



21789996

Carte Funciară Nr. 105456 Comuna/Oras/Municipiu: Tarfuneni

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA  
PENTRU INFORMARE**Nr. 52847  
Ziua 10  
Luna 05  
Anul 2017Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brasov**A. Partea I. Descrierea Imobilului**Nr. CF vechi:3247  
Nr. cadastral vechi:1408  
Nr. topografic:4200/5TEREN Extravilan  
Adresa: Jud. Brasov

Nr. crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	105456.	14.900	Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

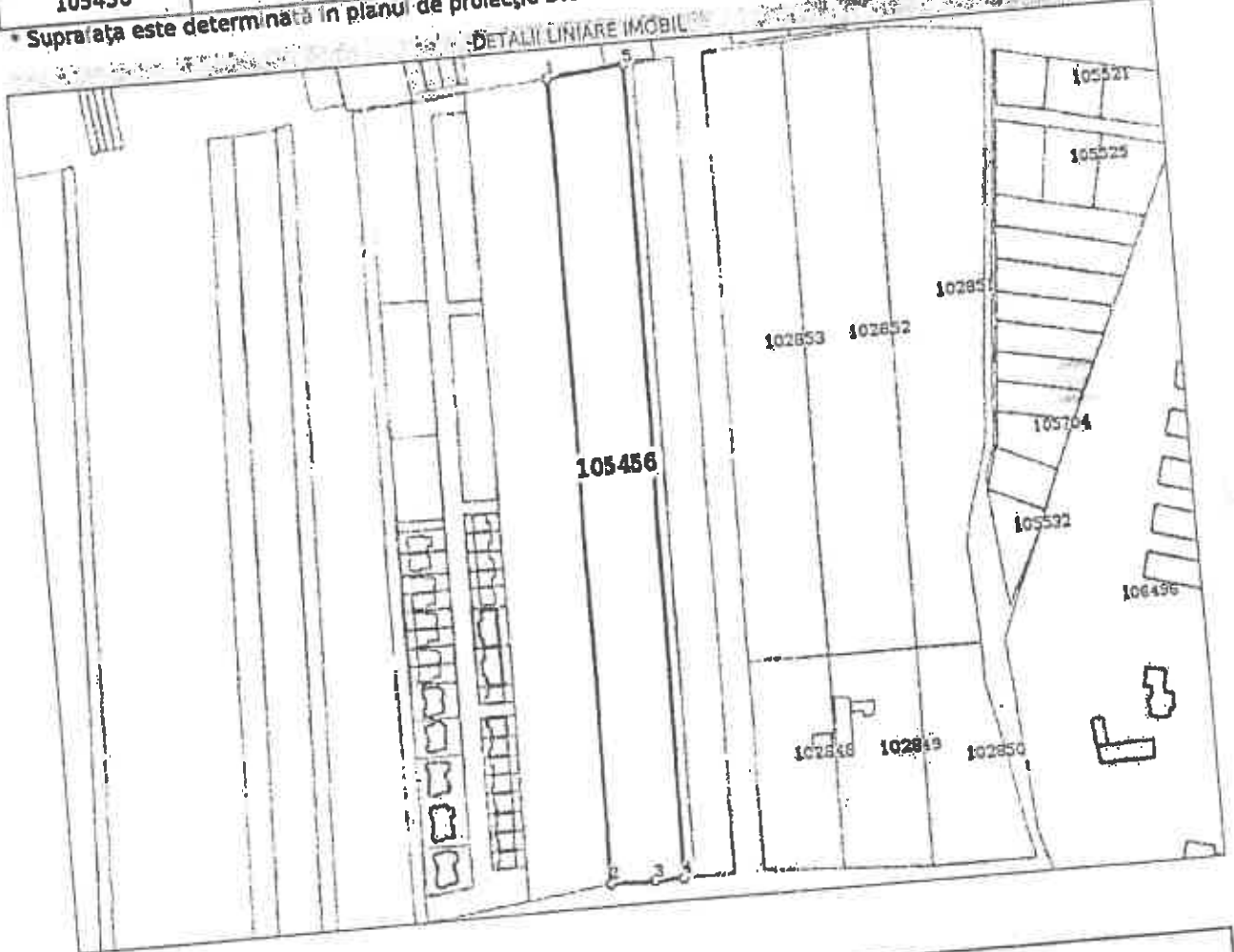
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
<b>36943 / 14/05/2007</b> Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1050/2006 emis de BNP MIESS GEORGETA; 82 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) KELEMEN SORIN ALEXANDRU, casatorit cu 2) KELEMEN TATIANA GEORGETA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3247)	A1
<b>39336 / 07/04/2017</b> Act Notarial nr. 1358, din 06/04/2017 emis de OANCEA RAZVAN; 83 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3 1) KELEMEN SORIN-ALEXANDRU, casatorit cu 2) KELEMEN TATIANA-GEORGETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Teren		Observații / Referințe
Nr cadastral <b>105456</b>	Suprafața (mp)* <b>14.900</b>	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren				Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
Crt	Categorie folosință	Intra An	Suprafața (mp)			4200/5	
1	arabil	NU	14.900				

**Lungime Segmente**  
 1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	388.792
2	3	22.368
3	4	14.709
4	5	391.858
5	1	39.377

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.