



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

HOTARAREA NR. 47

din data de 22.06.2015

privind aprobarea închirierii pășunii comunale aparținând domeniului privat al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov;

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, județul Brașov, întrunit în ședință de îndată, în data de 22.06.2015, orele 15:00;

Analizând Expunerea de motive și Proiectul de Hotărâre întocmite de către dl. KISS IOSIF, Primarul Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov, precum și:

- prevederile HCL Tărlungeni nr. 46/13.06.2015, privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere a pășunii comunale a Comunei Tărlungeni nr. 9580/06 august 2013, încheiat cu AMCBOC Tărlungeni și a actului aditional de prelungire a acestuia, nr. 22/06.08.2014;
- cererile depuse de crescătorii de animale de pe raza Comunei Tărlungeni, prin care acestia, individual sau constituiti într-o Asociație de crescători de animale solicita contracte de închiriere pe trupurile de pășuni aparținând proprietății private a Comunei Tărlungeni;
- prevederile modelului de contract individual de închiriere a pășunii comunale a Comunei Tărlungeni, întocmite pe baza cererilor depuse de crescătorii de animale din Comuna Tărlungeni;
- Raportul de Specialitate al Camerei Agricole din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, înregistrat cu nr. 8236/22.06.2015;
- prevederile HG nr. 1064/2013 de aprobare a Normelor Metodologice de aplicare a OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, potrivit cărora pentru punerea în valoare, folosirea optimă a pășiștilor și protecția mediului se pot încheia contracte de închiriere cu asigurarea încărcăturii optime de animale calculată conform prevederilor legale în materie; totodată, utilizarea pășiștilor aflate în domeniul public sau privat al unităților administrativ teritoriale se face de către membrii colectivității locale, proprietari de animale înregistrate în Registrul Național al Exploatațiilor;
- faptul că prețul mediu /tonă de masă verde obținută de pe pășiște se stabilește în condițiile legii, conform "Studiului de Evaluare a capacității productive a pășiștii comunale în Comuna Tărlungeni, Jud. Brașov", întocmit de S.C ANTREPRIZA GENERALA INDIGO DESIGN S.R.L Prejmer, Jud. Brașov;
- faptul că prețul prevăzut în contractul de închiriere pe hectar se aprobă, în condițiile legii, de către Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, conform alin. 7¹ din art. 9 al OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, introdus prin Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului

finciar nr.18/1991, în funcție de capacitatea de pășunat și de prețul mediu al masei verzi, coroborate cu obligatiile care ii sunt impuse utilizatorului pajistii permanente, prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral;

In temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit.b din **Legea 215/2001** privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In urma dezbaterilor din cadrul sedintei;

In temeiul art. 45 , art. 115 alin. 1 lit. b din Legea 215/2001, Legea Administratiei Publice Locale, republicata;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea pășunilor, proprietatea privată a Comunei Tarlungeni identificate în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotarare, pe baza cererilor depuse de crescatorii de animale de pe raza Comunei Tarlungeni.

Art. 2. Se aproba pretul inchirierii in quantum de 500 lei/ha, conform "Studiului de Evaluare a capacitatii productive a pajistii comunale in Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov", intocmit de S.C ANTREPRIZA GENERALA INDIGO DESIGN S.R.L Prejmer, Jud. Brasov.

Art. 3. Pretul inchirierii in quantum de 500 lei/ha este in vigoare pana la intocmirea amenajamentului pastoral in Comuna Tarlungeni, moment in care Consiliul Local va aproba un nou pret al inchirierii, iar acesta va fi prevazut intr-un act aditional semnat de fiecare crescator de animale care are contract individual de inchiriere a trupurilor de pasune comunale.

Art. 4. Consiliul Local al Comunei Tarlungeni il împuternicește pe Primarul Comunei Tarlungeni, dl. Kiss Iosif să semneze contractele individuale de închiriere pentru suprafețele de pășuni aflate în domeniul privat al Comunei Tarlungeni, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotarare.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Juridic și Camera Agricola din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni.

Art. 6. Secretarul Comunei Tarlungeni va comunica prezenta hotarare :

- Instructiunii Prefectului, Jud. Brasov ;
- Primarului Comunei Tarlungeni ;
- Serviciului « Juridic » din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni ;
- Camera Agricola din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni ;
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie.

