed by Alexandru-Raul Bularca
DN: cn=Alexandru-Raul Bularca, sn=Bularca, givenName=Alexandru-Raul, c=RO, serialNumber=BAR65
Date: 2023.11.09 13:15:05 +02'00'

Semnatura
Data: 25.05.2023

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnat digital de Marius Pripici
Data: 2023.11.09 14:16:03 +02'00'

Semnatura
Data .....

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.482	80	502	
2	faneata	NU	6.599	80	500/5/14	
3	livada	NU	1.380	80	503	
4	faneata	NU	1.500	80	500/5/22	
5	faneata	NU	915	80	500/5/12	
	TOTAL:		**15.876**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1	561.528,026 460.209,397	2	561.536,718 460.217,203	11.682
4	561.518,859 460.234,628	5	561.507,403 460.246,184	16.272
7	561.488,751 460.265,747	8	561.481,685 460.273,8	10.714
10	561.465,027 460.291,318	11	561.459,437 460.293,799	6.116
13	561.463,507 460.302,884	14	561.468,42 460.298,194	6.792
16	561.482,606 460.284,466	17	561.487,279 460.279,161	7.07
19	561.496,804 460.269,143	20	561.501,714 460.264,711	6.614
22	561.513,996 460.254,428	23	561.522,455 460.247,291	11.068
25	561.547,066 460.222,701	26	561.557,587 460.228,436	11.983
28	561.577,623 460.239,358	29	561.586,642 460.244,274	10.271
31	561.602,098 460.252,89	32	561.505,564 460.331,759	124.657
34	561.519,499 460.337,066	35	561.524,893 460.340,209	6.242
37	561.528,228 460.342,152	38	561.534,485 460.345,797	7.242
40	561.553,452 460.348,206	41	561.569,884 460.341,431	17.774
43	561.578,145 460.344,522	44	561.603,331 460.324,983	31.876
46	561.640,972 460.294,4	47	561.645,192 460.306,841	13.137
49	561.652,155 460.327,362	50	561.658,193 460.331,387	7.256
52	561.686,002 460.418,508	53	561.690,968 460.397,355	21.728
55	561.705,544 460.396,214	56	561.715,603 460.407,751	15.307
58	561.733,765 460.432,374	59	561.730,069 460.432,607	3.704
61	561.717,46 460.433,423	62	561.713,305 460.438,77	6.771
64	561.705,144 460.440,379	65	561.694,091 460.442,409	11.238
67	561.685,837 460.438,7	68	561.685,966 460.429,613	9.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
2	561.536,718 460.217,203	3	561.529,385 460.224,425	10.292
5	561.507,403 460.246,184	6	561.496,776 460.257,434	15.476
8	561.481,685 460.273,8	9	561.470,556 460.284,619	15.521
11	561.459,437 460.293,799	12	561.457,544 460.295,843	2.786
14	561.468,42 460.298,194	15	561.474,338 460.292,67	8.096
17	561.487,279 460.279,161	18	561.492,201 460.273,919	7.191
20	561.501,714 460.264,711	21	561.509,945 460.258,098	10.558
23	561.522,455 460.247,291	24	561.529,404 460.241,188	9.249
26	561.557,587 460.228,436	27	561.568,074 460.234,153	11.944
29	561.586,642 460.244,274	30	561.597,692 460.250,298	12.585
32	561.505,564 460.331,759	33	561.513,381 460.333,502	8.01
35	561.524,893 460.340,209	36	561.527,913 460.341,968	3.495
38	561.534,485 460.345,797	39	561.547,998 460.347,514	13.621
41	561.569,884 460.341,431	42	561.574,57 460.342,434	4.792
44	561.603,331 460.324,983	45	561.631,207 460.303,27	35.334
47	561.645,192 460.306,841	48	561.649,506 460.319,555	13.426
50	561.658,193 460.331,387	51	561.615,817 460.355,945	48.978
53	561.690,968 460.397,355	54	561.697,942 460.389,005	10.879
56	561.715,603 460.407,751	57	561.728,161 460.423,753	20.342
59	561.730,069 460.432,607	60	561.723,925 460.432,748	6.146
62	561.713,305 460.438,77	63	561.711,187 460.443,241	4.948
65	561.694,091 460.442,409	66	561.691,847 460.440,343	3.05
68	561.685,966 460.429,613	69	561.685,976 460.426,429	3.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
3	561.529,385 460.224,425	4	561.518,859 460.234,628	14.659
6	561.496,776 460.257,434	7	561.488,751 460.265,747	11.555
9	561.470,556 460.284,619	10	561.465,027 460.291,318	8.686
