



PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

Către Consiliului Local al Comunei Tărlungeni, Județul Brașov

Spre știință: Primar, Beșchea Severius-Florin

Secretar, Muntean Ioan

RAPORT DE SPECIALITATE

Ca urmare a întocmirii de către SC SURVEY LEGIS CONSULT SRL prin expert topograf autorizat LUPU VASILICĂ, privind dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 106487 Tărlungeni, identificat cu nr. cadastral 106487, DJ 103B f.n. (zona Izvor), Primăria Comunei Tărlungeni prin Primar Beșchea Severius-Florin a solicitat emiterea unui Certificat de Urbanism pentru dezlipirea imobilului în 3 loturi, după cum urmează:

<i>Lot</i>	<i>Suprafața</i>	<i>Categoria de folosință</i>	<i>descrierea imobilului</i>
LOTUL 1	1.924,00 mp	arabil	teren înțărușat
LOTUL 2	2.500,00 mp	arabil	teren înțărușat
LOTUL 3	576,00	arabil	drum

În acest sens a fost emis Certificatul de Urbanism nr. 559/02.10.2017, cu scopul dezlipire imobil.

Ținându-se cont de faptul că dezmembrarea are ca obiectiv punerea la dispoziție a unei suprafețe de teren pentru construirea unei grădinițe în zona Izvor, propun dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 106487 Tărlungeni, identificat cu nr. cadastral 106487, DJ 103B f.n. (zona Izvor) în 3 (trei) imobile conform documentației întocmite de către SC SURVEY LEGIS CONSULT SRL prin expert topograf autorizat LUPU VASILICĂ.

Drept urmare, este necesară emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni prin care să fie aprobată dezlipirea mai sus menționată.

insp. BĂDAN BOGDAN