Art. 7. Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 11 voturi « pentru », 0 « impotriva » si 1 abtineri din numarul total de 12 consilieri prezenti.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CIOFLINC MARIA**



**SECRETAR
MUNTEAN IOAN**





PRIMĂRIA COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Târlungeni, com. Târlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220



ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 47/22.06.2015

*cuprinzând lista denumirilor toponimice a trupurilor de păşune proprietate a Comunei Târlungeni,
în corespondență cu evidențele Agenției de Plăți și Intervenție în Agricultură*

Nr. crt.	Județul	Localizare UAT	Cod SIRSUP	Bloc Fizic	Suprafața (ha)	Denumire toponimică (Zona)
1	Braşov	com. Târlungeni	42003	1182	10,00	Blidaru
2	Braşov	com. Târlungeni	42003	1216	1,21	Blidaru
3	Braşov	com. Târlungeni	42003	434	0,32	Brădet
4	Braşov	com. Târlungeni	42003	443	18,58	Brădet
5	Braşov	com. Târlungeni	42003	498	4,61	Brădet
6	Braşov	com. Târlungeni	42003	1005	2,05	Burduşale
7	Braşov	com. Târlungeni	42003	770	7,11	Calea Muierii
8	Braşov	com. Târlungeni	42003	815	2,83	Calea Muierii
9	Braşov	com. Târlungeni	42003	852	7,18	Calea Muierii
10	Braşov	com. Târlungeni	42003	854	27,33	Calea Muierii
11	Braşov	com. Târlungeni	42003	882	1,82	Calea Muierii
12	Braşov	com. Târlungeni	42003	854	6,01	Calea Muierii
13	Braşov	com. Târlungeni	42003	677	10,57	Calea Muierii
14	Braşov	com. Târlungeni	42003	854	9,79	Calea Muierii
15	Braşov	com. Târlungeni	42003	854	4,66	Calea Muierii
16	Braşov	com. Târlungeni	42003	854	9,16	Calea Muierii
17	Braşov	com. Târlungeni	42003	934	14,09	Calea Muierii
18	Braşov	com. Târlungeni	42003	2997	2,79	Cărpiniş
19	Braşov	com. Târlungeni	42003	2690	4,39	Cărpiniş
20	Braşov	com. Târlungeni	42003	1778	0,84	Cărpiniş
21	Braşov	com. Târlungeni	42003	482	0,35	Cărpiniş
22	Braşov	com. Târlungeni	42003	449	2,63	Cărpiniş
23	Braşov	com. Târlungeni	42003	403	5,25	Cărpiniş
24	Braşov	com. Târlungeni	42003	432	2,69	Cărpiniş
25	Braşov	com. Târlungeni	42003	397	0,16	Cărpiniş
26	Braşov	mun. Săcele	40438	1574	8,48	Chiruşca
27	Braşov	com. Vama Buzăului	42183	202	1,85	Chiruşca
28	Braşov	com. Vama Buzăului	42183	241	1,65	Chiruşca
29	Braşov	com. Târlungeni	42003	203	28,13	Drăgoi
30	Braşov	com. Târlungeni	42003	206	3,07	Drăgoi