12	561.457,544 460.295,843	13	561.463,507 460.302,884	9.227
15	561.474,338 460.292,67	16	561.482,606 460.284,466	11.648
18	561.492,201 460.273,919	19	561.496,804 460.269,143	6.633
21	561.509,945 460.258,098	22	561.513,996 460.254,428	5.466
24	561.529,404 460.241,188	25	561.547,066 460.222,701	25.568
27	561.568,074 460.234,153	28	561.577,623 460.239,358	10.876
30	561.597,692 460.250,298	31	561.602,098 460.252,89	5.112
33	561.513,381 460.333,502	34	561.519,499 460.337,066	7.081
36	561.527,913 460.341,968	37	561.528,228 460.342,152	0.365
39	561.547,998 460.347,514	40	561.553,452 460.348,206	5.498
42	561.574,57 460.342,434	43	561.578,145 460.344,522	4.14
45	561.631,207 460.303,27	46	561.640,972 460.294,4	13.192
48	561.649,506 460.319,555	49	561.652,155 460.327,362	8.244
51	561.615,817 460.355,945	52	561.686,002 460.418,508	94.022
54	561.697,942 460.389,005	55	561.705,544 460.396,214	10.477
57	561.728,161 460.423,753	58	561.733,765 460.432,374	10.282
60	561.723,925 460.432,748	61	561.717,46 460.433,423	6.5
63	561.711,187 460.443,241	64	561.705,144 460.440,379	6.687
66	561.691,847 460.440,343	67	561.685,837 460.438,7	6.23
69	561.685,976 460.426,429	70	561.646,078 460.391,862	52.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
70	561.646,078 460.391,862	71	561.610,083 460.360,467	47.763
73	561.629,034 460.399,063	74	561.627,112 460.403,29	4.643
76	561.576,851 460.373,77	77	561.548,635 460.366,664	29.098
79	561.523,79 460.359,074	80	561.511,014 460.352,036	14.585
82	561.495,479 460.339,595	83	561.479,006 460.334,087	17.369
85	561.458,868 460.323,149	86	561.454,209 460.318,583	6.524
88	561.450,246 460.310,192	89	561.441,872 460.301,257	12.246
91	561.431,659 460.293,577	92	561.427,813 460.291,183	4.53
94	561.425,932 460.286,673	95	561.428,285 460.283,66	3.823
97	561.436,239 460.283,425	98	561.437,402 460.284,157	1.374
100	561.452,65 460.293,076	101	561.482,069 460.263,03	42.05
71	561.610,083 460.360,467	72	561.596,986 460.367,924	15.072
74	561.627,112 460.403,29	75	561.582,125 460.375,369	52.947
77	561.548,635 460.366,664	78	561.533,315 460.363,864	15.574
80	561.511,014 460.352,036	81	561.502,83 460.345,506	10.471
83	561.479,006 460.334,087	84	561.468,923 460.329,945	10.901
86	561.454,209 460.318,583	87	561.451,917 460.312,884	6.143
89	561.441,872 460.301,257	90	561.437,892 460.296,926	5.882
92	561.427,813 460.291,183	93	561.426,28 460.289,112	2.577
95	561.428,285 460.283,66	96	561.431,439 460.282,766	3.278
98	561.437,402 460.284,157	99	561.441,974 460.287,039	5.405
101	561.482,069 460.263,03	1	561.528,026 460.209,397	70.63
72	561.596,986 460.367,924	73	561.629,034 460.399,063	44.685
75	561.582,125 460.375,369	76	561.576,851 460.373,77	5.511
78	561.533,315 460.363,864	79	561.523,79 460.359,074	10.661
81	561.502,83 460.345,506	82	561.495,479 460.339,595	9.433
84	561.468,923 460.329,945	85	561.458,868 460.323,149	12.136
87	561.451,917 460.312,884	88	561.450,246 460.310,192	3.168
90	561.437,892 460.296,926	91	561.431,659 460.293,577	7.076
93	561.426,28 460.289,112	94	561.425,932 460.286,673	2.464
96	561.431,439 460.282,766	97	561.436,239 460.283,425	4.846
99	561.441,974 460.287,039	100	561.452,65 460.293,076	12.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Pentru acest imobil există inregistrate următoarele documentaţii cadastrale neînscrise in cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	196246	09.11.2023	14.11.2023	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 196246 inregistrată la data de 09.11.2023, s-a propus dezmembrarea imobiluiui rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	115822	14494	Jud. Brasov
2	115823	1382	Jud. Brasov

