



JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA COMUNEI TÂRLUNGENI

Str Zărnului nr.2 cod 507220

Fax : 0268/365072 Telefon: 0268367713 0268365714

E-mail: primaria_tarlungeni@yahoo.com

Nr: 14.9/16 din 17.10.2017.



PRIMAR
BESCHIA SEVERIUS FLORIN

RAPORT

in atentia Consiliului Local al Com. Târlungeni

Planul Urbanistic General este principalul instrument de planificare operationala, constituind baza legala pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare urbanistica la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale.

Prin Hotararea nr. 138/25.10.2007 Consiliul Local al Comunei Târlungeni a aprobat Planul Urbanistic General si Regulamentul Local de Urbanism al comunei Târlungeni.

Potrivit Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, completata si modificata prin O.U.G. 85/2012, fiecare unitate administrativ-teritoriala are obligatia sa își întocmeasca si sa aprobe Planul de Urbanism General, care se actualizeaza periodic, la cel mult 10 ani, totodata da posibilitatea autoritatilor locale de a prelungi valabilitatea actualelor documentatii de urbanism pâna la data aprobarii, în conditiile legii, a noii documentatii de urbanism.

Intrucat la data de 25.10.2017 expira valabilitatea PUG- ului iar pentru eliberarea certificatelor de urbanism si a autorizatiilor de construire este necesar ca PUG-ul pe baza caruia se elibereaza aceste acte sa fie valabil, conform Legii 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, propunem aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al Comunei Târlungeni cu Regulamentul local de urbanism aferent, până la data aprobării documentației de urbanism "Reactualizare Plan Urbanistic General", dar fără a depăși data de 30.12.2019.

SERV. URBANISM
Florin Neamtu