31	Braşov	com. Târlungeni	42003	1231	0,32	Dungu
32	Braşov	com. Târlungeni	42003	1243	2,57	Dungu
33	Braşov	com. Târlungeni	42003	1247	0,51	Dungu
34	Braşov	com. Târlungeni	42003	1246	0,33	Dungu
35	Braşov	com. Târlungeni	42003	1248	0,95	Dungu
36	Braşov	com. Târlungeni	42003	1255	1,32	Dungu
37	Braşov	com. Târlungeni	42003	1257	13,19	Dungu
38	Braşov	com. Târlungeni	42003	740	7,24	Fenyés
39	Braşov	com. Târlungeni	42003	741	3,08	Fenyés
40	Braşov	com. Târlungeni	42003	781	0,76	Fenyés
41	Braşov	com. Târlungeni	42003	209	11,52	Holoşag
42	Braşov	com. Târlungeni	42003	211	6,24	Holoşag
43	Braşov	com. Târlungeni	42003	209	2,67	Holoşag
44	Braşov	com. Târlungeni	42003	2960	1,84	Holoşag
45	Braşov	com. Târlungeni	42003	1270	8,46	Măgura
46	Braşov	com. Târlungeni	42003	1274	1,38	Măgura
47	Braşov	com. Târlungeni	42003	1276	0,44	Măgura
48	Braşov	com. Târlungeni	42003	1279	5,25	Măgura
49	Braşov	com. Târlungeni	42003	1298	2,61	Măgura
50	Braşov	com. Târlungeni	42003	1301	7,45	Măgura
51	Braşov	com. Târlungeni	42003	1307	18,17	Măgura
52	Braşov	com. Târlungeni	42003	1315	9,45	Măgura
53	Braşov	com. Târlungeni	42003	1316	6,30	Măgura
54	Braşov	com. Târlungeni	42003	1318	2,15	Măgura
55	Braşov	com. Târlungeni	42003	1320	0,82	Măgura
56	Braşov	com. Târlungeni	42003	1265	1,58	Măgura
57	Braşov	com. Târlungeni	42003	454	30,93	Nyarus
58	Braşov	mun. Săcele	40438	1555	26,83	Piatra Laptelui
59	Braşov	com. Măneciu	134096	51	8,58	Piatra Laptelui
60	Braşov	com. Târlungeni	42003	708	2,24	Pisc
61	Braşov	com. Târlungeni	42003	731	4,92	Pisc
62	Braşov	com. Târlungeni	42003	2980	2,00	Pisc
63	Braşov	com. Târlungeni	42003	764	17,93	Poiana
64	Braşov	com. Târlungeni	42003	802	5,69	Poiana
65	Braşov	com. Târlungeni	42003	677	58,96	Sărata
66	Braşov	com. Târlungeni	42003	682	26,88	Sărata
67	Braşov	com. Târlungeni	42003	782	9,18	Sărata
68	Braşov	com. Târlungeni	42003	782	3,36	Sărata
69	Braşov	com. Târlungeni	42003	782	1,64	Sărata
70	Braşov	com. Târlungeni	42003	1225	15,52	Tesla
71	Braşov	com. Târlungeni	42003	1230	0,55	Tesla
72	Braşov	com. Târlungeni	42003	328	23,00	Vadu

73	Braşov	com. Tărlungeni	42003	342	6,82	Vadu
74	Braşov	com. Tărlungeni	42003	660	15,97	Valea Danului
75	Braşov	com. Tărlungeni	42003	276	30,18	Valea Tărlungeni
76	Braşov	com. Tărlungeni	42003	402	0,95	Valea Tărlungeni
77	Braşov	com. Tărlungeni	42003	244	1,49	Valea Tărlungeni
78	Braşov	com. Tărlungeni	42003	244	8,87	Valea Tărlungeni
79	Braşov	com. Tărlungeni	42003	624	27,71	Vasa
80	Braşov	com. Tărlungeni	42003	748	4,96	Zizinaş
81	Braşov	com. Tărlungeni	42003	1001	9,86	Zizinaş
82	Braşov	com. Tărlungeni	42003	1010	8,97	Zizinaş
83	Braşov	com. Tărlungeni	42003	1118	0,39	Zizinaş
84	Braşov	com. Tărlungeni	42003	994	2,34	
				TOTAL:	687,66	

Se menţionează următoarele: Suprafaţa totală diferă de suprafaţa declarată din anul 2014 deoarece:

- O suprafaţă de 13,69 ha a fost concesionată pentru realizarea investiţiei parc fotovoltaic
- O suprafaţă de 36,38 ha a fost pusă la dispoziţia Comisiei Locale de aplicare a Legilor Fondului Funciar Tărlungeni

Până la data prezentului au fost depuse cereri de către fermieri pentru păşunat după cum urmează:

- În zona Valea Satului – Vad au depus cereri Tronaru Gheorghe, Pal Ferenc, Beschea Radu şi Asociaţia Crescătorilor Tradiţionali de Bovine Tărlungeni.
- În zona Nyaros: Moţoiu Ioan
- În zona Fenyés-Sărata: Iene Gheorghe
- În zona Blidaru: Rudar Ciprian
- În zona Holoşag-Drăgoiu-Pisc: dl. Barti Levente
- În zona Calca Muierii-Dungu Purcăreni-Tesla-Chiruşca: Rab Ibolya
- În zona Zizinaş-Burduşale-Măgura-Piatra Laptelui-Pisc – Coltofean Matilda
- În zona Pârâul Porcului şi zona Cărpăniş: Ivan Nicolae
- În zona Brădet-Valea Satului-Vad: Beşchea Radu
- In zona Vasa – valea Danului: Zbarcea Gheorghe
- In zona Poiana: Kiss Veronica.

Întocmit,
Insp. BEŞCHEA GHEORGHE

**Presedinte de sedinta
Cioflinc Maria**



**Secretar
Muntean Ioan**