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BRASOV la data: 09-11-2023
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

MARIUS PRIPICI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brasov

Localitate: Brasov, Str. Zizinului Nr.46A, telefon 0268470732, 0268471808, fax 0268473101

Nr.cerere	**196246**
Ziua	**09**
Luna	**11**
Anul	**2023**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 109970 / UAT Tărlungeni

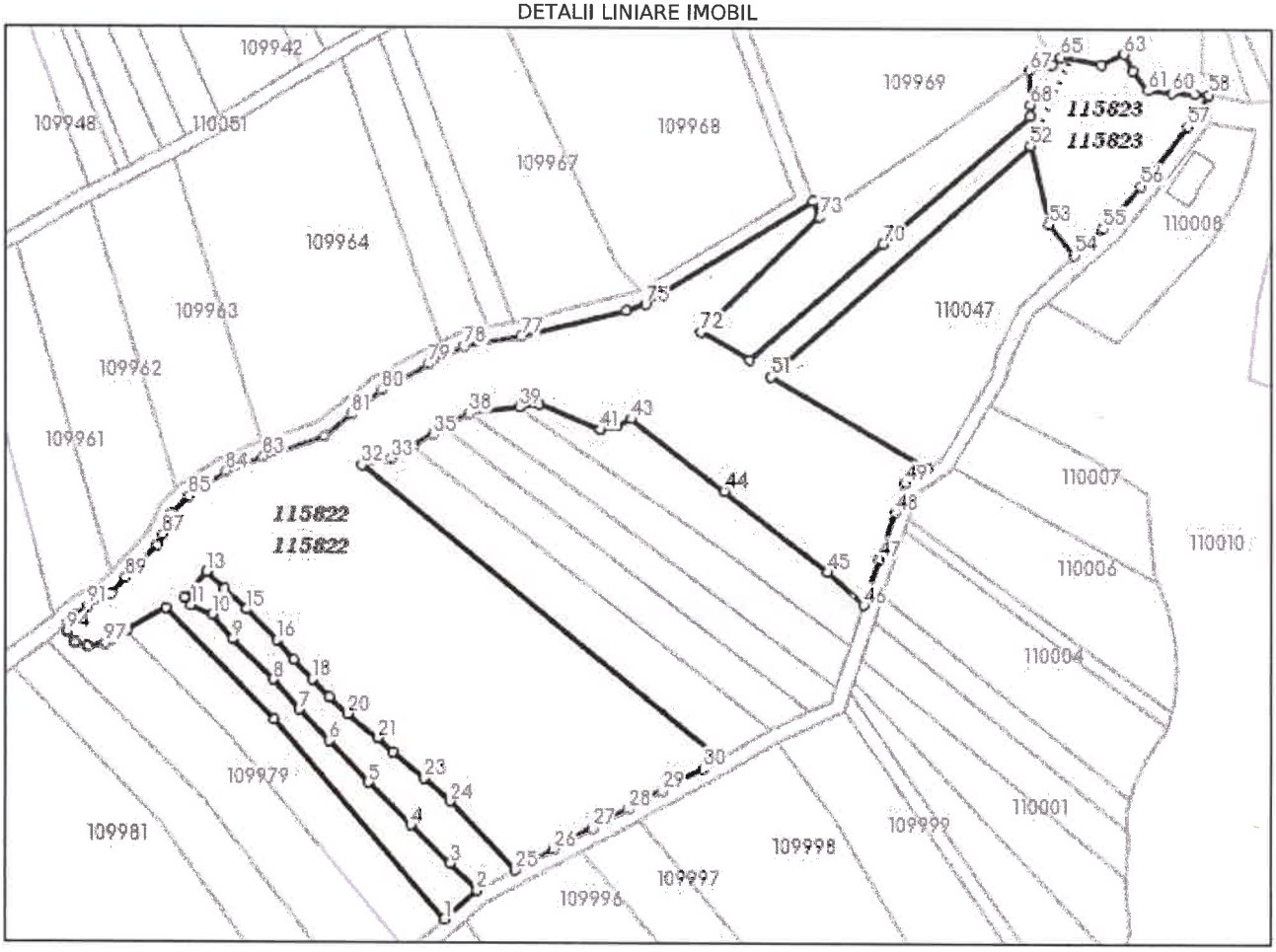
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Brasov

Comuna/Oraş/Municipiu: Tărlungeni

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
109970	15876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brasov

Nr. cerere	12576
Ziua	30
Luna	01
Anul	2018

Cod verificare
100055001209

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 106247 Tarlungeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:290 PURCĂRENI

Adresa: Loc. Tarlungeni, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 570, 571/1	1.382	curte și grădină, cu suprafata de pe hartie de 1382,4 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	CAD: C1 Top: 570	Loc. Tarlungeni, Jud. Brasov	casă de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12576 / 30/01/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 5729 DOSAR NR 29163/197/2016, din 06/06/2017 emis de JUDECATORIA BRASOV;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FRĂŢILĂ NICOLAE** 2) **FRĂŢILĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
Top: 570, 571/1	1.382	curte și grădină, cu suprafata de pe hartie de 1382,4 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	-	500	-	-	570	, cu suprafata de pe hartie de 500,40 mp
2	arabil	-	882	-	-	571/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	CAD: C1 Top: 570	constructii de locuinte	-	Cu acte	casă de lemn

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanta interna nr.2018003645/30-01-2018 in suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluţionării,
12-02-2018
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
Daniel Bancila
(parafa şi semnătura)

Referent,
(parafa şi semnătura)

CARTE FUNCIARĂ NR. 106247
COPIE

Carte Funciară Nr. 106247 Tărlungeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Nr. CF vechi:290 PURCĂRENI

Adresa: Loc. Tarlungeni, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 570, 571/1	1.382	curte și grădină, cu suprafata de pe hartie de 1382,4 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	Top: 570	Loc. Tarlungeni, Jud. Brasov	casă de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2559 / 11/03/1912		
Act nr. 0;		
B1	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenţie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/2~~ ~~1)~~ **~~STRÎMTU PARASCHIVA~~**~~, , ns. Ardelean~~ ~~*OBSERVATII: (provenita din conversia CF 290 PURCĂRENI)*~~	/ B.6 ~~A1, A1.1~~
7298 / 29/11/1973		
Certificat De Mostenitor Suplimentar nr. 1050/1973;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8~~ ~~1)~~ **~~STRÎMTU PARASCHIVA~~**~~, , ns. Ardelean, soție~~ ~~*OBSERVATII: (provenita din conversia CF 290 PURCĂRENI)*~~	/ B.6 ~~A1, A1.1~~
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8~~ ~~1)~~ **~~OLTEAN ANA~~**~~, , ns. Strîmtu, fiică~~ ~~*OBSERVATII: (provenita din conversia CF 290 PURCĂRENI)*~~	/ B.6 ~~A1, A1.1~~
154098 / 12/12/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5729 DOS 29163/197/2016, din 06/06/2017 emis de JUDECĂTORIA BRAŞOV;		
B4	~~se noteaza existenta sentintei civile nr. 5729 / 06.06.2017 - dosar nr. 29163/197/2016 -Judecatoria Brașov, în conformitate cu prevederile art. 35 alin. 5 din L.7/1996~~	/ B.7 ~~A1~~
4237 / 15/01/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5729, din 06/06/2017 emis de JUDECĂTORIA BRAŞOV, dosar nr. 29163/197/2016;		
B5	se notează respingerea cererii introduse de Judecătoria Brașov, privind notarea existenței sentinței civile nr. 5729/06.06.2017, emisă de Judecătoria Brașov în dosar nr. 29163/197/2016, pentru motivele arătate în încheiere	A1, A1.1
12576 / 30/01/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 5729 DOSAR NR 29163/197/2016, din 06/06/2017 emis de JUDECATORIA BRASOV;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **FRĂŢILĂ NICOLAE** 2) **FRĂŢILĂ ELENA**	A1, A1.1

Document circulat în circuitul civil

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B7	se radiază notarea existenței sentintei de sub B.4	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
Top: 570, 571/1	1.382	curte și grădină, cu suprafata de pe hartie de 1382,4 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	-	500	-	-	570	, cu suprafata de pe hartie de 500,40 mp
2	arabil	-	882	-	-	571/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	Top: 570	constructii de locuinte	-	Cu acte	casă de lemn

Neutilizabil în circuitul civil

CARTE FUNCIARĂ NR. 109970
COPIE

Carte Funciară Nr. 109970 Tărlungeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109970	15.876	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136912 / 23/09/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tărlungeni); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 109970 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 931.	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 14);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TARLUNGENI**, CIF:4777140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

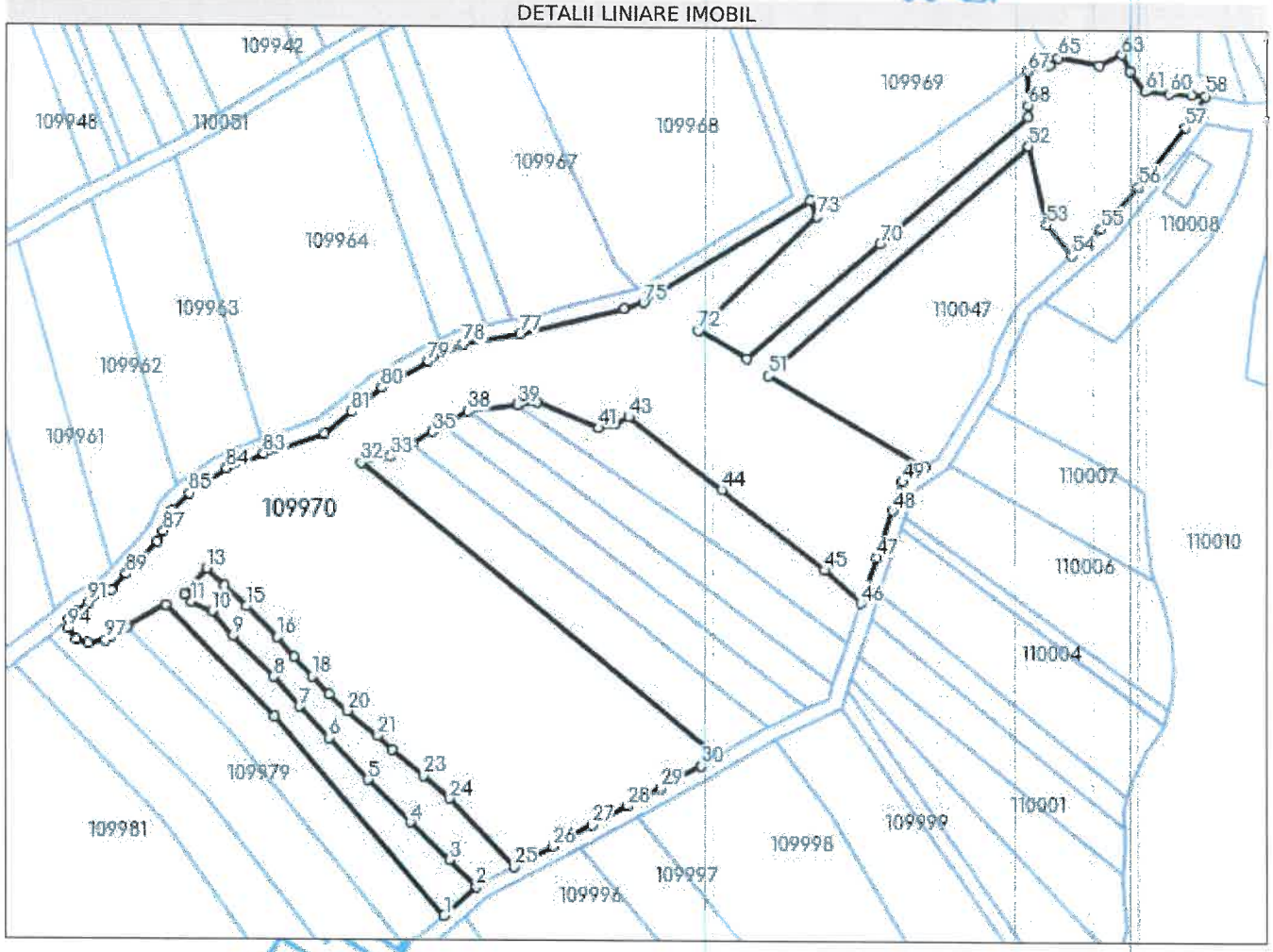
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109970	15.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.482	80	502	-	
2	faneata	NU	6.599	80	500/5/14	-	
3	livada	NU	1.380	80	503	-	
4	faneata	NU	1.500	80	500/5/22	-	
5	faneata	NU	915	80	500/5/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	561.528,026 460.209,397	2	561.536,718 460.217,203	11.682
4	561.518,859 460.234,628	5	561.507,403 460.246,184	16.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	561.536,718 460.217,203	3	561.529,385 460.224,425	10.292
5	561.507,403 460.246,184	6	561.496,776 460.257,434	15.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	561.529,385 460.224,425	4	561.518,859 460.234,628	14.659
6	561.496,776 460.257,434	7	561.488,751 460.265,747	11.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	561.488,751 460.265,747	8	561.481,685 460.273,8	10.714
10	561.465,027 460.291,318	11	561.459,437 460.293,799	6.116
13	561.463,507 460.302,884	14	561.468,42 460.298,194	6.792
16	561.482,606 460.284,466	17	561.487,279 460.279,161	7.07
19	561.496,804 460.269,143	20	561.501,714 460.264,711	6.614
22	561.513,996 460.254,428	23	561.522,455 460.247,291	11.068
25	561.547,066 460.222,701	26	561.557,587 460.228,436	11.983
28	561.577,623 460.239,358	29	561.586,642 460.244,274	10.271
31	561.602,098 460.252,89	32	561.505,564 460.331,759	124.657
34	561.519,499 460.337,066	35	561.524,893 460.340,209	6.242
37	561.528,228 460.342,152	38	561.534,485 460.345,797	7.242
40	561.553,452 460.348,206	41	561.569,884 460.341,431	17.774
43	561.578,145 460.344,522	44	561.603,331 460.324,983	31.876
46	561.640,972 460.294,4	47	561.645,192 460.306,841	13.137
49	561.652,155 460.327,362	50	561.658,193 460.331,387	7.256
52	561.686,002 460.418,508	53	561.690,968 460.397,355	21.728
55	561.705,544 460.396,214	56	561.715,603 460.407,751	15.307
58	561.733,765 460.432,374	59	561.730,069 460.432,607	3.704
61	561.717,46 460.433,423	62	561.713,305 460.438,77	6.771
64	561.705,144 460.440,379	65	561.694,091 460.442,409	11.238
67	561.685,837 460.438,7	68	561.685,966 460.429,613	9.088
70	561.646,078 460.391,862	71	561.610,083 460.360,467	47.763
73	561.629,034 460.399,063	74	561.627,112 460.403,29	4.643
76	561.576,851 460.373,77	77	561.548,635 460.366,664	29.098
79	561.523,79 460.359,074	80	561.511,014 460.352,036	14.585
82	561.495,479 460.339,595	83	561.479,006 460.334,087	17.369
85	561.458,868 460.323,149	86	561.454,209 460.318,583	6.524
88	561.450,246 460.310,192	89	561.441,872 460.301,257	12.246
91	561.431,659 460.293,577	92	561.427,813 460.291,183	4.53
94	561.425,932 460.286,673	95	561.428,285 460.283,66	3.823
97	561.436,239 460.283,425	98	561.437,402 460.284,157	1.374
100	561.452,65 460.293,076	101	561.482,069 460.263,03	42.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	561.481,685 460.273,8	9	561.470,556 460.284,619	15.521
11	561.459,437 460.293,799	12	561.457,544 460.295,843	2.786
14	561.468,42 460.298,194	15	561.474,338 460.292,67	8.096
17	561.487,279 460.279,161	18	561.492,201 460.273,919	7.191
20	561.501,714 460.264,711	21	561.509,945 460.258,098	10.558
23	561.522,455 460.247,291	24	561.529,404 460.241,188	9.249
26	561.557,587 460.228,436	27	561.568,074 460.234,153	11.944
29	561.586,642 460.244,274	30	561.597,692 460.250,298	12.585
32	561.505,564 460.331,759	33	561.513,381 460.333,502	8.01
35	561.524,893 460.340,209	36	561.527,913 460.341,968	3.495
38	561.534,485 460.345,797	39	561.547,998 460.347,514	13.621
41	561.569,884 460.341,431	42	561.574,57 460.342,434	4.792
44	561.603,331 460.324,983	45	561.631,207 460.303,27	35.334
47	561.645,192 460.306,841	48	561.649,506 460.319,555	13.426
50	561.658,193 460.331,387	51	561.615,817 460.355,945	48.978
53	561.690,968 460.397,355	54	561.697,942 460.389,005	10.879
56	561.715,603 460.407,751	57	561.728,161 460.423,753	20.342
59	561.730,069 460.432,607	60	561.723,925 460.432,748	6.146
62	561.713,305 460.438,77	63	561.711,187 460.443,241	4.948
65	561.694,091 460.442,409	66	561.691,847 460.440,343	3.05
68	561.685,966 460.429,613	69	561.685,976 460.426,429	3.184
71	561.610,083 460.360,467	72	561.596,986 460.367,924	15.072
74	561.627,112 460.403,29	75	561.582,125 460.375,369	52.947
77	561.548,635 460.366,664	78	561.533,315 460.363,864	15.574
80	561.511,014 460.352,036	81	561.502,83 460.345,506	10.471
83	561.479,006 460.334,087	84	561.468,923 460.329,945	10.901
86	561.454,209 460.318,583	87	561.451,917 460.312,884	6.143
89	561.441,872 460.301,257	90	561.437,892 460.296,926	5.882
92	561.427,813 460.291,183	93	561.426,28 460.289,112	2.577
95	561.428,285 460.283,66	96	561.431,439 460.282,766	3.278
98	561.437,402 460.284,157	99	561.441,974 460.287,039	5.405
101	561.482,069 460.263,03	1	561.528,026 460.209,397	70.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	561.470,556 460.284,619	10	561.465,027 460.291,318	8.686
12	561.457,544 460.295,843	13	561.463,507 460.302,884	9.227
15	561.474,338 460.292,67	16	561.482,606 460.284,466	11.648
18	561.492,201 460.273,919	19	561.496,804 460.269,143	6.633
21	561.509,945 460.258,098	22	561.513,996 460.254,428	5.466
24	561.529,404 460.241,188	25	561.547,066 460.222,701	25.568
27	561.568,074 460.234,153	28	561.577,623 460.239,358	10.876
30	561.597,692 460.250,298	31	561.602,098 460.252,89	5.112
33	561.513,381 460.333,502	34	561.519,499 460.337,066	7.081
36	561.527,913 460.341,968	37	561.528,228 460.342,152	0.365
39	561.547,998 460.347,514	40	561.553,452 460.348,206	5.498
42	561.574,57 460.342,434	43	561.578,145 460.344,522	4.14
45	561.631,207 460.303,27	46	561.640,972 460.294,4	13.192
48	561.649,506 460.319,555	49	561.652,155 460.327,362	8.244
51	561.615,817 460.355,945	52	561.686,002 460.418,508	94.022
54	561.697,942 460.389,005	55	561.705,544 460.396,214	10.477
57	561.728,161 460.423,753	58	561.733,765 460.432,374	10.282
60	561.723,925 460.432,748	61	561.717,46 460.433,423	6.5
63	561.711,187 460.443,241	64	561.705,144 460.440,379	6.687
66	561.691,847 460.440,343	67	561.685,837 460.438,7	6.23
69	561.685,976 460.426,429	70	561.646,078 460.391,862	52.789
72	561.596,986 460.367,924	73	561.629,034 460.399,063	44.685
75	561.582,125 460.375,369	76	561.576,851 460.373,77	5.511
78	561.533,315 460.363,864	79	561.523,79 460.359,074	10.661
81	561.502,83 460.345,506	82	561.495,479 460.339,595	9.433
84	561.468,923 460.329,945	85	561.458,868 460.323,149	12.136
87	561.451,917 460.312,884	88	561.450,246 460.310,192	3.168
90	561.437,892 460.296,926	91	561.431,659 460.293,577	7.076
93	561.426,28 460.289,112	94	561.425,932 460.286,673	2.464
96	561.431,439 460.282,766	97	561.436,239 460.283,425	4.846
99	561.441,974 460.287,039	100	561.452,65 460.293,076	12.265

Vizualizat on-line cu ePay.ro

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROCES-VERBAL

întocmit astăzi 14.11.2023 ora 16:30 cu ocazia
convocarii de indata a Consiliului Local Tărlungeni in şedinţa extraordinara

Sunt prezenți: dl. Ardeleanu David(on-line), dl. Beschea Gheorghe, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Borhaci Gyongyi(on-line), dna. Csiki Judith-Magdolna(on-line), dl. Dinu Tiberiu-George (on-line), dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Geczi-Bandi Csaba(on-line), dl. Miron Alexandru(on-line), dna. Safta Maria Elena, dl. Szasz Attila, dl. Oțelaș Constantin, dl. Țărean Titel, dl. Taizs Janos, dl. Vîlcu Laurentiu, dl. Zbarcea Constantin Claudiu(on-line).

Absenti: dna. Cioflinc Maria Adriana,.

Dl. Beschea Gheorghe: Bună ziua! Supunem la vot P.V. de la ședința anterioară: unanimitate

Se dă citire ordinii de zi:

PROIECT AL ORDINII DE ZI – ŞEDINŢA din 08 septembrie 2023:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție cu titlul „ Realizare şi echipare parc fotovoltaic pt UAT TĂRLUNGENI, Județul BRAȘOV", Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanții din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr. 1431/01.11.2023 – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (d-na Safta Maria Elena, d-na Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

2. Proiect de hotarare privind depunerea si implementarea proiectului cu titlul „ Realizare şi echipare parc fotovoltaic pt UAT TĂRLUNGENI, Județul BRAȘOV Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanții din sectorul public, din cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr. 1431/01.11.2023 – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (d-na

Safta Maria Elena, d-na Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

Initiatorul celor doua proiecte de hotarare - dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin, conform art. 135, alin. 6 si art. 136, alin. 11 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, retrage proiectele de pe *Proiectul ordinii de zi* a sedintei extraordinare.

Nemaiexistând alte probleme care să fie supuse dezbaterilor de către consilierii locali, dl. Presedinte de ședință Beschea Gheorghe declară închisă ședința extraordinara a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni din data de 14.11.2023.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Beschea Gheorghe

SECRETAR GENERAL AL U.A.T.
COMUNA TARLUNGENI,
Cimpoaie Mihail Bogdan

ROMÂNIA
Jud. BRAȘOV COM. TARLUNGENI
CONSILIUL LOCAL